

ZMLUVA O DIELO

na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej aj ako „zmluva“)

č. zmluvy zhotoviteľa : **R5465**

č. zmluvy objednávateľa : **14/2017/OPS-80**

Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Adresa/sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: doc. Ing. Vladimír Hladlovský, PhD., rektor
Osoba oprávnená podpisovať zmluvy na základe Splnomocnenia č. sp.: 111-2015-R-SR, č. záznamu: 647/2015 zo dňa 21. januára 2015:
Ing. Ladislav Monček, kvestor
Osoby oprávnené rokovať: Ing. Pavel Gordan, vedúci odboru prevádzky
- vo veciach zmluvných
Ing. Dzúrik Jaromír, vedúci oddelenia energetiky
- vo veciach technických a prevádzkových
IČO: 30 232 295
DIČ: 2021109211 IČ DPH: SK 2021109211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000242204/8180, 7000276877/8180
IBAN: SK 67 8180 0000 0070 0024 2204
IBAN: SK 43 8180 0000 0070 0027 6877
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici (ďalej aj ako „objednávateľ“ alebo „UMB“)
 - 2. Zhotoviteľ:** **OTIS Výťahy, s.r.o.**
Adresa/sídlo: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Hriňa - konateľ spoločnosti
Ladislav Olšavský - konateľ spoločnosti, zastúpený na základe plnej moci Ing. Lenkou Ozorovskou
Vo veciach obchodných oprávnený rokovať: Martina Verébová, obchodný zástupca
+421 903 446 478, martina.verebova@otis.com
Vo veciach obchodných oprávnený rokovať: Ľubomír Molčany, majster servisu
+421 903 256 685, ľubomir.molcany@otis.com
IČO: 35683929
DIČ: 2020322964 IČ DPH: SK2020322964
Bankové spojenie: VÚB Bratislava, pobočka Ružinov
Číslo účtu:
Kontakty: 02/43412681, 02/43412436, Hq.Bratislava@otis.com
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka číslo: 10405/B
(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)
- (ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Článok II. Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmet zmluvy je: „**Komplexný servis, údržba a opravy zdvíhacích zariadení**“, zverených touto zmluvou do servisu, za účelom udržiavania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti objednávateľa v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
2. Táto zmluva sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozšíriť rozsah predmetu zákazky na poskytovanie služieb na servis zdvíhacích zariadení na základe mimoriadnych potrieb, resp. špeciálnej ponuky na trhu služieb predmetu zákazky. Uvedená skutočnosť bude riešená formou dodatkov k tejto zmluve po súhlase oboch zmluvných strán.

4. Pracovný personál OTIS

- 4.1 OTIS sa zaväzuje, že bude realizovať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, kvalitne a kvalifikovane, ďalej v súlade s predpismi a STN, vzťahujúcimi sa na takéto činnosti.
- 4.2 Všetky servisné činnosti sú vykonávané vlastnými zamestnancami, špeciálne k tomu vyškolenými. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy OTIS s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

5. Program servisných činností

5.1 Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami citovanej vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ďalších platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení.

5.2 Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby:

- 5.2.1 Odborné prehliadky
- 5.2.2 Odborné skúšky
- 5.2.3 Pravidelná preventívna údržba
- 5.2.4 Zabezpečenie 24 hodinového pohotovostného dispečingu OTIL LINE
- 5.2.5 Odstránenie bežných prevádzkových porúch a súvisiaca dodávka náhradných dielov
- 5.2.6 Ďalšie služby na požiadanie objednávateľa
- 5.2.7 Posúdenie bezpečnostných rizík a nebezpečných stavov
- 5.2.8 Cestovné náklady
- 5.2.9 Vedenie záznamov o servisných činnostiach

5.3 Popis servisných činností vykonávaných nad rámec paušálnej platby

5.3.1 Opakované úradné skúšky

5.3.2 Odstránenie porúch väčšieho rozsahu

5.3.3 Plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov

5.4 Práce vykonávané nad rámec paušálnej platby definované v tomto článku budú zhotoviteľom fakturované samostatne na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, na ktorú bude vystavená objednávka objednávateľa. Podmienkou likvidácie faktúry bude obojstranne potvrdený pracovný výkaz – zákazkový list účtovaný aktuálnou hodinovou sadzbou zhotoviteľa.

6. Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby a nad rámec paušálnej platby, pracovná doba, pohotovosť a nástup na opravu

6.1 Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby a nad rámec paušálnej platby, pracovná doba, pohotovosť a nástup na opravu je špecifikovaný v Prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV.

