



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, BRATISLAVA
v skratenej forme "ŽSR"
Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)	Číslo: 1100079420/2017/5400/053	Zhotoviteľ: REMING CONSULT a.s. Trnavská cesta 27 831 04 Bratislava IČO: 35 729 023 DIČ: 2020250958 IČ DPH: SK2020250958 Bank. spojenie: UniCredit Bank Czech Republik & Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky IBAN: SK54 1111 0000 0066 1613 1006 SWIFT/BIC: UNCRSKBX Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sa Vložka č. 1532/B
Objednávateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR" Klemensova 8, 813 61 Bratislava IČO: 31 364 501		
Faktúru zaslať dvojmo na: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“ Odbor investorský (O220) GR ŽSR Klemensova 8 813 61 Bratislava		
Konečný príjemca: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“ Odbor investorský (O220) GR ŽSR Klemensova 8 813 61 Bratislava	Miesto plnenia: GR ŽSR, Odbor investorský (ďalej len „O220“)	
Kontaktná osoba: Ing. Viera Bednárová, tel.: 02/ 2029 4488, e-mail: bednarova.viera@zsr.sk	Lehota splatnosti faktúr (v dňoch): 30 dní	
Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú <i>Všeobecné obchodné podmienky vykonania diela (ďalej aj „VOPVD“)</i> , s ktorými sú zmluvné strany oboznámené a akceptujú ich v plnom rozsahu.		
Popis: Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis. Vo všetkých písomnostiach súvisiacich s touto zmluvou musí byť z dôvodu zabezpečenia presnej identifikácie uvedené číslo tejto zmluvy.		
Špecifikácia diela		Lehota vykonania diela
Predmetom tejto zmluvy je: „ ŽST Kúty rekonštrukcia útulku SMSU ŽTS TO “. (ďalej len „dielo“) Bližšia špecifikácia diela je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena diela: 99 100,00 EUR bez DPH. Jednotlivé časti predmetu plnenia sú ocenené v Prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.		Do 8 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ pristúpi k zahájeniu plnenia predmetu zmluvy až na základe výslovnej písomnej žiadosti objednávateľa (formou písomnej výzvy, odovzdania staveniska zo strany objednávateľa, iného písomného oznámenia).
Objednávateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR" dňa: 24.8.2017 Ing. Juraj Tkáč v. r. Námestník GR ŽSR pre ekonomiku Telefón 02/2029 4034 Fax 02/2029 7131 E-mail korenova.lucia@zsr.sk	Zhotoviteľ: REMING CONSULT a.s. dňa: 20.7.2017 Ing. Slavomír Podmanický v. r. Predseda predstavenstva Číslo účtu: 4700012/0200 SWIFT/BIC: SUBASKBX IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012 IČO: 31 364 501 DIČ: 2020480121 IČ DPH: SK2020480121	

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR", právna forma: Iná právnická osoba zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka číslo 312/B

Obchodné podmienky vykonania diela

I. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť dohodnutú cenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II. Cena

1. Cena diela je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena uvedená v zmluve je bez DPH. K cene bude účtované DPH v zmysle platných právnych predpisov. Ocenenie jednotlivých častí predmetu plnenia tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Cena jednotlivých častí podľa Prílohy č. 2 je pevná a nemenná.
2. Správne poplatky a platby, ktoré súvisia s výkonom diela, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe skutočného preukázania ich zaplatenia zhotoviteľom.

III. Čas a miesto vykonania diela

Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v termíne uvedenom v tejto zmluve. Miestom dodania PD a právoplatného stavebného povolenia je sídlo konečného príjemcu objednávateľa uvedené v tejto zmluve.

IV. Platobné podmienky, zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Štandardná lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na cenu diela.
 2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie:
 - 2.1 Vo výške 100 % z ceny za PD v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je oprávnený zhotoviteľ fakturovať najskôr v deň odovzdania a prevzatia skontrolovanej PD zástupcom objednávateľa;
 - 2.2 Vo výške 100 % z ceny za výkon inžinierskej činnosti v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je oprávnený zhotoviteľ fakturovať po dodaní právoplatného stavebného povolenia;
 - 2.3 Vo výške 100% z ceny za geodetické zameranie je oprávnený zhotoviteľ fakturovať najskôr po dodaní elaborátu z geodetického zamerania.
 - 2.4 Vo výške 100% z ceny za autorský dohľad v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený fakturovať po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
 - 2.5 Zhotoviteľ je oprávnený za vykonané MPV fakturovať najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Fakturovaná cena za vykonané MPV bude súčinnom jednotkovej ceny za MPV uvedenej v texte zmluvy v časti Predmet a špecifikácia diela a konečného počtu zistených vlastníkov.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že správne a iné poplatky podľa čl. II bod. 2. týchto OPVD bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi naraz, v ich skutočnej výške, v rámci fakturácie výkonu inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy. Povinnou súčasťou takejto faktúry bude/ú dokument/-y, preukazujúce dôvodnosť a skutočné použitie vynaložených finančných prostriedkov na správne a iné poplatky, ktoré bol zhotoviteľ povinný v zmysle platných predpisov uhradiť v súvislosti s riadnym vykonaním diela.
 4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj názov diela a číslo tejto zmluvy. Prílohou každej faktúry bude odsúhlasený a potvrdený súpis vykonaných prác zo strany objednávateľa. Ustanovenie bodu 3. tohto článku týmto nie je dotknuté.
 5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
 6. Ak bude zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi sumu zníženú o čiastku rovnajúcu sa výške DPH uvedenej na faktúre. Túto nezaplatenú sumu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre objednávateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.
 7. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
 8. Za nedodržanie termínu plnenia uvedeného v zmluve je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Právo objednávateľa na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
 9. V prípade vadného plnenia je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela za každú reklamáciu uplatnenú v písomnej forme, ktorá sa preukáže ako oprávnená. Túto pokutu, však zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť, ak zhotoviteľ reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 30 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
 10. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom v zmysle bodov 2., 3. a 4. článku VII. tejto zmluvy má objednávateľ popri nároku na úhradu preukázanej škody spôsobenej neukončením dohodnutých výkonov i nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 15 % z celkovej ceny diela.
 11. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny PD podľa tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 5 %.
 12. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady resp. iné nedostatky PD, za ktoré je zodpovedný.
 13. V prípade, ak pri realizácii diela vzniknú zhotoviteľovi, ktorý bude realizovať dielo podľa PD opodstatnené navyše náklady v dôsledku nedostatku PD, ktoré si voči objednávateľovi uplatní, znášať tieto dodatočné náklady zhotoviteľ podľa tejto zmluvy.
 14. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi nahradiť v plnej výške škodu spôsobenú nutnosťou opakovane realizovať stavebné práce z dôvodu vady projektu.
 15. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
 16. Zhotoviteľ ku dňu podpisu tejto zmluvy predložil objednávateľovi prehlásenie o tom či je závislou osobou voči ŽSR v zmysle § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. (ďalej len „ZDP“). Každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi písomne oznámiť a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny, za každé takéto porušenie.
- ### V. Práva a povinnosti zmluvných strán
1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo a svoje náklady v čase a kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa vykonania diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch, interných predpisoch objednávateľa a v tejto zmluve. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sú mu známe interné predpisy objednávateľa súvisiace s vykonávaným dielom.
 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.1. že po uzavretí tejto zmluvy zvolá bez zbytočného odkladu vstupnú poradu v mieste realizácie stavby, na ktorej bude dohodnutý harmonogram vykonávania čiastkových prác a výber staveniska,
 - 2.2. v priebehu projekčných prác vykonávať výrobné porady podľa potreby,
 - 2.3. prizvať objednávateľa na všetky jednania s dotknutými orgánmi a organizáciami.

3. Objednávateľ si podmieňuje účasť na prerokovaní PD v štádiu rozpracovanosti, pri záverečnom a konferenčnom prerokovaní a pri rozhodujúcich správnych konaniach.
4. Odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia tejto zmluvy a s tým súvisiace povinnosti zmluvných strán:
 - 4.1. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym dodaním jeho jednotlivých častí podľa tejto zmluvy, o čom vždy spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom objednávateľ písomne potvrdí riadne dodanie časti predmetu plnenia a uskutočnenie všetkých dohodnutých zmluvných prác,
 - 4.2. Za čiastočné plnenie predmetu zmluvy sa pokladá:
 - 4.2.1. **dodanie PD** (prerokovanej v súlade s touto zmluvou s objednávateľom a dotknutými orgánmi štátnej správy, vrátane zapracovania pripomienok z týchto prerokovaní a odsúhlasenej objednávateľom)
 - 4.2.2. **dodanie právoplatného stavebného povolenia,**
 - 4.2.3. **vykonanie autorského dohľadu na stavbe**
 - 4.2.4. **vykonanie MPV**
 - 4.2.5. **dodanie elaborátu z GZ**
5. Vykonanie autorského dohľadu
 - 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v územnom a/alebo stavebnom konaní.
 - 5.2. Autorský dohľad sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať od okamihu odovzdania staveniska až do ukončenia všetkých prác a nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe realizovanej podľa PD v zmysle tejto zmluvy (v prípade, ak bude kolaudačných rozhodnutí viac, tak do nadobudnutia posledného kolaudačného rozhodnutia k touto zmluvou dotknutej stavbe).
 - 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že základnými povinnosťami zhotoviteľa pri výkone autorského dohľadu, pri výkone ktorého sa zaväzuje postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, sú okrem iného najmä:
 - 5.3.1 vykonávať kvalitatívnu kontrolu vyhotovenia jednotlivých častí stavby, v súvislosti s čím sa okrem iného zhotoviteľ zaväzuje zúčastňovať sa pri preberaní/odovzdaní vyhotovených jednotlivých častí stavby,
 - 5.3.2 kontrolovať kvalitatívnu úroveň aj z hľadiska požiadaviek a predpokladov stanovených overenou projektovou dokumentáciou s výnimkou činností vykonávaných stavebným dozorom stavby,
 - 5.3.3. zúčastňovať sa na kontrolných dňoch a za týmto účelom zaznamenávať zistený nesúlad, prípadne námietky k realizácii stavby v porovnaní s overenou projektovou dokumentáciou a ďalšie prípadné odborné námietky a postrehy k realizácii stavby,
 - 5.3.4 sprostredkovať priamu väzbu pre prenos nezobraziteľnej a inak nestvárniteľnej časti myšlienok tvorcu projektovej dokumentácie účastníkom realizácie stavby, s cieľom aby bola stavba realizovaná optimálne podľa projektovej dokumentácie, t.j. poskytovať objednávateľovi a realizátorovi stavby všetky vysvetlenia ohľadom projektovej dokumentácie potrebné pre plynulosť a optimálnosť výstavby,
 - 5.3.5 akúkoľvek odchýlku skutočnej realizácie od projektovej dokumentácie oznámiť objednávateľovi a to formou záznamu zhotoviteľa do stavebného denníka, prípadne v zápise z kontrolných dní.
 - 5.4. Pri vykonávaní autorského dohľadu na stavbe bude kontrola výkonu autorského dohľadu uskutočňovaná podpismi v prezenčnej listine na kontrolných dňoch stavby alebo podpisom (potvrdením) dohodnutého písomného dokumentu stavebným dozorom stavby. Predmetné dokumenty zhotoviteľ pripojí k faktúre.
 - 5.5 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa bezodkladne o každej požiadavke dotknutých orgánov, ktorá si vyžaduje dopĺňajúce riešenie PD.
6. Prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.
7. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania objednávateľovi.
8. Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí objednávateľ bez zbytočného odkladu po zistení vady reklamovať písomne s uvedením popisu, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií do 10 pracovných dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezodplatne, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie zo strany objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ vady v tejto lehote neodstráni, má objednávateľ oprávnenie odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a/alebo náhradu škody.
9. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 9.1. spolupôsobiť pri vykonávaní diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy
 - 9.2. ihneď a bezodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri vykonávaní diela a umožniť v primeranom čase ich odstránenie
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky na strane objednávateľa. Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k tejto zmluve.

VI. Dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ zaväzuje:
 - 1.1 vypracovať PD v zmysle prílohy č.2. a 3. Sadzobníka UNIKA (platnej v čase spracovania PD) spolu s geometrickým plánom a výkupovým elaborátom a dodať PD: 6 x v textovej forme, 2 x elektronickej forme (formát *.pdf., *.dgn./ *.dwg. v neuzamknutom tvare), výkaz výmer vo formáte *.xls v neuzamknutom tvare, a 1 x v elektronickej forme (formát *.pdf v uzamknutom tvare s výkazom výmer a v *.xls v neuzamknutom tvare – CD do súťaže. PD pre inžiniersku činnosť si zhotoviteľ zabezpečí sám,
 - 1.2 vypracovať a dodať geodetické zameranie: 2x v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme (formát *.pdf., *.dgn./ *.dwg. v neuzamknutom tvare),
 - 1.3 zabezpečiť inžiniersku činnosť a dodať objednávateľovi (dokladová časť) originály všetkých dokladov súvisiacich s dielom, vrátane právoplatného stavebného povolenia,
 - 1.4 vykonávať autorský dohľad – priebežne počas realizácie stavby.

