

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ :

so sídlom:
v zastúpení:

IČO:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „požičiavateľ“)

Slovenská republika zastúpená Akadémiou Policajného zboru v Bratislave

Sklabinská 1, 835 17 Bratislava
Ing. Zora Dobríková – kvestor Akadémie Policajného zboru v Bratislave, splnomocnená rektorom Akadémie Policajného zboru v Bratislave plnomocenstvom č. p.: PA-KR-25/2015 zo dňa 13.02.2015
00 735 779
SK 2020879487
Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
SK 63 8180 0000 0070 0017 3018

a

Vypožičiavateľ :

so sídlom:
v zastúpení:

IČO:
Bankové spojenie:
IBAN:

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky

Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
Mgr. Tomáš Oparty, generálny riaditeľ sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, na základe plnomocenstva SL-OPS-2021/001914-045 zo dňa 07.04.2021
00 151 866
Štátna pokladnica
SK7881800000007000180023

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom ako „strany dohody“)

uzatvárajú podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto dohodu o urovnaní (ďalej len „dohoda“):

Čl. I

Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľností - stavieb so súp. č. 7523 nachádzajúcich na Sklabinskej ulici č. 1, 83517 Bratislava, ktoré sú v správe Akadémie Policajného zboru v Bratislave, v katastrálnom území Rača, obec Bratislava - mestská časť Rača, okres Bratislava III, zapísané na LV č.4116, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava.

(ďalej len „nehuteľnosť“)

Čl. II

Vypožičiavateľ počas obdobia od 06.01.2021 do 09.12.2021 užíval so súhlasom požičiavateľa bez zmluvného vzťahu, na služobnú činnosť Kriminalistického a expertízneho ústavu Policajného zboru pre potreby Policajného zboru Slovenskej republiky a iných orgánov činných v trestnom konaní, nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I tejto dohody, a to konkrétne:

a)

Objekt č. 08 - súpisné číslo 7523 na pozemku KN-C parc. číslo 4784/111 – ubytovňa č.1

- I. Nadzemné podlažie – časť o výmere 634,41 m²
(bez vstupnej haly a schodiska)
- II. Nadzemné podlažie – časť o výmere 472,25 m²

III. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 865,16 m²

IV. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 865,16 m²

b)

Objekt č. 07 - súpisné číslo 7523 na pozemku KN-C parc. číslo 4784/113 – kriminalisticko-expertízny ústav

I. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 685,32 m²

II. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 862,13 m²

III. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 863,48 m²

IV. Nadzemné podlažie – celá plocha o výmere 865,16 m²

c)

Objekt č. 18 – súpisné číslo 7523 na pozemku KN-C parc. číslo 4784/117 – kriminalisticko-expertízny ústav

Nadzemné podlažie – časť o výmere 525,37 m²

d)

Objekt. č. 23 – súpisné číslo 7523 na pozemku KN-C parc. č. 4784/121 - garáže

Výpožičná plocha garáže – brány č. 12, 13, 14, 15, 27, 28 spolu vo výmere 388,80 m²

e)

Prefabrikovaná garáž nachádzajúca sa na pozemku KN-C parc. číslo 4784/89 o výmere 18,00 m²

f)

Objekt. č. 22 – súpisné číslo 7523 na pozemku KN-C parc. číslo 4784/120 - garáže

Výpožičná plocha garáže – miestnosti č. 11, 12, 13, 14, 15 o výmere 148,82 m²

Celková výmera nebytových priestorov je 7 194,06 m².

(ďalej len „*nebytové priestory*“)

Čl. III

1. Predmetom tejto dohody je urovanie vzájomných práv, povinností a záväzkov, ktoré vznikli medzi požičiavateľom a vypožičiavateľom z titulu užívania nebytových priestorov špecifikovaných v Čl. II tejto dohody za obdobie **od 06.01.2021 do 09.12.2021** bez zmluvného vzťahu.
2. Požičiavateľ má nárok na náhradu nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla a TUV, dodávka vody, dodávka el. energie) bez zmluvného vzťahu za obdobie uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku, čo predstavuje **338 dní**, a to v celkovej sume **137.207,72,-€** (slovom: jednototridsaťsedemtisícdeväťosedem eur a 72/100 eurocentov).
3. Úhrada podľa bodu 2. tohto článku dohody, sa vykoná rozpočtovým opatrením na účet požičiavateľa.
4. Strany dohody vyhlasujú, že splnením tejto dohody považujú sporné práva, povinnosti a záväzky vzniknuté za dotknuté obdobie, v plnom rozsahu za urované a vysporiadané a nie je potrebné pokračovať pri vymáhaní nároku požičiavateľa súdnou cestou.

Čl. IV

1. Ostatné práva a povinnosti touto dohodou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Strany dohody prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, že jej obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle, na dôkaz čoho dohodu podpisujú.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi stranami dohody a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží požičiavateľ a dve (2) vyhotovenia vypožičiavateľ.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
Ing. Zora Dobríková
kvestorka
Akadémie Policajného zboru v Bratislave

.....
Mgr. Tomáš Oparty
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky
Ministerstva vnútra SR