

**DOHODA O POSKYTNUTÍ JEDNORAZOVEJ NÁHRADY ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA
ZO ZÁKONA**

uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

ev. č. Poskytovateľa: 210548-121696548-JNzVB

medzi

Prijímateľom:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
Zastúpený: JUDr. Ing. Jozef Krška,
poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH : SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT KÓD:

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Pš, vložka číslo: 713/S

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Piešťany
Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

(ďalej len „Prijímateľ“)

a

Poskytovateľom:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „Poskytovateľ“ a Poskytovateľ a Príjemca ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovných pozemkových nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Radošina, obec Radošina, okres Topoľčany, ktorých výlučným vlastníkom je SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v spoluvlastníckom podiele 1/1 a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
1657	E	1804	227	Vodná plocha
1247	E	1804	1759	Vodná plocha

(ďalej len „Pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok II.

1. Poskytovateľ je oprávnený na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia ev. č. 210548-121696548-JNzVB vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a prevádzkuje distribučnú sústavu na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
2. Poskytovateľ zrealizoval stavbu s názvom „Výrobný a skladový areál – prípojka VN“ (ďalej aj ako „Elektroenergetická Stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
3. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na Pozemok umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) distribučné vedenie (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
4. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. Výst.1270/2019-Me-002 vydaným stavebným úradom obec Nitrianska Blatnica dňa 27.06.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2019 (ďalej len „Stavebné povolenie“) a užívanie Elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. Výst.1436/2020-Me-002 vydaným stavebným úradom obec Nitrianska Blatnica dňa 22.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.11.2020 (ďalej len „Kolaudačné rozhodnutie“).

Článok III.

1. Prijímateľ berie na vedomie a uznáva, že Poskytovateľ bol v súlade s 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) oprávnený zriadiť Elektroenergetické zariadenia na základe zákonného vecného bremena (ďalej len „Vecné bremeno“).
2. Časť Pozemku, ktorá je zaťažená vecným bremenom (ďalej len „Zaťažená časť pozemku“),

bola určená geometrickým plánom č. 34125361-196/2020 zo dňa 20.09.2020, úradne overeným pod č. 638/2020 dňa 15.10.2020 (ďalej len „**Geometrický plán**“) ako:

- a) **diel 4 o výmere 28 m²** – pozemok reg. KN E parc.č. 1657,
 - b) **diel 5 o výmere 593 m²** – pozemok reg. KN E parc.č. 1247.
3. Vecné bremeno vzniklo na dobu neurčitú a prechádza s vlastníctvom Pozemku na každého nového nadobúdateľa Pozemku. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu patria Poskytovateľovi a v prípade prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva k Elektroenergetickým zariadeniam na iného držiteľa povolenia prechádzajú na takéhoto držiteľa povolenia. Prijímateľ zároveň berie na vedomie a uznáva, že je povinný strpieť na Pozemku aj obmedzenia vyplývajúce mu z existencie ochranného pásma Elektroenergetického zariadenia podľa § 43 Zákona o energetike (ďalej aj ako „**Ochranné pásmo**“).
4. Prijímateľ sa zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo k zrušeniu alebo výmazu Vecného bremena z katastra nehnuteľností počas jeho trvania.

Článok IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ zaplatí Prijímateľovi jednorazovú náhradu vo výške **238,58 € bez DPH**, slovom: **dvestotridsaťosem Euro a päťdesiatosem Centov**, za výmeru Vecných bremien o veľkosti 621 m² (ďalej len „**Náhrada**“). Náhrada predstavuje spoločnú primeranú jednorazovú náhradu za:
 - a) zriadenie Vecného bremena na Zťaženej časti Pozemku,
 - b) súčasné aj budúce obmedzenie užívania Pozemku v zmysle § 11 Zákona o energetike vrátane akýchkoľvek iných obmedzení vyplývajúcich zo zriadenia Elektroenergetických zariadení,Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 04/2021 zo dňa 12.03.2021 vypracovaný odborne spôsobilou osobou CM – CENTRUM, spol. s r. o., Piešťany.
2. K sume Náhrady bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Náhradu dohodnutú v čl. IV., ods. 1. tejto zmluvy s príslušnou sumou DPH Poskytovateľ zaplatí Prijímateľovi na základe faktúry vystavenej Prijímateľom a doručenej Poskytovateľovi do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Splatnosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Poskytovateľovi.

Článok V.

1. Prijímateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s jej uzatvorením dozvedel.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Prijímateľ je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Prijímateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia listu vlastníctva č. 1804, katastrálne územie Radošina
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami obdrží Prijímateľ jedno vyhotovenie tejto zmluvy a dve vyhotovenia tejto zmluvy obdrží Poskytovateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená žiadnym spôsobom, túto zmluvu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
7. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Prijímateľ:

V Banskej Štiavnici, dňa

podpis : _____

meno : JUDr. Ing. Jozef Krška

funkcia : poverený výkonom funkcie
generálneho riaditeľa

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik

Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa

podpis : _____

meno : Ing. Miloš Karas

funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____

meno : Ing. Xénia Albertová

funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.