

ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

uzatvorená podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

č. 1043/6132/2011

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Postupca | : Mesto Senica |
| Sídlo | : Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica |
| Zastúpené | : primátorom RNDr. Ľubomírom Parížkom |
| IČO | : 00 309 974 |
| Právna forma | : samospráva |
| Bankové spojenie | : Dexia banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu | : 9200516002/5600 |
| (ďalej len ako „postupca“) | |
| 2. Postupník | : Slovenská správa ciest |
| Sídlo | : Miletičova 19, 826 19 Bratislava |
| Štatutárny orgán | : doc. Ing. Pavel Pavlásek PhD, generálny riaditeľ SSC |
| IČO | : 003328 |
| Právna forma | : rozpočtová organizácia, zriadená zriaďovacou listinou MDPT SR č. 316/M - 2005 zo dňa 14. 2. 2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11. 5. 2006 a č.86 zo dňa 22.5.2008 |
| Osoba oprávnená uzatvoriť zmluvu | : Ing. Viliam Žák, riaditeľ SSC IVSC Bratislava, Miletičova 19, 820 05 Bratislava |
| Bankové spojenie | : Štátna pokladnica |
| Číslo účtu | : VÚ ŠR SSC 7000135433/8180 |
| (ďalej len ako „postupník“) | |

ČLÁNOK II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Postupca mal v úmysle ako stavebník realizovať stavbu „Cesta I/51 a III/05119 Senica – križovatka“ na pozemkoch parc. č. 1610/2, 1609, 1608, 1063, 1070, 1071, 1075, 1079, 1613, 542/3 v katastrálnom území Senica. Za tým účelom vydal postupcovi na predmetnú stavbu:
 - a) Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trnava stavebné povolenie č. spisu: 2008/00007/Ja zo dňa 27.02.2008 na objekty:

2112.1	Úprava križovatky
2112.2	Obchádzková cesta
2223	Dažďová kanalizácia
2224.1	Preložka VN káblov
2224.2	Preložka NN káblov
2224.4	Prekládka tf.káblov
2224.5	Kábelový rozvod VO

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 09.04.2008.

Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trnava dňa 17.02.2010 predĺžil dobu platnosti stavebného povolenia na 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia t.j. od dňa 26.3.2010 (č.spisu: 2010/00137/Ja/1).

- b) Obvodný úrad životného prostredia v Senici povolenie na uskutočnenie prekládky vodných stavieb – objekt 2222 Preložka vodovodu DN 400 a objekt 2222a Preložka vodovodného potrubia pre IBV Juh, č.spisu : VH-1091/2007-UVA zo dňa 16.10.2007.

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 06.11.2007.

Obvodný úrad životného prostredia v Senici dňa 24.05.2010 predĺžil dobu platnosti povolenia do 31.12.2011 (č.spisu: VH-619/2010/UVA).

- c) Obvodný pozemkový úrad v Senici rozhodnutie na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely dňa 23.8.2007 pod č. spisu Poľn.184/s.38/2007-Mik .

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 25.09.2007. Platnosť rozhodnutia do 25.09.2012 t.j. do piatich rokov od jeho právoplatnosti.

2. Zmluvné strany majú záujem na tom, aby práva a povinnosti postupcu zo stavebných povolení, uvedených v bode 1. tohto článku boli postúpené postupníkovi, ktorý sa tým stane stavebníkom stavby „Cesta I/51 a III/05119 Senica – križovatka“.

ČLÁNOK III. PREDMET ZMLUVY

1. Na základe dohody zmluvných strán postupca bezodplatne postupuje svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebných povolení uvedených v bode 1. Článku I. tejto zmluvy na postupníka s výnimkou uvedenou v bode 3. tohto článku.
2. Postupník sa zaväzuje prevziať od postupcu podpísaním tejto zmluvy všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebných povolení uvedených v bode 1. Článku I. tejto zmluvy a prevzatím týchto práv a povinností realizovať ako stavebník stavbu „Cesta I/51 a III/05119 Senica – križovatka“, s výnimkou uvedenou v bode 3. tohto článku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienka pre uskutočnenie stavby, stanovená v prvej vete bodu 27. stavebného povolenia, uvedeného v článku II., bod 1. pís. a) tejto zmluvy a to: „Ku kolaudácii stavby doloží stavebník zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách na pozemky parc. č. 1610/2, 1609 a 1608 v k. ú. Senica.“ neprechádza na postupníka, ale zostáva povinnosťou postupcu.
4. Postupca a postupník sa zaväzujú poskytnúť si navzájom primeranú súčinnosť, ktorú možno od každého z nich spravodlivo požadovať za účelom splnenia predmetu zmluvy.
5. Postupca sa zaväzuje umožniť postupníkovi vstup na pozemky uvedené v bode 1. Článku II. tejto zmluvy v rozsahu, potrebnom pre realizáciu stavby uvedenej v bode 1 Článku II. tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

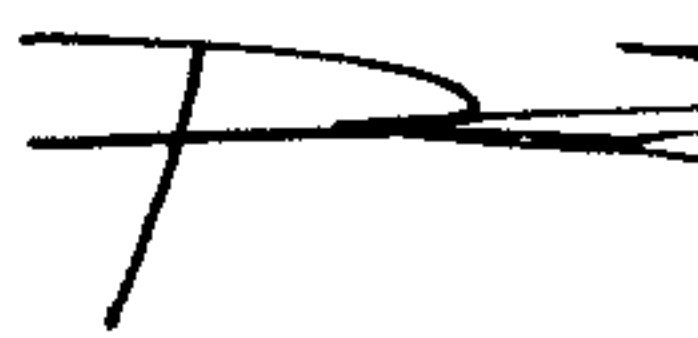
ČLÁNOK V. SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude súdom alebo štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za právne vadné, neplatné alebo nevykonateľné, alebo nastane iná právna skutočnosť, ktorá

zabráni vzniku, prípadne spôsobí obmedzenie alebo zánik ktoréhokoľvek z práv z tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uzavrieť dodatok k tejto zmluve za účelom odstránenia takéhoto stavu tak, aby predmet zmluvy bol naplnený.

2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Túto zmluvu je možné meniť alebo odpíňať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú obe zmluvné strany a po jednom vyhotovení dostanú na vedomie Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trnava, Obvodný úrad životného prostredia Senica a Obvodný pozemkový úrad v Senici.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

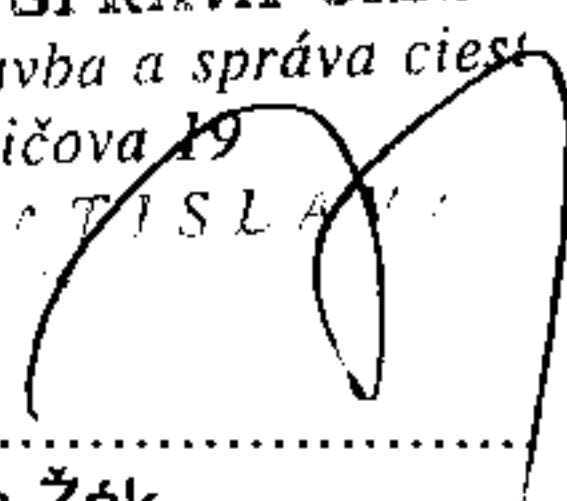
V Senici, dňa 26. 09. 2011
Za postupcu:



RNDr. Ľubomír Parížek
primátor mesta Senica

V Bratislave, dňa 30. 09. 2011
Za postupníka:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Investičná výstavba a správa ciest
Miletičova 19
820 05 BRATISLAVA



Ing. Viliam Žák
riaditeľ SSC IVSC Bratislava