

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 01242/2017-PKZT-T40035/17.00**

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Statutárny orgán: **JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka**  
**Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky**  
IČO: **17 335 345**  
DIČ: **2021007021**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000007000001638**  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s.**  
Sídlo: **Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava**  
Statutárny orgán: **Ing. Miroslav Obert, predseda predstavenstva**  
**Ing. Miroslav Stejskal, podpredseda**  
**predstavenstva**  
IČO: **35 829 141**  
DIČ: **2020261342**  
Bankové spojenie: **Tatra banka, a. s.**  
Číslo účtu: **SK30 1100 0000 0026 2019 1900**  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa,  
vložka 2906/B  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)  
(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v k.ú. **Gabčíkovo**, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda, tak ako je uvedené v tabuľke (ďalej aj ako „pozemky“).

Katastrálne územie	LV	Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Podiel SR/NV SPF	Diel číslo	Výmera VB	Cena €/m <sup>2</sup>	Hodnota v EUR							
Gabčíkovo	3647	<b>5730/5</b>	4852	Ostatné plochy	1/1 SR	29	4467	6,85	30.598,95							
		<b>5731/1</b>	161	Ostatné plochy	1/1 SR	32	161	6,85	1.102,85							
		<b>5732/2</b>	449	Ostatné plochy	1/1 SR	33	449	6,85	3.075,65							
		<b>5734/5</b>	4067	Orná pôda	1/1 SR	10	594	6,85	4.068,90							
		<b>5734/6</b>	1803	Orná pôda	1/1 SR	13	297	6,85	2.034,45							
		<b>3633</b>	1581	Trvalé tráv. porasty	1/2 NV	14	143	6,85	979,55							
	4480	<b>3625/102</b>	1735	Orná pôda	1/2 NV	5	176,5	6,85	1.209,03							
					1/2 NV											
	4587	<b>3655/1</b>	2167	Orná pôda	1/1 SR	27	613	6,85	4.199,05							
					1/1 SR											
					<b>3876/1</b>					230	Orná pôda	1/1 SR	22	92	6,85	630,20
					<b>3876/4</b>					376	Orná pôda	1/1 SR	3	376	6,85	2.575,60
	Spolu							7.368,5 m <sup>2</sup>	<b>50.474,23</b>							

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Čl. III Zriadenie vecného bremena zo zákona**

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. § 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom oprávnení podľa č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektrického vedenia, elektroenergetickej stavby vrátane ochranného pásma na pozemky uvedené v bode 1. Čl. II. v rozsahu určenom geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena č. 368 242 59-20/2016 zo dňa 21.03.2016, overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pod číslom 645/16 dňa 19.04.2016 zapísané na LV pod Z -3082/16, číslo záznamu 815/16.

#### Čl. IV

##### **Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona**

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 249/2011 zo dňa 28.12.2011 vyhotoveného znalcom Ing. Oto Pisoň stanovená vo výške 6,85 € / m<sup>2</sup>, t. j. 7368,5 m<sup>2</sup> x 6,85 € / m<sup>2</sup> = 50.474,23 €

**Celková výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je 50.474,23 Eur**, slovom päťdesiatštyri tisíc štyristosedemdesiatštyri Eur a 23 centov.

#### Čl. V

##### **Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona**

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **50.474,23 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo **IBAN: SK35 8180 000007000001638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614003517** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

#### Čl. VI

##### **Osobitné dojednania**

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

**Čl. VII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v **4** rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody, za podmienky, že dohoda bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave, dňa

V ....., dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Miroslav Obert  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Miroslav Stejskal  
podpredseda predstavenstva