Doba plnenia zmluvy

4.1 Zmluva sa uzatvára :

4.1.1 *na dobu 3 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy,*

4.1.2 *alebo do vyčerpania limitu najviac 49 999,00 € bez DPH.*

4.2 V prípade, že finančný limit pre túto zákazku bude naplnený skôr, platnosť tejto zmluvy skončí **dňom vyčerpania finančného limitu.**

Článok V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako jednotková cena za jednotlivé položky predmetu zmluvy.
2. Cena predmetu zmluvy uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností. V prípade potreby zmeny tohto režimu z dôvodu zosúladenia s požiadavkami legislatívy, bude táto zmena zmluvne upravená, vrátane ceny po obojstrannej dohode dodatkom k zmluve.
3. DPH z ceny predmetu zmluvy je stanovená platným zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Fakturácia bude vykonávaná **pravidelne mesačne**, počínajúc mesiacom začiatku plnenia predmetu zmluvy. Fakturácia bude pozostávať z dvoch dielčích faktúr a to samostatnou faktúrou podľa prílohy č. 1A a samostatnou faktúrou podľa prílohy č. 1B.
5. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným prevodom, prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa, na základe daňového dokladu - faktúry, ktorá musí obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu stanovené zákonom, pričom sa má za to, že fakturovaná cena je zaplatená dňom, keď sa uhrádzaná čiastka odpíše z účtu objednávateľa.
6. Splatnosť faktúr bola dohodnutá na **30 dní** od jej riadneho a preukázateľného doručenia objednávateľovi.
7. Faktúra musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. Faktúru je potrebné doručiť objednávateľovi riadnym úradným spôsobom.

9. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Po doručení opravenej faktúry začne plynúť nová v bode 6. dohodnutá lehota splatnosti tejto prepracovanej faktúry.
10. Práce vykonávané **nad rámec paušálnej platby** definované v Prílohe č. 2 - Popis servisných činností vykonávaných nad rámec paušálnej platby zmluvy, budú fakturované samostatne na základe obojstranne potvrdeného pracovného výkazu a účtované aktuálnou hodinovou sadzbou v zmysle čl. III., bodu 5.4..
11. **Aktuálna hodinová sadzba zhotoviteľa je : 18,00 €/hod.**
12. V prípade rastu **inflácie sa** hodinová sadzba zhotoviteľa bude násobiť indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Upravená sadzba sa musí vzájomne odsúhlasiť obidvomi zmluvnými stranami a v tejto výške bude upravená dodatkom k zmluve.

Článok VI.

Zodpovednosť za škodu, sankcie za omeškanie a povinnosti zmluvných strán

1. Ak zhotoviteľ spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jeho zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenú druhej zmluvnej strane sa bude riadiť a spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku škody a urobiť všetky vhodné a potrebné opatrenia k odvráteniu hrozacej škody. Ak dôjde ku škode je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k tomu, aby rozsah škody bol čo najnižší.
3. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za svoju činnosť tak, aby predmet zmluvy nemal také vady, ktoré boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností a ktoré by podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy bránili jeho riadnemu užívaniu.
4. V prípade, že dôjde na strane zhotoviteľa k omeškaniu s fakturáciou za servisné služby alebo k omeškaniu plnenia iných povinností, prikróčí objednávateľ k sankcii, ktorá je touto zmluvou dohodnutá ako zmluvná sankcia vo výške 0,05% z fakturovanej ceny omeškanej fakturácie alebo služby za každý aj začatý deň omeškania.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z. z. a v znení § 1 ods. 1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z. z. k Obchodnému zákonníku v nadväznosti na nariadenie vlády č. 303/2014 Z. z..
6. Zaplatením zmluvných sankcií nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej omeškaním s plnením predmetu zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, iným tretím osobám.
8. Zhotoviteľ je povinný uhradiť zmluvnú sankciu aj za nedodržanie lehoty na odstránenie reklamovanej vady vo výške 0,02% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania reklamovanej vady.

Článok VII.

Skončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ešte pred ukončením doby platnosti ukončiť:
 - 1.1 **písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán**, pričom v písomnej dohode o skončení zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému zmluva skončí. Ak deň skončenia zmluvy nie je v dohode uvedený, skončí sa zmluva posledným dňom v mesiaci,

v ktorom bola písomná dohoda podpísaná oprávnenými osobami zmluvných strán,

1.2 **písomnou výpoveďou** ktoroukoľvek zmluvnou stranou, aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Vypovedaním zmluvy zostávajú všetky dovtedy vzniknuté sankčné práva ktorejkoľvek zo zmluvných strán nedotknuté,

1.3 **odstúpením od zmluvy** ktoroukoľvek zo zmluvných strán, ak druhá zmluvná strana **podstatným spôsobom poruší** svoju zmluvnú povinnosť. Odstúpením od zmluvy platnosť zmluvy skončí dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy druhej zmluvnej strane.

1.3.1 Za podstatné porušenie povinností podľa tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje najmä:

a) opakované omeškanie so zaplatením vyúčtovacích faktúr za plnenie poskytované podľa tejto zmluvy a to ani po zaslaní upomienky.

1.3.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje

a) opakované bezdôvodné neposkytnutie dohodnutých služieb,

b) začatie konkurzného alebo vyrovnávacieho konania na majetok zhotoviteľa.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok VIII. Riešenie sporov

1. V prípade vzniku sporov z tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú prijať všetky dostupné opatrenia zabezpečujúce ich konkrétne vyriešenie. Spory vzniknuté z tejto zmluvy sa zaväzujú zmluvné strany vysporiadať prednostne vzájomnou dohodou a v prípade, že k dohode alebo k zmieru nedôjde, bude takýto spor predložený na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu.

Článok IX. Osobitné dojednania

1. Všetky skutočnosti a informácie, ktoré zhotoviteľ získa v priebehu svojej činnosti podľa tejto zmluvy sú označené ako **obchodné tajomstvo**. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ich uchová v tajnosti a nesmie ich zverejňovať tretím osobám. Taktiež sa k tomuto zaväzuje v súvislosti s informáciami týkajúcimi sa UMB, ktoré nie sú verejne prístupné a na ktorých majú záujem. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky dôverné informácie podľa tohto článku zmluvy použijú len na účely plnenia tejto zmluvy, nebudú ich ďalej žiadnym možným spôsobom rozširovať, reprodukovat', zverejňovať.
2. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že nesprístupnia také informácie, ktorých sprístupnenie môže alebo mohlo by ohroziť, alebo poškodiť ich záujmy, s **výnimkou** aplikácie príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktorým sa ukladá zákonná povinnosť zverejňovať zmluvy. Taktiež výnimka platí aj pre inú zákonom uloženú oznamovaciu povinnosť alebo ak ide o podozrenie z páchania trestného činu. Pri porušení týchto dojednaní si bude objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje pôsobenie „**Vyššej moci**“, pričom za takúto sa považuje požiar, zemetrasenie, havária, povodeň, štrajk, embargo, administratívne opatrenie štátu a iné také udalosti a prekážky, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvnej

strany a bránia jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

4. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre **doručovanie** písomností súvisiacich so zmluvným vzťahom založeným touto zmluvou sa použije ustanovenie tohto bodu zmluvy s tým, že za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ niektorá zmluvná strana písomne neoznámí druhej strane inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Písomnosť sa podľa tejto zmluvy považuje za doručenú:
 - 4.1 okamihom jej prevzatia označenou zmluvnou stranou,
 - 4.2 okamihom jej prevzatia od povereného zamestnanca zmluvnej strany,
 - 4.3 okamihom, keď označená zmluvná strana odmietne doručovanú písomnosť prevziať,
 - 4.4 tretím dňom odo dňa odoslania písomnosti poštou, resp. iným poskytovateľom služieb (napr. UPS, DHL, TEN EXPRES, atď.) v prípade, ak písomnosť bola odoslaná na adresu sídla /miesta podnikania zmluvnej strany uvedenú v označení zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy, resp. ak je uvedená adresa na doručovanie, tak na túto adresu, a to aj v prípade, ak sa zmluvná strana o uložení, resp. pokuse o doručenie zásielky, nedozvie alebo nedozvedela.
5. V prípade zmeny ktoréhokoľvek z uvedených údajov je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a **účinnosť** v zmysle § 47a zákon č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy, vrátane jej príloh v plnom rozsahu.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá objednávateľ, ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach v slovenskom jazyku, každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

10. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 Zoznam servisovaných zariadení UMB.
Príloha č. 2 Popis servisných služieb zdvíhacích zariadení.

V Banskej Bystrici, dňa

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Ladislav Monček
kvestor

.....
Ing. Ján Hriňa
konateľ spoločnosti

.....
Ladislav Olšavský
konateľ spoločnosti, zastúpený na základe
plnej moci Ing. Lenkou Ozorovskou

V zmysle zákona nadobúda táto zmluva účinnosť dňa:..... Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici podpis poverenej osoby:
--