

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Zmluva“)

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 18/2017

Číslo zmluvy objednávateľa:

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
v zastúpení: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ  
so sídlom: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
zapísaný: v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: PŠ, vložka č.: 713/S  
IČO: 36 022 047  
IČ DPH: SK 2020066213  
Bankové spojenie:  
IBAN:

(ďalej len „Objednávateľ“)

**a**

**Zhotoviteľ:** **HSH izol s.r.o.**  
so sídlom: Trnavská 920, 926 01 Sered'  
zastúpený: p. Róbert Hubinák  
zapísaný: v OR Okresného súdu v Trnave - vložka č.: 18414/T  
IČO: 36353604  
DIČ: 2022172834  
IČ DPH: SK 2022172834  
bank. spojenie:  
č. účtu:  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## 2. Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo spočívajúce v oprave strechy prevádzkového objektu VN Ružiná (ďalej len „Dielo“) podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 17.07.2017 a v jej rozsahu, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou a záväzok Objednávateľa za riadne a včas vykonané Dielo zaplatiť cenu podľa tejto Zmluvy.
- (2) Predmetom plnenia Zhotoviteľa je aj vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela a zrealizovanie skúšok preukazujúcich funkčnosť a spoľahlivosť Diela ako aj dodržanie parametrov dohodnutých v projektovej dokumentácii a jej doplnkoch.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje súčasne s Dielom odovzdať Objednávateľovi doklady preukazujúce spôsobilosť Diela k prevádzke, kvalitu použitých materiálov, prác a dodávok, predpísané STN a touto Zmluvou, t. j. dodacie listy, atesty, certifikáty, protokoly o vykonaných skúškach, doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli stavebnými prácami v súlade s platným zákonom o odpadoch v čase realizácie Diela a všetky potrebné dokumenty, vydané príslušnými úradmi SR, ktoré preukazujú, že dodané Dielo je v súlade s technickými normami, predpismi bezpečnosti práce a ostatnými predpismi.

### **3. Termín a miesto vykonania Diela**

- (1) Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- (2) Termín vykonania Diela je podmienený možnosťou Zhotoviteľa pracovať na Diele bez obmedzujúcich podmienok. V prípade nutnosti prerušenia prác z dôvodu prekážok vis maior alebo na príkaz Objednávateľa, Zhotoviteľ má právo na predĺženie doby vykonania Diela o dobu prerušenia prác. Existencia takýchto prekážok sa vyznačí v stavebnom denníku. Pre účely tejto Zmluvy sa za okolnosti vis maior považujú také skutočnosti zvláštneho charakteru, ktoré Zhotoviteľ nemohol predvídať, nie sú od neho závislé a ani ich nemôže ovplyvniť a brániť plneniu jeho záväzku podľa tejto Zmluvy (napr. živelné pohromy).
- (3) Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je Prevádzkový objekt vodnej nádrže Ružiná, okres Lučenec.

### **4. Podmienky vykonania Diela**

- (1) Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že sa oboznámil so staveniskom a miestnymi podmienkami, ktoré vplyvajú na predmet plnenia a cenu a je si vedomý toho, že v priebehu vykonania Diela nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska pred predložením ponuky. Nedostatočná informovanosť alebo mylné chápanie technického zadania ho neoprávňujú požadovať dodatočnú úhradu nákladov alebo zmenu predmetu dodávky.
- (2) Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom plnenia podľa tejto Zmluvy vyhodnotiť na mieste plnenia možné ohrozenia a riziká, stanoviť preventívne opatrenia, opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov a dotknutých osôb. Tieto informácie je povinný poskytnúť pred začiatkom plnenia podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi a dotknutým osobám na mieste plnenia podľa tejto Zmluvy. Dotknutými osobami sú všetky osoby, ktoré môžu prísť do styku s činnosťou Zhotoviteľa pri plnení podľa tejto Zmluvy, vrátane zamestnancov Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku a zdraví spôsobené Objednávateľovi a dotknutým osobám v plnom rozsahu.
- (3) Zhotoviteľ zabezpečí a vybaví miesto plnenia pre bezpečný výkon práce v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Práce sa môžu začať až vtedy, keď je miesto plnenia náležite zabezpečené a vybavené.
- (4) Za dátum začatia realizácie Diela sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska. Stavenisko bude Zhotoviteľovi odovzdané formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
- (5) Objednávateľ sa zaväzuje písomne vyzvať Zhotoviteľa minimálne 3 dni vopred na prevzatie staveniska a súčasne oznámiť Zhotoviteľovi i deň odovzdania staveniska, ktorý Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne/e-mailom v lehote 1 pracovného dňa od doručenia oznámenia potvrdí, alebo navrhne iný neskorší deň v rozmedzí najneskôr 2 pracovné dni od navrhovaného dňa. Ak sa v lehote podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ k navrhnutému termínu odovzdania staveniska nevyjadrí, platí, že Zhotoviteľ s určeným dňom odovzdania staveniska súhlasí.
- (6) Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa na odovzdaní a prevzatí staveniska v dohodnutý deň a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska. Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska ale bez relevantného dôvodu odmietne stavenisko prevziať, Objednávateľ je oprávnený podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska sám, pričom v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje dôvod, ktorý objektívne bez zavinenia Zhotoviteľa bráni Zhotoviteľovi v realizácii Diela. Objednávateľ protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska podpíše a následne jeden originál protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska doručí Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska ktorýmkoľvek spôsobom podľa tohto bodu sa považuje stavenisko za odovzdané a prevzaté.

