

**Dohoda o ukončení
Nájomnej zmluvy č. 05.1-04-2019**

č. dohody na strane Prenajímateľa: 05.5-44-2021

(ďalej len „Dohoda“)



Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Verejné prístavy, a. s.**
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO: 36 856 541
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa,
Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený: Ing. Zoltán Ács, predseda predstavenstva
Mgr. Roman Kiss, člen predstavenstva
DIČ: 2022534008
IČ DPH: SK2022534008
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551
SWIFT/BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Karol Bajcsi**
Dátum narodenia: 
Adresa trvalého pobytu: 

(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.05.2019 Nájomnú zmluvu č. **05.1-04-2019**, ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.07.2019 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do 03.07.2024.

Predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy je:

- časť pozemku parcela registra „C“ KN č. 1667/1, o výmere 402 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 11263, vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor, okres: Komárno, obec: Komárno, katastrálne územie: Komárno (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

V zmysle čl. 3 bod 3.1 Nájomnej zmluvy je Nájomca oprávnený Predmet nájmu užívať výlučne za účelom parkovania autobusov.

Nájomca listom zo dňa 22.09.2021 požiadal Prenajímateľa o ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou k 31.12.2021.






Čl. I Predmet Dohody

1. Touto Dohodou sa Zmluvné strany v zmysle čl. 4 bod 4.2.2 Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení nájmu, a to ku dňu **31.12.2021**.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Nájomca je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky z Nájomnej zmluvy v súlade s jej ustanoveniami.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné podmienky, ktoré nie sú upravené v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Túto Dohodu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jej podpise po dve (2) vyhotovenia.
5. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použije primeraná úprava, ktorá sa v rámci platného právneho poriadku Slovenskej republiky čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému touto Dohodou.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Dohoda podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpisujú.

<p>V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa:</p> <p> </p> <p>.....</p> <p>Ing. Zoltán Ács predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Komárne dňa  Nájomca:</p> <p></p> <p>.....</p> <p>Karol Bajcsi KAROL BAJCSI <i>osobná doprava</i> 945 01 Komárno, Ul. R. Seressa 1J IČO: 33616221, IČ DPH: SK1027662317</p>
<p>V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa:</p> <p></p> <p>.....</p> <p>Mgr. Roman Kiss člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	