

Dodatok č. 1 č.: CRZ 4531/2017/LSR

k Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej podľa ustanovení OZ § 663 a nasl. v znení neskorších zmien a doplnkov č. 628/2006 – 160 (ďalej ako „*Dodatok*“) medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Bank. spojenie: VÚB Banská Bystrica, číslo účtu: 6806-312/0200
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK 2020087982
Register: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. PŠ, vložka č. 155/S

a

Nájomca: **Carmeuse Slovakia, s.r.o.**
Sídlo: Slavec č. 179, 049 51
V zastúpení: Ing. Stanislavom Voskárom, konateľ spoločnosti
Ing. Viliamom Gregom, konateľom spoločnosti
Bankové spojenie: Citibank Košice, a.s., číslo účtu: 2004510007/8130
IČO: 36 198 749
IČ DPH: SK 2020046963
Register: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 11657/V

Článok I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 02.01.2006 Zmluvu o nájme pozemku uzatvorenú podľa ustanovení OZ § 663 a nasl. v znení neskorších zmien a doplnkov č. 628/2006 – 160 (ďalej ako „*zmluva*“).
2. Predmetom tohto Dodatku je zosúladienie ustanovení zmluvy s právnym stavom podľa katastrálneho operátu po ukončení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Vidová a tiež zosúladienie identifikačných údajov nájomcu podľa aktuálneho stavu. Ide o zmenu ustanovení zmluvy, a to nasledujúcich článkov:

Článok I zmluvy znie:

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Bank. spojenie: VÚB Banská Bystrica, číslo účtu: 6806-312/0200
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK 2020087982
Register: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. PŠ, vložka č. 155/S
(ďalej ako „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca: **Carmeuse Slovakia, s.r.o.**
Sídlo: Slavec č. 179, 049 11 Slavec
V zastúpení: Ing. Viliam Grega, konateľ spoločnosti
Ing. Eva Balogová, prokurista spoločnosti

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK38 7500 0000 0000 2562 4143
IČO: 36 198 749
IČ DPH: SK 2020046963
Register: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 11657/V

(ďalej ako „nájomca“)
(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok II odsek 2 a 3 zmluvy znie:

II.

Predmet nájmu

2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nehnuteľného majetku – nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky s právom hospodárenia určeným pre SR – Lesy SR, š. p. Banská Bystrica, ktorý odovzdáva do nájmu nájomcu a nájomca preberá od prenajímateľa: pozemky v k.ú. Vidová, vedené na LV č. 656 ako:
- parcela registra C KN č. 665, ostatné plochy o výmere 10 122 m²,
 - parcela registra C KN č. 664, ostatné plochy o výmere 96 014 m²,
 - parcela registra C KN č. 658, ostatné plochy o výmere 28 336 m²,
 - parcela registra C KN č. 657, zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m²,
 - parcela registra C KN č. 666, ostatné plochy o výmere 3060 m².
3. Pozemkové nehnuteľnosti uvedené v článku II. ods. 1,2 tejto zmluvy nachádzajúce sa v k.ú. Slavec a k.ú. Vidová sú spolu o výmere 44 3928 m².

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a obligačnú právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z.
2. Nájomca je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce zo Zmluvy o nájme pozemku č.j. 628/2006-160 zo dňa 2.1.2006 v spojení s Dodatkom č.1 voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zo dňa 02.01.2006, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č.1, ostávajú v platnosti bez zmien.
4. Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, bez nátlaku, nie v tiesni, nie v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Účastníci tohto Dodatku si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali v dvoch exemplároch, pričom každý účastník obdrží po jednom exemplári.

V Banskej Bystrici, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

.....
Carmeuse Slovakia, s.r.o.
Ing. Viliam Grega, konateľ

.....
Carmeuse Slovakia, s.r.o.
Ing. Eva Balogová, prokurista