

**ZMLUVA O DIELO NA KOMPLEXNÉ VYBUDOVANIE VÝŤAHU**  
**uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný**  
**zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)**

Nižšie uvedený deň, mesiac a rok uzavreli nasledujúce zmluvné strany

**KONE s.r.o.**

so sídlom Galvániho 7/B, 821 04 Bratislava

IČO: 31359884

DIČ: SK2020336417

zastúpená Igor Farbanec na základe plnej moci

zapísané v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Bratislave I, oddiel Sro, vložka č. 5894/B

Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky, číslo účtu: 2000960000/8130

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

- na jednej strane -

**a**

**Spojená škola**

so sídlom Švabinského 7, 851 01 Bratislava

IČO: 30775345

DIČ: 2020900376

zastúpená PhDr. Ľudmila Lukačková, PhD., riaditeľka

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK 44 8180 0000 0070 0009 8476

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

- na druhej strane -

(spoločne ďalej už len ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**zmluvná strana**“)

v súlade s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších predpisov

túto

**zmluvu o dielo na komplexné vybudovanie výťahu** (ďalej už len „**Zmluva**“)

**Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tejto Zmluve a s úmyslom byť touto Zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení Zmluvy:**

## 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa nižšie uvedeného článku 2 a Objednávateľ sa zaväzuje, že odoberie a zaplatí dielo v lehote a za podmienok uvedených nižšie v tejto Zmluve.

## 2 PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom plnenia je výroba, dodávka a montáž nového výt'ahu typu: KONE Monospace 500 PW 08/10-19 a to podľa:
- a) obchodno-technickej špecifikácie, ktorá je Prílohou č. 2 tejto Zmluvy a
  - b) kompletných dispozičných výkresov vypracovaných Zhotoviteľom, ktoré tvoria Prílohu č. 5 tejto Zmluvy a sú odsúhlasené Objednávateľom
- (ďalej len „dielo“ alebo „výt'ah“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať komplexnú montáž a inštaláciu výt'ahu vrátane stavebných prác súvisiacich s montážou výt'ahu v objekte na adrese: Švabinského 7 v Bratislave, typ budovy: škola.
- 2.3
- 2.4 Inštalácia a montáž je ukončená skúškou po ukončení montáže výt'ahu, ktorej súčasťou je aj zoznam prípadných závad. Po odstránení závad je vykonané posúdenie zhody podľa príslušných STN.

## 3 DOBA PLNENIA

- 3.1 Dielo podľa článku 2.1 tejto Zmluvy bude dodané, inštalované a Zmluva splnená v termíne do **18.3.2022** za predpokladu podpisu tejto Zmluvy najneskôr do **25.11.2021** a následného potvrdenia dispozičných výkresov najneskôr do **25.11.2021** (príloha zmluvy č.5) a úhrady 1. čiastkovej faktúry do 7 kalendárnych dní. Pri splnení podmienok podľa predošlej vety budú práce na diele Zhotoviteľom zahájené a ukončené podľa nižšie uvedenej tabuľky:

| Typ výt'ahu / označení                | Odovzdanie / prevzatie staveniska, zahájenie práce | Ukončenie práce a odovzdanie diela / konkrétneho výt'ahu |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>KONE Monospace 500 PW 08/10-19</b> | <b>15.2.2022</b>                                   | <b>18.3.2022</b>                                         |

- 3.2 Termíny uvedené vyššie v čl. 3.1. sú pre Zhotoviteľa záväzné za predpokladu, že Objednávateľ zaistí vo vyššie uvedených termínoch (odovzdanie/prevzatie staveniska) stavebnú pripravenosť a poskytne všetku potrebnú súčinnosť v rozsahu podľa Prílohy č.1 "Podmienky a požiadavky pre zaistenie montáže výt'ahu", ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Ak nebude táto podmienka alebo ktorákoľvek z podmienok stanovených v čl. 3.1. zo strany Objednávateľa splnené, posúvajú sa termíny uvedené vyššie v čl. 3.1 a nové termíny budú stanovené podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa a podľa dohody sa zástupcom Objednávateľa.
- 3.3 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi prístupenie a zameranie všetkých častí domu, ktoré sa týkajú predmetu plnenia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vypracuje kompletný

dispozičný výkres/y výt'ahovej šachty, ktorý bude/budú pred začatím vykonávania diela písomne odsúhlasený/é Objednávateľom. V prípade, že pri zahájení realizácie diela bude Zhotoviteľom zistené, že realita na stavbe vinou Objednávateľa nezodpovedá odsúhlaseným dispozičným výkresom výt'ahovej šachty, respektíve stavu zdokumentovanému v dobe podpisu tejto Zmluvy (napr. z dôvodu stavebných úprav vykonaných bez vedomia Zhotoviteľa po zameraní výt'ahovej šachty), predlžuje sa termín dodania diela stanovený v čl. 3.1. vyššie a nový termín bude stanovený podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa a podľa dohody s Objednávateľom v nadväznosti na termín odstránenia rozdielu medzi skutočným stavom a Objednávateľom odsúhlaseným dispozičným výkresom. Dôvodom k predĺženiu termínu dodania diela podľa predchádzajúcej vety nemôže byť chyba v zameraní všetkých častí domu, výt'ahovej šachty a v chybnom vypracovaní dispozičných výkresov.

#### 4 CENA A FAKTURÁCIA

Obe strany sa dohodli na zmluvnej cene diela vo výške **38 322,40 Eur bez DPH**.

Cena diela je zložená z týchto čiastkových častí:

| Čiastkové časti diela                                     | cena bez DPH | DPH 20%    | cena celkom vrátane DPH |
|-----------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------------|
| Výroba, dodávka a montáž výt'ahu typu: KONE Monospace 500 | 24 700,00 €  | 4 940,00 € | 29 640,00 €             |
| Komplexné stavebné práce súvisiace s montážou výt'ahu     | 13 622,40 €  | 2 724,48 € | 16 346,88 €             |
| <b>Celková cena diela vrátane DPH</b>                     |              |            | <b>45 986,88 €</b>      |
| <b>Celková suma zaokrúhlene na eurá:</b>                  |              |            | <b>45 987,00 €</b>      |

4.1 Cena podľa čl. 4.1 Zmluvy platí pre rok 2021, popr. do termínu realizácie diela uvedeného v tejto Zmluve. V cene diela je zahrnutá kompletná realizácia predmetu diela podľa čl. 2.1 zahrňujúca okrem iného vlastné výt'ahové zariadenie, tzn. jeho dodávku, montáž, potrebné obaly, dopravu, pred odovzdaním diela odstránenie ochranných fólií, 1 tlačene paré kompletnej prevádzkovej dokumentácie k výt'ahu, posúdenie zhody vrátane vykonaných všetkých nutných pomocných prác súvisiacich s montážou výt'ahu (špecifikovaných v Prílohe č. 2 Obchodno-technická špecifikácia.). V cene diela sú ďalej zahrnuté stavebné práce v šachte a komplexné stavebné práce súvisiace s montážou výt'ahu v rozsahu podľa Prílohy č. 2. V prílohe č. 1 tejto Zmluvy "Podmienky a požiadavky pre zaistenie montáže výt'ahu" sú stanovené povinnosti Objednávateľa a Zhotoviteľa k zaisteniu montáže výt'ahu, ktoré sú predmetom plnenia zmluvy o dielo a sú zahrnuté v zmluvnej cene.

4.2 Zhotoviteľ je oprávnený navýšiť konečnú cenu diela dohodnutú v čl. 4.1 Zmluvy v prípade, že konečný termín dodania a zmontovania výt'ahu je predĺžený o viac ako 90 dní oproti termínu uvedenému v čl. 3.1 Zmluvy, a to výhradne z dôvodov nezapríčených Zhotoviteľom.

