

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)

ďalej len „zmluva“

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ :

**Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo nám.č. 6, 814 99 Bratislava 1  
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1  
Zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK  
IČO: 00 397 865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332

**Fakulta: Lekárska fakulta**

Sídlo: Špitálska 24, 813 72 Bratislava  
Zastúpená: prof. MUDr. Juraj Šteňo, DrSc. - dekan fakulty

**Osoba oprávnená konať vo veciach technických:** Ing. Eva Zradulová

Tel.: 02/59357381  
Email: eva.zradulova@fmed.uniba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ :

**MBM-GROUP, a.s.**  
Sídlo organizácie : Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo  
IČO : 36 740 519  
DIČ : 2022337548  
IČ DPH: SK2022337548  
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka číslo 10582/L  
Zastúpený: Alena Nováková, predseda predstavenstva  
Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.  
IBAN: SK31 3000 0000 0000 0011 5625  
Osoba oprávnená konať  
- vo veciach technických : Marián Brontvaj

Číslo telefónu : 0903378929

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluva ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Búracie práce v areáli LFUK v Bratislave**“, v súlade s ponukou zhotoviteľa do verejného obstarávania.
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa realizovať pre objednávateľa búracie práce, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch a v Prílohe č. 1 – cenová ponuka.  
Presná špecifikácia prác je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a výsledok prác odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje za práce realizované v súlade s touto zmluvou zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## Čl. 3 Podmienky zhotovenia diela

- 3.1. Miesto realizácie prác objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 5 dní pred začiatkom realizácie predmetu zmluvy. Miesto realizácie prác môže byť odovzdávané aj po častiach v závislosti od potrieb objednávateľa. Hlavné miesto realizácie zmluvy: Areál Lekárskej fakulty UK v Bratislave
- 3.2. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy v termíne do 60 dní od odovzdania miesta realizácie prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 3.5. Po dokončení prác vyzve písomne zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela v súlade s ods. 3.11 tohto článku.
- 3.6. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či dielo prevezme a do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela - v tom prípade sa so zhotoviteľom písomne dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie diela a podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.7. Zhotoviteľ je povinný do 5 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť miesto realizácie zmluvy. Súčasne s odovzdaním diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach
  - doklad o likvidácii všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby v členení podľa druhu odpadu,
  - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie,
  - ďalšie súvisiace doklady, ak vyplývajú z povahy vykonaných prác.

- 3.8. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverená osoba uvedená v Čl. 1 bod 1.1. zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických, prípadne iná poverená osoba, ktorej meno bude oznámené písomne zhotoviteľovi.
- 3.9. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie práce. Toto však nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady, nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy v požadovanej kvalite. Technický dozor bude tiež overovať vecnú správnosť zhotoviteľom predkladaného súpisu vykonaných prác a vecného plnenia.
- 3.10. Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do prevzatia diela objednávateľom.
- 3.11. Dielo sa bude odovzdávať naraz po jeho dokončení ako celku, s predhádzajúcimi kvalitatívno - technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu. V prípade čiastkového plnenia bude odovzdaná ukončená časť plnenia schopná samostatného užívania.
- 3.12. Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.13. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy zhotoví v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky.
- 3.14. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a zároveň je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
- 3.15. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo odborne, kvalitne a v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN a na základe právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
- 3.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri asanácii objektov nepoškodiť iné nehnuteľnosti, hnutelných vecí, plotov a zelene objednávateľa.
- 3.17. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek poškodenie, ktoré vznikne pri asanácii objektov alebo inej činnosti zhotoviteľa, alebo jeho subdodávateľov pri plnení predmetu Zmluvy.
- 3.18. Zhotoviteľ je povinný uskutočňovať stavbu len s použitím osoby, ktorá je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov alebo dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ.
- 3.19. Nakladanie s odpadom je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Doklad o uložení odpadu vzniknutého pri realizácii diela na skládke musí byť prílohou faktúry, ktorá obsahuje položku likvidácia odpadu. Doklad o uložení odpadu (vážny lístok) musí obsahovať označenie stavby z ktorej odpad pochádza.
- 3.20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objedávateľa predložiť originály vážnych lístkov potvrdzujúcich uloženie odpadu s označením stavby z ktorej odpad pochádza.
- 3.21. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou

súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy, a to najneskôr v deň, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva minimálne na poistnú sumu vo výške 50.000 € pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať počas celej platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa tohto poistenia. Prílohou č 2 tejto zmluvy je potvrdenie o poistení, ktoré predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri podpise zmluvy

- 3.22. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- 3.23. Pri stavebných a montážnych prácach musí zhotoviteľ dodržiavať najmä nasledovné všeobecne záväzné právne predpisy a ich novelizácie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
- a) Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
  - b) Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
  - c) Zákon NR SR č. 126/2006 o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.24. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.
- 3.25. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a zástupca objednávateľa.
- 3.26. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať zástupca objednávateľa.
- 3.27. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

#### **Čl. 4** **Cena diela**

- 1) Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2) Za zhotovenie diela uvedeného v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi :

cena diela bez DPH : 108 347,29 eur

DPH 20% : 21 669,46 eur

**cena diela celkom s DPH : 130 016,75 eur**

- 4.3. Na zhotovenie diela objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky.
- 4.4. Cena za predmet zákazky je maximálna a musí obsahovať všetky plnenia nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu zákazky. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu predmetu zákazky s výnimkou možností podľa zmluvy alebo zákona o verejnom obstarávaní, sú vylúčené.
- 4.5. V prípade zákonnej úpravy DPH bude možné upraviť cenu písomným dodatkom k zmluve.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.

## **Čl. 5**

### **Platobné podmienky**

- 5.1. Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách. Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa Čl. 4 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude preberací protokol potvrdený objednávateľom, súpis zrealizovaných stavebných prác a dodávok podpísaný stavebným príp. technickým dozorom objednávateľa prípadne aj ďalšími písomne poverenými osobami.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a jej prílohou musí byť súpis vecného plnenia potvrdený zástupcom objednávateľa.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu objednávateľom. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa bodov 5.1 a 5.2 tejto zmluvy alebo nebude vystavená v súlade s rámcovou zmluvou, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti zhotoviteľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej prevzatia a odsúhlasenia objednávateľom. Faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom. Záväzok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť zhotoviteľovi 95 % z dohodnutej ceny, pričom objednávateľ môže zadržať zvyšných 5 % dohodnutej ceny do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní diela alebo do odstránenia všetkých prípadných väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa.

## **Čl. 6**

### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 3 ods. 3.3 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa Čl. 5 ods. 5.2 tejto zmluvy po lehote splatnosti.
- 6.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.

- 6.4. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

## **Čl. 7**

### **Zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.3. O vade diela, zistenej v záruke, zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamacii s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
- 7.4. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- 7.5. V protokole o reklamacii sa uvedie : popis vady, dátum zistenia vady, predpokladaný dôvod vzniku vady diela, spôsob odstránenia vady diela, lehota na odstránenie vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.
- 7.8. V prípade ak je zhotoviteľ tvorený skupinou zhotoviteľov, zodpovedajú títo objednávateľovi za riadne zhotovenie diela spoločne a nerozdielne.

## **Čl. 8**

### **Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 8.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zbavené práv tretích osôb.
- 8.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody. Náklady za spotrebovanú energiu a vodu hradí zhotoviteľ.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný na mieste realizácie prác udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebnú sutinu a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie komunikácií, ku ktorému príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu a mechanizmov na stavbu. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný viesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ požadovať z ceny v čase poškodenia.

- 8.7. Zhotoviteľ sa pri realizácii diela bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.8. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 8.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na mieste realizácie diela. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na mieste realizácie diela iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom resp. užívateľom. Pracovníci zhotoviteľa budú mať na oblečení viditeľné označenie firmy.

## **Čl. 9**

### **Ukončenie zmluvy**

- 9.1 Táto zmluva môže byť ukončená iba niektorým z nasledovných spôsobov:
- a) odstúpením od zmluvy v zmysle bodu 9.3 a nasl. tejto zmluvy,
  - b) dňom straty oprávnenia zhotoviteľa k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre zhotovenie diela, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
  - c) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - d) dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na zhotoviteľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
  - e) odstúpením od zmluvy v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.2 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 9.3 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 9.4 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje:
- a) omeškanie zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 7 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie objektívne ospravedlňoval (vyššia moc),
  - b) ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
  - c) ak zhotoviteľ poskytne objednávateľovi predmet zmluvy spôsobom, ktorý je vo vážnom rozpore s touto zmluvou,
  - d) ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní,
  - e) ak zhotoviteľ nemal zabezpečené poistenie podľa Čl. 3 bod 3.21. tejto zmluvy počas trvania tejto zmluvy v minimálnej výške.
- 9.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej

zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.

- 6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom poštových služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane.
- 7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu vzniknutej škody.
- 8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 9 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 10 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

## Čl. 10

### Využitie subdodávateľov

- 1 Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ov, ktorí sú známi, uvedie podiel plnenia zo zmluvy, ktorý má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.

| Obchodné meno subdodávateľa | Adresa sídla subdodávateľa | IČO | Podiel plnenia v % | Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia |
|-----------------------------|----------------------------|-----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             |                            |     | 0 %                |                                                                                                    |

*\*(pozn. vyplní len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, doplní počet riadkov podľa potreby)*

- 2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.
- 3 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov a povinnosť zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:  
Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať príslušné podmienky stanovené zákonom o verejnom obstarávaní.

- 1.4 Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

## Čl. 11

### Záverečné ustanovenia

- 1.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou.
- 1.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
- 1.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
- 1.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 1.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 1.7 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 1.8 Zhotoviteľ je povinný zaslať objednávateľovi finálnu podobu tejto zmluvy aj v elektronickej verzii (pdf formát).
- 1.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 1.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – cenová ponuka a Príloha č. 2 – potvrdenie o poistení.

Bratislave dňa ..

V Námestove dňa ..

Objednávateľ :

za zhotoviteľa :

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor UK

Alena Nováková, predseda predstavenstva

prof. MUDr. Juraj Steno, DrSc.  
dekan LF UK

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017018

**Stavba:** Búracie práce - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

JKSO:

Miesto: Bratislava - Staré mesto, Špitálska ulica č.24

KS:

Dátum: 13. 7. 2017

Objednávateľ:

Univerzita Komenského v Bratislave

IČO: 00397865

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

MBM-GROUP, a.s.

IČO: 36740519

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov

108 347,29

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

**Cena bez DPH**

**108 347,29**

DPH základna 20.00%

z

0,00

0,00

znižená 20.00%

z

108 347,29

21 669,46

**Cena s DPH**

v

**EUR**

**130 016,75**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2017018

**Stavba:** Búracie práce - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

Miesto: Bratislava - Staré mesto, Špitálska ulica č. 24

Dátum: 13. 7. 2017

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ: MBM-GROUP, a.s.

Spracovateľ:

| Kód                                   | Objekt                                                           | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| 1) Náklady z rozpočtov                |                                                                  | 108 347,29         | 130 016,75       |
| 1                                     | BÚRACIE PRÁCE - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave | 108 347,29         | 130 016,75       |
| 2) Ostatné náklady zo súhrnného listu |                                                                  | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2)     |                                                                  | 108 347,29         | 130 016,75       |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Búracie práce - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave  
**Objekt:** 1 - BÚRACIE PRÁCE - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave  
JKSO:  
Miesto: Bratislava - Staré mesto, Špitálska ulica č.24  
Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave  
Zhotoviteľ: MBM-GROUP, a.s.  
Projektant:  
Spracovateľ:  
Poznámka:

KS:  
Dátum: 13. 7. 2017  
IČO: 00397865  
IČO DPH:  
IČO: 36740519  
IČO DPH:  
IČO:  
IČO DPH:  
IČO:  
IČO DPH:

|                     |        |          |            |                   |
|---------------------|--------|----------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |          |            | 108 347,29        |
| Ostatné náklady     |        |          |            | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |          |            | <b>108 347,29</b> |
| DPH základná        | 20.00% | z        | 0,00       | 0,00              |
| znižená             | 20.00% | z        | 108 347,29 | 21 669,46         |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v</b> | <b>EUR</b> | <b>130 016,75</b> |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

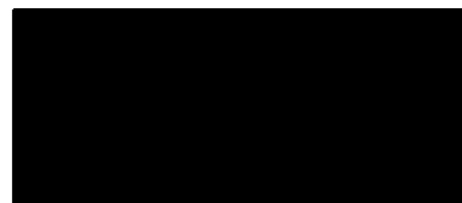
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Búracie práce - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

Objekt: 1 - BÚRACIE PRÁCE - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

Miesto: Bratislava - Staré mesto, Špitálska ulica č.24

Dátum: 13. 7. 2017

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ: MBM-GROUP, a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>108 347,29</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 108 347,29        |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie  | 108 267,56        |
| 99 - Presun hmôt HSV                     | 79,73             |
| VP - Práce navyše                        | 0,00              |
| <b>2) Ostatné náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>108 347,29</b> |

# ROZPOČET

Stavba: Búracie práce - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

Objekt: 1 - BÚRACIE PRÁCE - Objekty areálu Lekárskej fakulty UK v Bratislave

Miesto: Bratislava - Staré mesto, Špitálska ulica č.24      Dátum: 13. 7. 2017

Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave      Projektant:  
Zhotoviteľ: MBM-GROUP, a.s.      Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

108 347,29

### HSV - Práce a dodávky HSV

108 347,29

#### 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

108 267,56

|    |   |           |                                                                                                                 |    |             |       |           |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-------|-----------|
| 1  | K | 979083111 | Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku do 100 m                                                              | t  | 3 182,600   | 0.62  | 1 973,21  |
| 2  | K | 979083114 | Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 2000 do 3000 m                             | t  | 3 182,600   | 1.86  | 5 919,64  |
| 3  | K | 979083191 | Priplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste                                               | t  | 101 843,200 | 0.12  | 12 221,18 |
| 4  | K | 979089012 | Poplatok za skladovanie betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné                                                | t  | 2 765,920   | 1.00  | 2 765,92  |
| 5  | K | 979089111 | Poplatok za skladovanie drevo, sklo, plasty (17 02 ), nebezpečné                                                | t  | 14,980      | 85.00 | 1 273,30  |
| 6  | K | 979089112 | Poplatok za skladovanie drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné                                                   | t  | 59,950      | 30.00 | 1 798,50  |
| 7  | K | 979089212 | Poplatok za skladovanie bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné                      | t  | 30,800      | 30.00 | 924,00    |
| 8  | K | 979089312 | Poplatok za skladovanie kovy (17 04 ), ostatné                                                                  | t  | 222,300     | 8.30  | 1 845,09  |
| 9  | K | 979089411 | Poplatok za skladovanie izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06 ), nebezpečné                   | t  | 88,650      | 86.23 | 7 644,29  |
| 10 | K | 979093111 | Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnávaním bez zhutnenia                                                   | t  | 3 182,600   | 0.29  | 922,95    |
| 11 | K | 981011112 | Demolácia budov, postupným rozoberaním, ostatných, obojstranne obitých, prípadne omietnutých, -0,22200t         | m3 | 697,632     | 5.89  | 4 109,05  |
| 12 | K | 981012413 | Demolácia budov, vykonávaná iným spôsobom z tehál, kameňa a z betónu, s podielom konštrukcii do 20 %, -0,37000t | m3 | 189,290     | 8.59  | 1 626,00  |
| 13 | K | 981012414 | Demolácia budov, vykonávaná iným spôsobom z tehál, kameňa a z betónu, s podielom konštrukcii do 25 %, -0,47000t | m3 | 160,536     | 10.34 | 1 659,94  |
| 14 | K | 981012416 | Demolácia budov, vykonávaná iným spôsobom z tehál, kameňa a z betónu, s podielom konštrukcii do 35 %, -0,68000t | m3 | 2 013,849   | 11.72 | 23 602,31 |
| 15 | K | 981012419 | Demolácia budov iným spôsobom z tehál, tvárnic, kameňa na MC, prost. betón, podiel konštr. k. d 5 %, -0,11000t  | m3 | 1 206,527   | 3.54  | 4 271,11  |
| 16 | K | 981012812 | Demolácia budov iným spôsobom z montovaného železobetónového skeletu s podielom konštrukcii do 15%, -0,30000t   | m3 | 97,009      | 8.76  | 849,80    |
| 17 | K | 981012813 | Demolácia budov iným spôsobom z montovaného železobetónového skeletu s podielom konštrukcii do 20%, -0,42000t   | m3 | 1 970,296   | 12.67 | 24 963,65 |
| 18 | K | 981512113 | Demolácia konštr. objektov, iným spôsobom z bet. prostého na maltu cementovú, -2,38000t                         | m3 | 219,947     | 45.00 | 9 897,62  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                           | MJ | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
|    |     |           | 99 - Presun hmôt HSV                                                                            |    |          |               | 79,73             |
| 19 | K   | 998981123 | Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním výšky do 21 m | t  | 5,514    | 14,46         | 79,73             |
|    |     |           | VP - Práce navyše                                                                               |    |          |               | 0,00              |

# **Poistný certifikát** k poistnej zmluve č. 421-L-17-54-0608

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Poisťovateľ:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>MSIG Insurance Europe AG</b><br>so sídlom: Am der Dominikanen 1, 50668 Köln, Nemecká spolková republika<br>číslo spoločnosti: HRB 75277, zapísaná v Handelsregister B des Amtsgerichts Köln<br>Registracné číslo: Handelsregister B des Amtsgerichts Köln, HRB 75277, F.O. DE8:5174655<br>Sčítaný zástupca: Nikolaus - Martin Przybyla, Akio Takai, Stefan Henke, Masayuki Nagano<br>podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky podniku zahraničnej osoby<br><b>MSIG Insurance Europe AG, pobočka poisťovne z iného členského štátu (Slovensko)</b><br>so sídlom: Šúrova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 46 773 169<br>Právna forma: Podnik zahraničnej osoby (organizačná zložka podniku zahraničnej osoby)<br>Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 2110/B<br>Vedúci podniku (organizačnej zlo, kv podniku): Mgr. Radovan Figura |                                                                                                                                                       |           |
| <b>Poistník (poistený):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>MBM-GROUP, a.s.</b><br>Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo<br>IČO: 36 740 519                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |           |
| Dole podpísaní zástupcovia poisťovateľa potvrdzujú, že MSIG Insurance Europe AG, pobočka poisťovne z iného členského štátu (Slovensko), vystavila nasledovnú poistnú zmluvu:                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |           |
| <b>Poistná zmluva č.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Začiatok poistenia:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Koniec poistného obdobia:</b>                                                                                                                      |           |
| 421-L-17-54-0608                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.03.2017, 00:00 hod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21.03.2018, 24:00 hod.                                                                                                                                |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Poistná zmluva sa automaticky predlžuje o ďalšie poistné obdobia, pokiaľ nie je písomne vypovedaná najneskôr 6 týždňov pred koncom poistného obdobia. |           |
| <b>Druh poistenia:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Poistná suma/ limit poistného plnenia:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |           |
| Zodpovednosť z prevádzky a za výrobok                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Eur. 1.000.000,-</b> - paušálne pre škody na zdraví a vecné škody spolu, max. 2 000 000,- poistné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                       |           |
| <b>Popis rizika/ poistené činnosti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |           |
| Pod poistenie v rozsahu podmienok, poistných súm/ limitov a sublimitov podľa poistnej zmluvy, poistných podmienok a osobitných dojednaní, spadá zodpovednosť za škody z prevádzky a z vadného výrobku, vrátane zodpovednosti z vlastných a nehnuteľností a priamych následných škôd (ušíly zisk).<br>Rozšírenia poistného krytia obsahujú: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |           |
| - regresy Sociálnej a zdravotných poisťovní                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sublimit: Eur                                                                                                                                         | 60.000,-  |
| - škody na nadzemných alebo podzemných vedeniach                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sublimit: Eur                                                                                                                                         | 100.000,- |
| - škody v dôsledku vibrácií, demolačných alebo búracích prác alebo škody z odstrelovania                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sublimit: Eur                                                                                                                                         | 100.000,- |
| <b>Územná pôsobnosť:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Poistné podmienky:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |           |
| Poistná ochrana platí pre škody, ktoré vzniknú na území Slovenskej republiky                                                                                                                                                                                                                                                               | Všeobecné a dopĺňajúce všeobecné poistné podmienky na poistenie zodpovednosti (VPPZ/DVPPZ H0904.3.2 SK)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |           |

Tento certifikát je platný s výslovnou uvedenou poistnou zmluvou, je vystavený výlučne pre účely informácie a nedáva žiadne záväzky držiteľovi. Tento certifikát ďalej nedoplnuje, nerozširuje a ani inak, akýkoľvek spôsobom, nemení poistné krytie podľa poistnej zmluvy uvedenej vyššie, ktorá má vždy pred týmto certifikátom prednosť.

## **MSIG Insurance Europe AG.**

pobočka poisťovne z iného členského štátu (Slovensko)  
 zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, Oddiel: Po,  
 vložka č. 2110/B

Mgr. Radovan Figura  
 vedúci organizačnej zložky

Ing. Vladimír Galanda  
 underwriter

V Bratislave dňa 27.03.2017