

Zmluva o dielo č. 52
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka,
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
 Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ing. Jozef KUSALA – poverený zastupovaním riaditeľa
 Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
 Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
 IČO : 30845572
 Bankové spojenie : Štátna pokladnica
 Číslo účtu : 7000171215/8180
 Oprávnený rokovať vo veciach
 - zmluvných : Ing. Jozef KUSALA ☎ 0960 327 518
 - technických : Ing. Stanislav JELÍNEK ☎ 0960 339 122
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : Unimat spol. s r.o.
 Sídlo : J.I.Bajzu 11, 971 01 Prievidza
 V zastúpení : Ing. Vojtech Bundzel
 IČO : 30228042
 IČO DPH : SK2020467713
 Bankové spojenie :
 Číslo účtu :
 Číslo telefónu a faxu : Ing. Vojtech Bundzel ☎ 0903 744 552
 Ján Vážan ☎ 0903 777 233
 FAX ☎ 046/ 5416051
 Register : OR Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sro, vložka č.: 1849/R
- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou koná: Stredisko prevádzky objektov Zemianske Kostolany (kontakt: p. Ing. Stanislav JELÍNEK, tel. 0960 / 346 122).

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. II. Predmet zmluvy a spôsob plnenia

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo „Oprava vykurovacích telies b.č. 14, 27, 37, 45- Zemianske Kostolany; b.č. 9, 85, 92, 196 - Nováky“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Jedná sa o výmenu poškodených regulátorov pary (*Samsonov ¾“), regulujúcich proces kondenzácie pary, umiestnených v parných výmenníkoch tepla, tiež výmenu priamovykurovacích nástenných telies 1,5 a 2,0 kW v popísaných objektoch.
- 2.2** Miesto plnenia zmluvy: Zemianske Kostolany, b.č. 14, 27, 37 a 45- Zemianske Kostolany , b.č. 9, 85, 92, 196 – Nováky“.



- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu diela sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do 30 dní od uzatvorenia zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností nezávislých od vôle zhotoviteľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na zhotovenie diela.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Zhotovené dielo musí byť vykonané v súlade s technickými normami a platnými bezpečnostnými predpismi a odovzdané objednávateľovi preberacím protokolom, resp. zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu predmetu zmluvy nasledovne:
- | | |
|------------------------|------------|
| Cena bez DPH | 2.712,00 € |
| DPH 20% | 542,40 € |
| Cena celkom s DPH..... | 3.254,40 € |

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia.

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení služby, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad – faktúru na adresu: Stredisko prevádzky objektov Zemianske Kostofany, 972 43 Zemianske Kostofany.

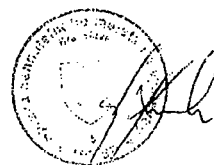


Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, či poskytovať služby uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie vydané riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 Pred začatím zhotovenia diela v zmysle predmetu tejto zmluvy objednávateľ po dohode so zhotoviteľom pripraví objekt na zhotovenie diela a zabezpečí nevyhnutné ochranné opatrenia, vrátane obmedzenia počtu prítomných osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti ochrany pred požiarmi (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenia a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO : Jána Vážana.
Zhotoviteľ poveruje vedením prác: Jána Vážana.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady.

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.



- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v dohodnutých termínoch, podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do zhotovenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, služieb, či zhotovenia diela, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX . Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými



zástupcami zmluvných strán.

9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákon č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete

V Bratislave, dňa:9.11.2011.....

Objednávateľ

Ing. Jozef KUSALA

poverený zastupovaním riaditeľa
SAMaV Bratislava



V Prievidzi, dňa: 3.11.2011

Zhotoviteľ

Ing. Vojtech Bundzel

Konateľ spoločnosti Unimat spol. s r.o.

UNIMAT spol. s r.o.
J.I. Bajza 11, P.O. BOX 22
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 30228447, IČ DPH: SK2020467713

Príloha k Zmluve o dielo č. 52

(bude doplnená cenová ponuka úspešného uchádzača)



Špecifikácia predmetu zákazky pre vypracovanie cenovej časti ponuky

SAMaV - 1792-2011 „Oprava vykurovacích telies b.č. 14, 27, 37, 45- Z.Kostoľany; b.č. 9, 85, 92, 196 – Nováky“ .

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € s DPH
SPO Zemianske Kostoľany, Sklad Trebianka, b.č. ZK a Nováky : Oprava vykurovacích telies		
b.č.14,27,37,45 - Zemianske Kostoľany	Samson ¾" - 30ks montáž – demontáž	1202,40 €
	priamovykurovacie nástenne telesá 2kW 10 ks, montáž – demontáž	900 €
b.č.9,85,92,196, Nováky	priamovykurovacie nástenne telesá 1,5kW 5 ks montáž – demontáž	384 €
	elektrikárske, kúrenárske práce,	768 €
SPOLU :		3254,40 €

Cena bez DPH 2712,00 €

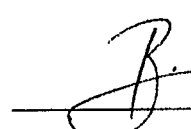
DPH 20% 542,40 €

Cena celkom s DPH..... 3254,40 €

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v ponuke. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za cenu konečnú.

Uchádzač súčasne prehlasuje, že súhlasí s podmienkami vyhlasovateľa na poskytnutie služieb uvedených vo Výzve SAMaV – 1792 - 4 - 2011.

V Prievidzi, dňa 3.11.2011


UNIMAT spol. s r.o.
 J. J. Bajza 11, P.O. BOX 22
 974 01 PRIEVIDZA
 IČO: 3022042, IČ DPH: SK202046713
 podpis uchádzača