- 4.3 Splatnosť čiastkových faktúr a konečného daňového dokladu je 14 dní odo dňa vystavenia, ak nebude na čiastkových faktúrach alebo konečnom daňovom doklade uvedené inak. Čiastkové faktúry a konečný daňový doklad zašle Zhotoviteľ Objednávateľovi ihneď po vystavení.
- 4.4 Cenu diela v dohodnutých splátkach uhradí Objednávateľ bezhotovostne na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Splatnosťou faktúr sa rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.
- 4.5 Cena diela je splatná v nasledujúcich splátkach:
- a) Po uzatvorení tejto Zmluvy bude vystavená 1. čiastková faktúra vo výške 80 % ceny diela (+ DPH); úhrada do 7 kalendárnych dní resp. bod 3.1 - podmienka pre zadanie výťahu do výroby.
  - b) Po ukončení prác komplexnej montáže výťahu bude vystavený konečný daňový doklad na zvyšnú časť ceny diela vo výške 20 % zmluvnej ceny s vyúčtovaním DPH v zákonnej výške.
- 4.6 Pri nedodržaní termínu splatnosti 1. čiastkovej faktúry uvedenej v čl. 4.6 písm. a) tejto Zmluvy Zhotoviteľ posunie termín dodania diela stanovený vyššie v čl. 3.1 tejto Zmluve podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa.
- 4.7 Ak sa Objednávateľ ocitne v omeškaní s platením prvej čiastkovej faktúry dlhšie ako 21 dní, Zhotoviteľ nie je povinný objednať výrobu výťahu u výrobcu ani inak pokračovať v plnení tejto Zmluvy pokiaľ Objednávateľ nezaplatí prvú splátku alebo túto splátku nezabezpečí bankovou zárukou. Termín plnenia Zmluvy sa v tomto prípade posúva podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa.
- 4.8 Dohodnuté práce vykonávané nad rámec dohodnutého predmetu plnenia a dohodnuté práce navyše v priebehu montáže budú fakturované podľa spoločne odsúhlasených odpracovaných hodín v montážnom výkaze (v montážnom denníku) zúčtovacou hodinovou sadzbou vo výške 24,- Eur bez DPH nad rámec ceny diela stanovenej v článku 4.1. tejto Zmluvy. Pokiaľ dôjde k prerušeniu montáže a/alebo k omeškaniu plnenia z dôvodov na strane Objednávateľa, vyhradzuje si Zhotoviteľ právo vyúčtovať náklady, ktoré mu preukázateľne vzniknú prerušením popr. omeškaním vykonávaného diela. Akékoľvek zmeny v predmete plnenia oproti špecifikácii ako je táto uvedená v článku 2.1. budú dohodnuté vo forme obojstranne podpísaného dodatku, ktorého súčasťou bude dohoda o cene a prípadná zmena termínu plnenia.
- 4.9 Dopravu výťahu na stavenisko zabezpečí na svoje náklady Zhotoviteľ vrátane uloženia na miesto určené Objednávateľom. Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí v bezprostrednej blízkosti staveniska miesto vhodné na uloženie výťahu a jeho častí (vopred schválené zástupcom Zhotoviteľa), vrátane povolenia vjazdu, atď.
- 4.10 Objednávateľ prehlasuje, že disponuje finančným krytím pre úhradu ceny diela.
- 4.11 Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti podľa časti čl. 3.2 Zmluvy o viac ako 14 dní, vznikne Zhotoviteľovi oprávnenie nárokovat' si zaplatenie časti ceny diela do výšky nákladov dodávky bez montáže, vrátane DPH.

Nákladmi dodávky bez montáže sa pre účely tejto Zmluvy rozumie 90 % ceny diela a budú Objednávateľom zaplatené do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

- 4.12 Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti podľa článku 3.2 Zmluvy o viac ako 14 dní, bude Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi skladovacie poplatky vo výške 20,- Eur za jednotlivý výťah a deň bez DPH, pokiaľ Objednávateľ na vlastné náklady neuskładní predmet plnenia vhodným spôsobom a súčasne neprevezme zodpovednosť za škodu na predmete plnenia po dobu uskladnenia. Faktúry za skladovacie poplatky budú vystavované mesačne a budú splatné do 14 dní odo dňa vystavenia.
- 4.13 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu až úplným zaplatením dohodnutej ceny diela vrátane DPH podľa čl. 4.1 Zmluvy, vrátane prípadných prác navyše podľa čl. 4.10 Zmluvy.
- 4.14 Pokiaľ Objednávateľ neuhradí cenu diela v plnej výške, nie je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi certifikát prehlásenie o zhode.