VII. Odstúpenie od zmluvy a trvanie zmluvného vzťahu

1. Od tejto zmluvy je možné písomne odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ alebo objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší povinnosti, ktoré jej vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktorej povinnosti, pričom oprávnená strana po prvom porušení povinnosti písomne upozorní druhú stranu na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení hociktorej povinnosti odstúpi od tejto zmluvy; to neplatí pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti (v zmysle § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z ustanovení platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet plnenia tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán, kedy je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť už po prvom takomto porušení povinnosti druhou zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ bude zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
4. Nedodržanie záväzku splniť predmet tejto zmluvy v obvyklej kvalite, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
6. Účinky odstúpenia nastávajú momentom doručenia písomného oznámenia druhej strane.

VIII. Autorské práva zhotoviteľa, vlastnícke právo k veci prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vytvorené dielo alebo niektorá jeho časť (pričom pod dielom sa na účely tohto článku rozumie PD), môže spĺňať aj pojmové znaky autorského diela podľa príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „autorský zákon“).
2. V prípade, že dielo, alebo niektorá jeho časť (PD alebo niektorá jej časť) spĺňa pojmové znaky autorského diela, zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený, na základe súhlasu zhotoviteľa vyjadreného podpisom tejto zmluvy, používať dielo a jeho časť v zmysle tejto zmluvy podľa ustanovenia § 18 ods. 2 a § 40 a nasl. autorského zákona (ďalej len „licencia“) v neobmedzenom rozsahu, najmä, nie však výlučne na:
 - 2.1. vyhotovenie rozmnoženín diela, jeho častí (v akomkoľvek počte),
 - 2.2. verejné rozširovanie originálu diela, jeho častí alebo jeho rozmnoženiny,
 - 2.3. použitie originálu diela, jeho častí alebo rozmnoženiny na propagačné alebo marketingové účely,
 - 2.4. sprístupňovanie diela, jeho častí verejnosti,
 - 2.5. verejné vykonanie diela, jeho časti vrátane realizácie stavebných prác (stavby) podľa diela alebo jeho časti (t.j. podľa PD a/alebo jej časti),
 - 2.6. na odstránenie väd diela, jeho časti (vykonanie zmeny, úpravy PD alebo jej časti) v súlade s poslednou vetou bodu 7. článku V. tejto zmluvy,
 - 2.7. použitie celého diela alebo ktorejkoľvek jednotlivšej časti diela, podliehajúcej ochrane v zmysle autorského zákona, ako podklad na spracovanie (vyhotovenie) iného diela,
 - 2.8. na akékoľvek iné činnosti (akékoľvek iné použitie diela alebo jeho časti, najmä súvisiace s dosiahnutím účelu tejto zmluvy), ktoré je v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná.
3. Odmena za udelenie súhlasu (licencie) v zmysle tohto článku tejto zmluvy je v plnom rozsahu obsiahnutá v cene za vypracovanie a dodanie PD v zmysle tejto zmluvy.
4. Vec, prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené sa stáva vlastníctvom objednávatel'a momentom jeho protokolárneho prevzatia od zhotoviteľa.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené zmluvou alebo týmito podmienkami, ako aj vzťahy z nich vyplývajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Tento záväzok zostáva v platnosti aj po ukončení plnenia podľa tejto zmluvy a to bez časového obmedzenia.
4. Rozhodné právo je právo SR, príslušným súdom na rozhodovanie prípadných sporov z tejto zmluvy je súd SR.
5. Tieto podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zmluvy a Investičné zadanie

Príloha č. 2 – Zoznam položiek

Príloha č. 1: Špecifikácia predmetu zmluvy a Investičné zadanie

Predmet zmluvy: **ŽST Kúty rekonštrukcia útulku SMSÚ ŽTS TO**

CPV kód: 71320000-7 Inžinierske projektovanie

Množstvo a rozsah - Vypracovanie projektovej dokumentácie na stupni DSPRS vrátane inžinierskej činnosti

Geodetické zameranie v 2 vyhotoveniach v textovej forme a 1 x v elektronickej, formát PDF, dgn/dwg v neuzamknutom tvare

Majetkové vypořádanie ku kolaudácii – v prípade potreby (10 vlastníkov)

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizácie stavby (ďalej len „DSPRS“):

- 6 x v tlačenej forme,
- 2 x v elektronickej, formát výkresov v PDF, dgn/dwg, formát textov doc, formát rozpočtu s výkazom výmer xls - v neuzamknutom tvare
- 1 x v elektronickej forme, formát PDF v uzamknutom tvare s výkazom výmer v xls v neuzamknutom tvare - CD do súťaže

Vypracovanie a dodanie DSPRS, ktorá musí obsahovať všetky potrebné náležitosti na posúdenie v zmysle požiadaviek na stavbu. Obsah a rozsah dokumentácie musí zodpovedať prílohe č.2 a č.3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ UNIKA (platné v čase spracovania PD). Stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktoré sú určenými technickými zariadeniami musia byť odsúhlasené Dopravným úradom (resp. PPO – poverenou právnickou osobou). Súčasťou DSPRS budú aj podklady pre MPV (v prípade potreby - geometrické plány, výkupové elaboráty atď.).

Pri navrhovaní technických riešení je potrebné rešpektovať všetky právne predpisy platné v EÚ a SR, normy EN STN EN, TNŽ a platné predpisy ŽSR.

Zhotoviteľ bude ponúkať komplexné služby na báze „komplexnej zodpovednosti“ tak, aby celková cena predmetu zmluvy pokryla všetky jeho záväzky (v zmysle zmluvy), ktoré mu vzniknú pri vykonávaní diela.

Inžinierska činnosť (PD pre IČ si zhotoviteľ zabezpečí sám)

Inžinierska činnosť musí byť v takom rozsahu, že bude v sebe zahŕňať zabezpečenie:

- vyjadrenia, stanoviská, súhlasy, žiadosti a činnosti k vydaniu schvaľovacích rozhodnutí príslušných orgánov, organizácií, schválenie predloženej PD a vydaniu príslušného stavebného povolenia, resp. ohlásenia drobnej stavby
- zabezpečenie majetkového vypořádania ku kolaudácii (v prípade potreby)
- zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia, resp. ohlásenia drobnej stavby

Autorský dohľad

bude zhotoviteľ vykonávať v rozsahu prílohy č. 4 “Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností” (platné v čase spracovania PD), formou občasného autorského dohľadu a spolupôsobenie so stavebným dozom investora - počas realizácie stavby (odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia). V rámci autorského dohľadu budú vykonané ďalšie činnosti, ako napr.: spolupráca pri príprave výberu zhotoviteľa diela (tvorba súťažných podkladov, vysvetľovanie predmetu zákazky a iné).

INVESTIČNÉ ZADANIE

Č. 1828/2016/289601/SŽB/7a.14
VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

ŽST Kúty, rekonštrukcia útulku SMSÚ ŽTS TO

A. Spríevodná správa

1. Identifikačné údaje

1.1 Stavba

Názov stavby: ŽST Kúty rekonštrukcia útulku SMSÚ ŽTS TO

Miesto stavby: Kúty, Železničarska 838

Okres: Senica

Kraj: Trnavský

Katastrálne územie: Kúty

Odvetvie: Železničné trate a stavby

Charakter stavby: Rekonštrukcia dopravnej cesty

1.2 Stavebník

Názov stavebníka: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Nadriadený orgán: MDVRR SR Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

1.3 Termíny

Termín predloženia zadania stavby: 9/2016

Termín predloženia PD: do 8 mesiacov od účinnosti zmluvy

1.4 Projektant

Generálny projektant: podľa výsledku súťaže

Zodpovedný projektant stavby: podľa výsledku súťaže

Stupeň PD: DSPRS

1.5 Správca objektu

Správca: Oblastné riaditeľstvo Trnava

2. Prehľad použitých podkladov

Dostupná PD

3. Zdôvodnenie stavby a jej cieľov

Cieľom stavby je zabezpečiť zamestnancom ŽSR zodpovedajúce pracovné podmienky, v súlade s optimalizáciou využitia voľných nebytových priestorov a v súlade s nariadením GR ŽSR č. 22/2013 k postupu implementácie štandardov vo vybraných železničných staniciach. Existujúce pracovisko SMSÚ ŽTS TO – budova traťového obvodu je pre súčasný evidenčný stav zamestnancov, sociálne a hygienické podmienky, technický stav, dimenzie, dispozičné usporiadanie a z hľadiska profesijného zloženia zamestnancov pracoviska nevyhovujúce (rok výstavby 1921), časť zamestnancov vykonáva pracovnú činnosť v unimobunkách po životnosti. Zámerom stavby je vytvoriť týmto zamestnancom vhodné pracovné podmienky ich premiestnením do voľných nevyužívaných priestorov po vykonaní rekonštrukcie administratívnej budovy, budovy útulku BO, budovy traťového obvodu TO a skladu na rampe s garážou. Koncentráciou zamestnancov do voľných priestorov a likvidáciou starých nevyhovujúcich objektov existujúceho pracoviska sa zabezpečí optimálne a hospodárne využitie objektov v správe OR Trnava.

4. Súvisiace stavby

Bez súvisiacich stavieb.

5. Členenie stavby

Stavebné objekty:

SO 01 Kúty – Traťový obvod (pôvodný názov: Administratívna budova – sklad CO, ID 1023)

SO 02 Kúty – Dotačný sklad CLaO (pôvodný názov: Útulok BO I, ID 4038)

SO 03 Kúty – Útulok OZT (pôvodný názov: Traťový obvod, ID 282)

SO 04 Kúty – Sklady, dielne a garáže (pôvodný názov: Sklad na rampe, ID 1400)

SO 05 Spevnené plochy a komunikácie

05.1 SO 01, 05.2 SO 02, 05.3 SO 03 – spevnené plochy

05.4 SO 04 – spevnené plochy a komunikácia

SO 06 Oplotenie

06.1 SO 01, 06.4 SO 04 – panelové (pletivové)

06.2 SO 02, 06.3 SO 03 – bariérové

SO 07 Likvidácia stavieb

Sklad na rampe (ID 1400), Traťový obvod (ID 4036), Sklad TO Drevený (ID 4034),

Sklad TO panelový (ID 4033), Útulok OZD (ID 4037)

SO 08 Plynová kotolňa NVČ

SO 09 Vodovod pre SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04

SO 10 Kanalizácia pre SO 02, SO 03 a SO 04

SO 11 Plynová prípojka SO 01 a NVČ

SO 12 Úprava káblových rozvodov nn
SO 13 Prípojka nn pre SO 04

Prevádzkové súbory:

PS EZS a kamerový systém

PS Štruktúrovaná kabeláž

PS Miestna kabelizácia

PS Rozhlasové a hodinové zariadenie

Projektová dokumentácia musí riešiť jednotlivé stavebné objekty a prevádzkové súbory komplexne vrátane technologických zariadení a ich prekládok vyvolaných stavbou, spevnených plôch, prístupových komunikácií a úprav terénu. Musí byť vypracovaná na jednotlivé stavebné objekty a prevádzkové súbory podľa jednotlivých odborností správcov a podľa požiadaviek jednotlivých odborných zložiek. Konečné rozdelenie, názvy a usporiadanie SO a PS sa môže od ich rozdelenia v tomto IZ líšiť.

Projektová dokumentácia musí obsahovať plán organizácie výstavby, protipožiarnu ochranu a všetky profesie potrebné na rekonštrukciu a výstavbu komplexne a v celom rozsahu v zmysle platných predpisov.

Projektová dokumentácia musí riešiť aj prechodné stavy počas realizácie stavby a aj napojenie jestvujúcich zariadení ktoré sa v rámci stavby nebudú vymieňať, či rekonštruovať.

6. Rozsah projektovej dokumentácie a súvisiacich činností

6.1. Projektová dokumentácia v stupni DSPRS (podľa zákona č. 50/1976 Zb.):

- 4x v tlačenej forme;
- 2x v elektronickej forme, formát PDF, dgn/dwg, formát textov doc, formát rozpočtu s výkazom výmer xls – neuzamknutý tvar;
- 1x v elektronickej forme, formát PDF v uzamknutom tvare s výkazom výmer xls v neuzamknutom tvare (CD do súťaže).

6.2. Inžinierska činnosť IČ

Kompletná IČ až po zabezpečenie vydania právoplatného povolenia stavebného úradu (proces prerokovania a odsúhlasenia PD, rozhodnutia, stanoviská a súhlasy k REAL).

6.3. Autorský dozor AD

Autorský dozor a spolupôsobenie so stavebným dozomom, najmä nasledovné činnosti:

- zodpovedanie otázok k PD v procese VO zhotoviteľa;
- účasť na odovzdaní staveniska;
- poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby;
- posudzovanie zmien a odchýlok od projektu;
- účasť na KD stavby podľa potreby, odovzdávacích a preberacích konaniach.

6.4. Výkaz výmer

Ocenený/neocenený pre verejnú súťaž v členení podľa SO, PS, IČ a AD.

A. Súhrnné riešenie stavby

1. Technicko – ekonomické hodnotenie

1.1. Východiskový a cieľový stav vrátane širších súvislostí stavby

Technický stav budovy traťového obvodu (rok výstavby 1921) a prislúchajúce objekty vykazujú poruchy spôsobené atmosferickými vplyvmi, opotrebením a poškodením. V obvode ŽST Kúty sa nachádzajú objekty, ktoré nie sú využívané v plnom rozsahu. Je potrebné zabezpečiť ich efektívne využitie, sústredenie zamestnancov tak, aby staré nevyhovujúce budovy, ktoré vyžadujú vysoké náklady na prevádzku, boli odstránené.

Cieľom stavby je presťahovať zamestnancov SMSÚ ŽTS TO do nevyužívaných voľných priestorov administratívnej budovy, poskytnúť im vyhovujúce pracovné podmienky, s dôrazom na optimalizáciu a hospodárnosť využitia voľných priestorov budov a zníženie rozsiahleho počtu prebytočného majetku. Súčasťou vybudovania pracoviska bude aj vytvorenie skladov a garáží na existujúcej rampe. Uvoľnené objekty útulok BO, traťový obvod TO sa zrekonštruujú pre potreby zamestnancov OŽT a CLaO.

1.2. Hodnotenie technicko–ekonomickej úrovne stavby

Vypracovaním PD na vybudovanie pracoviska pre zamestnancov SMSÚ ŽTS TO rekonštrukciou administratívnej budovy a prislúchajúcich objektov, po následnej realizácii, predpokladáme účelné využitie dispozície celého objektu a prislúchajúcich objektov, zníženie počtu budov v obvode ŽST Kúty odstránením prebytočných starých nevyhovujúcich objektov, progresívnejšie technické parametre objektov a odstránenie nákladov na veľký počet budov.

1.3. Analýza rizík a neistôt

Realizáciou stavby sa nepredpokladajú riziká a neistoty.

2. Súhrnná technická správa

2.1 Základné údaje o stavbe

2.1.1 Charakter stavby

Komplexná rekonštrukcia

2.1.2 Stručný opis stavby z hľadiska účelu a funkcie

Účelom stavby je dosiahnutie vyhovujúcich pracovných podmienok pre zamestnancov ŽSR, optimálne a hospodárne využitie existujúcich budov a plnenie kritérií štandardov železničných staníc.

2.1.3 Charakter územia, začlenenie stavby do územia, dotknuté ochranné pásma

Stavba je v zastavanom území na objektoch a pozemkoch ŽSR, ochranné pásma nebudú dotknuté.

2.1.4 Vplyv stavby na životné prostredie

Stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

2.2 Územie výstavby a technická koncepcia stavby

Stavba bude na objektoch a pozemkoch ŽSR.

3. Popis stavebných objektov a prevádzkových súborov

3.1 SO 01 Kúty – Traťový obvod

Súčasný stav

Objekt (pôvodný názov: Administratívna budova – sklad CO, ID 1023) sa nachádza v ŽST Kúty, pozostáva z dvoch NP a jedného PP, ľavú časť 1. NP je v užívaní ŽSR, CLaO a 2 v pravej časti 1. NP sú prenájaté spoločnosti Cargo, a.s., ostatné priestory sú voľné. Zastavaná plocha 690 m², úžitková plocha 569,79 m², obostavaný priestor 2415 m³.

Obvodové murivo objektu je z pórobetónu, strešná konštrukcia je riešená ako plochá strecha so živičnou krytinou. Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. Stropné konštrukcie sú železobetónové. Prvky otvorov okien a vonkajších dverí sú plastové z roku 2012. Nášľapné vrstvy podláh sú v prevedení podľa účelu užívania miestností – dlažba keramická, liate terazzo, PVC a cementový poter. Vykurovanie je teplovodné z vlastnej kotolne na zemný plyn, situovanej v pravej časti objektu (zapustená pod terénom) so samostatným vstupom z exteriéru, z ktorej je teplovodom napojený aj objekt NVČ. Budova je napojená na všetky inžinierske siete (vodovod, plynovod, kanalizácia, prípojka nn).

Navrhovaný stav

Posúdenie a návrh dispozičného riešenia celej budovy na vytvorenie pracoviska pre 38 zamestnancov SMSÚ ŽTS TO podľa profesijného zloženia (6 administratíva, 2 majstri, 4 kontrolór – pochôdzkár, 3 ZKK, 3 vodiči MUV a 20 traťových robotníkov) – kancelárie, sociálne zariadenia, denné miestnosti (kuchynka), šatne, sušiareň, archív.

Rozsah stavebného riešenia:

- Zateplenie obvodového plášťa, strechy;
- Výmena vonkajších a vnútorných dverných prvkov;
- Obnova všetkých povrchov vnútorných konštrukcií;
- Riešenie novej dispozície a technológie kotolne na zemný plyn (odpojenie objektu NVČ od dodávky tepla);
- Posúdenie a riešenie dimenzií rozvodov UK;
- Chladenie priestorov (podľa novej dispozície, kancelárske priestory, denná miestnosť);
- Riešenie nových rozvodov zdravotníckej a zdravotníckych zariadení;
- Statický posudok s návrhom na odstránenie systémových porúch budovy;
- Nová vodovodná prípojka, samostatný SO
- Nová plynová prípojka, samostatný SO
- Nová elektroinštalácia, posúdenie a návrh (samostatné meranie – s možnosťou diaľkového odpočtu objektu a tepelného zdroja);
- Nová bleskozvodná sústava, posúdenie a návrh;
- Teplo-technický posudok a energetické hodnotenie budovy.

3.2 SO 02 Kúty – Dotačný sklad CLaO

Súčasný stav

Budova (pôvodný názov: Útulok BO I, ID 4038) je stavebne nedokončená, zastavaná plocha 169 m², obostavaný priestor 1012 m³, nie je napojená na vodovod a kanalizáciu.

Navrhovaný stav

Návrh dispozičného riešenia pre zriadenie pracoviska dotačného skladu CLaO (2-3 zamestnanci) – kancelária, sociálne zariadenie, denná miestnosť s kuchynským kútikom, sklady.

Rozsah stavebného riešenia:

- Zateplenie obvodového plášťa, strechy, výmena prvkov okien a dverí;
- Obnova všetkých povrchov vnútorných konštrukcií;
- Elektrické vykurovanie;
- Riešenie rozvodov zdravotníckej a zdravotníckych zariadení;
- Chladenie (kancelárske priestory);
- Prípojenie na IS, samostatné SO - vodovod, kanalizácia;
- Nová elektroinštalácia, posúdenie a návrh (samostatné meranie – s možnosťou diaľkového odpočtu objektu a tepelného zdroja);
- Nová bleskozvodná sústava, posúdenie a návrh;
- Teplo-technický posudok a energetické hodnotenie budovy.

3.3 SO 03 Kúty – Útulok OZT

Súčasný stav

Technický stav budovy (pôvodný názov: Traťový obvod, ID 282) je dobrý, bez PD (potrebné zameranie objektu), zastavaná plocha 70 m², obostavaný priestor 350 m³, základy z prostého betónu, murivo z plných pálených tehál, stropy drevené trámové, plochá strecha z krytinou z medeného plechu, napojená na vodovod, odkanalizovaná do žumpy.

Navrhovaný stav

Celý objekt dispozične riešiť pre umiestnenie 4 zamestnancov OZT (majster s občasným výkonom činností a 3 prevádzkoví zamestnanci).

Rozsah stavebného riešenia:

- Zateplenie obvodového plášťa, strechy;
- Elektrické vykurovanie;
- Chladenie (kancelárske priestory);
- Výmena prvkov okien a dverí;
- Prípojenie na IS, samostatné SO – vodovod, kanalizácia;
- Riešenie nových rozvodov zdravotníckej a zdravotníckych zariadení;
- Obnova vnútorných povrchov stien a podláh;
- Nová elektroinštalácia, posúdenie a návrh (samostatné meranie – s možnosťou diaľkového odpočtu objektu a tepelného zdroja);
- Nová bleskozvodná sústava, posúdenie a návrh.

3.4 SO 04 Kúty – Sklady, dielne a garáže

Súčasný stav

Existujúca budova skladu na rampe z časti murovaná, z časti drevená, havarijného stavu sa odstráni (SO 07).

Navrhovaný stav

Nový montovaný objekt v členení sklady (sklad drobného zvrškového materiálu, sklad náradia, sklad na mechanizáciu, sklad na výstroj trate, sklad na meracie pomôcky EPR, sklad na technické plyny, 2x sklad materiál MO), garáže pre 2 cestné motorové vozidlá, garáž pre MUV 69 a MUV 80 na koľaji č. 7 pri rampe, zámočnícka dielňa so základným sociálnym vybavením.

- Elektroinštalácia podľa potrieb užívateľa budovy (samostatné meranie – s možnosťou diaľkového odpočtu objektu a tepelného zdroja);
- Bleskozvodná sústava;
- Elektrické vykurovanie (len dielňa so základným sociálnym vybavením);
- Zdravotechnika
- Pripojenie na IS, samostatné SO – vodovod, kanalizácia.

3.5. SO 05 Spevnené plochy a komunikácie

Súčasný stav

Pôvodné, nevyhovujúce, neexistujúce.

Navrhovaný stav

Riešiť spevnené plochy k SO nenáročne na údržbu (zámková dlažba)

3.5.1. SO 05.1 k SO 01 (od komunikácie a priestranstvo medzi SO 01 a SO 04)

3.5.2. SO 05.2 k SO 02

3.5.3. SO 05.3 k SO 03

Riešiť spevnené plochy, komunikáciu a plochu pre umiestnenie ekoskladov (3x sklad PHM. Ekosklady musia vyhovovať vyhláške č. 100/2005 a vyhláške č. 96/2004. Požaduje sa odstránenie starých buniek a garáží vedľa skladu na rampe.

3.5.4. SO 05.4 k SO 04

3.6. SO 06 Oplotenie

Súčasný stav

Pôvodné nevyhovujúce, neplniace funkciu, prípadne neexistujúce.

Navrhovaný stav

Riešiť oplotenie panelové (pletivové) k SO

3.6.1. SO 06.1 k SO 01

3.6.2. SO 06.4 k SO 04

Riešiť oplotenie bariérové k SO

3.6.3 SO 06.2 k SO 02

3.6.4 SO 06.3 k SO 04

3.7. SO 07 Likvidácia stavieb

3.7.1. Traťový obvod (ID 4036)

Objekt nevyhovujúci rok výstavby 1921, zastavaná plocha 41 m², obostavaný priestor 115 m³, základové pásy zmiešané, murivo z PP tehál, strecha plochá s krytinou z medeného plechu.

3.7.2. Sklad TO drevený (ID 4034)

Objekt schátraný, zastavaná plocha 58 m², obostavaný priestor 224 m³, základové pásy kombinované, nosná konštrukcia drevená, plochá strecha s krytinou z medeného plechu

3.7.3. Sklad TO panelový (ID 4033)

Objekt nevyhovujúci, zastavaná plocha 110 m², obostavaný priestor 350 m³

3.7.4. Sklad na rampe (ID 1400)

Objekt čiastočne nevyhovujúci, zastavaná plocha 345 m², obostavaný priestor 1986 m³, základové pásy z prostého betónu, murivo z plných pálených tehál, strecha pultová

3.7.5. Útulok OZD (ID 4037)

Objekt nevyhovujúci, zastavaná plocha 46 m², obostavaný priestor 243 m³, základové pásy z betónu, murivo z plných pálených tehál, strecha plochá z krytinou z medeného plechu.

3.8. SO 08 Plynová kotolňa NVČ

Súčasný stav

Budova je napojená teplovodom na zdroj vykurovania – kotolňu v SO 01. Budova NVČ je 3 podlažná, zastavaná plocha 344 m², obostavaný priestor 3957 m³,

Navrhovaný stav

Odpojenie budovy NVČ od vykurovania SO 01, návrh nového samostatného zdroja pre zabezpečenie vykurovania budovy NVČ (samostatné meranie s možnosťou diaľkového odpočtu tepelného zdroja), vrátane plynovej prípojky (samostatný SO) a stavebných úprav spojených s umiestnením kotolne.

3.9. SO 09 Vodovod pre SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04

3.10. SO 10 Kanalizácia pre SO 02, SO 03 a SO 04

3.11. SO 11 Plynová prípojka pre SO 01 a NVČ

3.12. SO 12 Úprava káblových rozvodov nn

Realizáciou jednotlivých objektov budú dotknuté káblové rozvody nn, požadujeme, aby projektant posúdil ich stav a rozsah vzhľadom k výkonovým bilanciam novo budovaných objektov a inštaláciám v jestvujúcich objektoch, ktoré budú kompletne zrekonštruované. Výmenu požadujeme v potrebnom rozsahu stavby ak bude nutné, od transformačnej stanice ŽSR TS 27-19 až po samotné napojenie jednotlivých objektov za nové bez použitia spojok. V rámci úprav rozvodov nn, ktoré vyplynú z výkonovej bilancie jednotlivých objektov a potrieb užívateľa objektov novo projektovaných rozvodov nn je potrebné, aby projektant posúdil aj potrebnosť jestvujúcich káblových skriň nachádzajúcich sa na jednotlivých objektoch na likvidáciu a v prípade ich potreby naprojektoval aj ich úpravy prípadne (zrušenie, nahradenie). Nakoľko je požadovaný spôsob vykurovania budov elektrickou energiou, je potrebné aby projektant posúdil potrebnosť prípadných úprav v TS 27-19, ktoré by mali byť vyvolané požadovaným elektrickým vykurovaním jednotlivých objektov a zároveň oslovil železničnú energetiku Bratislava.

3.13. SO 13 Prípojka nn pre SO 04

Nová prípojka nn pre napojenie montovaného objektu a k nemu prislúchajúce nn rozvody, ktoré budú navrhnuté tak aby pokryli požiadavky užívateľa objektu. Prípojku a nn rozvody riešiť projektantom v zmysle platných STN noriem.

3.14. PS EZS a kamerový systém

Súčasný stav:

EZS nie je v objektoch vybudovaná.

Navrhovaný stav:

3.14.1. PS k SO 01 a SO 04

Projektant navrhne rozmiestnenie detektorov a kamier pre sledovanie vnútorných a vonkajších priestorov s umiestnením ústredne PSN a záznamového zariadenia kamerového systému v SO 01 miestnosti OZT-ŽT v novododanej rackovej skrini, s napájaním zo spoločného rozvážača. Každé zariadenie bude mať svoj istiaci prvok a UPS. Do vybudovania PCO ORTT, riešiť výnos systémov miestne. EZS - GSM vyvolávač, SŽTS si určí T.č. na ktoré sa bude oznamovať narušenie budovy.

Pre dohľad stavu technológie žiadame navrhnuť prepojenie na zavedený nadstavbový systém C4.

Navrhnuť sledovanie kamerovým systémom aj priestory pre cestujúcu verejnosť nástupište, vestibul, vstupy a zhlavie smer ČR, podľa požiadaviek zástupcov SRD, s prihliadnutím na možnosti systému a káblového pripojenia. Sledovanie týchto priestorov vyviešť do Dopravnej kancelárie na samostatný monitor.

Rozsah sa upresní pri miestnych šetreniach a zisťovaniach, podľa obsadenosti a využitia priestorov SO 01 a 04.

Pre prevádzku a realizáciu je nutné vybudovať kabelizáciu do jednotlivých SO je PS MOK a MK.

3.14.2. PS k SO 02 a SO 03

Projektant navrhne rozmiestnenie detektorov a kamier pre sledovanie vnútorných a vonkajších priestorov s umiestnením ústredne PSN a záznamového zariadenia kamerového systému v SO 02 príp.03 v novododanej rackovej skrini OZT-ŽT, s napájaním zo spoločného rozvážača. Každé zariadenie bude mať svoj istiaci prvok a UPS. Pre dohľad stavu technológie žiadame navrhnuť prepojenie na zavedený nadstavbový systém C4.

Navrhnuť sledovanie kamerovým systémom aj priestory pre cestujúcu verejnosť nástupište, vestibul, vstupy a zhlavie smer Sekule, podľa požiadaviek zástupcov SRD, s prihliadnutím na možnosti systému a káblového pripojenia. Sledovanie týchto priestorov vyviešť do Dopravnej kancelárie na samostatný monitor.

Rozsah sa upresní pri miestnych šetreniach a zisťovaniach, podľa obsadenosti a využitia priestorov SO 02 a 03.

Pre prevádzku a realizáciu je nutné vybudovať kabelizáciu do jednotlivých SO je PS MOK a MK.

3.15. PS Štruktúrovaná kabeláž

3.15.1. PS Štruktúrovaná kabeláž pre SO 01

- pripraviť stavebne technologickú miestnosť OZT +ŽT
- pripojenie budovy cez MOK SM 12 vlákien
- hlasové služby riešiť na báze technológie VOIP dodaním IP tel.prístrojov ALCATEL
- pasívna časť : vo vytypovaných miestnostiach na vybraných miestach umiestniť dátové dvoj zásuvky 2xRJ45 pod omietkou. Od každej dvoj zásuvky viesť dva káble FTP 4x2x0,5 cat.6 v inštalačných rúrkach FX. Káble ukončiť v novom racku 19", 45U na 24 portových patch paneloch cat.6. Dodané patch panely musia umožňovať ukončenie FTP káblov nástrojom systému KRONE. Rack vybaviť ventilátormi s termostatom pre odvetranie s presklenými prednými dverami a plnými odnímateľnými zadnými dverami;
- medzi rackom OZT s ukončenou miestnou optickou a metalickou kabelizáciou a rackom ŽT vybudovať prepojenie káblom SYKFY 25x2x0,5 ukončenom na strane káblových uzáverov LSA pásikmi a na strane racku ŽT na 25 portovom ISDN patch paneli;
- aktívnu časť ŠK riešiť dodaním nového switcha Cisco Catalyst WS-C3650-48FD-S, alebo WS-3650-24PD-S podľa počtu zásuviek ktorý sa umiestni v racku ŠK. Switch bude pripojený do MPLS siete po MOK z ODF dodanými patchcordami typu E2000/APC – LC/UPC SM duplex – 2ks potrebnej dĺžky ukončenými na switchi v dodaných SFP moduloch GLC 1000Base LX/LH – 2ks (prípadne SFP až 10G-LR).
- napájanie zariadení v racku AC 230V/50Hz riešiť zo samostatne istenej prípojky ukončenej v racku v AC distribučnom boxe. Dodaný UPS s príkonon 2600VA pripojiť z nezálohovanej zásuvky tohto boxu. Výstup UPS ukončiť na samostatne istených zásuvkách tohto AC boxu resp. alternatívne na zásuvkovej lište. UPS vybaviť komunikačným modulom SNMP pre možnosť diaľkového dohľadu;
 - po realizácii predložiť PD skutočného vyhotovenia v dvoch vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v digitálnej forme;
 - vykonať východiskovú revíziu zariadenia s oprávnením „D“.

3.15.2. Štruktúrovaná kabeláž pre SO 02

- pripraviť stavebne technologickú miestnosť OZT +ŽT
- pripojenie budovy cez MOK SM 12 vlákien
- hlasové služby riešiť na báze technológie VOIP dodaním IP tel.prístrojov ALCATEL
- pasívna časť : vo vytypovaných miestnostiach na vybraných miestach umiestniť dátové dvoj zásuvky 2xRJ45 pod omietkou. Od každej dvoj zásuvky viesť dva káble FTP 4x2x0,5 cat.6 v inštalačných rúrkach FX. Káble ukončiť v novom racku 19", 45U na 24 portových patch paneloch cat.6. Dodané patch panely musia umožňovať ukončenie FTP káblov nástrojom systému KRONE. Rack vybaviť ventilátormi s termostatom pre odvetranie s presklenými prednými dverami a plnými odnímateľnými zadnými dverami;
- medzi rackom OZT s ukončenou miestnou optickou a metalickou kabelizáciou a rackom ŽT vybudovať prepojenie káblom SYKFY 25x2x0,5 ukončenom na strane káblových uzáverov LSA pásikmi a na strane racku ŽT na 25 portovom ISDN patch paneli;
- aktívnu časť ŠK riešiť dodaním nového switcha Cisco Catalyst WS-C3650CX-12PC-S, ktorý sa umiestni v racku ŠK. Switch bude pripojený do MPLS siete po MOK z ODF dodanými patchcordami typu E2000/APC – LC/UPC SM duplex – 2ks potrebnej dĺžky ukončenými na switchi v dodaných SFP moduloch GLC 1000Base LX/LH – 2ks (prípadne SFP až 10G-LR).
- napájanie zariadení v racku AC 230V/50Hz riešiť zo samostatne istenej prípojky ukončenej v racku v AC distribučnom boxe. Dodaný UPS s príkonon 2600VA pripojiť z nezálohovanej zásuvky tohto boxu. Výstup UPS ukončiť na samostatne istených zásuvkách tohto AC boxu resp. alternatívne na zásuvkovej lište. UPS vybaviť komunikačným modulom SNMP pre možnosť diaľkového dohľadu;
 - po realizácii predložiť PD skutočného vyhotovenia v dvoch vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v digitálnej forme;
 - vykonať východiskovú revíziu zariadenia s oprávnením „D“.

3.15.3. Štruktúrovaná kabeláž pre SO 03

- pripraviť stavebne technologickú miestnosť OZT +ŽT
- pripojenie budovy cez MOK SM 12 vlákien
- hlasové služby riešiť na báze technológie VOIP dodaním IP tel.prístrojov ALCATEL

- o pasívna časť : vo vytypovaných miestnostiach na vybraných miestach umiestniť dátové dvoj zásuvky 2xRJ45 pod omietkou. Od každej dvoj zásuvky viesť dva káble FTP 4x2x0,5 cat.6 v inštaláčnych rúrkach FX. Káble ukončiť v novom racku 19", 45U na 24 portových patch paneloch cat.6. Dodané patch panely musia umožňovať ukončenie FTP káblov nástrojom systému KRONE. Rack vybaviť ventilátormi s termostatom pre odvetranie s presklenými prednými dverami a plnými odnímateľnými zadnými dverami;
- o medzi rackom OZT s ukončenou miestnou optickou a metalickou kabelizáciou a rackom ŽT vybudovať prepojenie káblom SYKFY 25x2x0,5 ukončenom na strane kábelových uzáverov LSA pásikmi a na strane racku ŽT na 25 portovom ISDN patch paneli;
- o aktívnu časť ŠK riešiť dodaním nového switcha Cisco Catalyst WS-C3650CX-12PC-S , ktorý sa umiestni v racku ŠK. Switch bude pripojený do MPLS siete po MOK z ODF dodanými patchcordami typu E2000/APC – LC/UPC SM duplex – 2ks potrebnej dĺžky ukončenými na switchi v dodaných SFP moduloch GLC 1000Base LX/LH – 2ks (prípadne SFP až 10G-LR).
- o napájanie zariadení v racku AC 230V/50Hz riešiť zo samostatne istenej prípojky ukončenej v racku v AC distribučnom boxe. Dodanú UPS s príkonom 2600VA pripojiť z nezálohovanej zásuvky tohto boxu. Výstup UPS ukončiť na samostatne istených zásuvkách tohto AC boxu resp. alternatívne na zásuvkovej lište. UPS vybaviť komunikačným modulom SNMP pre možnosť diaľkového dohľadu;
 - o po realizácii predložiť PD skutočného vyhotovenia v dvoch vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v digitálnej forme;
 - o vykonať východiskovú revíziu zariadenia s oprávnením „D“.

Všeobecne pre PS Štruktúrovaná kabeláž:

Pre napojenia budov cez MOK a metalický kábel je nutné uvažovať a zadefinovať PS pre tento účel (časť SOZT).

3.16.PS Miestna kabelizácia do SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04

Súčasný stav:

Spojovacia kabelizácia medzi objektmi nie je vybudovaná.

Navrhovaný stav:

Projektant navrhne spojovacie káble do budov SO01,02,03,04 z Ústredným stavadlom z miestnosti kábelových záverov.

Do jednotlivých SO je nutné pre prevádzku navrhovaných zariadení vybudovať MOK špecifikácie SM 12 vlákien a MK špecifikácie 10XN0,8 s ukončením v novododaných rackových skrinách pre OZT-ŽT. Spresní sa bližšie pri miestnych šetreniach a zisťovaniach.

3.17. PS Rozhlasové a hodinové zariadenie

Súčasný stav:

Bez rozvodov hodinového a rozhlasového zariadenia.

Navrhovaný stav:

Projektant navrhne rozvody rozhlasového a hodinového zariadenia minimálne do SO 01 s dodaním nových ústrední pre riadenie zariadení.

4. Postup výstavby

Postup a organizácia výstavby sú predmetom riešenia projektovej dokumentácie.

Súčasťou POV musí byť aj:

- organizácia a spôsob zabezpečenia presunu pracovísk do náhradných priestorov, pred začiatkom stavebných úprav,
- organizácia výstavby, odstránenie stavieb
- vplyv na organizáciu a zabezpečenie prevádzky, riešenie obmedzení v prevádzke na dráhe, predpoklad výluk a ich trvania,
- vplyv stavebných úprav a pracovných postupov pri stavebných úpravách na zariadenia a priestory určené pre potreby zákazníkov dráhy (pohyb cestujúcich, nakládka a vykládka), zabezpečenie ich bezpečnosti.

B. Prepočet

C. Doklady

D. Výkresová časť

Dostupná PD SO 01, SO 02, IS

Príloha č. 2: Zoznam položiek

Názov	Cena bez DPH
Vypracovanie projektovej dokumentácie- ŽST Kúty rekonštrukcia útulku SMSÚ ŽTS TO	
Vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu DSPRS	79 000,00
Inžinierska činnosť	6 400,00
Geodetické zameranie	4 800,00
MPV - Majetkoprávne vysporiadanie ku kolaudácii – v prípade potreby	1 300,00
Autorský dohľad	7 600,00
Cena za predmet zákazky:	99 100,00

Predpokladané poplatky:

P. č.	Zoznam položiek	Celková cena
1.	Správne poplatky/odhad Pre objednávateľa majú informačný charakter. Poplatky budú hradené až na základe predložených dokladov.	1 000,00

Poplatky budú hradené až na základe predložených dokladov.