

Dohoda o urovnaní

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „dohoda“)
medzi účastníkmi:

Účastník 1: Mária Holdošová
Sídlo spoločnosti :
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :

(ďalej len „účastník 1“) na strane jednej

a

Účastník 2: HOREZZA, a.s.
Sídlo spoločnosti : Teplická 81, 92101 Piešťany
Zapísaná : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Sa,
vložka 10414/T,
Zastúpená : PhDr. Mgr. Július Kolocsányi
IČO : 36 280 127
DIČ : 2022129384
IČ DPH : SK2022129384
(ďalej len „účastník 2“) na strane druhej
(účastník 1 a účastník 2 ďalej spolu len „účastníci dohody“)

Čl.I

1.1 Predmetom tejto dohody je urovnávanie sporných alebo pochybných právnych vzťahov, nárokov, práv, povinností alebo záväzkov medzi účastníkmi dohody, ktoré vznikli v súvislosti s užívaním nehnuteľnosti, ktoré sú vo vlastníctve účastníka č.1 a to:

- nádvoria o výmere 360 m² s jedným vjazdom od príjazdovej cesty a skladového priestoru o výmere 1,5 m² v budove s vlastným vstupom, ktoré tvoria súčasť budovy so súpisným číslom 7870, postavená na pozemku s parc. č. 15681 – zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcom sa v katastrálnom území Ružomberok, mesta Ružomberok, okres Ružomberok, ktorá pozostáva z bytových , nebytových priestorov a nádvoria o výmere 1905 m²

Čl.II

2.1 V záujme urovnať a vysporiadať si vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z užívania nehnuteľnosti uvedenej v čl.I bode 1.1. sa účastníci tejto dohody dohodli, že účastník 2 uhradí účastníkovi 1 za užívanie predmetnej nehnuteľnosti v období od 1.1.2020 do 31.12.2020 odplatu vo výške 1.909,00 € s DPH.

2.2 Odplatu uvedenú v predchádzajúcom odseku sa účastník 2 zaväzuje uhradiť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.3 Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že týmto sú urovnané ich sporné práva a povinnosti vyplývajúce z užívania spornej nehnuteľnosti v období od 1.1.2020 do 31.12.2020 a uhradením odplaty za užívanie tak ako je dohodnuté v tejto dohode budú tieto ich práva a povinnosti vysporiadané s konečnou platnosťou.

2.4 Účastník 1 prehlasuje, že pred podpisom zmluvy bol informovaný v zmysle čl. 5 a čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „GDPR“) o ochrane a spracúvaní osobných údajov v rozsahu a na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.

2.5 . Účastník 2 sa v tejto súvislosti výslovne zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch účastníka 1 uvedených v preambule tejto zmluvy, nevyužije ich pre osobnú potrebu, bez súhlasu ich nezverejní ani neposkytne inej osobe, a to ani po ukončení tejto zmluvy a prehlasuje, že prijal primerané technické a organizačné opatrenia (vrátane poučenia svojich zamestnancov) na ochranu osobných údajov, a to formou a za podmienok stanovených GDPR a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Čl.III

3.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3.2 Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každý účastník dohody.

3.3 Zmeny alebo doplnenia tejto dohody možno robiť výlučne formou písomných dodatkov k dohode podpísaných oboma účastníkmi.

3.4 Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že si ju dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Ružomberku 20.12.2021

V Ružomberku 20.12.2021

HOREZZA, a.s.
Teplická 81, 92101 Piešťany

Mária Holdošová

.....
podpis štatutárneho zástupcu

.....
podpis