## 5 ZÁRUKA

- 5.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo dodané podľa tejto Zmluvy záruku v rozsahu a dobe trvania, podľa nižšie uvedených podmienok:
- 5.1.1. Na súčasti výťahu sa vzťahuje záruka na vady materiálu alebo spracovania, ktoré by za normálnych prevádzkových podmienok znemožňovali normálne fungovanie výťahu, a to po dobu:
- a) dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania výťahu alebo
  - b) šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania výťahu za predpokladu, že Objednávateľ uzavrie so Zhotoviteľom a udržiava v platnosti servisnú zmluvu na dielo po celú dobu tejto záručnej doby
- 5.1.2 Vyššie uvedená záručná doba je platná na výťah ako celok. Na počas záručnej lehoty vymenené alebo opravené súčasti sa vzťahuje záruka v dobe trvania šesť (6) mesiacov od dňa výmeny súčasti alebo ukončenia predmetnej opravy, ktorá však však neskončí skôr, ako záruka na dielo ako celok. Prípadné reklamácie v rámci záruky je nutné uplatniť písomne, bezprostredne a v lehote do troch (3) dní odo dňa objavenia sa vady výťahu, ktorá je (sú) dôvodom príslušnej reklamácie.
- 5.1.3 Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčastí s ukončenou dobou ich životnosti vrátane, okrem iného, žiaroviek a poistiek alebo na škody alebo vady výťahu alebo jeho súčastí v dôsledku normálneho opotrebenia, vandalizmu, nesprávneho používania, nedbanlivosti, nehody, nesprávneho prevádzkovania, abnormálnych teplotných alebo vlhkostných podmienok, poškodenia z dôvodu vyššej moci alebo práce, opravy, zmeny alebo výmeny akýchkoľvek súčastí inými osobami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa alebo z akejkoľvek inej príčiny mimo kontroly Zhotoviteľa. Výťah a všetky jeho súčasti budú vždy uložené, prevádzkované a udržiavané riadne a v súlade s pokynmi Zhotoviteľa, inak bude záruka považovaná za neplatnú.

- 5.2 Zodpovednosť Zhotoviteľa podľa tejto záruky je obmedzená na výmenu alebo opravu, a to plne a výhradne podľa rozhodnutia Zhotoviteľa.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že výt'ah bude mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a technickými normami za predpokladu dodržania technických podmienok podľa Prílohy č.1.

## 6 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc), kvôli ktorým nebude Zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy, predĺži sa tomu úmerne termín splnenia Zmluvy podľa čl. 3.1. tejto Zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú akékoľvek okolnosti mimo rozumnú kontrolu Zhotoviteľa najmä vojny, živelné pohromy, občianske nepokoje, stávky, embarga a pod.
- 6.2 Ak zistí Zhotoviteľ prekážky v mieste, kde má byť vykonaná montáž, oznámi písomne (zápis do montážneho a aj stavebného denníku, listom, e-mailom, faxom, poštou) toto neodkladne Objednávateľovi, ktorý je povinný prekážky odstrániť. O dobu prerušenia plnenia záväzkov Zhotoviteľa z dôvodov prekážok na strane Objednávateľa sa predĺži termín splnenia dodávky montáže, pričom nový termín montáže bude prispôbený montážnym kapacitám Zhotoviteľa.
- 6.3 Objednávateľ umožní bezplatne Zhotoviteľovi v priebehu montáže výt'ahu umiestniť logo firmy Zhotoviteľa, popr. vlajku s jeho logom v mieste montáže výt'ahu.
- 6.4 Zhotoviteľ zaručuje, že technické vyhotovenie výt'ahu zodpovedá zákonom, predpisom a normám účinným v dobe uzatvorenia Zmluvy a v nej zjednanej dobe inštalácie/montáže.
- 6.5 V prípade nutnosti dodatočných stavebných prác nepredvídateľných oboma stranami v dobe uzatvorenia Zmluvy, sa zmluvné strany dohodnú, ktorá strana zabezpečí tieto práce a v prípade, že ich bude zabezpečovať Zhotoviteľ, dohodnú i cenu týchto prác. O túto čiastku bude navýšená cena diela. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na cene týchto prác, zabezpečuje tieto práce Objednávateľ na vlastné náklady. O dobu vykonávania prác sa predĺži termín splnenia dodávky montáže, pričom nový termín montáže bude prispôbený montážnym kapacitám Zhotoviteľa.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zaškolí bezplatne dozorca výt'ahu prevádzkovateľa pred uvedením výt'ahu do prevádzky.
- 6.7 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zodpovednosť Zhotoviteľa za akékoľvek škody vzniknuté v súvislosti s touto Zmluvou sa obmedzuje maximálnou čiastkou rovnajúcou sa 50% celkovej ceny diela stanovenej vyššie v článku 4.1 bez DPH. Zodpovednosť Zhotoviteľa voči Objednávateľovi za akékoľvek nepriame a/alebo následné škody je vylúčená.
- 6.8 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeny designovej špecifikácie výt'ahu v súvislosti s modernizáciou výrobného programu. V takomto prípade bude Zhotoviteľ v predstihu pred zahájením výroby kontaktovať Objednávateľa a navrhne mu na výber adekvátnu náhradu prvkov, pri ktorých došlo k ich obmene.