- (7) Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie tejto Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od ich vzniku.
- (8) Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené Dielo prevezme, o čom bude vyhotovený protokol o odovzdaní a prevzatí Diela v zmysle čl. 6 tejto Zmluvy, podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.

## **5. Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne, úplne a včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými na území Slovenskej republiky, predpismi z oblasti certifikácie a ostatnými právnymi predpismi regulujúcimi v priebehu realizácie i počas záručnej doby Diela problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou.
- (2) Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práce a činnosti, uvedené v predmete Zmluvy a je plne kvalifikovaný. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že Dielo vykoná s odbornou starostlivosťou.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny súvisiace s vykonávaním Diela oproti dohodnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- (4) Zhotoviteľ nepoužije bez písomného súhlasu Objednávateľa iné materiály a technológie, ako sú uvedené v projektovej dokumentácii.
- (5) Materiály, stavebné výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia spĺňať vlastnosti stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, najmä v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť.
- (6) Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triednej kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestami. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi zmluvou.
- (7) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky stanovené v pokynoch Objednávateľa ako aj v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií.
- (8) Zhotoviteľ (ako aj aj jeho podzhotoviteľa) je povinný vykonávať činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a zaistiť vo vzťahu k vlastným zamestnancom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarom na stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä:
  - a. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, (zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov)
  - b. predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch,

- c. hygienické predpisy,
- d. bezpečnosti na cestných úsekoch, predpisy o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia a všetky ostatné súvisiace právne predpisy.
- (9) Ak sa zistí, že zamestnanec Zhotoviteľa je na stavenisku pod vplyvom alkoholických nápojov, alebo iných návykových látok, je Zhotoviteľ povinný dotyčného zamestnanca okamžite zo staveniska odvolať. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholických nápojov, alebo inej návykovej látky. V prípade, že sa zamestnanec Zhotoviteľa odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholického nápoja, alebo inej návykovej látky.
- (10) Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä Objednávateľovi predkladať dokumentáciu bližšie špecifikovanú v časti, v ktorej je špecifikovaný predmet plnenia.
- (11) Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.
- (12) Stavebný dozor zabezpečí Objednávateľ.
- (13) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa začatia prác na stavbe. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho:
- , e-mail: \_\_\_\_\_, mobil: \_\_\_\_\_
- (14) Zhotoviteľ má povinnosť vyzvať Objednávateľa na skontrolovanie prác počas realizácie Diela, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť Objednávateľovi oznámená najmenej 2 pracovné dni vopred zápisom do stavebného denníka a telefonickým upozornením. Ak Objednávateľ zistí vady, stanoví termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie zakladá právo Objednávateľa na uplatnenie zmluvných pokút podľa čl. 8 bod 2 tejto Zmluvy. Ak sa Objednávateľ na kontrolu prác v oznámenom termíne nedostaví, považuje Zhotoviteľ práce za preverené a môže pokračovať v zhotovovaní Diela. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie prác, uhradí Zhotoviteľovi náklady spojené s odkrytím, ak práce boli vykonané správne. V prípade zistenia vadne vykonaných prác nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
- (15) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- (16) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a priebežne realizovať čistiace práce a odvoz odpadu z miesta plnenia.
- (17) Zhotoviteľ zabezpečí priebežne, na vlastné náklady, počas realizácie Diela likvidáciu stavebného odpadu (odpadu ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác) a nakladanie s ním v súlade so Zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o odpadoch“).
- (18) Odovzdanie odpadu vykoná Zhotoviteľ v mene Objednávateľa na vlastné náklady a doklady o likvidácii odpadu odovzdá Objednávateľovi.
- (19) V prípade ak pri realizácii stavebných prác vznikne nebezpečný odpad (podľa Zákona o odpadoch § 2 ods. 9), doklad o likvidácii nebezpečného odpadu (sprievodný list a potvrdenie o množstve nebezpečného odpadu) odovzdá Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa jeho likvidácie Objednávateľovi.
- (20) Ak Zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinností a zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi finančnú náhradu v plnej výške uloženej pokuty.
- (21) Zhotoviteľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy a príslušných inštitúcií potrebné pre vykonanie Diela.

- (22) Za stráženie Diela po dobu jeho realizácie, ako aj úschovu všetkých predmetov (materiálov, konštrukcií, strojov a objektov zariadení staveniska) vo vlastníctve Zhotoviteľa i v nočnej dobe a v čase pracovného pokoja je zodpovedný Zhotoviteľ.
- (23) Nebezpečenstvo škody na Diele resp. jeho časti prechádza na Objednávateľa písomným prevzatím Diela, t. j. podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez identifikovania akýchkoľvek väd a nedorobkov.
- (24) V prípade, ak na mieste plnenia zhotovujú Dielo, resp. realizujú práce aj iné subjekty objednané Zhotoviteľom, Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie prác týmito tretími subjektmi, zodpovedá za nebezpečenstvo škody na veciach, na ktorých tieto subjekty vykonávajú práce, resp. realizujú činnosť a nebezpečenstvo škody na zariadeniach alebo veciach, ktoré zhotovia.
- (25) Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu pre zabezpečenie plynulosti Diela technickú spoluprácu spočívajúcu v odovzdaní pravdivých doplňujúcich údajov, dokumentov, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie Diela, a to najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa.
- (26) Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste plnenia podľa tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie majetku, je povinný bezodkladne zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť Objednávateľovi škodu takto spôsobenú.
- (27) Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám.
- (28) Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci Zhotoviteľa, resp. subdodávateľa Zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení podľa tejto Zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy.

## **6. Prevzatie Diela Objednávateľom**

- (1) Záväzok Zhotoviteľa z tejto Zmluvy je splnený riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi, o čom zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaný oboma stranami a odstránením všetkých prípadných väd a nedorobkov.
- (2) Objednávateľ prevezme riadne vykonané Dielo od Zhotoviteľa za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia predchádzať podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela:
  - a) Zhotoviteľ odviezol všetok odpad a zvyšky materiálu z miesta plnenia, miesto plnenia bolo Zhotoviteľom vyčistené a upratané;
  - b) Zhotoviteľ odovzdal Objednávateľovi všetky doklady potrebné na prevzatie a riadne užívanie Diela Objednávateľom podľa čl. 2 bod 3 tejto Zmluvy;
  - c) Zhotoviteľ vykonal skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spôsobilosť Diela k riadnemu užívaniu v rozsahu podľa projektovej dokumentácie Diela a špecifických podmienok jednotlivých výrobcov zariadení, ktoré sa stanú súčasťou Diela. Výsledky skúšok budú popísané v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a budú k nemu priložené doklady a atesty od zabudovaných materiálov, technologických zariadení, certifikáty výrobkov a doklady o predpísaných skúškach, ktoré sa vzťahujú na predmetné práce a dodávky podľa právnych predpisov a noriem. V protokole bude uvedená aj dĺžka záručnej doby, ktorá sa vzťahuje na jednotlivé zariadenia, ako aj dodávateľa týchto zariadení. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že záručná doba na Dielo je 10 rokov.
- (3) Po splnení podmienok v bode 2 tohto článku, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 3 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela. V deň odovzdania Diela sú zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní.
- (4) O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude obsahovať zhodnotenie vykonávania Diela, vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne a včas sa považuje za splnený dňom podpísania protokolu o odovzdaní a

prevzatí Diela, v ktorom nebudú uvedené žiadne vady a nedorobky a týmto dňom prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Diele.

- (5) Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo alebo jeho časť má akékoľvek vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť vady odstrániť na vlastné náklady a odovzdať Dielo Objednávateľovi po odstránení týchto väd. O tejto skutočnosti vyhotovia zápis v stavebnom denníku. Pre prípad, že Zmluvné strany nedospejú k spoločnej dohode o termíne odstránenia väd Diela platí, že Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť najneskôr do 30 dní od ich zistenia. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- (6) Po odstránení väd Diela podľa bodu 5 tohto článku, zmluvné strany zopakujú preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy a vykonajú o tom zápis v stavebnom denníku. V prípade ak Dielo nebude vykazovať žiadne vady Diela Zmluvné strany podpíšu protokol o prevzatí a odovzdaní Diela.
- (8) Dielo má vady, ak
  - a. nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
  - b. vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
  - c. sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
  - d. má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je Dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

## **7. Zodpovednosť za vady a záručná doba**

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na Dielo v trvaní **10 rokov**.
- (2) Záručná doba začína plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez identifikovania akýchkoľvek väd a nedorobkov, oboma zmluvnými stranami.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické, ekonomické a kvalitatívne parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným, alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v projektovej dokumentácii a v sprievodných dokladoch.
- (3) Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak sa vyskytnú počas záručnej doby. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku a vyhlasuje, že Dielo bude mať počas záručnej doby požadovanú, Zmluvou a právnymi predpismi ustanovenú akosť, bude bez väd a bude zodpovedať záväzným technickým normám.
- (4) Počas záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje vady Diela bezplatne a bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť. Uplatnenie nárokov z väd Diela (reklamáciu) podá Objednávateľ písomne na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia väd až do odstránenia uplatnených väd.
- (5) Zhotoviteľ je povinný do 2 pracovných dní od obdržania reklamácie zúčastniť sa obhliadky reklamovanej vady Diela a odstrániť ju na vlastné náklady v termíne písomne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na lehote odstránenia väd Diela, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady Diela najneskôr do 5 dní od doručenia písomnej reklamácie Objednávateľom.
- (6) Ak sa Zhotoviteľ nezúčastní obhliadky reklamovanej vady v lehote určenej v bode 5 tohto článku alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne za predpokladu, že mu bol umožnený prístup k Dielu, alebo neodstráni vadu v lehote 5 dní od doručenia písomnej reklamácie za predpokladu, že sa zmluvné strany nedohodli na termíne odstránenia väd, má Objednávateľ právo zabezpečiť si odstránenie vady iným spôsobom na náklady Zhotoviteľa.

## 8. Zodpovednosť za škodu a zmluvné sankcie

- (1) Pre prípad porušenia povinnosti vykonať Dielo riadne alebo včas je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušovania tejto zmluvnej povinnosti, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- (2) Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady zistené počas realizácie Diela pred zakrytím podľa čl. 5 bod 14 v termíne určenom podľa čl. 5 bod 14 alebo pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť riadne uplatnené vady v termíne podľa článku 7. bod 5 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý čo i len začatý deň porušovania zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
- (3) Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok zmluvných strán na náhradu spôsobenej škody.
- (4) Pri nedodržaní termínu úhrady faktúry Objednávateľom, môže si Zhotoviteľ uplatniť nárok na úrok z omeškania v zmysle § 369a Obchodného zákonníka vo výške aktuálnej sadzby zákonných úrokov
- (5) Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá Objednávateľovi alebo tretím osobám vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy ak toto plnenie nebolo poskytnuté riadne a správne.

## 9. Cena diela a platobné podmienky

- (1) Cena za zhotovenie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: **37 060,65 € bez DPH**
- (2) Cena Diela je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je uvedená vrátane všetkých nákladov Zhotoviteľa potrebných k zhotoveniu Diela.
- (3) Cena Diela uvedená v tejto Zmluve je maximálna, nemenná a nie je možné ju navyšovať ani dodatkami upravovať počas trvania Zmluvy, okrem prípadov zákonnej zmeny DPH.
- (4) V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky ostatné náklady, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej ceny, najmä stráženie, parkovanie, prevoz mechanizmov na stavenisko a zo staveniska, náklady na zriadenie, prevádzku a odstránenie zariadenia staveniska, náklady na prípravu staveniska, nakladanie s odpadmi, náklady na zabezpečenie elektrickej energie, pitnej, úžitkovej a prímiesovej vody a náklady na vypracovanie všetkých dokumentov podľa tejto Zmluvy.
- (5) Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi nebude poskytnutý preddavok na zhotovenie Diela od Objednávateľa.
- (6) Zhotoviteľovi vznikne právo na vystavenie faktúry podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez identifikovania akýchkoľvek väd a nedorobkov, zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán v zmysle tejto Zmluvy. Faktúra bude vystavená jednorazovo po ukončení a prevzatí Diela Objednávateľom.
- (7) Úhrada ceny Diela bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- (8) Faktúra musí obsahovať: odvolanie sa na túto Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy, obchodné meno Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo (miesto podnikania), číslo faktúry, deň jej vystavenia a splatnosti, IBAN, označenie banky, fakturovanú sumu, názov Diela, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- (9) Ak faktúra bude obsahovať nesprávne cenové alebo iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je

Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa nepreruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia faktúry, ktorá bude vyhotovená riadne.

- (10) Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky.

## **10. Ostatné ustanovenia**

- (1) Túto Zmluvu je možné ukončiť:
- a. písomnou výpoveďou Objednávateľa bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
  - b. písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode.
  - c. Odstúpením zmluvnej strany z nasledovných dôvodov:
    - i. ak je Zhotoviteľ v omeškaní so začatím plnenia Zmluvy dlhšie ako 1 týždeň odo dňa odovzdania staveniska,
    - ii. ak prerušenie prác na strane Zhotoviteľa počas realizácie Diela trvá dlhšie ako 3 týždne,
    - iii. v prípade podstatného porušovania alebo opakovaného porušovania dohodnutých zmluvných podmienok.

Pri odstúpení Zmluva zaniká dňom uvedeným v odstúpení, ak takýto deň nie je uvedený, dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od Zmluvy sú zmluvné strany povinné vysporiadať si svoje záväzky za už vykonané práce do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia Zmluvy.

## **11. Osoby oprávnené rokovať za zmluvné strany**

- (1) **za Objednávateľa:** \_\_\_\_\_, **email:** \_\_\_\_\_
- (2) **za Zhotoviteľa :** \_\_\_\_\_, **email:** \_\_\_\_\_

## **12. Záverečné ustanovenia**

- (1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- (2) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- (3) Ak sa ustanovenie Zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť nemá za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť iného ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že takéto ustanovenia, dojednania či podmienky nahradia inými ustanoveniami v zmysle Zmluvy, ktoré budú platné, účinné a vymáhateľné a s čo najpodobnejším účinkom.
- (4) Ostatné právne vzťahy výslovne Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- (5) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce zo Zmluvy budú riešiť jednaním o novej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto Zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- (6) Zmluvné strany zároveň súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- (7) Zmluva bude vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis a Objednávateľ tri (3) rovnopisy Zmluvy.



- (8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- (9) Neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy tvorí Príloha č.1 - Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 17.07.2017.

V Banskej Štiavnici, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Stanislav Gáborík

Róbert Hubinák

generálny riaditeľ  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik

konateľ  
HSH izol s.r.o.

Cenová ponuka - oprava strechy prvádzkového objektu VN Ružina

Stavba: Oprava strechy  
Objekt: VN Ružiná  
Časť:  
JKSO:

Objednávateľ:

HSH Izol s.r.o.

Trnavská 920, 926 01 Sereď IČO: 36353604

Zhotoviteľ:

17.7.2017

Dátum:

