

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 852422017-3-2017-DUNZ

uzatvorená v súlade s § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dohoda**“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR”**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SHM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SHM, RP Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájomca **je** platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **FERMOS, s.r.o.**
Sídlo, adresa
pre doručovanie písomností : Rybárska 13, 979 01 Čerenčany
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11465/S
Štatutárny orgán : konatelia
Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Pavel Ferleťák-konateľ, Helena Ferleťáková-konateľ
IČO : 36647462
DIČ : 2022161251
IČ DPH : SK2022161251
Údaje k DPH : nájomca **je** platiteľ DPH
Bankové spojenie :
IBAN :
SWIFT/BIC :
(ďalej len „**Nájomca**“),
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 31.01.2007 Nájomnú zmluvu č. 852422017-3/2007 v znení Dodatku č.1/2009 a Dodatku č.2/2014 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme časti nebytového priestoru o výmere 85,12 m² vo výpravnej budove žst. Rimavská Sobota, stavba súp. č. 16 na pozemku parc. C KN č. 4195 v katastrálnom území Rimavská Sobota, LV č. 1707. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2.2 Na základe žiadosti Nájomcu sa a v súlade s Čl. V ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy sa účastníci dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to **dňom 30.9.2017** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave

Nájomca:

V Rimavskej Sobote

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR”
Mgr. Martin Paluk
riaditeľ SHM

.....
FERMOS, s.r.o.
Pavel Ferleták- konateľ

.....
FERMOS, s.r.o.
Helena Ferletáková-konateľ

