

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093101022

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

22.09.2017

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Podiel v %

Telefón

Email

Daniel Strapák

90010581

Makléri retail a korporát

0905607378

daniel.strapak@insia.com

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

Bytová agentúra rezortu ministerstva obranyBARMO

34000666

áno nie

Zapísaný v / číslo

ŠÚ SR, príspevková organizácia zriadená MO SR na zákl listiny č. 30077/85 z 30.6.1993

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSC

Obec

Pri Šajbách 12

83106

Bratislava

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Norbert Koch

Mgr.

riadiťel

Malé námestie 17/5000, 90101 Malacky

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

INSIA SK s.r.o.

90010581

Daniel Strapák

Makléri retail a korporát

0905607378

daniel.strapak@insia.com

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Bytový dom - Stupava

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PŠČ

Obec

Štúrova 1573/17,18,19

90031

Stupava

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	-5%
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky alebo je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	-5%
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plyné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-10%

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle aktuálneho ZD PMA?

 áno nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

1 Bytový dom - Stupava

 vrátane
stavebných
súčasťí

Poistná suma

1 900 000,00 €

Spoluúčasť

150 €

Ročné poistné

143,83 €

Rozšírené krytie Vodovodné škody Výchrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné rizikáAsistenčné služby áno nie**2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah****Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Vodovodné škody					
Súbor budov a vedľajších stavieb	30%	570 000,00 €	1 900 000,00 €	150 €	136,80 €
Výchrica a krupobitie					
Súbor budov a vedľajších stavieb	50%	950 000,00 €	1 900 000,00 €	150 €	153,90 €
Záplava a povodeň					
Súbor budov a vedľajších stavieb	50%	950 000,00 €	1 900 000,00 €	150 €	102,60 €
Zemetrasenie					
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	1 900 000,00 €	1 900 000,00 €	150 €	76,00 €
Doplnkové živelné					
Súbor budov a vedľajších stavieb	20%	380 000,00 €	1 900 000,00 €	150 €	199,50 €

3. Náklady po poisťnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a poistenia evedené v tejto ponuke poistenia

Rozsah poisteniaNáklady po živelnej poisťnej udalosti (v cene poistenia do výšky 5% z poisťnej sumy predmetu poistenia)
Navýšenie celkového limitu pre náklady po živelnej udalosti

Limit plnenia

5 000,00 €

Ročné poistné

15,00 €

Náklady po odcudzení (v cene poistenia do výšky 5% z poisťnej sumy predmetu poistenia)
Navýšenie celkového limitu pre náklady po odcudzení

Limit plnenia

Ročné poistné

4. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Výchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	30 €	Poistná suma	-	-	-	-	-	2 000,00 €
		Ročné poistné	-	-	-	-	-	11,50 €

5. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	2 000,00 €	5% min. 50 €	8,80 €

6. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Zasklenie bytového domu	2 000,00 €	30 €	57,50 €
Náklady po poisťnej udalosti poškodením skla (v cene poistenia do výšky 5% z poisťnej sumy predmetu poistenia)			Limit plnenia	Ročné poistné
Navýšenie celkového limitu pre náklady po poisťnej udalosti poškodením skla			1 000,00 €	20,00 €

7. Poistenie bytových domov - zodpovednosť

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poisťného	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah SR SR a okolité štáty Európa

Zodpovednosť za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Adresa	Hodnota	Poistná suma	Spoluúčasť	Poistné
Štúrova 17,18,19	1 900 000,00 €	50 000,00 €	50 €	136,80 €

Křížová zodpovednosť vlastníkov bytov	Počet bytových	Limit v %	Limit v EUR	Spoluúčasť	Poistné
	24	20 %	10 000,00 €	50 €	72,00 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, OPP ODV 2012, ZD BP 2017, ZD ZAB 2014	827,63 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, OPP ODV 2012, ZD BP 2017, ZD ZAB 2014	11,50 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, ZD BP 2017	8,80 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2012, OPP SKL 2012, ZD BP 2017	77,50 €
Poistenie bytové domy	ZD BD 07/2016	208,80 €
Celkové ročné poistné		1 134,20 €

Zľavy

Produktová	5
Za dlhodobosť	5
Za ročnú platbu	5
Obchodná	26

Výsledné ročné poistné 719,62 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného bežne ročne polročne štvrtročne Splátka poistného 719,62 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 22.09. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzatretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - d) bol pred uzatretím poistnej zmluvy oboznámený s podmienkami uzavretia poistnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o poisťovníctve") a prevzal ich v písomnej forme,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy:

Bratislava

Dátum uzavretia poistnej zmluvy:

18.09.2017

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa