

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 2017 /39/ 11601

uzatvorená podľa zák.č. 116/1990 Zb. v platnom znení,
v znení zák.č. 40/1964 v úplnom znení a zák.č. 278/1993 Z.z. v platnom znení

Prenajímateľ: SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM - Hudobné múzeum

Oprávnené konať na základe Rozhodnutia MK SR č. MK 1062/2002-1 zo dňa 1.7.2002 v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK 1792/2002-1 zo dňa 23.12.2002, Rozhodnutia MK SR č. MK-299/2004-1 zo dňa 25.3.2004 a v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK – 3177/2006/110/10859, Rozhodnutia MK SR č. MK 1113/2011-10/3940 z 29. 04. 2011 a Rozhodnutia MK SR č. MK-2045/2014-110/1094 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny SNM z 23.6.2014 a Rozhodnutia MK SR č. MK-2766/2015-110/13882 zo dňa 9. októbra 2015 a Rozhodnutia MK SR č. MK-3976/2017-110/12476 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny zo dňa 28.7.2017

Sídlo: Vajanského nábr. 2, P.O.BOX 13 , 810 06 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM
Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: PhDr. Edita Bugalová, PhD., riaditeľka SNM-HuM
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy: Ing. Michal Žák – správca, Kaštieľ Dolná Krupá
Bank. spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
č. ú. SK58 8180 0000007000243821
IČO: 00 164 721
DIČ: 2020603068
IČ DPH: SK2020603068
Kontakty: 033/2453131; musica@snm.sk

(ďalej len **prenajímateľ**)**Nájomca: MESTO TRNAVA**

Hlavná 1, Trnava
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M.
Bankové spojenie: VÚB Trnava, číslo účtu: SK 59 0200 0000 0000 2692 5212
IČO: 00 313 114
DIČ: 2021175728
Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Mária Peciarová
Odbor sociálny
Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave
Trhová ul. č. 3
917 71 Trnava
Tel.č.: 033 32 36 168
+421 917 400 804

(ďalej len **nájomca**)**Čl. I****Predmet a účel nájmu**

1. Slovenské národné múzeum – Hudobné múzeum Bratislava, ako správca majetku štátu – Kaštieľ Dolná Krupá, nachádzajúceho sa na LV č 107, parc. Č. 429/1 súp. Č. 572 k. ú. Dolná Krupá, prenecháva nájomcovi Mestu Trnava - Mestský úrad na prenájom nebytové priestory kaštieľa na deň 23.09.2017 za účelom matiné vo freskovej sále v rámci Trnavských dní.

2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s Čl. I bod 1 tejto zmluvy.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet tejto zmluvy do podnájmu alebo výpožičky.
4. Nájomca nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel nájmu.

Čl. II Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na deň 23.09.2017 v čase od 11.00 hod – 13.00 hod.
2. Nájom sa končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.

Čl. III Cena prenájmu a spôsob úhrady

1. Pri určovaní ceny nájmu sa vychádza zo špecifického charakteru objektu. Výška nájomného za prenájom priestorov kaštieľa uvedených v Čl. I., bod 1 je stanovená v súlade s cenovým výmerom č. 89/2017 v platnom znení dohodou, menovite za jednotlivé miestnosti takto:
 - miestnosť č. 33 fresková o rozlohe 81 m² - stanovená úhrada za 1 hodinu prenájmu 50,- € (+0% sadzba DPH); za prenájom na deň 23.09.2017 v čase od 11.00 do 12.00 hod., t.j. 1 hod. = 50,- €.
 - miestnosti č. 46, 47, 48, t.j. 195 m² stanovená úhrada za 1 hodinu prenájmu 20,- € (+ 0% sadzba DPH), za prenájom na deň 23.09.2017 od 12.00 – 13.00hod. t.j. 1 hod. 20,- x 1 hod. = 20,- €.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu za prenájom **vo výške 70,- € slovom: sedemdesiat eur** podľa bodu 1 tohto článku na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry do 14 dní po uskutočnení nájmu.
3. Úhradou sa rozumie deň pripísania na účet prenajímateľa, alebo preukázaním sa predloženou poukážkou.
4. Pri omeškaní úhrady nájomného podľa bodu 1 tohto čl. je nájomca povinný platiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý začatý deň.
- 5

Čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne ustanovenia a organizačné a technicko-prevádzkové normy múzea.
2. Nájomca zodpovedá za riadne zaobchádzanie s majetkom prenajímateľa a škody spôsobené na majetku prenajímateľa je povinný uhradiť v plnom rozsahu.
3. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať za prítomnosti nájomcu do prenajatých nebytových priestorov, za účelom kontroly dodržiavania účelu nájmu, v prípade riešenia mimoriadnych udalostí /plán evakuácie osôb a majetku a pod./.

Čl. V Záverečné ustanovenia

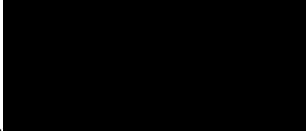
1. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.
2. Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len v písomnej forme, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, ktoré by vznikli s plnením zmluvy prednostne rokovaním.

4. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v súlade s ust. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení a zák. č. 278/1993 Z.z. v platnom znení.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek sporu sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky a rozhodným súdom bude Krajský súd v Bratislave.
5. Zmluvné strany taktiež súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

v Bratislave, dňa: 18.09.2017

.....

PhDr. Edita Bugalová, PhD.
riaditeľka SNM-HuM


.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M. – nájomca