| P.Č.                                | TV | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                                | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Sadzba DPH |
|-------------------------------------|----|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|------------|
| 1                                   | 2  | 3   | 4           | 5                                                                                                                    | 6  | 7               | 8               | 9           | 10         |
| D HSV                               |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| Práce a dodávky HSV                 |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| 1                                   | K  | 011 | 622463025   | Príprava vonkajšieho podkladu stien Weber - Terranova, podkladný náter weber 700                                     | m2 | 21,000          | 1,900           | 39,900      | 20,0       |
| 2                                   | K  | 011 | 622463027   | Príprava vonkajšieho podkladu stien Weber - Terranova, spevňovač omlietok weber 707                                  | m2 | 21,000          | 4,010           | 84,210      | 20,0       |
| 3                                   | K  | 011 | 622464132   | Vonkajšia omlietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova akrylátová ryhovaná stredozmná                              | m2 | 21,000          | 13,560          | 284,760     | 20,0       |
| 4                                   | K  | 011 | 625252101   | Kontaktný zateplovací systém hr. 30 mm Weber - Terranova THERM - (EPS), skrutkovacie kotvy                           | m2 | 21,000          | 29,500          | 619,500     | 20,0       |
| Ostatné konštrukcie a práce-búranie |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| 5                                   | K  | 003 | 941941831   | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m                     | m2 | 21,000          | 1,240           | 26,040      | 20,0       |
| 6                                   | K  | 003 | 941942001   | Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m                                       | m2 | 21,000          | 1,330           | 27,930      | 20,0       |
| 7                                   | K  | 003 | 941942901   | Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m | m2 | 21,000          | 0,800           | 16,800      | 20,0       |
| 8                                   | K  | 003 | 941954131   | Montáž lešenia vysunutého z otvorov alebo zo strešnej konštrukcie bez podporetia vo výške do 20 m                    | m2 | 10,000          | 6,020           | 60,200      | 20,0       |
| 9                                   | K  | 003 | 941954831   | Demontáž lešenia vysunutého z otvorov alebo zo strešnej konštrukcie bez podporetia vo výške do 20 m                  | m2 | 10,000          | 2,900           | 29,000      | 20,0       |
| 10                                  | K  | 013 | 979089713   | Prenájom kortajneru 7 m3                                                                                             | ks | 2,000           | 300,000         | 600,000     | 20,0       |
| Presun hmôt HSV                     |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| 11                                  | K  | 003 | 998009101   | Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku                                                        | t  | 1,131           | 85,000          | 96,135      | 20,0       |
| 12                                  | K  | 011 | 998011033   | Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr. z blokov, výšky do 24 m                                      | t  | 1,131           | 7,500           | 8,483       | 20,0       |
| Práce a dodávky PSV                 |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| Izolácie striech                    |    |     |             |                                                                                                                      |    |                 |                 |             |            |
| 13                                  | K  | 711 | 712290010   | Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°                                                                     | m2 | 40,000          | 0,700           | 28,000      | 20,0       |
| 14                                  | M  | MAT | 2832990190  | FATRAFOL parozábrana Fatrapar E hr.0,15mm, š.2m, balenie-200m2                                                       | m2 | 46,000          | 0,600           | 27,600      | 20,0       |
| 15                                  | K  | 711 | 712370070   | Zhotovenie povlakovej krytiny stiech pločných do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju            | m2 | 640,000         | 4,350           | 2 784,000   | 20,0       |
| 16                                  | M  | MAT | 2832990650  | FATRAFOL kotviaca technika - vrut SK-RB Power                                                                        | ks | 2 009,600       | 0,850           | 1 708,160   | 20,0       |
| 17                                  | M  | MAT | 2833000150  | FATRAFOL 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá                                                             | m2 | 736,000         | 8,300           | 6 108,800   | 20,0       |
| 18                                  | K  | 711 | 712973220   | Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste                                                              | ks | 4,000           | 8,500           | 34,000      | 20,0       |
| 19                                  | M  | MAT | 2832990380  | TOPWET strešná vpusť - priemer 100mm, dl.400mm                                                                       | ks | 4,000           | 62,000          | 248,000     | 20,0       |
| 20                                  | K  | 711 | 712973240   | Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov                                                                   | ks | 10,000          | 6,300           | 63,000      | 20,0       |
| 21                                  | M  | MAT | 2832990410  | TOPWET odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 75mm                                                                   | ks | 10,000          | 55,000          | 550,000     | 20,0       |
| 22                                  | M  | MAT | 2832990600  | FATRAFOL kotviaca technika - rozperný nýt do betónu                                                                  | ks | 50,000          | 0,250           | 12,500      | 20,0       |
| 23                                  | M  | MAT | 2833000100  | FATRAFOL 804 hydroizolačná fólia hr.2,0 mm, š.1,2m šedá                                                              | m2 | 4,000           | 11,000          | 44,000      | 20,0       |