- 6.9 V prípade zahájenia konkurzného konania voči Objednávateľovi sa celá cena diela, stáva splatnou okamžite, keď príslušný súd vydá uznesenie o začatí konkurzného konania na Objednávateľa alebo vyhlási konkurz na Objednávateľa, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr, pričom prípadné ustanovenie tejto Zmluvy o zádržnom nebude v tomto prípade aplikované.
- 6.10 Zmluvné strany vo veciach spojených s plnením tejto Zmluvy dohodujú nasledujúce kontaktné osoby:

**Za Zhotoviteľa:**

Oprávnený zástupca v zmluvných záležitostiach:

- Ing. Jozef Gyorki, konateľ spoločnosti
- Mgr. Igor Farbanec, obchodný manažér
- Ing. Róbert Kačennák, obchodný reprezentant, mobil +421 903 255 920

Oprávnený zástupca vo veciach technických, realizačných (montážnych) a odovzdanie diela:

- Rudolf Stano, manažér inštalácií, mobil: +421 911 266 453
- Rudolf Rozporka, majster inštalácií, mobil: +421 903 462 833
- Miroslav Hradecký, majster inštalácií, mobil: +421 903 752 098
- Vladimír Kaválek, majster inštalácií, mobil +421 903 252 858

Oprávnený zástupca vo veciach servisných:

- Ing. Milan Ljubov, obchodný reprezentant, mobil: 0903 468 541

**Za Objednávateľa:**

Oprávnený zástupca vo veciach zmluvných:

- PhDr. Ľudmila Lukačková PhD., riaditeľka, [spojenaskola.svab7@centrum.sk](mailto:spojenaskola.svab7@centrum.sk), mobil +421 905 763541
- Mgr. Mária Borovská, zástupkyňa riaditeľky, [zastupkyna.svab7@centrum.sk](mailto:zastupkyna.svab7@centrum.sk)

Oprávnený zástupca vo veciach technických:

- Ing.arch. Jakub Hošek, [hosek.jakub@gmail.com](mailto:hosek.jakub@gmail.com), mobil: +421 907 134 850
- Mgr. Eduard Filo, [eduard.filo@oudubba.sk](mailto:eduard.filo@oudubba.sk), mobil: +421 904 421 729

Oprávnený zástupca vo veciach realizačných a prevzatie diela:

- PhDr. Ľudmila Lukačková PhD., riaditeľka, [spojenaskola.svab7@centrum.sk](mailto:spojenaskola.svab7@centrum.sk)
- Mgr. Mária Borovská, zástupkyňa riaditeľky, [zastupkyna.svab7@centrum.sk](mailto:zastupkyna.svab7@centrum.sk)
- Ing. Jakub Hošek, [hosek.jakub@gmail.com](mailto:hosek.jakub@gmail.com), mobil: +421 907 134 850
- Mgr. Eduard Filo, [eduard.filo@oudubba.sk](mailto:eduard.filo@oudubba.sk), +421904 421 729

- 6.11 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých práv duševného vlastníctva týkajúcich sa priamo či nepriamo predmetu plnenia poskytnutého Zhotoviteľom, a to najmä, ale nie iba softwaru, programového vybavenia, návrhov a/alebo plánov, technickej dokumentácie a/alebo akýchkoľvek ďalších technických informácií. Objednávateľ nie je oprávnený používať či robiť kópie návrhov a/alebo plánov, technickej dokumentácie a/alebo akýchkoľvek ďalších technických informácií s výnimkou ich používania alebo rozmnožovania výlučne v súlade s účelom vyplývajúcim z tejto Zmluvy a/alebo k používaniu a údržbe predmetu plnenia. Zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje Objednávateľovi nevýhradnú a neprenosnú licenciu k používaniu softwaru a programového vybavenia, ak je súčasťou diela, a to za účelom používania a údržby diela. Objednávateľ nie je oprávnený v akejkoľvek podobe robiť kópie, modifikovať či

meniť software a/alebo umožniť tretej strane robiť kópie, modifikovať či meniť software.

- 6.12 Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany prehlasujú, že ich vzájomné plnenia podľa tejto Zmluvy sú vyrovnané, tzn. nie sú k sebe v hrubom nepomere.
- 6.13 Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany prehlasujú, že všetky dohodnutia v rámci zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou zodpovedajú obchodným zvyklostiam a zásade poctivého obchodného styku.
- 6.14 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi vykonávanie pracovných činností spojených s vykonávaním diela počas pracovných dní v dobe od 7:00 hodiny do 19:00 hodiny a počas víkendov od 9:00 hodiny do 17:00 hodiny, pokiaľ nebude stanovené vzájomnou dohodou inak.
- 6.15 Spoločnosť KONE s.r.o. poskytuje bezpečné, ekologicky efektívne, zodpovedné a vysoko kvalitné služby a riešenia vrátane modernizačných produktov. Snaží sa neustále zlepšovať všetky aktivity dodržiavaním príslušných zákonov, vyhlášok a noriem, a v spolupráci s dodávateľmi a zákazníkmi zamedzovať alebo znižovať dopad svojich obchodných aktivít na životné prostredie vzhľadom k emisiám a odpadom, o čom svedčí systém riadenia certifikovaný podľa normy ISO 9001:2008. Spoločnosť KONE s.r.o. vykonáva všetky svoje zmluvné činnosti s ohľadom na riadenie ich dopadov na životné prostredie (znižovanie produkcie odpadov, emisií, atď.). Podľa dostupných informácií neexistuje pre tento zmluvný vzťah žiadne obmedzenie nad rámec legislatívnych predpisov v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

## 7 SPLNENIE ZMLUVY O DIELO

- 7.1 Po ukončení montážnych prác zaistí Zhotoviteľ vykonanie posúdenia zhody podľa Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na výťahy v znení neskorších predpisov a príslušných noriem STN a vydá „Vyhlásenie o zhode“. O termíne posúdenia zhody Zhotoviteľ včas informuje Objednávateľa, ktorý je povinný sa k posúdeniu dostať a dielo hneď po protokolárnom odovzdaní prevziať. Odovzdaním či odoslaním Vyhlásenia o zhode Objednávateľovi sú záväzky Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy splnené okrem záväzkov vyplývajúcich zo záruky.
- 7.2 Záväzky Zhotoviteľa z tejto Zmluvy sú splnené (okrem záväzkov vyplývajúcich zo záruky) a nárok na úhradu ceny diela vzniká aj v prípade, že výťah je pripravený k uvedeniu na trh a/alebo do prevádzky, ale uvedenie na trh a/alebo do prevádzky a posúdenie zhody nemohlo byť úspešne vykonané výhradne z dôvodov na strane Objednávateľa. V takomto prípade je Objednávateľ povinný dielo prevziať a Zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečný daňový doklad.
- 7.3 Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany výslovne dohodli, že v prípade definovanom v čl. 7.2 tejto Zmluvy je táto Zmluva a dielo podľa nej vykonávané riadne splnené Zhotoviteľom aj napriek tomu, že (najmä):
- Nie je splnený záväzok Zhotoviteľa podľa čl. 1.1 Zmluvy v časti „a uvedie do prevádzky“;
  - montáž výťahu nie je ukončená vykonaním posúdenia zhody podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z. ako požaduje čl. 2.3 tejto Zmluvy;



- iii. po ukončení montážnych prác Zhotoviteľ nezabezpečí vykonanie posúdenia zhody podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., a nevydá Vyhlásenie o zhode, ako požaduje čl. 7.1 tejto Zmluvy;
- iv. v kompletnej prevádzkovej dokumentácii predvídanej čl. 4.2 tejto Zmluvy nie je obsiahnutý protokol posúdenia zhody a certifikát prehlásenie o zhode (ES Prehlásenie zhody);
- v. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu diela v plnej výške a Zhotoviteľ aj napriek tomu neodovzdá Objednávateľovi certifikát prehlásenie o zhode (ES Prehlásenie zhody) (čl. 4.16 Zmluvy);
- vi. Zhotoviteľ nezaškolí bezplatne dozorcú výťahu prevádzkovateľa, ako požaduje čl. 6.7 tejto Zmluvy;
- vii. Zhotoviteľ neoznačí výťah značkou CE podľa technických predpisov.

Aj v tomto prípade však Zhotoviteľ po splnení podmienok pre uvedenie výťahu na trh a do prevádzky a vykonania posúdenia zhody splní v termíne stanovenom vzájomnou dohodou s Objednávateľom pri rešpektovaní kapacitných možností Zhotoviteľa svoje vyššie uvedené záväzky spočívajúce v uvedení výťahu na trh a do prevádzky a posúdenia zhody (a ďalšie svoje záväzky uvedené v tomto čl. 7.3 vyššie, u ktorých to z povahy veci pripadá do úvahy).

## 8 SANKCIE

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania s dokončením a odovzdaním diela.
- 8.2 V prípade neskorej úhrady čiastkových faktúr alebo konečného daňového dokladu uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3 Súčet všetkých zmluvných pokút, ktoré je jedna zmluvná strana povinná podľa tejto Zmluvy uhradiť druhej zmluvnej strane, sa obmedzuje maximálnou čiastkou rovnajúcou sa 5 % z ceny diela bez DPH.

## 9 ODOSIELACIE DISPOZÍCIE

- 9.1 Pre odosielanie výrobkov autom  
na adresu: Švabinskeho 7, 851 01 Bratislava  
telefón: 02/63810188, 02/63810189, mobil: +421 905763542
- 9.2 Pre odoslanie faktúry: Spojená škola, Švabinskeho 7, 851 01 Bratislava,  
e mail: spojenaskola@centrum.sk
- 9.3 Prevádzkovateľ výťahu: Spojená škola, Švabinskeho 7, 851 01 Bratislava

## 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú sa vzájomne informovať o všetkých udalostiach významných pre splnenie tejto Zmluvy a zaväzujú sa, že si pri plnení tejto Zmluvy poskytnú maximálnu súčinnosť.

- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu vzájomných sporov zmierlivou cestou. V prípade, že sa nepodarí vyriešiť spory z tejto Zmluvy zmierlivou cestou podľa predchádzajúcej vety, potom všetky prípadné spory z tejto Zmluvy, vrátane sporov v súvislosti s jej uzatvorením, platnosťou, ako i spory týkajúce sa práv a povinností zmluvných strán, ktoré by sa nepodarilo vyriešiť zmierlivou cestou, budú s konečnou platnosťou riešené v súdnom konaní.
- 10.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 10.4 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach tejto Zmluvy.
- 10.5 Túto Zmluvu ide meniť či dopĺňať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov.
- 10.6 Vzťahy, ktoré nie sú výslovne medzi oboma zmluvnými stranami riešené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v rámci ich pôsobnosti.
- 10.7 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a nahradzuje všetky predošlé dohodnutia zmluvných strán ústne i písomné.
- 10.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:  
Príloha č.1 - Podmienky a požiadavky pre zabezpečenie montáže  
Príloha č.2 – Obchodno-technická špecifikácia  
Príloha č.3 - Výpis z Obchodného registra oboch zmluvných strán  
Príloha č.4 - Plná moc Zhotoviteľa  
Príloha č.5 – Dispozičné výkresy / Výkresy stavebnej pripravenosti

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že s ich obsahom súhlasia, že ich obsah predstavuje ich pravú a slobodnú vôľu, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na dôkaz toho k nej pripájajú svoje podpisy:

**Zhotoviteľ**

**Objednávateľ**

V Bratislave dňa: 21.11.2021

V Bratislave dňa: 21.11.2021

---

Mgr. Igor Farbanec  
na základe plnej moci  
KONE, s.r.o

---

PhDr. Ľudmila Lukačková PhD.  
riaditeľka školy