

Protokol
č. 00841/2021-OV-0250075/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
Ing. Peter Kubala – námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Dedinky**
049 73 Dedinky 79
v zastúpení: Milan Červenka, starosta obce
IČO: 00328171
DIČ: 2020961228

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Dedinky vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

- a) novovytvorené pozemky odčlenené podľa geometrického plánu číslo 559/2021 vyhotoveného spol. ELGEON s.r.o., Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, IČO: 45 901 279, zo dňa 24.05.2021, úradne overený Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, dňa 29.07.2021, pod číslom 169/2021:

Katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN - E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	vl. podiel	Diel GP	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	hodnota majetku (€)
k. ú. Dedinky	543	5524/55	trvalý trávny porast	144	1/1	1	344/1	zastavaná plocha	112	1,86
Obec Dedinky	543	5524/55	trvalý trávny porast	144	1/1	2	344/1	zastavaná plocha	28	0,47
Okres Rožňava	543	5526/7	trvalý trávny porast	389	1/1	5	344/7	zastavaná plocha	18	0,30
	543	5526/55	trvalý trávny porast	1847	1/1	8	344/1	zastavaná plocha	1060	17,59
	543	5526/55	trvalý trávny porast	1847	1/1	10	344/7	zastavaná plocha	315	5,23



Katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN - E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	vl. podiel	Diel GP	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	hodnota majetku (€)
k. ú. Dedinky	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	15	228/4	zastavaná plocha	548	9,10
Obec Dedinky	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	16	228/6	zastavaná plocha	154	2,56
Okres Rožňava	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	14	228/5	zastavaná plocha	368	6,11
	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	17	235/7	zastavaná plocha	862	14,31
	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	18	235/8	zastavaná plocha	370	6,14
	543	5524/11	trvalý trávny porast	6556	1/1	13	235/9	zastavaná plocha	94	1,56

Hodnota odovzdávaného majetku v k.ú. Dedinky celkom predstavuje 65,23 EUR, t.j. slovom: šesťdesiatpäť eur a 23 centov. Pozemky boli ocenené v priemerných hodnotách poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota pozemku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Dedinky, obec Dedinky, okres Rožňava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.



Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude zaslané na katastrálny odbor miestne príslušného okresného úradu.

V Bratislave, dňa

V Dedinkách, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Milan Červenka
starosta obce

Ing. Peter Kubala
námestník generálneho riaditeľa

