

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu č. 3/2021

uzavretá podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o správe majetku štátu**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

medzi:

Odobzdvájajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Ústav anorganickéj chémie Slovenskej akadémie vied**
so sídlom: Dúbravská cesta č. 9, 845 36 Bratislava 45
štatutárny orgán: doc. Ing. Miroslav Boča, DrSc.- riaditeľ organizácie
IČO: 00586919
IČ pre daň: SK2020830691

Štátna rozpočtová organizácia zriadená uznesením Predsedníctva č. 1130 zo dňa 27. 7. 2008, aktuálna Zriaďovacia listina č. 472/G/12/2008 zo dňa 28. 7. 2008.

(ďalej len „odobzdvájajúci“) na strane jednej

a

Preberajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Slovenská akadémia vied**
so sídlom: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
štatutárny orgán: prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.
v zastúpení: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV
IČO: 00 037 869
DIČ: 2020844914

Doklad o právnej subjektivite:

Zriadená zákonom č.133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“) na strane druhej

(odobzdvájajúci a preberajúci ďalej spoločne len „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Predmet prevodu

1. Odobzdvájajúci je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na LV č. 3489, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym

odborom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV a to:

- a) **stavby „Dúbravská cesta“ so súpisným číslom 5817**, situovanej na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2693, spoluvlastnícky podiel 1/1,
- b) **pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2693**, druh zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 518 m², spoluvlastnícky podiel 1/1.

2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bode 1 tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho.

Čl. II

Účel prevodu a účtovná hodnota

1. Predmet prevodu sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom v zmysle Rozhodnutia o prebytočnosti podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutom odovzdávajúceho dňa 29. 11. 2021.
2. Predmet prevodu bude preberajúcemu, ktorým je zriaďovateľ odovzdávajúceho v súlade s § 2 zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, slúžiť na realizáciu aktivít projektu v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu teamingových výskumných centier v Bratislavskom kraji OPVaI – VA/DP/2018/2.1.1-04.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu zmluvy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu a zneužitiu.
4. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo ku dňu prevodu správy:
 - a) Stavba so súpisným číslom 5817:
Obstarávacia cena: 25 314,81 EUR,
Oprávky: 25 314,81 EUR
 - b) Pozemok C-KN s parcelným číslom 2693:
Obstarávacia cena: 31 534,22 EUR.

Čl. III

Cena a deň prevodu správy

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje bezodplatne.
2. Správa nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 2 čl. I sa prevádza ku dňu 15. 12. 2021.

Čl. IV

Dohoda o ukončení Zmluvy o výpožičke

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o výpožičke zo dňa 24. 7. 2017 v znení Dodatku č. 1 a to ku dňu účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy nemajú voči sebe žiadne záväzky, ani pohľadávky, ani dlhy, ani iné nevyrovnané nároky prípadne iné právne povinnosti, ktoré by pre Zmluvné strany vyplývali zo Zmluvy o výpožičke, čím považujú vzájomné práva a povinnosti za vyrovnané.

Čl. V

Osobitné ustanovenia

3. Odovzdávajúci prevádza preberajúcemu predmet prevodu tak ako leží a stojí, so všetkým príslušenstvom a preberajúci preberá a prijíma predmet prevodu do svojej správy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa nehnuteľného majetku podľa bodu 2 článku I u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Nakoľko táto zmluva je uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 1 ods. 1 písm. a) v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na jej platnosť nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
6. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
8. Odovzdávajúci sa zaväzuje v rozsahu tejto zmluvy vrátane jej príloh podať návrh na vykonanie zápisu skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane jej príloh formou záznamu Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú pre prípad ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor vyzve zmluvné strany na opravu podania a/alebo tejto zmluvy a/alebo jej príloh, si bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú k odstráneniu nedostatkov, a to zaväzujú sa najmä vykonať všetky

potrebné úkony pre odstránenie nedostatkov podania alebo odstránenia nedostatkov tejto zmluvy a/alebo jej príloh.

Čl. VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, dve vyhotovenia pre preberajúceho a dve vyhotovenia budú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

V Bratislave, dňa **13-12-2021**

Odovzdávajúci:

.....
Ústav anorganickej chémie SAV
doc. Ing. Miroslav Boča, PhD., riaditeľ



Za Preberajúceho:

.....
Slovenská akadémia vied
Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV

