

Zmluva o dielo *NSM-17-284/2017*

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodného zákonníka)

medzi týmito zmluvnými stranami :

Objednávateľ:

Obchodné meno : **Nemocnica svätého Michala, a. s.**
Sídlo: Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava
Zastúpený: MUDr. Marian Križko, PhD., MPH,
predseda predstavenstva, generálny riaditeľ
IČO: 44 570 783
IČ DPH : SK 2022738586
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
odd. Sa. vl. č. 4677/B

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **Halldor s.r.o.**
Sídlo: Tajovského 1625/4, Senec 90301
Zastúpený: Andrej Markus - konateľ
IČO: 44135629
IČ DPH: SK2022615276
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
odd. I, vl. č. 52177/B

Bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa dielo – rekonštrukcia priestorov polikliniky Nemocnice svätého Michala, a.s., 2. NP č.m. 2.167, 2.273, 2.275, 2.278, 2.279, 2.280, 2.281, 2.282, 2.283, 2.284, 2.285, 2.286, 2.287 v rozsahu demontáže starého PVC, montáže nového PVC, vyspravenie stien a maľovanie stien, rozsah bližšie špecifikovaný v jednotlivých položkách výkaz-výmer.
2. Záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu za podmienok a vo výške dohodnutej v tejto mluve.
3. Špecifikácia diela uvedená v ods. 1, tohoto článku zmluvy je uvedená v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy – výkaz-výmer.

Článok II. Čas plnenia

Zhotoviteľ je povinný predmet zmluvy vykonať v termíne **do 10.10.2017**.

Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok III.

Miesto vykonania predmetu zmluvy

1. Miestom vykonania diela je: Objekt nachádzajúci sa na ulici Poliklinika Nemocnice svätého Michala, a.s, Cintorínska 16, 811 08 Bratislava, k. ú.: Staré Mesto, 1.NP, Stavba súpis. č. 2418 na pozemku parc. č. 8673 budova.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

Cena diela v rozsahu jeho vykonania podľa oceneného výkazu výmer pre realizáciu diela je zmluvnými stranami stanovená dohodou, a to v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je platná do uplynutia dojednanej doby na vykonanie predmetu zmluvy (ďalej len „dohodnutá cena diela“):

Dohodnutá cena diela bez DPH:	15 363,65 €
DPH vo výške 20%:	3 072,73 €
Dohodnutá cena diela vrátane DPH:	18 436,38 €

Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Dohodnutá cena diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa pri realizácii diela, a to vrátane autorského dozoru.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ môže požadovať na vykonanie diela počas celej doby vykonávania diela preddavok /-vky na dohodnuté ceny diela. Dohodnutá cena diela je stanovená na dve desatinné miesta a je reálna pričom pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzku podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky pre verejné obstarávanie. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú cenu diela uhradiť do 21 dní od prevzatia diela na základe vystavenej faktúry.

Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných a ocenených prác a zisťovací protokol, odsúhlasený oboma zmluvnými stranami spravidla do 3 pracovných dní od jeho predloženia a potvrdenia stavebným dozorcom objednávateľa. Tento súpis spolu so zisťovacím protokolom bude prílohou faktúry. Súpis prác je zhotoviteľ povinný predložiť vo forme a štruktúre údajov určených Objednávateľom.

Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti predpísané platnou právnou úpravou, ináč ju má objednávateľ právo zhotoviteľovi vrátiť.

Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti určené touto Zmluvou alebo niektorý z údajov bude nesprávne uvedený, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie, pričom zhotoviteľ je povinný na

opravenej faktúre uviesť novú lehotu splatnosti. Počas doby od vrátenia faktúry po doručenie jej opraveného vyhotovenia objednávateľ nie je v omeškaní.

Článok V. Vykonanie predmetu zmluvy

1. Požiadavky na použité materiály sú uvedené v Prílohe č. 1 a 3 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť a začať práce do 7 dní od dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Taktiež sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonaní diela.
4. Zväzok vykonať dielo bude splnený riadnym odovzdaním diela zhotoviteľom, a jeho prevzatím objednávateľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na lehote odovzdania diela objednávateľovi najneskôr **do 10.10.2017**.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v celom rozsahu oboznámil s projektovou dokumentáciou, charakterom a rozsahom diela v zmysle Prílohy č. 1 a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné.

Článok VI. Ostatné povinnosti zmluvných strán

Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a za požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny odborných zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany; Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preškoliť svojich zamestnancov z BOZP a PO.

Zhotoviteľ pred realizáciou predmetu zmluvy na vlastné náklady :

Zabezpečí koordinátora projektovej dokumentácie s vypracovaním plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť diela (§ 5 nar. vl. č. 396/2006 Z.z.)

Zabezpečí koordinátora bezpečnosti pre každú časť diela (§ 6 nar. vl. č. 396/2006 Z.z.)

Zodpovednou osobou na strane objednávateľa za veci technické a zmluvné je: Ing. Pavol Stračiak. Prípadné neskoršie zmeny zodpovednej osoby je objednávateľ povinný oznámiť bezodkladne zhotoviteľovi, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa zmeny, a to zápisom v stavebnom denníku.

Zodpovednou osobou na strane zhotoviteľa za technické záležitosti je: Andrej Markus

Zodpovednou osobou na strane zhotoviteľa za veci zmluvné je: Andrej Markus Prípadné neskoršie zmeny zodpovednej osoby je povinný zhotoviteľ oznámiť bezodkladne objednávateľovi a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa zmeny zápisom v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zaväzuje zabezpečovať likvidáciu odpadov vzniknutých pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ pri nakladaní s odpadom sa zaväzuje v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ je povinný :

- dôsledne separovať odpad vznikajúci pri činnostiach súvisiacich s predmetom diela / t.j. komunálny, plasty, sklo, papier, kovový, nebezpečný - NO /;
- ukladať vyseparovaný odpad v priestoroch, k tomu účelu zriadených;
- zabezpečiť zneškodňovanie NO, ktoré vzniknú pri činnostiach súvisiacich s predmetom diela z materiálov, a ktoré dovezie do priestorov Objednávateľa na vlastné náklady;
- udržiavať používané mechanizmy v takom technickom stave, aby z nich nedochádzalo k úniku ropných látok;
- prípadnú výmenu oleja u dopravných mechanizmov vykonávať v priestoroch staveniska iba po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom;
- viest' evidenciu o vyprodukovaných odpadoch na predpísaných tlačivách a v prípade NO predložiť Objednávateľovi - Odbor životného prostredia aj doklad o ich zneškodňovaní.

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadne jeho ukončením vrátane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za odovzdanie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Zhotoviteľ okamžite oznámi objednávateľovi pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť jeho prácu na zhotovení diela alebo oneskoriť vyhotovenie stavby. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela

Dielo je vykonané riadne pokiaľ nemá žiadne vady, je vykonané v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávateľom, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi a inými aplikovateľnými predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel alebo účel vyplývajúci z jeho povahy a pokiaľ má vlastností uvedené v tejto zmluve.

Zhotoviteľ je povinný písomne vopred informovať objednávateľa o dokončení diela a o termíne jeho odovzdania.

Zhotoviteľ je povinný počas preberacieho konania predložiť objednávateľovi:

- projekt skutočného vyhotovenia diela so zakreslenými vopred odsúhlasenými zmenami;
- osvedčenia a prehlásenia o zhode použitých výrobkov a materiálov;
- stavebný denník;
- doklady o uložení odpadu zo stavebnej činnosti.

V prípade, že Zhotoviteľ nesplní vyššie uvedenú povinnosť dielo nebude považované za riadne dokončené a objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

Odovzdanie a prevzatie riadne vykonaného diela potvrdzujú zmluvné strany Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol“), ktorý podpisuje splnomocnený zástupca zhotoviteľa a splnomocnený zástupca objednávateľa.

Protokol bude obsahovať okrem obvyklých údajov týkajúcich sa označenia zmluvných strán, diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný nedorobky a drobné vady odstrániť v dohodnutej lehote.

Návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.

Drobné odchýlky vykonania diela, ktoré nemenia dohodnuté technické riešenie, sú v súlade s projektovou dokumentáciou a nezvyšujú dohodnutú cenu diela, nie sú vadami diela. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii.

Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas vykonávania diela, osobitne však po predložení návrhu Protokolu umožniť objednávateľovi v plnom rozsahu vykonať kontrolu realizácie diela, je povinný podať všetky nevyhnutné odborné vysvetlenia za účelom posúdenia, či je dielo vykonané riadne v súlade príslušnými normami platnými v SR a v súlade s touto zmluvou.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál na mieste vykonania diela tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Miesto vykonania diela je zhotoviteľ povinný vypratať a upraviť do pôvodného stavu. Úplné vypratanie miesta vykonania diela je zhotoviteľ povinný vykonať po odstránení poslednej vady / nedorobku.

Článok VIII.

Zodpovednosť za škodu a vady diela, záručná doba

Zhotoviteľ poskytuje na zrealizované dielo podľa tejto zmluvy **záruku v trvaní 5 rokov.**

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa platných právnych predpisov a technických noriem a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.

Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa vyskytnú na diele po jeho odovzdaní a prevzatí, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené jeho nesprávnym užívaním objednávateľom.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela aj jednotlivých materiálov, stanovených v tejto zmluve a/alebo v projektovej dokumentácii a/alebo ostatných podkladoch súvisiacich s vykonaním diela. Vadou diela, ktorá bráni užívaniu diela je aj nepredloženie Objednávateľom požadovaných dokladov.

Oznámenie o uplatnení nároku z väd diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby začať odstraňovať vadu diela do 3 dní od jej riadneho oznámenia podľa bodu 6 tohto článku a zaväzuje sa vadu diela odstrániť v primeranej lehote odo dňa začatia odstraňovania vady. Vady diela je zhotoviteľ počas záručnej doby povinný odstrániť na vlastné náklady.

Nevykonanie kontroly realizácie diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia vady diela do doby odstránenia vady diela.

Článok IX.

Majetkové sankcie

Ak je zhotoviteľ v omeškaní s nástupom na práce podľa článku V. odsek 2 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- EUR bez DPH.

Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela podľa článku II. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1,00% z ceny diela bez DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela.

Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd diela podľa článku VIII. bodu 6. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela bez DPH, to za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady diela.

Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb článku IV. tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený

požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,01 % z fakturovanej dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškani po dobu, keď musel zhotoviteľovi vrátiť faktúru na opravu; v takom prípade plynie dohodnutá lehota splatnosti od doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Odstúpením zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhrad škody.

Úhradou zmluvnej sankcie nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti povinného vznikla.

Článok X. Vyššia moc

Zmluvné strany sa dohodli, že za vyššiu moc budú považovať prípady, ktoré nie sú závislé na ich vôli, ani ich nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy, vojna, zmena právnych predpisov a pod..

Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka v platnom znení.

V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním týchto prác. Návrh predkladá zhotoviteľ.

Článok XI. Nadobudnutie vlastníckeho práva k zhotovovanému dielu a prechod nebezpečenstva škody

Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ až do riadneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, a to bez vád a nedorobkov.

Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal k zhotoveniu diela.

Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby zhotovenia diela a neodovzdal ich objednávateľovi. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými, nesie zhotoviteľ. Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na mieste vykonania diela vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie, ako aj za vypratanie miesta vykonania diela po ukončení prác na diele.

Prevzatím diela objednávateľom podľa článku VII. tejto zmluvy prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a súčasne na neho prechádza nebezpečenstvo škody a možnosť užívať a prevádzkovať dielo.

Článok XII. Ukončenie zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby:

písomnou dohodou zmluvných strán;

okamžitým odstúpením od zmluvy pri závažnom porušení zmluvných povinností ktoroukoľvek zmluvnou stranou; pričom zmluvné strany pre tento účel pod závažným porušením zmluvných povinností považujú akékoľvek porušenie tejto zmluvy.

Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy odstupujúca zmluvná strana zašle druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy

nastanú nasledujúci deň po dni doručenia takéhoto oznámenia. V prípade pochybností sa má za to, že oznámenie o odstúpení bolo doručené na tretí deň odo dňa jeho zaslania poštou doporučené na adresu sídla druhej zmluvnej strany, pričom deň odoslania sa do tejto lehoty nepočíta.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok XIII. Osobitné ustanovenia

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela najmenej raz za 7 dní.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má potrebné oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu predmetu tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré sú zmluvné strany povinné zverejniť v zmysle príslušných právnych predpisov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevyužije žiadne informácie, ktoré zistí alebo s prihliadnutím na okolnosti by zistiť mohol pri plnení predmetu tejto zmluvy vo svoj prospech, ani v prospech tretích osôb, počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a ani po ukončení platnosti tejto Zmluvy; informácie a podklady poskytnuté objednávateľom alebo tretími osobami pre plnenie predmetu tejto Zmluvy nepoužije na iný účel ako je plnenie tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť druhej zmluvnej strane všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy.

Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie, stratu, znehodnotenie alebo poškodenia majetku Objedávateľa a tretích osôb, zranenie osôb, usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas alebo v dôsledku vykonávania diela, aj keď škodu spôsobili zamestnanci zhotoviteľa alebo iné ním poverené osoby.

Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu Zhotoviteľovi ako veriteľovi, Zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objedávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za Objedávateľa je oprávnený vydať len predseda predstavenstva.

Článok XIV. Záverčné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do ukončenia prác v zmysle článku V. odsek 4 tejto zmluvy.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov.

Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch každý so silou originálu, z ktorých dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ a dva rovnopisy objednávateľ.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1: výkaz-výmer

Príloha č. 2: Výpis z obchodného registra zhotoviteľa

Príloha č. 3 : Ocenený výkaz výmer pre realizáciu diela

Príloha č. 4 : časový a vecný harmonogram pre realizáciu diela

Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť formou dohody prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmluvou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.

Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo EU, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel tejto zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.

Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej vôle, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že obsahu zmluve porozumeli v celom rozsahu.

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

.....
MUDr. Marian Krížko, PhD., MPH,
predseda predstavenstva, generálny riaditeľ

.....
Andréi Markús - konateľ

výkaz - výmer

Stavba:

Objekt:

Miesto:

Objednávateľ:

Spracoval:

Poliklinika rekonštrukcia vybraných miestností

Bratislava

Nemocnica sv. Michala a.s., Bratislava

Andrej Markus

Popis	MJ	Množstvo	J. Cena [eur]	Cena celkom [eur]
Demontáž				
Demontáž PVC po etapách	m2	111,7	12,9	1 440,93
Vybúranie podkladovej vrstvy po etapách	m2	111,7	3,4	379,78
Dodávka+Montáž				
D+M Antistatické PVC Tarkett IQ TORO SC + vyťahované sokle 100mm + zvarovacia šnúra + stratné + soklová lišta	m2	87	28,6	2 488,20
D+M PVC Tarkett IQ GRANIT SC + vyťahované sokle 100mm + zvarovacia šnúra + stratné + soklová lišta	m2	43	30,2	1 298,60
D+M nová vrstva podkladu pod PVC	m2	111,7	8,7	971,79
Brúsenie podkladu	m2	111,7	1,3	145,21
D+M penetrácia stien	m2	350,5	2,6	911,30
D+M náter stien	m2	350,5	5,9	2 067,95
Vysprávkky				
Vyspravenie časti stien	kpl	1	510	510,00
Otlčenie poškodených omietok do 30%	kpl	1	820	820,00
Ostatné služby				
Odvlhčovanie priestorov	kpl	1	230,2	230,20
Sťahovanie zariadenia (vodorovný a zvislý posun zariadenia)	miestnosti	13	35,1	456,30
Sťahovanie zariadenia do pôvodných priestorov	miestnosti	13	42,3	549,90
Presun zariadenia	miestnosti	13	27,4	356,20
Ručný presun sute (2 poschodie)	m3	8,9	75,1	668,39
Uskladnenie a likvidácia odpadu	kpl	1	270	270,00
Ochrana vybavenia miestností polikliniky	miestnosti	13	65,3	848,90
Revízia správa k antistatickým podlahám	kpl	1	350	350,00
Priplatok za výstavbu po etapách	kpl	1	350	350,00
Čistenie priestorov	kpl	1	140	140,00
Tmelenie	kpl	1	110	110,00

Cena celkom

15 363,65

Tabuľka 1

HARMONOGRAM PRÁC 2.10 - 10.10.2017 NEMOCNICA SV. MICHALA			
Doba trvania	Začiatok	Dokončenie	
2 dni	2.10.	3.10.	stahovanie, ochrana vybavenia, presun zariadenia, demontaž pvc a vyburanie podkladovej vrstvy
6 dni	2.10.	7.10.	demontáž pvc, vyburanie podkladovej vrstvy, odvlhcovanie priestorov, vyspravky stien, otkanie omietok, brusenie podkladu, nova vrstva podkladu
4 dni	6.10.	9.10.	brusenie podkladu, montáž pvc, nater stien,
4 dni	7.10.	10.10.	čistenie, tmelenie, stahovanie do povodnych priestorov