

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Zmluvné strany

<b>1. Zhotoviteľ</b>	<b>BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Miletičova 23, 821 09 Bratislava
zapísaným:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sro, vl. č. : 9097/B
v mene ktorého koná:	Ing. Milada Henkeľová, konateľ
IČO:	31 396 828
IČ DPH:	SK2020338001
DIČ:	2020338001
bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT:	
Ev.č.:	1864-790.2 BP

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

<b>2. Objednávateľ</b>	<b>Bratislavská tepleárenská, a.s.</b>
sídlo:	Turbinová 3 829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č. : 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Dušan Randuška, generálny riaditeľ Ing. Marcel Vrátný, výrobný riaditeľ na základe poverení
IČO:	35 823 542
IČ DPH:	SK2020285245
DIČ:	2020285245
bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT:	

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ v ďalšom texte spolu aj ako „zmluvné strany“)

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje a dodá riadne a včas dokumentáciu v stupňoch pre územné rozhodnutie, dokumentáciu pre stavebné povolenie a dokumentácie pre realizáciu diela:

**Horúcovodná prípojka (ďalej aj ako „HP“) pre odovzdávaciu stanicu tepla (ďalej aj ako „OST“) OST Dom kultúry Dúbravka**

(ďalej aj ako v príslušnej forme „PD“ alebo „dielo“) v rozsahu a za kvalitatívnych a technických podmienok určených touto zmluvou, pripojovacích podmienok objednávateľa, ktoré sú zverejnené na webovom sídle objednávateľa: <https://www.batas.sk/wp-content/uploads/2018/08/PP-2018.pdf>, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami. -

- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za realizáciu diela, alebo jeho časti, dohodnutú cenu v zmysle článku IV. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
- 3) Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu podľa zadávacieho podkladu objednávateľa, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 4) V súvislosti s vypracovaním predmetu diela, vrátane výkonu inžinierskej činnosti, zhotoviteľ vykoná nasledovné:
  - 4.1 Vypracovanie PD pre územné konanie v rozsahu prílohy Metodiky oceňovania projektových prác UNIKA
  - 4.2 Vypracovanie PD pre stavebné povolenie v rozsahu prílohy Metodiky oceňovania projektových prác UNIKA
  - 4.3 Vypracovanie PD pre realizáciu diela v rozsahu prílohy Metodiky oceňovania projektových prác UNIKA, strojná časť s montážou armatúr, stavebná časť, monitorovací systém,
  - 4.4. V súvislosti s vypracovaním predmetu diela, vrátane inžinierskej činnosti zhotoviteľ vykoná nasledovné činnosti:
    - a) Zabezpečenie súhlasných stanovísk všetkých správcov inžinierskych sietí, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dopravného podniku Bratislava, a.s., a ostatných relevantných dotknutých organizácií v súvislosti s realizáciou HP k dokumentácii pre územné rozhodnutie
    - b) Geodetické zameranie záujmového územia v digitálnej forme Microstation nasledovne:
      - Vo formáte \*.dgn v systéme JTSC, vo výškovom systéme Bpv, v záujmovej šírke 20 m.
      - Podľa značkového kľúča pre referenčný súbor tepelných sietí objednávateľa, vrátane vytýčenia a overenia inžinierskych sietí u správcov, výškopisné a polohopisné zameranie.
    - c) Prerokovanie a odsúhlasenie riešenia prípadných preložiek inžinierskych sietí s ich správcami.
    - d) V prípade potreby výrubu drevín a kríkov bude súčasťou PD aj dokumentácia s inventarizáciou, spoločenským ohodnotením drevín a uvedením ich botanických názvov.
    - e) Vypracovanie a dodanie realizačnej PD aj so súhlasnými stanoviskami všetkých správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov štátnej správy, dokladová časť bude obsahovať aj súhlasné stanoviská majiteľov dotknutých pozemkov. V realizačnej PD budú zapracované pripomienky príslušného stavebného úradu, spoločnosti Technická inšpekcia, a.s. a hasičského zboru a záchranného zboru.
    - f) Súčasťou realizačného projektu bude aj projekt organizácie výstavby a dopravného značenia s odsúhlasením v dopravnej komisii Magistrátu hlavného mesta Bratislavy, určenie prístupových dopravných trás k miestu stavby.
    - g) Projekt organizácie výstavby a dopravného značenia s odsúhlasením v dopravnej komisii Magistrátu hlavného mesta Bratislavy, určenie prístupových dopravných trás k miestu stavby.
    - h) Podrobný rozpočet vo vyhotovení č.1, v ostatných vyhotoveniach podrobný výkaz výmer.
    - i) Dokladová časť - zápisy zo vstupnej, priebežnej a záverečnej konzultácie, súhlasné stanovisko vlastníkov dotknutých pozemkov so zriadením vecných bremien, vyjadrenia všetkých správcov inžinierskych sietí, zápisy účastníkmi dotknutých organizácií počas prác na PD, záznamy z rokovaní s príslušnými orgánmi štátnej správy.
- 5) Po pripomienkovaní PD zmysle článku II., bod 1, tejto zmluvy zhotoviteľ odovzdá nasledovné:
  - a) Dokumentáciu HP pre územné rozhodnutie 6x v tlačenej forme vrátane vyjadrenia súhlasných stanovísk všetkých správcov inžinierskych sietí podľa článku I., bod 4.3 a 1x CD
  - b) Dokumentáciu HP pre stavebné rozhodnutie 6x v tlačenej forme vrátane vyjadrenia súhlasných stanovísk všetkých správcov inžinierskych sietí podľa článku I., bod 4.3 a 1x CD
  - c) Realizačnú PD HP 10x v tlačenej forme, 2x CD PD s dodaním odborného stanoviska a posúdenia PD od spoločnosti Technická inšpekcia, a.s.

Obsah PD vo všetkých stupňoch v tlačenej forme s rovnakým obsahom ako CD v digitálnej forme Microstation na CD (výkresy v jednom z nasledovných formátov: \*.dgn verzia 7, \*.dxf, \*.dwg a dokumenty vo formáte \*.doc, \*.xls): obsah PD, technická správa a technická špecifikácia, zoznamy rozpočet, výkaz – výmer (súpis použitého materiálu a prác).

- 6) Zhotoviteľ bude vykonávať odborný autorský dohľad počas realizácie diela v čase a v rozsahu podľa požiadavky objednávateľa. Rozsah výkonu odborného autorského dohľadu (ďalej aj „AD“) bude vzájomne odsúhlasený

protokolom a potvrdený zmluvnými stranami v denníku AD. Celkový rozsah AD v zmysle tejto zmluvy nesmie prekročiť 100 hodín.

## **Článok II.** **Termín a miesto plnenia**

- 1) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v mieste jeho sídla:
  - a) Dokumentácia HP pre územné konanie, vrátane dokladov na pripomienkovanie v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme do **31.01.2022**. Kontaktná osoba objednávateľa predloží zhotoviteľovi pripomienky v písomnej forme, alebo e - mailom do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania dokumentácie. Opravenú verziu dokumentácie v počte vyhotovení a vo forme, uvedenej v článku I. bod 6., písmeno a) tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi na adrese jeho sídla do 10 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety, resp. vyjadrenia objednávateľa, že k dokumentácii nemá pripomienky. Ak objednávateľ k opravenej verzii dokumentácii nemá pripomienky považuje sa opravená verzia za ukončenú, v opačnom prípade sa postupuje v zmysle predchádzajúcej vety. Uplatnenie pripomienok objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti vykonať dielo riadne a bez väd. Ustanovenie článku V. bod 3. tejto zmluvy nie je týmto dotknuté.
  - b) PD pre stavebné povolenie HP na pripomienkovanie v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme do **15.04.2022**. Kontaktná osoba objednávateľa predloží zhotoviteľovi pripomienky v písomnej forme, alebo e - mailom do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania PD. Opravenú verziu PD v počte vyhotovení a vo forme, uvedenej v článku I. bod 6., písmeno c) tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi na adrese jeho sídla do 10 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety, resp. vyjadrenia objednávateľa, že k PD nemá pripomienky. Ak objednávateľ k opravenej verzii PD nemá pripomienky považuje sa opravená verzia za ukončenú, v opačnom prípade sa postupuje v zmysle predchádzajúcej vety. Uplatnenie pripomienok objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti vykonať dielo riadne a bez väd. Ustanovenie článku V. bod 3. tejto zmluvy nie je týmto dotknuté.
  - c) Realizačná PD OST UNB na pripomienkovanie v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme do **27.05.2022**. Kontaktná osoba objednávateľa predloží zhotoviteľovi pripomienky v písomnej forme, alebo e - mailom do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania PD. Opravenú verziu PD v počte vyhotovení a vo forme, uvedenej v článku I. bod 6., písmeno e) tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi na adrese jeho sídla do 10 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety, resp. vyjadrenia objednávateľa, že k PD nemá pripomienky. Ak objednávateľ k opravenej verzii PD nemá pripomienky považuje sa opravená verzia za ukončenú, v opačnom prípade sa postupuje v zmysle predchádzajúcej vety. Uplatnenie pripomienok objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti vykonať dielo riadne a bez väd. Ustanovenie článku V. bod 3. tejto zmluvy nie je týmto dotknuté.
- 2) Predmet zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu diela, v lehotách podľa bodu 1. tohto článku tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ nastúpi na výkon AD do 24 hod. od telefonického, alebo e-mailového vyzvania objednávateľom.

