

Zmluva o servisnom prenájme rohoží

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. I Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

(ďalej len „prenajíateľ“)

Sídlo:	CWS-boco Slovensko s. r. o. Tehelňa 12, 841 07 Bratislava
Obchodné a logistické centrum - sídlo:	M. R. Štefánika 87, 920 01 Hlohovec
v zastúpení :	Michael Malý – konateľ Mgr. Martin Moravčík – prokurista
IČO:	314 110 45
DIČ:	2020396125
IČ DPH:	SK2020396125
Bank. spoj.:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	262 0230 287/1100
Bankové spojenie:	SWIFT: TATRSKBX IBAN: SK2611000000002620230287
Registrácia:	obchod. register OS Bratislava I, odd. Sro, vložka č.: 25158/B

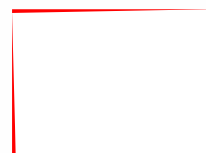
2. Nájomca:

Prešovská univerzita v Prešove
17. novembra č. 15, 080 01 Prešov
zastúpená: Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD., rektor
IČO: 17070775
DIČ: 202098008 IČ DPH: SK2020980082
Účet: Štátna pokladnica
Číslo účtu: Sk14 8180 0000 0070 0024 1412
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečovanie servisu a výmeny 24 ks bezpečnostných rohoží vo vstupných priestoroch objektov PU, doprava a uloženie do určených priestorov. Predmet zahŕňa pravidelnú výmenu znečistených rohoží za vyčistené v časových lehotách 1 x za 31 dní prípadne podľa požiadavky v kratších intervaloch, vyradovanie nevyhovujúcich rohoží z obehu a ich náhradu.



2. Umiestnenie rohoží bude v sídle nájomcu, konkrétne miesto upresní správca budovy nájomcu vid' príloha

Čl. III

Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 36 mesiacov.
3. Zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
4. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. V prípade opakovaného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená vypovedať zmluvu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. V prípade, že nájomca nezaplatí faktúru v termíne jej splatnosti alebo prenajímateľ neposkytne dohodnuté služby podľa tejto zmluvy, druhá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Čl. IV

Cena za poskytované služby a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za poskytované služby:

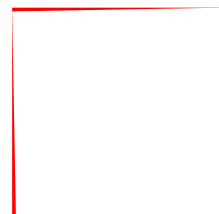
Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 2842,55 Eur

Sadzba DPH: 20,00%

568,51 Eur

Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 3411,06 Eur

2. Podkladom pre zaplatenie ceny bude faktúra vyhotovená prenajímateľom, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Súčasťou faktúry bude nájomcom potvrdený protokol o poskytnutých službách s rozpisom poskytnutej služby, miesta a počtu kusov rohoží.



4. Ak faktúra nebude mať všetky zákonom stanovené náležitosti, nájomca vráti bez zbytočného odkladu faktúru prenajímateľovi na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť až doručením opravenej faktúry nájomcovi.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry.
6. V prípade že nájomca neuhradí prenajímateľovi faktúru v termíne splatnosti, prenajímateľ je oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
7. V prípade, že prenajímateľ neposkytne dohodnuté služby podľa tejto zmluvy je nájomca oprávnený účtovať prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z mesačnej ceny za každý deň omeškania.
8. Úhradu za poskytované služby bude prenajímateľ realizovať bankovým prevodom na účet prenajímateľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek iná zmena cien za poskytovanie služieb je možná len na základe dohody zmluvných strán.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje k doručeniu čistiacich rohoží podľa špecifikácie v tejto zmluve, alebo v zmysle neskorších dodatkov k tejto zmluve a ich umiestnenie na miesta určené nájomcom v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo neskorších dodatkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti meniť počet rohoží a frekvenciu ich výmeny formou dodatku k tejto zmluve. V závislosti od zmeny rozsahu poskytovanej služby sa zmení aj fakturácia za služby.
3. V prípade zásahu vyššej moci sa budú zmluvné strany okamžite informovať o dôsledkoch na službu. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie prírodná katastrofa, štrajk zamestnancov, požiar, vojna a. i.. Z dôsledkov vyššej moci nevyplývajú pre zmluvné strany žiadne nároky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom rohoží je prenajímateľ, ktorý má exkluzívne právo na ich čistenie a opravovanie.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť všetky spory vzájomným rokovaním. V prípade, že ani tak nepríde k dohode, bude predmet sporu riešený súdnou cestou na súde podľa miestnej príslušnosti.



Čl. VI

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne nahlásiť druhej strane všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia, obchodného názvu a pod. a to do 5 dní od uskutočnenia zmeny.
2. Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy a vyhlasujú, že bola uzatvorená vážne, slobodne a určito.
3. Všetky zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú zmluvné strany povinné vyhotoviť písomne, predložiť druhej zmluvnej strane na posúdenie a nadobúdajú platnosť až podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po dni zverejnenia, ak sa nedohodne neskoršia účinnosť.
4. Zmluvné strany si navzájom zodpovedajú za škody, ktoré spôsobia druhej zmluvnej strane, nedodržaním tejto zmluvy alebo zavineným konaním alebo opomenutím jednej zo zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
6. Obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Prešove dňa 30.11.2021

Za prenajímateľa:

[Redacted signature box]

Michael Malý
konateľ

Za nájomcu:

[Redacted signature box]

PhD. Dr. h. c. / prof. PhDr. Peter Kónya,
rektor

Martin Moravčík
prokurista

CWS – boco Slovensko, s.r.o.
Tehelňa 12, 841 07 Bratislava
mestská časť Devínska Nová Ves