

048 / IPT / 021221 /

Zmluva o vypracovaní projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa diela a o vykonaní autorského dozoru

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „zmluva“)

v súvislosti so stavbou

**„STAVEBNÉ ÚPRAVY EXISTUJÚCICH ROZVODOV TEPLA A ZMENA MÉDIA Z PARNÉHO NA
HORÚCOVODNÉ, II. ETAPA – VETVA V2 MESTO (AUPARK – ŽŤ)“**

medzi

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

sídlo:

v mene ktorého konajú:

IČO:

IČ DPH:

spoločnosť je zapísaná v OR OS Žilina, oddiel: Sa, vložka č.10330/L

IBAN:

Žilinská teplárenská, a.s.

Košická 11, 011 87 Žilina

Ing. Viliam Mrvečka, predseda predstavenstva

Mgr. Pavol Dubovský, člen predstavenstva

36 403 032

SK2020106748

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

sídlo:

v mene ktorého koná:

IČO:

IČ DPH:

spoločnosť je zapísaná v OR OS

IBAN:

ENERGIA, spol. s r.o.

Partizánska cesta 97 974 01 Banská Bystrica

Ing. Martin Jedlovský, konateľ spoločnosti

31 561 471

SK2020452357

OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.400/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj len „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s vypracovaním tendrovej projektovej dokumentácie za účelom výberu zhotoviteľa diela, a to vo vzťahu k stavbe označenej ako „**Stavebné úpravy existujúcich rozvodov tepla a zmena média z parného na horúcovodné - II. etapa, Vetva V2 Mesto – časť od AUPARK po ŽŤ**“ (ďalej aj len „PD“).
- 3.2 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo spočívajúce vo vypracovaní PD pre stavbu vymedzenú v predchádzajúcom odseku tohto článku zmluvy (ďalej aj len „stavba“). PD (ďalej aj len „dielo“ alebo „**projektová dokumentácia**“) musí spĺňať všetky požiadavky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami, prípadne inými technickými predpismi, ako aj požiadavkami objednávateľa. Dielo musí byť vypracované v rozsahu a miere podrobnosti umožňujúcom riadne uskutočnenie verejného

obstarávania podľa príslušných právnych predpisov, čo zahŕňa aj dodržanie právnych predpisov na úseku verejného obstarávania určených požiadaviek pre opis predmetu zákazky.

- 3.3 Pre účely vykonania diela je zhotoviteľ povinný si okrem iného zabezpečiť aj potrebné prieskumy stavbou dotknutého územia a stavieb, zameranie a zakreslenie skutkového stavu dotknutých odovzdávacích staníc tepla, ako aj potrebné vyjadrenia alebo stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a osôb. V súlade s príslušnými právnymi predpismi zhotoviteľ ďalej v súvislosti s vykonaním diela zabezpečí **overenie plnenia požiadaviek bezpečnosti, a to oprávnenou právnickou osobou**; overenie plnenia požiadaviek bezpečnosti podľa príslušných právnych predpisov je jedným z predpokladov riadneho vykonania diela.
- 3.4 Zhotoviteľ sa touto zmluvou tiež zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná **autorský dozor** vo vzťahu k realizácii stavby vymedzenej v odseku 3.1 tohto článku zmluvy. Autorský dozor podľa tejto zmluvy zahŕňa:
- **kontrolu súladu realizácie diela so schválenou projektovou dokumentáciou**
 - **účasť na rokovaníach s dotknutými orgánmi**
 - **poskytovanie vysvetlení k projektovej dokumentácii na stavbe**
 - **povoľovanie zmien a odchýlok od schváleného projektu**
 - **kontrolu technológie navrhovaných častí stavby**
 - **účasť na kontrolných dňoch**
 - **dozor nad priebehom skúšok realizovaných na stavbe**
 - **zaznamenávanie zistení a požiadaviek do stavebného denníka**

Pri vykonávaní autorského dozoru je zhotoviteľ povinný postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa svojho odborného uváženia a v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré zhotoviteľ pozná alebo musí poznať.

- 3.5 Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávatelom materiály a zariadenia, s ktorými v rámci prípravy projektovej dokumentácie uvažuje, pričom v prípade požiadavky objednávateľa na použitie konkrétneho materiálu/zariadenia, je zhotoviteľ túto požiadavku povinný akceptovať; osobitné povinnosti zhotoviteľa v súvislosti s takýmito pokynmi objednávateľa a osobitné ustanovenia tejto zmluvy o zodpovednosti zhotoviteľa nie sú týmto dotknuté.
- 3.6 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať tak, aby v rámci projektovej dokumentácie volil pre zhotoviteľa ekonomicky najvýhodnejšie riešenia pri zohľadnení efektívnosti stavby, a to tak z pohľadu jej realizácie, ako aj z pohľadu jej užívania, vrátane údržby a opráv.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení povinností podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa alebo na jeho rozhodnutia v súvislosti so stavbou.
- 3.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto zmluvy, ako aj so všetkými informáciami a podkladmi, ktoré mu boli pred uzavretím tejto zmluvy poskytnuté, pričom ubezpečuje objednávateľa, že tieto informácie a podklady sú správne, vhodné a dostatočne určité na účely plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že má dostatok personálnych kapacít s príslušnými odbornými znalosťami, ktoré sú pre splnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy potrebné, a teda, že je schopný predmet tejto zmluvy splniť v požadovanom rozsahu a kvalite. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje všetkými potrebnými oprávneniami pre splnenie predmetu tejto zmluvy.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v súlade s článkom IX. tejto zmluvy.
- 3.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme, a ďalej, že zaplatí zhotoviteľovi za poskytnutie plnenia podľa tejto zmluvy dohodnutú odplatu, a to spôsobom a v čase podľa článku V. tejto zmluvy.

IV. Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- 4.1.1 **projektová dokumentácia** v stupni tendrová dokumentácia **do 31.03.2022**;
 - 4.1.2 **Autorský dozor** tak, aby to umožňovalo dosiahnutie účelu jeho vykonávania.

- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, a to písomne, formou preberacieho protokolu; uvedené platí za predpokladu, že dielo bude vykonané riadne a v súlade s touto zmluvou.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má alebo môže mať vplyv na splnenie termínov podľa odseku 4.1 tohto článku zmluvy.

V. Cena plnenia

- 5.1 Odplata za poskytnutie plnenia podľa tejto zmluvy je zmluvnými stranami určená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to ako cena pevná, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s poskytnutím plnenia podľa tejto zmluvy, a teda, objednávateľ nie je povinný znášať akékoľvek ďalšie náklady.
- 5.2 Zmluvnými stranami dohodnutá odplata predstavuje:
- 5.2.1 za **tendrovú projektovú dokumentáciu** sumu vo výške 149000,- € bez DPH (slovom: stoštyridsaťdeväťtisíc eur bez DPH)
- 5.2.2 za **výkon autorského dozoru** podľa tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli odplatu vo výške 40,- € bez DPH (slovom: štyridsať eur bez DPH) za hodinu vykonávania autorského dozoru, pričom takto dohodnutá cena zahŕňa všetky predvídateľné náklady spojené s jeho vykonávaním.
- 5.3 K cene podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o DPH**“) v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Dohodnutú odplatu zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po vykonaní diela (článok IX. ods. 9.2 tejto zmluvy) a v prípade autorského dozoru po jeho riadnom poskytnutí zhotoviteľom.
- 6.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúry s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia faktúry sa považuje deň zaevidovania príslušnej faktúry v podateľni objednávateľa.
- 6.3 Prílohou faktúry musí byť protokol o odovzdaní a prevzatí príslušnej PD podľa čl. IX. tejto zmluvy podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Dohodnutú odplatu za výkon autorského dohľadu uhradí objednávateľ mesačne na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom bol autorský dohľad realizovaný a to na základe hodín a výkonov, odsúhlasených zodpovedným zamestnancom objednávateľa. Prílohou faktúry musí byť kópia dokumentu, z ktorého bude zrejмый odsúhlasený rozsah fakturovaných hodín a výkonov.
- 6.4 Jednotlivé faktúry musia obsahovať dohodnuté náležitosti a náležitosti vyžadované v zmysle zákona o DPH a číslo zmluvy objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti požadované podľa tejto zmluvy alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V tom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť faktúru spĺňajúcu všetky náležitosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia riadnej (opravenej) faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Pokiaľ to bude vzhľadom k okolnostiam aplikovateľné, objednávateľ je oprávnený zdržať časť akejkoľvek platby realizovanej na základe tejto zmluvy v prospech zhotoviteľa (ďalej len „**platba**“) vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej príslušnou faktúrou zhotoviteľa v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo pokiaľ Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.

VII. Záručná doba, zodpovednosť zhotoviteľa za vady

- 7.1 Na zodpovednosť za vady diela sa primerane vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený s odbornou starostlivosťou, podľa platných právnych predpisov a technických noriem, ako aj podmienok tejto zmluvy a že má vlastnosti dojednané podľa tejto zmluvy alebo výslovne vymienené objednávateľom.
- 7.3 Ďalej zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, čo znamená, že pokiaľ nie je uvedené osobitne navyiac niečo iné, bude mať vlastnosti obvyklé.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli zjavne spôsobené použitím nesprávnych, neúplných alebo nevhodných podkladov poskytnutých mu objednávateľom, prípadne tretími osobami v súvislosti s plnením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a v dôsledku pokynov, ktoré mu boli objednávateľom udelené, pokiaľ zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej náležitej odbornej starostlivosti nemohol zistiť nesprávnosť, neúplnosť alebo nevhodnosť takýchto podkladov/pokynov alebo ak zhotoviteľ na nesprávnosť, neúplnosť alebo nevhodnosť podkladov objednávateľa výslovne písomne upozornil, avšak objednávateľ na ich použitie písomne trval.
- 7.5 Objednávateľ má právo reklamácie väd diela. Prípadnú reklamáciu objednávateľ uplatní u zhotoviteľa v písomnej forme bez zbytočného odkladu po tom, ako objednávateľ vady zistil.
- 7.6 Záručná doba sa stanovuje na **60 mesiacov**; záručná doba plynie od vykonania diela. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatňovať skryté vady diela najneskôr do konca lehoty podľa predchádzajúce vety.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude dielo vadné, t.j. v rozpore s touto zmluvou, má objednávateľ právo požadovať náhradu za opravu diela.
- 7.8 Pre prípad vady diela má objednávateľ nároky podľa § 436 ods. 1 Obchodného zákonníka. V prípade, ak objednávateľ v oznámení vady neuplatní príslušný nárok z vady diela, platí, že požaduje bezplatné odstránenie vady a právo vyžadovať náklady na opravu diela.
- 7.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že vadu diela uplatní u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou alebo toto uplatnenie doručí zhotoviteľovi e-mailom na adresu kontaktnej osoby objednávateľa uvedenej v článku VIII. ods. 8.7 tejto zmluvy. Pre posúdenie včasnosti uplatnenia vady je rozhodujúce odoslanie príslušného prejavu vôle objednávateľa.
- 7.7 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v stanovenej alebo dohodnutej lehote, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe za primerané náklady, ktoré náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi nahradiť.

VIII. Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1 V priebehu prác na PD zvolá zhotoviteľ vstupnú, priebežnú a záverečnú konzultáciu, na ktorých konzultáciách prerokuje jej technické riešenie a obsahovú náplň s objednávateľom.
- 8.2 Objednávateľ má právo, aby bol zhotoviteľom na požiadanie priebežne informovaný o priebehu plnenia zmluvy, a to príslušnou formou, ktorá zodpovedá povahe a závažnosti veci.
- 8.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa poskytne zhotoviteľovi písomné vyjadrenie k predloženému návrhu riešenia a k návrhom častí diela. 8.4 Objednávateľ sa ďalej zaväzuje, že:
 - a) sa zúčastní na základe písomného vyzvania zhotoviteľa stretnutí, zvolaných zhotoviteľom za účelom prerokovania rozpracovaného diela a
 - b) na písomné vyzvanie zhotoviteľa zvolá, resp. sa zúčastní rokovaní s dotknutými orgánmi, organizáciami alebo osobami.

- 8.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné technické informácie potrebné k realizácii predmetu zmluvy a potrebnú súčinnosť tak, aby zhotoviteľ mohol splniť predmet tejto zmluvy riadne a včas.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní po odovzdaní PD alebo ukončení zmluvy vrátiť všetky prevzaté podklady objednávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý začatý deň omeškania.
- 8.7 Kontaktné osoby na strane objednávateľa vo veciach plnenia predmetu tejto zmluvy sú:
[REDACTED]
- 8.8 Kontaktné osoby na strane zhotoviteľa vo veciach plnenia predmetu tejto zmluvy sú:
[REDACTED]
- 8.9 Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov dohodnutých na účely komunikácie v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy. Pre účinnosť zmeny sa vyžaduje písomné alebo elektronické oznámenie zmeny druhej zmluvnej strane bez nutnosti zmeny zmluvy vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

IX. Odovzдание a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy nasledovne:
- PD bude odovzdaná v dvoch (2) vyhotoveniach v papierovej podobe a 2x v digitálnej forme na USB výkresy v jednom z formátov: *.dgn, *.dxf, *.dwg a dokumenty vo formáte *.docx, *.xlsx
 - Odborné vyjadrenia a iné doklady (stanoviská, povolenia) budú odovzdané objednávateľovi v origináloch.
- 9.2 Povinnosť vykonať dielo riadne a včas splní zhotoviteľ včasným odovzdaním riadne dokončeného diela objednávateľovi, pričom dielo sa považuje za odovzdané podpísaním príslušného „Preberacieho protokolu“ zmluvnými stranami, z ktorého bude vyplývať, či sa PD odovzdáva kompletná a riadne vyhotovená a že objednávateľ s obsahom a rozsahom PD súhlasí. Tým nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za riadne vyhotovenie PD a jej prípadné vady. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje akékoľvek vady a nedorobky, je oprávnený dielo odmietnuť, o čom vyhotoví písomný záznam, ktorý doručí zhotoviteľovi.
- 9.3 Objednávateľ je povinný pri preberaní diela vykonať len bežnú prehliadku PD; nie je povinný detailne posudzovať dielo z hľadiska splnenia požiadaviek podľa tejto zmluvy.

X. Zmluvné sankcie

- 10.1 V prípade omeškania sa zhotoviteľa s vykonaním diela podľa článku IV. ods. 4.1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny za vykonanie diela (bod 5.2.1 a 5.2.2 tejto zmluvy), a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania so zaplatením ceny diela zo strany objednávateľa, na ktorú vznikol zhotoviteľovi nárok, môže zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,025 % za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Po dobu vykonávania diela až do jeho riadneho odovzdania znáša zhotoviteľ nebezpečenstvo škody na diele, ktorá prechádza na objednávateľa jeho prevzatím.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikne z dôvodu uplatnených nárokov na náhradu škody zo strany tretích osôb a ktoré budú mať svoj pôvod vo vadnom plnení zhotoviteľa poskytnutom na základe tejto zmluvy.

- 11.3 Zhotoviteľ bude riadne vykazovať a platiť všetky zákonné poplatky, dane a iné dávky, súvisiace s vykonávaním jeho prác tak, aby predišiel sankciám, ktoré by mohli byť uplatnené voči objednávateľovi z titulu zhotovenia diela.
- 11.4 Ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vznikne objednávateľovi povinnosť hradiť poplatky, pokuty alebo iné peňažné sankcie uplatnené orgánmi verejnej správy voči objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi vyššie uvedené sankcie na vlastné náklady, a to v celom rozsahu.
- 11.5 Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Žiadnym ustanovením o zmluvnej pokute dojednanej touto zmluvou nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu spôsobenej škody vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 11.6 Po dobu vykonávania diela až do jeho riadneho odovzdania znáša zhotoviteľ nebezpečenstvo škody na diele, ktorá prechádza na objednávateľa jeho prevzatím.
- 11.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 11.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručenu, ak ju adresát prevzal, odmietol prevziať, ako aj v prípade, že ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia zásielky adresátom sa táto považuje za doručenu dňom, keď sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.
- 11.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo nakladať s PD podľa vlastného uváženia, robiť zmeny a úpravy v PD i bez osobitného súhlasu zhotoviteľa. Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas (licenciu) na nakladanie s PD na všetky v čase uzatvorenia tejto zmluvy známe spôsoby použitia, v neobmedzenom rozsahu, na dobu trvania majetkových práv k PD, a to ako nevýhradnú a bezplatnú licenciu. Objednávateľ je oprávnený v rozsahu udelenej licencie udeliť sublicenciu, ako aj licenciu postúpiť tretej osobe.
- 11.10 Zmluvné strany sú si vedomé toho, že v rámci plnenia tejto zmluvy môžu oni alebo ich zamestnanci či zmluvní partneri, získať vedomou činnosťou druhej a/alebo tretej zmluvnej strany alebo jej opomenutím prístup k dôverným informáciám tejto druhej a/alebo tretej zmluvnej strany. Dôvernou informáciou sa rozumie informácia, ktorú označuje zmluvná strana, ktorá informáciu poskytuje, ako dôvernú, vrátane informácií, týkajúcich sa jej výskumu, vývoja, obchodných údajov, osobných údajov zamestnancov alebo údajov o produktoch, materiáloch a metodológií, vlastnených zmluvnou stranou, vrátane know – how.
- 11.11 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zabezpečia dostatočné poučenie pre všetky osoby, ktoré sa na ich strane budú zúčastňovať na plnení tejto zmluvy, o podstate dôvernej informácie v zmysle tejto zmluvy a nevyhnutnosti jej utajenia v súlade s touto zmluvou. Prístup k dôverným informáciám bude obmedzený na tých zamestnancov zmluvnej strany, ktoré tieto informácie potrebujú poznať na účely a v rozsahu, vymedzenom touto zmluvou. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť, aby záväzok utajenia dôverných informácií v zmysle tejto zmluvy prevzali všetky osoby, ktoré sú odlišné od samotných zmluvných strán a ktoré sa budú zúčastňovať na plnení zmluvy.
- 11.12 Zmluvné strany sa zaväzujú uchovávať dôverné informácie v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení, zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretej osobe či ich zneužitiu, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia prislúcha. Zmluvné strany môžu poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nutnom pre riadne plnenie tejto zmluvy, pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Dôverné informácie nesmú byť kopírované alebo reprodukované bez písomného súhlasu zmluvnej strany, ktorá tieto informácie poskytla.
- 11.13 Zhotoviteľ a jeho zamestnanci (subdodávatelia) a zodpovedné osoby sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, údajoch a informáciách, týkajúcich sa objednávateľa, o

ktorých sa dozvedeli v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, zaväzujú sa pri práci s osobnými údajmi dodržiavať ustanovenia zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o ochrane osobných údajov**“) a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR – General Data Protection Regulation) (ďalej len „**nariadenie**“) a zaväzujú sa, že nepoužijú informácie získané pri plnení tejto zmluvy pre iný účel, než bol v zmluve dojednaný, a to aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa preukáže, že zabezpečil zachovávanie mlčanlivosti, dodržiavanie zákona o ochrane osobných údajov a predmetného nariadenia a zákaz použitia informácií. V prípade porušenia povinností uvedených v tomto odseku zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá tým objednávateľovi vznikne.

- 11.14 Povinnosť mlčanlivosti zmluvných strán a osôb, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu tejto zmluvy trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.
- 11.15 Pre prípad porušenia povinností podľa ods. 3 až 5 tohto článku tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- € (slovom: jedentisícpäťsto EUR) za každé jednotlivé porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 11.16 Ukončenie tejto zmluvy nemá vplyv na trvanie nárokov podľa odseku 11.15 tohto článku zmluvy.

XII. Zánik zmluvy

- 12.1 Pred riadnym splnením predmetu zmluvy môžu záväzky zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy zaniknúť účinným odstúpením od tejto zmluvy alebo dohodou zmluvných strán.
- 12.2 Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami §§ 345 – 351 Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v článku II. tejto zmluvy o viac ako 20 kalendárnych dní. V tomto prípade má objednávateľ nárok odstúpiť od zmluvy bez úhrady zhotoviteľovi. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacych na strane objednávateľa alebo pri odstúpení objednávateľa na základe porušenia povinnosti zhotoviteľa sa zhotoviteľ zaväzuje:
- a) uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením náhradného zhotoviteľa,
 - b) uhradiť všetky škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodov odstúpenia od zmluvy.
- 12.3 Až do zhotovenia diela môže objednávateľ bez udania dôvodu od zmluvy odstúpiť; je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na práce už vykonané, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
- 12.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto zmluva bude zverejnená v celom rozsahu v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 211/2000 Z. z.**“), a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.3 Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 13.4 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán. Písomnú formu musia mať aj úkony smerujúce k skončeniu/zrušeniu tejto zmluvy.
- 13.5 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 13.6 Zmluva bola vypracovaná v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 13.7 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Žiline, dňa 2.12.2021

za objednávateľa:



Ing. Viliam Mrvečka
predseda predstavenstva
Žilinská teplárenská, a.s.



Mgr. Pavol Dubovský
člen predstavenstva
Žilinská teplárenská, a.s.

Žilinská teplárenská, a.s.
Košická 11, 011 87 Žilina

-16-

V Banskej Bystrici, dňa 16.12.2021

za zhotoviteľa:



Ing. Martin Jedlovský
konateľ spoločnosti
ENERGIA, spol. s r.o.

ENERGIA spol. s r.o.
Partizánska cesta 97
974 01 Banská Bystrica