## **Článok III.** **Cena diela**

- 1) Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku I. tejto zmluvy pri dodržaní zmluvných podmienok je určená záväzným úplným rozpočtom podľa § 547 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) ako cena pevná a pre obidve zmluvné strany záväzná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli na cene vo výške:

**13990,- EUR bez DPH**

(slovom: trinásťtisícdeväťstodeväťdesiat eur bez DPH)

Z toho cena za PD je 13490 ,-EUR bez DPH

a cena za AD je 500,-EUR bez DPH

Kalkulácia ceny PD je v Prílohe č. 1 ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli na cene AD vo výške 5,0- EUR bez DPH za hodinu, (slovom: päť eur bez DPH, pričom celková cena AD nesmie prekročiť 100 hodín, t.j. 5,- EUR/hod. x 100 hod. = 500,- EUR bez DPH (slovom: päťsto eur bez DPH).
3. K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

#### Článok IV.

##### Platobné a fakturačné podmienky

1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom s lehotou splatnosti 60 dní od jej doručenia. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry v podateľni objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry po dodaní predmetu diela v rozsahu článku I. a článku II. bodu 1. tejto zmluvy. Prílohou faktúry musí byť protokol o odovzdaní a prevzatí etapy realizácie diela podľa článku IX. tejto zmluvy, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

Číslo platby	Predmet dodaných dodávok a prác	Suma (EUR)
1	Po dodaní dokumentácie HP pre územné rozhodnutie	3500,-€
2	Po dodaní PD HP pre stavebné povolenie HP	5150,-€
3	Po dodaní realizačnej PD HP	5340,-€

2. Cenu za výkon AD uhradí objednávateľ mesačne na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom bol AD realizovaný a to na základe hodín a výkonov, odsúhlasených zodpovedným zamestnancom objednávateľa v denníku AD. Denník AD je povinný viesť zhotoviteľ. Prílohou faktúry musí byť kópia dokumentu, z ktorého bude zrejmý odsúhlasený rozsah fakturovaných hodín a výkonov.
3. Faktúra musí spĺňať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane čísla internej objednávky objednávateľa, ktoré objednávateľ oznámi zhotoviteľovi formou elektronickej pošty na e-mail: \_\_\_\_\_ so nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
4. Ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi. V tom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť faktúru spĺňajúcu všetky náležitosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia takejto opravenej faktúry.
5. Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

#### Článok V.

##### Zodpovednosť za vady a zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za spôsob vykonávania diela podľa ustanovení §§ 550 až 554 a za vady diela podľa ustanovení §§ 560 až 562 Obchodného zákonníka.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že má vlastnosti dojednané podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikne z dôvodu uplatnených nárokov na škodu zo strany tretích osôb a ktoré budú mať svoj pôvod vo vadnom plnení zhotoviteľa na základe tejto zmluvy.
3. Ak nedostatky PD, spočívajúce vo vadnom plnení zhotoviteľa budú prekážkou pri realizácii diela, alebo tieto vady alebo nedostatky PD budú pri zhotovovaní diela dôvodom na realizáciu navyiac prác alebo výkonov, ktorých potreba bola s vynaložením primeranej odbornej starostlivosti zisiteľná už v čase prípravy projektovej dokumentácie a zhotoviteľ na potrebu týchto navyiac prác alebo výkonov v čase prípravy PD objednávateľa neupozornil, resp. ich nezahmul do PD, alebo ak zhotoviteľom naprojektované riešenie neodôvodnene vyvolá potrebu vynaloženia neúčelných nákladov, je objednávateľ oprávnený požadovať nahradenie všetkých neúčelných nákladov, ako aj nákladov z navyiac prác alebo výkonov, voči zhotoviteľovi alebo inej osobe, zmluvnú pokutu vo výške hodnoty týchto navyiac prác alebo výkonov, ktorú musí objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi diela a to bez ohľadu na dátum realizácie diela. Nárok na náhradu škody nie je uhradením zmluvnej pokuty dotknutý.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. ak na ňu upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
5. Objednávateľ je oprávnený v písomnej forme uplatňovať nároky zo zodpovednosti za vady po dobu, počas ktorej má ich uplatnenie pre objednávateľa význam z technického alebo ekonomického hľadiska vo vzťahu k dielu, ktoré bolo na základe projektovej dokumentácie realizované. Zhotoviteľ je povinný vady odstrániť do 15 dní od uplatnenia nárokov podľa predchádzajúcej vety tohto bodu. Ustanovenie bodu 3. tohto článku zmluvy nie je týmto dotknuté.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu tejto zmluvy podľa článku II. bod 1. až bod 3., má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
7. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela podľa bodu 5. tohto článku zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
8. V prípade omeškania s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z ceny omeškaného plnenia za každý deň omeškania.
9. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami o náhrade škody v zmysle §§ 373 až 386 Obchodného zákonníka.

## Článok VI. Zánik zmluvy

1. Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami §§ 345 až 351 Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením zmluvy je:
  - a) prekročenie termínu zhotovenia diela uvedených v článku II. tejto zmluvy, o viac ako 30 dní alebo
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadne t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, pričom musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom upozomený, a ktoré napriek tomuto upozomeniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu alebo
  - c) ak zhotoviteľ nezpracuje pripomienky objednávateľa podľa č. II. tejto zmluvy.V tomto prípade má objednávateľ nárok odstúpiť od zmluvy bez úhrady zhotoviteľovi za práce už vykonané, ak je omeškanie zapríčinené zhotoviteľom.
3. Objednávateľ môže až do zhotovenia diela odstúpiť od zmluvy aj bez uvedenia dôvodu, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už vykonané, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu vynaložené náklady. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacich na strane objednávateľa alebo pri odstúpení objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ dielo riadne nezhotovuje a ani v primeranej lehote nevykoná nápravu sa zhotoviteľ zaväzuje:
  - a) uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením náhradného zhotoviteľa,
  - b) uhradiť všetky škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodov odstúpenia od zmluvy.
4. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Táto zmluva môže byť ukončená aj písomnou dohodou zmluvných strán k určenému dňu alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s 1-mesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť od 1. dňa

kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

#### **Článok VII.**

##### **Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, slovenské technické normy a podmienky zmluvy a bude sa riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a majiteľmi dotknutých parciel.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých činnostiach a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámi pri svojej činnosti, ktorú vykoná pre objednávateľa. Objednávateľ označí ako dôverné tie informácie, ktoré sa týkajú jeho podnikateľskej činnosti a ktoré sú nevyhnutne potrebné na plnenie tejto zmluvy. Rovnako sa za dôverné považujú informácie a údaje, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi v elektronickej podobe. Objednávateľ označí tieto informácie ako dôverné pred ich doručením zhotoviteľovi. Za dôverné sa považujú aj tie informácie, z ktorých povahy ich dôvernosc' nepochybne vyplýva. Zhotoviteľ je povinný najmä, ale nie výlučne s týmito informáciami nakladať ako s predmetom obchodného tajomstva, tieto informácie uchovávať v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení, zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretej osobe či ich zneužitiu, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia prislúcha. Zmluvné strany môžu poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nutnom pre riadne plnenia tejto zmluvy, pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Pri porušení povinností uvedených v tomto bode je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 1.000,- EUR za každé jedno porušenie. Týmto ustanovením nie je dotknutý článok V. tejto zmluvy.

#### **Článok VIII.**

##### **Spolupôsobenie zmluvných strán**

1. V priebehu prác na PD zvolá zhotoviteľ vstupnú, priebežnú a záverečnú konzultáciu, na ktorých prerokuje jej technické riešenie a obsahovú náplň s objednávateľom. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať návrhy zmlúv o budúcich zmluvách na zriadenie vecných bremien od vlastníkov dotknutých parciel. Objednávateľ poskytne pri uzatváraní týchto zmlúv zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
2. Objednávateľ má právo, aby bol zhotoviteľom na požiadanie priebežne informovaný o priebehu plnenia zmluvy, a to príslušnou formou, ktorá zodpovedá povahe a závažnosti vecí.
3. Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní po odovzdaní PD alebo ukončení zmluvy vrátiť všetky prevzaté podklady objednávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania.
4. Kontaktnými osobami vo veciach plnenia tejto zmluvy sú:
  - a. Na strane objednávateľa:
  - b. Na strane zhotoviteľa:
5. Zhotoviteľ pri realizácii diela vykoná v prvom kroku iba práce v rozsahu podľa článku I., bod 4.1. Až po vydaní právoplatného územného rozhodnutia na HP, bude zhotoviteľ zabezpečovať plnenie zostávajúcich bodov predmetu diela.

#### **Článok IX.**

##### **Odovzдание a prevzatie predmetu zmluvy**

1. Predmet zmluvy je splnený podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu diela v rozsahu podľa článku I., podľa požiadavky objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ pripraví pri odovzdaní a prevzatí plnenia protokol o odovzdaní a prevzatí etapy realizácie diela, z ktorého bude vyplývať, či sa predmet diela odovzdáva kompletný a riadne vyhotovený a že objednávateľ s obsahom a rozsahom dodania diela súhlasí.

## Článok X.

### Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo nakladať s PD podľa vlastného uváženia, robiť zmeny a úpravy v PD i bez súhlasu zhotoviteľa. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na nakladanie s PD na všetky v čase uzatvorenia tejto zmluvy známe spôsoby použitia, v neobmedzenom rozsahu, na dobu trvania majetkových práv k PD, a to ako bezvýhradnú a bezplatnú licenciu. Objednávateľ je oprávnený v rozsahu udelennej licencie udeliť sublicenciu, ako aj licenciu postúpiť.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ustanoveniami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy platí právny poriadok platný v Slovenskej republike.
4. Prípadné zmeny podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa budú riešiť písomnými očíslovanými dodatkami k tejto zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú k povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa uzatvorenia a plnenia zmluvy o dielo a o všetkých údajoch, týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti majú účastníci zmluvy aj po skončení účinnosti tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručенú, ak ju adresát prevzal, odmietol prevziať, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručенú dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.
9. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody. V prípade, že dôjde k rozporu medzi prílohou a zmluvou majú prednosť ustanovenia zmluvy pred prílohami.
10. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po vzájomnom podpísaní obdrží jedno vyhotovenie objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - Príloha č.1 – Kalkulácia ceny

- Príloha č.2 – Zadávacie podklady objednávateľa
- Príloha č.3 – Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT, a.s.
- Príloha č.4 – Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarom (OPP) v podmienkach BAT, a.s.
- Príloha č.5 – Obsah konštrukčnej a technickej dokumentácie OST
- Príloha č.6 – Monitorovací a odpočtový systém

V Bratislave dňa ..... 26/11/21 .....

V Bratislave dňa ..... 1. 12. 2021 .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Dušan Randuška  
generálny riaditeľ  
na základe poverenia  
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ing. Milada Henkeľová  
konateľ  
BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o.

---

Ing. Marcel Vrátný  
výrobný riaditeľ  
na základe poverenia  
Bratislavská teplárenská, a.s.



Obstarávateľ: BRATISLAVSKÁ TEPLARENSKA, a.s., Bojkaleňá 21/A, 829 05 BRATISLAVA

Uchádzač: BANSKE PROJEKTY, s.r.o., Mliečková 23, 821 09 BRATISLAVA

Stavba: „HORŪCOVODNÁ PRÍPOJKA PRE OST OST SK DÚBRAVKA“

Príloha č.1 k ZoD

Ev.č. obstarávateľa:

CENOVÁ KALKULÁCIA PREDMETU OBSTARÁVANIA - UNIKA 2021-22, kalkulácia podľa hodinových sadzieb, ZMLUVNÁ CENA PODĽA VÝSLEDKOV EL. AUKCIE v rozsahu, obsahu, počte parô v ťaženej a v digitálnej forme na CD, podľa ZoD, 1x OS TI SR

Ev.č. zhotoviteľa: 1854-790.2 BP

Celok	P.č.	Práca	Kategorija práca					Súčet bez DPH	Ponúknutá cena podľa el. aukcie, zmluvná cena bez DPH
			Výkonnosť- luzovaná korekčná práca	Vedú národná a korekčná práca	Národná práca	Ľavej národná práca	Pomocná práca - prepočet poplatkov		
	časť		A	B	C	D	E	v €	v €
		Ponúková jednotková cena BP v Ťhod. bez DPH cu 2021-22	32,50	27,50	25,00	22,50	7,50		
			Kalkulované hodiny					5	
I.		PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA v rozsahu a obsahu podľa čl.11. ZoD a nedávajúcich :	0	60	361	172	94	15 250,0	13 490,0
	1.	DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE, VRÁTANE PREDPROJEKTOVÝCH ČINNOSTÍ		8	98	40	24	3 750,0	3 000,00
		Geodetické zameranie záujmového územia v záujmovej šírke 20 m, vyhotovenie DMP podľa značkového kľúča pre referenčný sčbor tepelných sietí objednávateľa, vrátane vytyčenia a overenia ľužiniských sietí u správcov, vytyčenie a položenie zameranie, prerokovanie a odsúhlasenie riešenia prípadných preložiek ľužiniských sietí a ich správcom.			16	24	16	1 060,0	1 060,0
	A.	Správodná správa		4	20			610,0	1 640,0
	B.	Výkresy			40			1 000,0	
	C.	Dokumentácia s inventarizáciou, spoločenským ohodnotením drevin a uvedením ich botanických názvov (v prípade potreby výrubu drevin a kríkov)			10			260,0	
	V	Doklady, vrátane oslujných činností, špecifikovaných v ZoD, zabezpečenie súhlasných stanovísk všetkých správcov ľužiniských sietí, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dopravného podniku Bratislava, a.s., a ostatných relevantných dotknutých organizácií v súvislosti s realizáciou HP k dokumentácii pre územné rozhodnutie		4	12	16	8	830,0	
	1.	DOKUMENTÁCIA NA STAVEBNÉ POVOLENIE	0	20	125	60	30	5 250,0	5 150,0
	A.	Správodná správa			1			25,0	25,0
	B.	Súhenná technická správa		2	4			155,0	155,0
	B.1	Protipožiarne zabezpečenie		2	8			255,0	255,0
	C.	Celková situácia			8			200,0	200,0
	D.	Koordináčný výkres			12			300,0	300,0
	E.	Dokumentácia stavebných objektov vrátane výkazov výmer:		16	76	24		2 880,0	2 780,0
	1.	Stavebná časť			12	12		570,0	
	2.	Ústredné vykurovanie - lineárny rozvod z odbočnej šachty OS47 predizolované potrubie DN 100		8	28	12		1 140,0	
	G.	Dokumentácia pravdárkových súborov vrátane špecifikácií a výkazov výmer						0,0	0,0
	F.	Projekt organizácie výstavby a Projekt organizácie dopravy			16	4		490,0	490,0
	H.	Rozpočet opravy v exemplároch č.1, č. 2. v ostatných exemplároch výkaz výmer				20		450,0	450,0
	I.	Doklady, vrátane ostatných činností, špecifikovaných v ZoD, vrátane poplatkov				12	36	495,0	495,0
	2.	DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY	0	32	138	72	40	5 250,0	5 340,0
	A.	Správodná správa - z DSP						0,0	0,0
	B.	Súhenná technická správa - dopracovanie z DSP			8			200,0	200,0
	C.	Celková situácia - z DSP						0,0	0,0
	D.	Koordináčný výkres - dopracovanie			12			300,0	300,0
	E.	Dokumentácia stavebných objektov vrátane výkazov výmer:	0	8	64	16	0	2 180,0	1 770,0
	1.	Stavebná časť			24	8		780,0	
	2.	Ústredné vykurovanie - lineárny rozvod z odbočnej šachty OS47 predizolované potrubie DN 100		8	40	8		1 400,0	
	F.	Dokumentácia pravdárkových súborov vrátane špecifikácií a rozpočtov						0,0	0,0
	F.	Projekt organizácie výstavby - z DSP						0,0	0,0
	F.1	Projekt organizácie dopravy			20			500,0	500,0
	G.	Podrobný rozpočet opravy v exemplároch č.1, č. 2. v ostatných exemplároch podrobný výkaz výmer				32		720,0	720,0
	H.	Doklady, vrátane ostatných činností, špecifikovaných v ZoD, vrátane poplatkov TI SR		24	34	24	40	2 950,0	1 850,0
II.		VÝKON ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLADU (100% aut/hod.)					100	750,0	500,0
I,II.		PONUKOVÁ CENA CELKOM bez DPH v €							13 990,00
		DPH - 20 % v €							2 798,00
		Ponuková cena celkom s DPH v €							16 788,00

Za zhotoviteľa:  
V Bratislave, 04.11.2021