

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl., § 566 a nasl. a § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 40 zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)		Číslo : 1100079882/2017/5400/029	Zhotoviteľ: ENVIROSTAVBY SK s.r.o. Syslia 25 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov IČO: 47 253 274 DIČ: 2023988824 IČ DPH: SK2023988824 IBAN:SK02 7500 0000 0040 2280 9909 Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 101524/B
Objednávateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR" IČO: 31 364 501 Klemensova 8, 813 61 Bratislava		Lehota splatnosti faktúr (v dňoch): 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi	
Faktúru zaslať dvojmo na: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR" GR – Odbor investorský Klemensova 8, 813 61 Bratislava			
Konečný príjemca a miesto dodania: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava skratenej forme "ŽSR" GR – Odbor investorský Klemensova 8, 813 61 Bratislava Kontaktná osoba: Viera Bednárová ,tel.č.: 0911 695 778, ,e-mail: bednarova.viera@zsr.sk			
Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú <i>Obchodné podmienky vykonania diela (ďalej aj „OPVD“)</i> , s ktorými sú zmluvné strany oboznámené a akceptujú ich v plnom rozsahu.			
Popis: Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho Objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a Zhotoviteľ 1 rovnopis. Vo všetkých písomnostiach súvisiacich s touto zmluvou musí byť z dôvodu zabezpečenia presnej identifikácie uvedené číslo tejto zmluvy.			
Predmet a špecifikácia diela		Lehota dodania /doba poskytovania služby	
Predmetom tejto zmluvy je plnenie, ktoré pozostáva z nasledovných častí: 1) vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby (ďalej aj „PD“), 2) vykonanie inžinierskej činnosti - zastupovanie Objednávateľa vo všetkých konaniach súvisiacich so stavbou, najmä ale nielen pred štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi a dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy (ďalej aj „IČ“), 3) vykonanie geodetického zamerania (ďalej aj „GZ“), 4) vykonanie autorského dohľadu (ďalej aj „AD“), (spolu ďalej len „dielo“ alebo „predmet plnenia“) v súvislosti s realizáciou stavby: „Vypracovanie projektovej dokumentácie – ŽST Kežmarok, KR strechy a bleskozvodu“. Bližšia špecifikácia diela je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Jednotlivé časti predmetu plnenia sú ocenené v Prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena diela za časti diela 1), 2), 3) a 4) je: 14 870,00 € bez DPH (v cene nie sú zahrnuté poplatky v zmysle čl. II bod. 2. OPVD). Zhotoviteľ pristúpi k zahájeniu plnenia predmetu zmluvy až na základe výslovnej písomnej žiadosti objednávateľa.		- Dodanie PD a GZ do 6 mesiacov od výslovnej písomnej žiadosti objednávateľa - IČ do 3 mesiacov od schválenia PD; - AD počas realizácie stavby, do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.	
Objednávateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme "ŽSR" dňa : 24.08.2017 Ing. Branislav Vavrinčík riaditeľ ŽSR - Centrum logistiky a obstarávania		Zhotoviteľ: ENVIROSTAVBY SK s.r.o. dňa :31.07.2017 Stanislav Vargovčák konateľ spoločnosti	

Telefón
02/2029 2557

Fax
02/2029 7131

E-mail
dubravcikova.katarina@zsr.sk

Číslo účtu: 4700012/0200
SWIFT/BIC: SUBASKBX
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012

IČO: 0031364501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121

Obchodné podmienky vykonania diela

I. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť dohodnutú cenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II. Cena

1. Cena diela je dohodnutá v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena uvedená v zmluve je bez DPH. K cene bude účtované DPH v zmysle platných právnych predpisov. Ocenenie jednotlivých častí predmetu plnenia tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Cena jednotlivých častí podľa Prílohy č. 2 je pevná a nemenná okrem správnych poplatkov.
2. Správne poplatky a platby, ktoré súvisia s výkonom diela, uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe skutočného preukázania ich zaplatenia Zhotoviteľom.

III. Čas a miesto vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v termíne uvedenom v tejto zmluve. Miestom dodania PD a právoplatného stavebného povolenia je sídlo konečného príjemcu Objednávateľa uvedené v tejto zmluve.

IV. Platobné podmienky, zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Štandardná lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na cenu diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie:
 - 2.1 Vo výške 100 % z ceny za PD v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je oprávnený Zhotoviteľ fakturovať najskôr v deň odovzdania a prevzatia skontrolovanej PD zástupcom Objednávateľa.
 - 2.2 Vo výške 100 % z ceny za výkon inžinierskej činnosti v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je oprávnený Zhotoviteľ fakturovať po dodaní právoplatného stavebného povolenia.
 - 2.3 Vo výške 100% z ceny za geodetické zameranie priestestia je oprávnený Zhotoviteľ fakturovať najskôr po dodaní elaborátu z geodetického zamerania priestestia.
 - 2.4 Vo výške 100% z ceny za autorský dohľad v zmysle Prílohy č. 2 tejto zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správne a iné poplatky podľa čl. II bod. 2. týchto OPVD bude Zhotoviteľ fakturovať Objednávateľovi naraz, v ich skutočnej výške, v rámci fakturácie výkonu inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy. Povinnou súčasťou takejto faktúry bude/ú dokument/-y, preukazujúce dôvodnosť a skutočné použitie vynaložených finančných prostriedkov na správne a iné poplatky, ktoré bol Zhotoviteľ povinný v zmysle platných predpisov uhradiť v súvislosti s riadnym vykonaním diela.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj názov diela a číslo tejto zmluvy. Prílohou každej faktúry bude odsúhlasený a potvrdený súpis vykonaných prác zo strany Objednávateľa. Ustanovenie bodu 3. tohto článku týmto nie je dotknuté.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
6. Ak bude Zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi sumu zníženú o čiastku rovnajúcu sa výške DPH uvedenú na faktúre. Túto nezaplatenú sumu uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre Objednávateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.
7. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
8. Za nedodržanie termínu plnenia uvedeného v tejto zmluve je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Právo Objednávateľa na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
9. V prípade vadného plnenia je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každú reklamáciu uplatnenú v písomnej forme, ktorá sa preukáže ako oprávnená. Túto pokutu, však Zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 30 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
10. V prípade odstúpenia od zmluvy Objednávateľom v zmysle bodov 2., 3. a 4. článku VII. tejto zmluvy má Objednávateľ popri nároku na úhradu preukázanej škody spôsobenej neukončením dohodnutých výkonov i nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 15 % z celkovej ceny diela.
11. Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny PD podľa tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku preukázaných nedostatkov projektu 5 %.
12. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady resp. iné nedostatky PD, za ktoré je zodpovedný.
13. V prípade, ak pri realizácii diela vzniknú Zhotoviteľovi, ktorý bude realizovať dielo podľa PD opodstatnené navyše náklady v dôsledku nedostatku PD, ktoré si voči Objednávateľovi uplatní, znášať tieto dodatočné náklady bude Zhotoviteľ PD podľa tejto zmluvy.
14. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi nahradiť v plnej výške škodu spôsobenú nutnosťou opakovane realizovať stavebné práce z dôvodu vady projektu.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči Objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo Objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
16. Zhotoviteľ ku dňu podpisu tejto zmluvy predložil objednávatelovi prehlásenie o tom či je závislou osobou voči ŽSR v zmysle § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znp. (ďalej len „ZDP“). Každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov je zhotoviteľ povinný objednávatelovi písomne oznámiť a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške % zo zmluvnej ceny, za každé takéto porušenie.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo a svoje náklady v čase a kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa vykonania diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch, interných predpisoch Objednávateľa a v tejto zmluve. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sú mu známe interné predpisy Objednávateľa súvisiace s vykonávaným dielom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.1. že po uzavretí tejto zmluvy zvolá bez zbytočného odkladu vstupnú poradu v mieste realizácie stavby, na ktorej bude dohodnutý harmonogram vykonávania čiastkových prác a výber staveniska,
 - 2.2. v priebehu projekčných prác vykonávať výrobné porady podľa potreby,
 - 2.3. prizvať Objednávateľa na všetky jednania s dotknutými orgánmi a organizáciami,
 - 2.4. predložiť Objednávateľovi (v kópii) všetky vyjadrenia a stanoviská príslušných správcov a príslušných odborných zložiek ŽSR k spracovávanej PD.
3. Objednávateľ si podmieňuje účasť na prerokovaní PD v štádiu rozpracovanosti, pri záverečnom a konferenčnom prerokovaní a pri rozhodujúcich správnych konaniach.
4. Odovzdanie a prevzatie predmetu plnenia tejto zmluvy a s tým súvisiace povinnosti zmluvných strán:
 - 4.1. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym dodaním jeho jednotlivých častí podľa tejto zmluvy, o čom vždy spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom Objednávateľ písomne potvrdí riadne dodanie časti predmetu plnenia a uskutočnenie všetkých dohodnutých zmluvných prác,
 - 4.2. Za čiastočné plnenie predmetu zmluvy sa pokladá:
 - 4.2.1. **dodanie PD** (prerokovanej v súlade s touto zmluvou s Objednávateľom a dotknutými orgánmi štátnej správy, vrátane zapracovania pripomienok z týchto prerokovaní a odsúhlasenej Objednávateľom),
 - 4.2.2. **dodanie právoplatného stavebného povolenia,**
 - 4.2.3. **vykonanie autorského dohľadu na stavbe,**
 - 4.2.5. **dodanie elaborátu z GZ.**
5. Vykonanie autorského dohľadu
 - 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre Objednávateľa odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v územnom a/alebo stavebnom konaní.
 - 5.2. Autorský dohľad sa zaväzuje Zhotoviteľ vykonávať od okamihu odovzdania staveniska Zhotoviteľovi stavby až do ukončenia všetkých prác a nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe realizovanej podľa PD v zmysle tejto zmluvy (v prípade, ak bude kolaudačných rozhodnutí viac, tak do nadobudnutia posledného kolaudačného rozhodnutia k dotknutej stavbe podľa tejto zmluvy).
 - 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosti Zhotoviteľa pri výkone autorského dohľadu, pri výkone ktorého sa zaväzuje postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, bude Zhotoviteľ vykonávať v rozsahu prílohy č.4 „Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie podnikových cien projektových a inžinierskych činností 2014, formou občasného autorského dozoru a spolupôsobenie so stavebným dozorom investora.
 - 5.4. Akúkoľvek odchýlku skutočnej realizácie od projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi a to formou záznamu Zhotoviteľa do stavebného denníka, prípadne v zápise z kontrolných dní.
 - 5.5. Pri vykonávaní autorského dohľadu na stavbe bude kontrola výkonu autorského dohľadu uskutočňovaná podpismi v prezenčnej listine na kontrolných dňoch stavby alebo podpisom (potvrdením) dohodnutého písomného dokumentu stavebným dozorom stavby. Predmetné dokumenty Zhotoviteľ pripojí k faktúre.
 - 5.6. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa bezodkladne o každej požiadavke dotknutých orgánov, ktorá si vyžaduje doplňujúce riešenie PD.
6. Prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.
7. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania Objednávateľovi.
8. Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, musí Objednávateľ bez zbytočného odkladu po zistení vady reklamovať písomne s uvedením popisu, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií do 10 pracovných dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezodplatne, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie zo strany Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ vady v tejto lehote neodstráni, má Objednávateľ oprávnenie odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu a/alebo náhradu škody.
9. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 9.1. spolupôsobiť pri vykonávaní diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy,
 - 9.2. ihneď a bezodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri vykonávaní diela a umožniť v primeranom čase ich odstránenie.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky na strane Objednávateľa. Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k tejto zmluve.

VI. Dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 1.1. vypracovať PD v zmysle prílohy č.2. a 3. Sadzobníka UNIKA (platnej v čase spracovania PD) a dodať PD: 6 x v textovej forme, 2 x elektronickej forme (formát výkresov v *.pdf., *.dgn./ *.dwg., formát textov doc. v neuzamknutom tvare), výkaz výmer vo formáte *.xls v neuzamknutom tvare, a 1 x v elektronickej forme (formát *.pdf v uzamknutom tvare s výkazom výmer a v *.xls v neuzamknutom tvare – CD do súťaže. PD pre inžiniersku činnosť si Zhotoviteľ zabezpečí sám,
 - 1.2. vypracovať a dodať geodetické zameranie priecestia: 2x v textovej forme a 1x v elektronickej forme (formát *.pdf., *.dgn./ *.dwg. v neuzamknutom tvare),
 - 1.3. zabezpečiť inžiniersku činnosť a dodať Objednávateľovi (dokladová časť) originály všetkých dokladov súvisiacich s dielom, vrátane právoplatného stavebného povolenia,
 - 1.4. vykonávať autorský dohľad – priebežne počas realizácie stavby.

VII. Odstúpenie od zmluvy a trvanie zmluvného vzťahu

1. Od tejto zmluvy je možné písomne odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ alebo Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší povinnosti, ktoré jej vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktojej povinnosti, pričom oprávnená strana po prvom porušení povinnosti písomne upozorní druhú stranu na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení hociktojej povinnosti odstúpi od tejto zmluvy, to neplatí pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti (v zmysle § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z ustanovení platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet plnenia tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán, kedy je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť už po prvom takomto porušení povinnosti druhou zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ bude zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
5. Účinky odstúpenia nastávajú momentom doručenia písomného oznámenia druhej strane.

VIII. Autorské práva Zhotoviteľa, vlastnícke právo k veci prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vytvorené dielo alebo niektorá jeho časť (prícom pod dielom sa na účely tohto článku rozumie PD), môže spĺňať aj pojmové znaky autorského diela podľa príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „autorský zákon“).
2. V prípade, že dielo, alebo niektorá jeho časť (PD alebo niektorá jej časť) spĺňa pojmové znaky autorského diela, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený, na základe súhlasu Zhotoviteľa vyjadreného podpisom tejto zmluvy, používať dielo a jeho časť v zmysle tejto zmluvy podľa ustanovenia § 18 ods. 2 a § 40 a nasl. autorského zákona (ďalej len „licencia“) v neobmedzenom rozsahu, najmä, nie však výlučne na:
 - 2.1. vyhotovenie rozmnoženín diela, jeho častí (v akomkoľvek počte),
 - 2.2. verejné rozširovanie originálu diela, jeho častí alebo jeho rozmnoženiny,
 - 2.3. použitie originálu diela, jeho častí alebo rozmnoženiny na propagačné alebo marketingové účely,
 - 2.4. sprístupňovanie diela, jeho častí verejnosti,
 - 2.5. verejné vykonanie diela, jeho časti vrátane realizácie stavebných prác (stavby) podľa diela alebo jeho časti (t.j. podľa PD a/alebo jej časti),
 - 2.6. na odstránenie väd diela, jeho časti (vykonanie zmeny, úpravy PD alebo jej časti) v súlade s poslednou vetou bodu 7. článku V. tejto zmluvy,
 - 2.7. použitie celého diela alebo ktorejkoľvek jednotlivéj časti diela, podliehajúcej ochrane v zmysle autorského zákona, ako podklad na spracovanie (vyhotovenie) iného diela,
 - 2.8. na akékoľvek iné činnosti (akékoľvek iné použitie diela alebo jeho časti, najmä súvisiace s dosiahnutím účelu tejto zmluvy), ktoré je v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná.
3. Odmena za udelenie súhlasu (licencie) v zmysle tohto článku tejto zmluvy je v plnom rozsahu obsiahnutá v cene za vypracovanie a dodanie PD v zmysle tejto zmluvy.
4. Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou sa stáva vlastníctvom Objednávateľa momentom jeho protokolárneho prevzatia od Zhotoviteľa a úhrady faktúry Objednávateľom.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené zmluvou alebo týmito podmienkami, ako aj vzťahy z nich vyplývajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Tento záväzok zostáva v platnosti aj po ukončení plnenia podľa tejto zmluvy a to bez časového obmedzenia.
4. Rozhodné právo je právo SR, príslušným súdom na rozhodovanie prípadných sporov z tejto zmluvy je súd SR.
5. Tieto podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zmluvy

Príloha č. 2 – Ocenenie jednotlivých častí diela

Príloha č. 1: Špecifikácia predmetu zmluvy

CPV kód: 71320000-7 Inžinierske projektovanie

1. Opis predmetu zmluvy:

PD komplexnej rekonštrukcie strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici v Kežmarku má riešiť:

- výmenu strešnej krytiny s latovaním
- výmenu klampiarskych konštrukcií
- výmenu bleskozvodu
- elektrický ohrev žľabov a zvodov
- vyspravenie omietok a celkový náter fasády, náter rámov okien a dverí

Stavebné objekty:

SO 301 - Architektonicko - stavebné riešenie

- Rekonštrukcia strechy a statika
- Fasáda objektu
- Elektroinštalácia
- Bleskozvod
- Ohrev žľabov a zvodov
- Požiarna ochrana
- Plán organizácie výstavby (POV)

Prevádzkové súbory:

PS 201 - Rozhlasové zariadenie

PS 202 - Informačné zariadenie

PS 203 - Kamerový systém (KS)

Pri projekčných prácach je potrebné rešpektovať:

Pre stavbu „ŽST Kežmarok, KR strechy a bleskozvodu“ bolo dňa 12.12.2014 pamiatkovým úradom vydané Rozhodnutie č. KPUPO-2014/17738-5/82101/BJ.

Objekt železničnej stanice Kežmarok je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 2740/1, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Kežmarok. Z tohto dôvodu je potrebné všetky stavebné práce, výber materiálov a farieb potrebné vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

2. Množstvo a rozsah:

Vypracovanie projektovej dokumentácie na stupni DSPRS vrátane inžinierskej činnosti.

Geodetické zameranie v 2 vyhotoveniach v textovej forme a 1 x v elektronickej, formát PDF, dgn/dwg v neuzamknutom tvare

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizácie stavby (ďalej len „DSPRS“):

- 6 x v textovej forme,
- 2 x v elektronickej, formát výkresov v PDF, dgn/dwg, formát textov doc, formát rozpočtu s výkazom výmer xls - v neuzamknutom tvare,
- 1 x v elektronickej forme, formát PDF v uzamknutom tvare s výkazom výmer v xls v neuzamknutom tvare
- CD do súťaže

Vypracovanie a dodanie DSPRS, ktorá musí obsahovať všetky potrebné náležitosti na posúdenie v zmysle požiadaviek na stavbu. Obsah a rozsah dokumentácie musí zodpovedať prílohe č.2 a č.3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ UNIKA (platné v čase spracovania PD). Stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktoré sú určenými technickými zariadeniami musia byť odsúhlasené Dopravným úradom (resp.PPO – poverenou právnickou osobou).

Zároveň však požadujeme, aby pre účely štátnej expertízy bola PD vypracovaná v súlade so zákonom 254/1998 Z.z. zákon o verejných prácach a v zmysle Vyhlášky č. 83/2008 Z. z. vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z.

Pri navrhovaní technických riešení je potrebné rešpektovať všetky právne predpisy platné v EÚ a SR, normy EN STN EN, TNŽ a platné predpisy ŽSR.

Inžinierska činnosť (PD pre IČ si zhotoviteľ zabezpečí sám)

Inžinierska činnosť musí byť v takom rozsahu, že bude v sebe zahrňovať zabezpečenie:

- vyjadrenia, stanoviská, súhlasy, žiadosti a činnosti k vydaniu schvaľovacích rozhodnutí príslušných orgánov, organizácií, schválenie predloženej PD a vydaniu príslušného stavebného povolenia, resp. ohlásenia drobnej stavby
- zabezpečenie vydania / predĺženia / obnovenia právoplatného stavebného povolenia, resp. ohlásenia drobnej stavby

Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí predĺženie právoplatnosti vydaného a právoplatného stavebného povolenia až do doby odovzdania staveniska zhotoviteľovi realizačných prác v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

V prípade, že stavebné povolenie na stavbu stratilo právoplatnosť pred odovzdaním staveniska, zhotoviteľ zabezpečí vydanie nového stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Autorský dohľad

bude zhotoviteľ vykonávať v rozsahu prílohy č. 4 “Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností” (platné v čase spracovania PD), formou občasného autorského dohľadu a spolupôsobenie so stavebným dozorom investora - počas realizácie stavby (odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia). V rámci autorského dohľadu budú vykonané ďalšie činnosti, ako napr.: spolupráca pri príprave výberu zhotoviteľa diela (tvorba súťažných podkladov, vysvetľovanie predmetu obstarávania

