ZMLUVA O DIELO

č.: 7-225 /2021

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

medzi

Objednávateľom: Štátna filharmónia Košice, príspevková organizácia
Sídlo: Dom umenia- Moyzesova 66, 041 23 Košice
IČO: 00164844
DIČ: 2020762535
IČ pre daň DPH : SK2020762535
Štatutárny zástupca: Mgr. Lucia Potokárová, generálna riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, a.s. Radlinského 32, 810 05 Bratislava,
Číslo účtu (IBAN): SK30 8180 0000 0070 0024 0639
SK65 8180 0000 0070 0012 3803
Tel.: +421 55 2453102
Kontaktná osoba: Ing. Martin Varga
E-mail: martin.varga@sfk.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: PETANN s.r.o.
Sídlo: Mliečna 283/72, 040 14 Košice
Štatutárny zástupca: Peter Kandráč, konateľ
IČO: 51915723
DIČ: 2120840150
IČ DPH: SK2120840150
Zástupcovia na rokovanie vo veciach
zmluvných: Peter Kandráč
technických: Peter Kandráč
IBAN: SK3183300000002901500589
Kontakt - email: peterkandrac@gmail.com
tel. č.: +421903883642

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom alebo živnostenskom registri: Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č.44649/V.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

I.

Účel a povaha zmluvy

1.1 Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri realizácii stavebných prác pre zákazku s názvom: **„Oprava sociálnych zariadení na prízemí – Dom umenia“** podľa súčasne platných technických noriem a predpisov a na základe výzvy.

II.
Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce v rozsahu podľa technického popisu, rozpočtu, pokynov a požiadaviek objednávateľa.

2.2 Spôsob a rozsah činností vykonávaných počas prác sa bude riadiť záväznými STN a právnymi predpismi platnými ku dňu vykonávania prác.

2.3 Zaistenie bezpečnosti osôb a zariadenia počas vykonávania prác bude v súlade s príslušnou legislatívou.

III.
Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa tejto zmluvy; zabezpečovať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.2 Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude zastupovať vo vzťahu objednávateľovi.

3.3 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi prístup na miesto prác pre vykonanie predmetu zmluvy.

3.4 Zhotoviteľ zabezpečí všetky stroje, náradie a materiál, ktoré sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy.

3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo na základe dodatku k tejto zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.

3.6 O vykonaní prác sa Zhotoviteľ zaväzuje vyhotovovať súpisy prác a dodávok, ktoré predloží objednávateľovi ku kontrole.

3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa resp. tretích osôb.

3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.

3.9 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadne plnenie predmetu zmluvy.

3.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť okamžite, najneskôr do 10 dní od dňa uplatnenia reklamácie (ak to poveternostné podmienky dovolia).

3.11 Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému zamestnancovi objednávateľa a súčasne mu oznámiť všetky ďalšie zistené závady a poškodenia.

3.12 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela bezodkladne vyčistiť používané pozemné komunikácie v prípade ich znečistenia v súvislosti s realizáciou diela, a to na vlastné náklady.

3.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení.

3.14 Po ukončení prác budú zo strany Zhotoviteľa práce odovzdané poverenému zamestnancovi objednávateľa.

3.15 Zmluvné strany sa dohodli, že všeobecná záručná doba je 24 mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

IV.
Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za predmet tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami a je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Prestavba hygienických priestorov	49 330,31 v € bez DPH, 59 196,37 € s DPH
Rekonštrukcia hygienických priestorov	13 120,88 v € bez DPH, 15 745,06 € s DPH
Dostavba hygienických priestorov	37 544,90 v € bez DPH, 45 053,88 € s DPH
Spolu:	**99 996 09 v € bez DPH, 119 995,31 € s DPH**

Slovom: stodeväťnásťtisicdeväťstodeväťdesiatpäťEur a 31centov.

4.2 Cena za vykonané práce vymedzené v čl. II. tejto zmluvy je stanovená na základe cien Prílohy č. 1. tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa.

4.3 Zhotoviteľ vo svojej kalkulácii zohľadnil všetky poplatky na zabezpečenie dokladov (súhlasov, povolení a vyjadrení podzemných komunikácií) s tým súvisiacich:
a) predloženie technickej dokumentácie skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom,
b) vrátane revízií, atestov, odborných osvedčení , výsledkov prevádzkových skúšok a pod. ak sú potrebné k užívaniu stavby, a to v zmysle podmienok uvedených v zmluve.

4.4 Cenu za vykonané práce uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví po vykonaní prác a doručí ju objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nemá všetky náležitosti daňového dokladu, alebo nebude po vecnej alebo formálnej stránke správne vyhotovená. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyhotoveného daňového dokladu objednávateľovi.

4.5 Objednávateľ neposkytuje poskytovateľovi preddavok, ani zálohovú platbu.

V.
Zmluvné sankcie

5.1. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy za každý i začatý deň omeškania v prípade nezaplatenia faktúry v rámci lehoty splatnosti podľa čl. IV.

5.2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s poskytnutím plnenia jeho záväzku v dohodnutej lehote má objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10,- € za každý deň omeškania s plnením.

VI.
Doba trvania zmluvy

6.1 Ukončenie a odovzdanie diela: Verejný obstarávateľ určí termín nástupu na výkon prác podľa harmonogramu podujatí. Termín ukončenia 30 dní od zadanie zákazky.

6.2 V prípade, ak v priebehu realizácie diela nastane situácia, že zhotoviteľ nemôže splniť dohodnuté termíny (prevádzkové potreby objednávateľa) je povinný na príkaz objednávateľa alebo technického dozoru prace prerušiť a o túto dobu bude predĺžená doba ukončenia diela.

6.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.

VII.
Záverečné ustanovenia

7.1 Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

7.2 Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné formou dodatkov a to písomnou formou s vyznačením zmien a úprav, so súhlasom oboch strán. Dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Všetky úpravy a zmeny musia byť vyhotovené v 2 vyhotoveniach.

7.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané iné, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.

7.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že objednávateľ doručí zhotoviteľovi oznámenie o pridelení finančných prostriedkov z rozpočtového opatrenia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky

7.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy a prílohy v súlade a v rozsahu zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.

7.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce bude uskutočňovať len v rozsahu stanovenom objednávateľom podľa jeho finančných možností.

7.7 Osoby konajúce za zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany.

7.8 Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Svojim podpisom potvrdzujú, že túto uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

Príloha č.1 - rozpočet

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa:

Za objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Štátna filharmónia Košice
príspevková organizácia
Mgr. Lucia Potokárová
generálna riaditeľka

PETANN s.r.o.
Peter Kandráč
konateľ