|    |   |     |            |                                                                                                                |    |           |         |            |      |
|----|---|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|---------|------------|------|
| 24 | K | 711 | 712973410  | Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°           | m  | 203,000   | 7,450   | 1 512,350  | 20,0 |
| 25 | K | 711 | 712973770  | Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 75 mm         | m  | 183,000   | 10,000  | 1 830,000  | 20,0 |
| 26 | K | 711 | 712973885  | Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou listou z hrubopoplast. plechu RŠ 330 mm       | m  | 12,000    | 15,450  | 185,400    | 20,0 |
| 27 | K | 711 | 712973895  | Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou listou z hrubopoplast. plechu RŠ 330 mm       | m  | 24,000    | 15,300  | 367,200    | 20,0 |
| 28 | K | 711 | 712990040  | Položenie gedextillie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°                                          | m2 | 640,000   | 0,700   | 448,000    | 20,0 |
| 29 | M | MAT | 6936651300 | Geotextília netkaná polypropylénová Tatratex PP 300                                                            | m2 | 736,000   | 1,100   | 809,600    | 20,0 |
| 30 | K | 711 | 712991040  | Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek hr. 18 mm na atike šírky 411 -620 mm pod kiampiarske konš           | m  | 24,000    | 6,600   | 158,400    | 20,0 |
| 31 | M | MAT | 2832990600 | FATRAFOL kotviaca technika - rozperný nít do betónu                                                            | ks | 192,000   | 0,250   | 48,000     | 20,0 |
| 32 | M | MAT | 6072624400 | Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm                                                                  | m2 | 14,880    | 7,800   | 116,064    | 20,0 |
| 33 | K | 711 | 998712203  | Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                   | %  | 170,830   | 2,950   | 503,949    | 20,0 |
| 34 | K | 713 | 713142250  | Izolácie tepelné                                                                                               | m2 | 573,000   | 1,900   | 1 088,700  | 20,0 |
| 35 | M | MAT | 2837653422 | EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 100 mm ISOVER                                                           | m2 | 1 188,920 | 8,600   | 10 052,712 | 20,0 |
| 36 | K | 713 | 998713203  | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m                                            | %  | 111,410   | 1,550   | 172,886    | 20,0 |
| 37 | K | 762 | 762810017  | Konštrukcie tesárske                                                                                           | m2 | 5,000     | 16,900  | 84,500     | 20,0 |
| 38 | K | 764 | 764331240  | Záklon stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 25 mm                                     | m2 | 5,000     | 16,900  | 84,500     | 20,0 |
| 39 | K | 764 | 764339210  | Konštrukcie kiampiarske                                                                                        | m  | 25,000    | 16,900  | 422,500    | 20,0 |
| 40 | K | 767 | 767311826  | Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 400 mm                          | m  | 2,650     | 53,700  | 142,305    | 20,0 |
| 41 | K | 767 | 767392113  | Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, komínov v ploche na vlnitej, šablónovej alebo tvrdej krytine, r.š. 400 mm | m  | 5,100     | 55,000  | 280,500    | 20,0 |
| 42 | M | MAT | 1388035600 | Konštrukcie doplnkové kovové                                                                                   | m2 | 22,000    | 19,690  | 433,180    | 20,0 |
| 43 | K | 767 | 998767203  | Demontáž svetlíka bodového, štvorhranného alebo obdĺžnikového, pri priechode svetla nad 2,5 do 3 m2 -0,0481t   | m  | 22,000    | 13,090  | 287,980    | 20,0 |
| 44 | K | 769 | 769051072  | Montáž krytiny stiech plechom tvarovaným prístrelním                                                           | m2 | 22,000    | 19,690  | 433,180    | 20,0 |
| 45 | K | 921 | 210220001  | trapézový plech T 85 975 x 83 mm lesklý polyester 25µ, hr 0.88mm,                                              | %  | 10,010    | 1,100   | 11,011     | 20,0 |
| 46 | K | 921 | 210961401  | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m                         | ks | 6,000     | 220,000 | 1 320,000  | 20,0 |
|    |   |     |            | Montáž vetracej jednotky LOMANCO                                                                               | ks | 6,000     | 220,000 | 1 320,000  | 20,0 |
|    |   |     |            | Práce a dodávky M                                                                                              |    |           |         | 3 284,600  |      |
|    |   |     |            | Elektromontáže                                                                                                 |    |           |         | 3 284,600  |      |
|    |   |     |            | Uzemňovacie vedenie na povrchu strechy bleskozvod                                                              | m  | 238,000   | 11,700  | 2 784,600  | 20,0 |
|    |   |     |            | Demontáž bleskozvodu na streche                                                                                | ks | 1,000     | 500,000 | 500,000    | 20,0 |
|    |   |     |            | Celkom                                                                                                         |    |           |         | 37 060,655 |      |