INVESTIČNÉ ZADANIE
ŽST Kežmarok, KR strechy a bleskozvodu, č. stavby A160 43

Projektová dokumentácia

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje:

1.1 Stavba:

Názov stavby: ŽST Kežmarok, KR strechy a bleskozvodu

Číslo stavby: A 160 43

Miesto stavby: Železničná stanica Kežmarok

Okres: Kežmarok

Kraj: Prešovský

Katastrálne územie: Kežmarok, p. č. KN C 3281 na LV č. 1538

Odvetvie: Železničné budovy

Charakter stavby: Komplexná rekonštrukcia strechy a bleskozvodu

1.2 Stavebník:

Názov stavebníka: O 220 GR ŽSR

Nadriadený orgán: ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

1.3 Termíny:

Termín predloženia zadania stavby: 12/2016

Termín predloženia PD: do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy

Termín realizácie: Rok 2017 – 2018

1.4 Projektant:

Generálny projektant:

Zodpovedný projektant stavby:

Stupeň PD: DSPRS, vrátane inžinierskej činnosti, súčasťou spracovanej PD bude
ocenený aj neocenený rozpočet stavby

1.5 Správca objektu:

Správca: ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia železničných budov,
Kasárenské námestie 5, Košice

1.6 Majetkové pomery:

Stavba sa nachádza na vysporiadaných pozemkoch v prospech ŽSR.

2. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV STAVBY

- Obhliadka stavby.
- Jestvujúca PD z roku 1967.

3. ZDÔVODNENIE STAVBY A JEJ VÝROBNÝCH A TECHNICKÝCH CIEĽOV

Zdôvodnenie stavby a jej cieľov: Celková rekonštrukcia strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici VB Kežmarok.

Budova železničnej stanice Kežmarok je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 2740/1, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Kežmarok. Pri obhliadke stanice bolo konštatované, že toho času je potrebné vykonať komplexnú rekonštrukciu výmeny strešnej krytiny s latovaním, klampiarskych konštrukcií, výmenu bleskozvodu a uloženie voľne respektíve v lištách uložených káblov pod jestvujúcu omietku fasády, vyspravenie fasády a jej kompletný náter ako aj náter okien a dverí. Strešná krytina je tohto času z asfaltových šindľov. Krytina je poškodená a znehodnotená vplyvom poveternostných podmienok, rozpadáva sa a na viacerých miestach preteká. Klampiarske prvky sú pôvodné, sú poškodené na niektorých miestach pretekajú. Pri výmene strešnej krytiny sa znehodnotí bleskozvod a je potrebné ho vymeniť. Pri výmene taktiež dôjde k poškodeniu fasády a je potrebné ju omietkovo vyspraviť a natrieť.

4. ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY

PD komplexnej rekonštrukcie strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici v Kežmarku má riešiť:

- výmenu strešnej krytiny s latovaním
- výmenu klampiarskych konštrukcií
- výmenu bleskozvodu
- elektrický ohrev žľabov a zvodov
- vyspravenie omietok a celkový náter fasády, náter rámov okien a dverí

Stavebné objekty:

SO 301 - Architektonicko - stavebné riešenie

- Rekonštrukcia strechy a statika
- Fasáda objektu
- Elektroinštalácia
- Bleskozvod
- Ohrev žľabov a zvodov
- Požiarna ochrana
- Plán organizácie výstavby (POV)

Prevádzkové súbory:

PS 201 - Rozhlasové zariadenie

PS 202 - Informačné zariadenie

PS 203 - Kamerový systém (KS)

B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY

1. TECHNICKO EKONOMICKÉ HODNOTENIE

Ekonomický efekt vznikajúci z realizácie stavby sa prejaví v oblasti ekonomickej aj mimoekonomickej. V oblasti ekonomickej sa to prejaví v návratnosti investícií v podobe tržieb za kvalitnejšie služby

poskytované pre prepravcov na železničiach, ako aj zabránením znehodnocovaniu majetku vplyvom zamákania a energetickej úspornosti objektu.

2. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

2.1 Základné údaje o stavbe:

2.1.1 Charakter stavby:

Komplexná rekonštrukcia strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici Kežmarok.

2.1.2 Stručný opis stavby z hľadiska účelu a funkcie:

Rekonštrukciou strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici sa vylepšia parametre po stránke stavebno – technickej pre zamestnancov železničnej stanice, cestujúcej verejnosti, zamestnancov ŽSR a ZSSK. Vylepší sa aj z estetického a bezpečnostného hľadiska.

2.1.3 Charakteristika územia, začlenenie stavby do územia, dotknuté ochranné pásma:

Stavba bude realizovaná na pozemku v správe ŽSR, KNC 3281 v k. ú. Kežmarok na LV č. 1538. Terajšia železničná stanica v Kežmarku je vo vlastníctve SR, správca ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia železničných budov. Objekt železničnej stanice Kežmarok je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 2740/1, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Kežmarok. Z tohto dôvodu je potrebné všetky stavebné práce, výber materiálov a farieb potrebné vopred prekonzultovať a odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

2.1.4 Vplyv stavby na životné prostredie:

Navrhovaná stavba svojim funkčným usporiadaním, kapacitami a charakterom nebude spôsobovať nadmerný hluk, produkciu neprípustných škodlivín respektíve nebezpečného odpadu. Stavba bez negatívnych vplyvov na životné prostredie.

3. POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV A PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV

Projektovú dokumentáciu komplexnej rekonštrukcie strechy, bleskozvodu a fasády na železničnej stanici v Kežmarku navrhujeme členiť na nasledovné stavebné objekty:

Stavebné objekty:

SO 301 - Architektonicko - stavebné riešenie

- Rekonštrukcia strechy a statika
- Fasáda objektu
- Elektroinštalácia
- Bleskozvod
- Ohrev žľabov a zvodov
- Požiarna ochrana
- Plán organizácie výstavby (POV)

Prevádzkové súbory:

PS 201 - Rozhlasové zariadenie

PS 202 - Informačné zariadenie

PS 203 - Kamerový systém (KS)

Rekonštrukcia strechy a statika majú riešiť:

Navrhnuť komplexnú rekonštrukciu výmeny strešnej krytiny s latovaním a osadením difúznej fólie. Na zastrešenie sa použije medená falcovaná plechová strešná krytina strihaná do pásov (viď príloha : Rozhodnutie č. KPUPO-2014/17738-5/82101/BJ) do Riešiť výmenu poškodených krokiev a trámov, zateplenie strechy, klampiarske konštrukcie s vyhovujúcim statickým posudkom. Pri PD je potrebné zohľadniť výber materiálov podľa tepelno-technických vlastností napriek tomu, že historická budova má výnimku zo Zákona 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov.

Fasáda objektu:

Navrhnuť vyspravenie fasády a uloženie voľne resp. v lištách uložených káblov pod jestvujúcu omietku fasády s následným vyspravením omietok, finálnou povrchovou úpravou a náterom jestvujúcich okien a dverí. Všetky stavebné práce, výber materiálov, farebný odtieň musia byť odsúhlasené Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

Elektroinštalácia:

Ma riešiť úpravu vonkajšieho osvetlenia a elektroinštalačných rozvodov pred opravou budovy. Na úpravu elektroinštalácie je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu v zmysle platných noriem a predpisov.

Bleskozvod:

Má riešiť návrh nového bleskozvodu, vrátane uzemňovacej sústavy v zmysle platných noriem a predpisov je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu.

Ohrev žľabov a zvodov:

Ma riešiť elektrický ohrev žľabov a zvodov, je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu v zmysle platných noriem a predpisov.

Požiarna ochrana:

Má riešiť spracovanie PD požiarnej bezpečnosti stavby.

PS 201 - Rozhlasové zariadenie:

V súčasnosti sa prevádzkuje rozhlasová ústredňa VRÚ (r.1980), vrátane pôvodne vybudovaných nn rozvodov – reproduktorových vetiev a reproduktorov v interiéri a exteriéri objektu ŽST. Kežmarok.

Pre potrebu ozvučenia objektu stanice a pre príp. vyhlasovanie mimoriadnych informácií, sa vybuduje nová rozhlasová ústredňa (RÚ) s možnosťou miestneho a diaľkového ovládania. Súčasťou PS budú aj nové rozhlasové vetvy a reproduktory.

Obsluhovací pult novej RÚ, jeho umiestnenie, bude určené v čase projektovania rekonštrukcie budovy.

V prípade nutnosti sa zabezpečí aj úprava silnoprúdového napájania zariadení OZT.

PS 202 - Informačné zariadenie:

V súčasnosti nie je v ŽST Kežmarok hlavná hodinová (HH) ústredňa a jednotlivé podružné hodiny (PH) sú riadené cez hodinové opakovacie. Pre potrebu zobrazenia presného času sa vybuduje nová ústredňa s GPS prijímačom a hodinovým rozvodom. Počet a umiestnenie PH sa určí počas projektovania a v návaznosti na realizované stavebné úpravy v interiéri a exteriéri samotnej budovy dopravne.

PS 203 - Kameraný systém (KS):

V súčasnosti pre budovu ŽST Kežmarok nie je vybudovaný kamerový systém. Vzhľadom na nutnosť ochrany majetku ŽSR, zvýšenie bezpečnosti cestujúcich, je potrebné navrhnuť vhodný systém ochrany objektu dopravné kamerovým systémom (KS).

Výstup z KS bude lokálne na monitore PC klienta KS v DK ŽST Kežmarok a prostredníctvom bezpečnostného nastavbového systému C4 bude predpríprava na prenos signálu na určené pracovisko dohľadu v čase realizácie stavby na spoločný klientsky PC.

Server kamerového systému s UPS umiestniť do 19" skrine RACK (45U), ktorá bude umiestnená v samostatnej technologickej miestnosti OZT so samostatným rozvádzačom pre napájanie zariadení OZT.

Zariadenia zároveň požadujeme zabezpečiť licencie pre prípad zaintegrovania do bezpečnostného nastavbového systému C4 tak, aby navrhnuté zariadenia boli kompatibilné s aktuálne prevádzkovanou verziou C4, a umožnili toto zapojenie (prevodník, licencia, vizualizácia a integrácia v C4).

Z dôvodu ich zapojenia do C4 je nutné zariadenia pripojiť do siete LAN ŽSR.

4. SÚVISICE STAVBY

4.1 Požiadavky na dovoz strojného zariadenia: žiadne

4.2 Požiadavky na dovoz licencií: žiadne

4.3. Vyvolané investície: žiadne

4.4 Nároky na zvýšenie počtu pracovníkov: žiadne

4.5 Likvidácia zastaraných prevádzok: žiadne

POSTUP VÝSTAVBY

Stavba sa bude realizovať počas plnej prevádzky a preto je potrebné vypracovať plán organizácie výstavby s rozdelením na etapy. Pred začatím prác na každej etape je potrebné zabezpečiť bezpečnosť prevádzkových pracovníkov a cestujúcej verejnosti a zabezpečiť prevádzku aby boli v predstihu prevedené dočasné prepojenia zariadení nevyhnutných pre zabezpečenie prevádzky. Pri realizácii stavebných prác je potrebné rešpektovať a chrániť slaboprúdové rozvody a zariadenia OZT, aby nedošlo k ich poškodeniu.

C. DOKLADY

D. VÝKRESOVÁ ČASŤ

Dostupná projektová dokumentácia jestvujúceho stavu z roku 1967 bude na vyžiadanie predložená, alebo zapožičaná pre potreby vypracovania projektovej dokumentácie od jednotlivých správcov.

Príloha č.2 – Ocenenie jednotlivých častí diela

P. č.	Názov	Celková cena bez DPH v €	Sadzba DPH	Výška DPH v €	Celková cena vrátane DPH v €
1.	Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizácie stavby (ďalej len „DSPRS“),	8 320,00	20 %	1 664,00	9 984,00
2.	Inžinierska činnosť (IČ)	2 500,00	20 %	500,00	3 000,00
3.	Geodetické zameranie	2 850,00	20 %	570,00	3 420,00
4.	Autorský dohľad – počas realizácie stavby (odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia)	1 200,00	20 %	240,00	1 440,00
	Spolu:	14 870,00	20 %	2 974,00	17 844,00