

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 03094/2016-PKZT-T40187/16.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I - Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
 Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov : **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
 Sídlo : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán : Ing. František Čupr, predseda predstavenstva
 Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
 V zastúpení : Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia Z-D-00081435/2016
 zo dňa 30.11.2016
 IČO : 36 442 151
 DIČ : 2022187453
 IČ DPH : SK2022187453
 Bankové spojenie : VÚB, a.s. Žilina
 Číslo účtu : 2143550551/0200
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sa, vložka č. 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v k.ú. Kremnické Bane, obec Kremnické Bane, okres Žiar nad Hronom, zameraných geometrickým plánom č. 36639231-70/14 zo dňa 29.05.2014 overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 27.06.2014 pod č. 206/14, na vyznačenie vecného bremena na pozemkoch:

 - KN E parc. č. 779/23, ostatná plocha - diel č. 3 vo výmere 26 m²,
 - KN E parc. č. 779/5, trvalý trávny porast - diel č. 5 vo výmere 152 m²,
 - KN E parc. č. 11/2, zastavaná plocha a nádvorie - diel č. 10 vo výmere 24 m²,
 - KN E parc. č. 11/6, zastavaná plocha a nádvorie - diel č. 11 vo výmere 2 m²,
 ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky
 v správe povinného z vecného bremena v celosti - výmera vecného bremena je 204 m²,
 (ďalej aj ako „pozemky“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-70/14, úradne overeného Okresným úradom Banská Štiavnica pod č. 206/14 v prospech oprávneného z vecného bremena.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 66/2014, zo dňa 27.11.2014 vyhotoveného znaleckou organizáciou PBT, s.r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina vo výške

- diel č. 3 - $26 \text{ m}^2 \times 1,32 \text{ €/m}^2 = 34,32 \text{ €}$,
 - diel č. 5 - $152 \text{ m}^2 \times 1,32 \text{ €/m}^2 = 200,64 \text{ €}$,
 - diel č. 10 - $24 \text{ m}^2 \times 1,31 \text{ €/m}^2 = 31,44 \text{ €}$,
 - diel č. 11 - $2 \text{ m}^2 \times 1,33 \text{ €/m}^2 = 2,66 \text{ €}$,
- spolu 269,06 €, slovom dvestošesťdesiatdeväť eur a šesť centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky jednorazovú odplatu **vo výške 269,06 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614018716** do 60 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI
Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky