

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 00597/2017-PKZT-T40015/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka

(ďalej len „dohoda“)

Čl. I - Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
 Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov : **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
 Sídlo : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán : Ing. František Čupr, predseda predstavenstva
 Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
 V zastúpení : Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia Z-D-00081435/2016
 zo dňa 30.11.2016
 IČO : 36 442 151
 DIČ : 2022187453
 IČ DPH : SK2022187453
 Bankové spojenie : VÚB, a.s. Žilina
 Číslo účtu : 2143550551/0200
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sa, vložka č. 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v k.ú. Hronská Breznica, obec Hronská Breznica, okres Žarnovica, zameraných geometrickým plánom č. 61/2016 zo dňa 13.06.2016 overeným Správou katastra Žarnovica dňa 04.07.2016 pod č. 208/16 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch:
 - **KN E parc. č. 1645, ostatná plocha - diel č. 1 vo výmere 409 m²,**
 - **KN E parc. č. 2132/2, ostatná plocha - diel č. 18 vo výmere 1 m²,**
 ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 2 a sú vo vlastníctve SR-SPF v celosti,
 - **KN E parc. č. 2185/2, orná pôda - diel č. 9 vo výmere 1 m²,** ktorá je zapísaná na
 liste vlastníctva č. 1972 a sú vo vlastníctve povinného z vecného bremena :
 Por. číslo 1 Bíbel Vojtech (SPF) v podiele 3/252, - výmera podielu je 0,011 m²
 Por. číslo 2 Bíbel Jozef (SPF) v podiele 1/252, - výmera podielu je 0,004 m²
 Por. číslo 3 Bíbelová Jolana (SPF) v podiele 1/252, - výmera podielu je 0,004 m²
 Por. číslo 4 Bíbel Ladislav (surodenci Jozef a Jolana, SPF) v podiele 1/252, - výmera
 podielu je 0,004 m²

Por. číslo 5 Bíbel Ľudovít (súrodenci Jozef, Emília, Pavlína , SPF) v podiele 355/2100, - výmera podielu je 0,17 m²

Por. číslo 6 Kriková Emília r. Bíbelová (SPF) v podiele 43/210, - výmera podielu je 0,20 m²

Por. číslo 7 Bíbel Jozef (súrodenci Ľudovít, Emília, Pavlína, SPF) v podiele 43/210, - výmera podielu je 0,20 m²

Výmera rozsahu vecného bremena na uvedených nezistených vlastníkov činí spolu 0,6 m².

- **KN E parc. č. 5174/4, ostatná plocha - diel č. 5 vo výmere 61 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 2837 a sú vo vlastníctve povinného z vecného bremena :

Por. číslo 1 Bokník Štefan r. Bokník (zom. [REDACTED], SPF) v podiele 1/2, - výmera podielu je 30,50 m²

Por. číslo 5 Bokníková Rozália r. Haringová (zom. [REDACTED], SPF) v podiele 1/2, - výmera podielu je 30,50 m²

(ďalej aj ako „**pozemky**“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma a právo vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv v rozsahu geometrického plánu č. 36639231-23/2013v prospech oprávneného z vecného bremena.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 321/2016 zo dňa 26.09.2016 vyhotoveného Ing. Petrom Škripkom, Znalex, spol. s.r.o. Hronská 1,960 01 Zvolen vo výške a za pozemky v k.u. Hronský Beňadik

- KN E parc. č. 1645, diel č.1 - 3,96 €/m² , 409 m² x 3,96 €/m² = 1 619,64 €

- KN E parc. č. 2132/2 diel č.18 , - 3,96 €/m² , 1 m² x 3,96 €/m² = 3,96 €

- KN E parc. č. 2185/2 diel č.9 , - 3,96 €/m² , 0,6 m² x 3,96 €/m² = 2,38 €

- KN E parc. č. 5174/4, diel č. 5 - 3,96 €/m² , 61 m² x 3,96 €/m² = 241,56 €

Spolu **1 867,54 €**, slovom jedentisícosemstošesťdesiatšed eur a päťdesiatštyri centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu **vo výške 1867,54 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614001517** do 60 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....
Povinný z vecného bremena:

V Žiline, dňa.....2017
Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky