

**Zmluva o krátkodobej výpožičke
nebytových priestorov č. 02/139/OE-KV/2021**

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Karol Zimmer, generálny riaditeľ

V zastúpení: Mgr. Martina Alexíková, riaditeľka Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov, oprávnená na základe oprávnenia podľa článku I bod 1 písm. c) IN č.050/2016, účinné od 01.05.2016

IČO: 30 794 536 DIČ: 2021777780

rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov

Hlavná č. 26, 091 01 Stropkov

IČO: 30 794 536, DIČ: 2021777780

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK29 8180 0000 0070 0053 3888 – výdavkový účet

IBAN: SK79 8180 0000 0070 0053 3861 – príjmový účet

preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle článku I bod 1 písm. c) IN č. 050/2016 „*Vymedzenie kompetencií riaditeľa úradu na úseku všeobecnej správy*“ riaditeľka Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov je oprávnená uzatvoriť túto zmluvu v mene generálneho riaditeľa Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny po jeho predchádzajúcom súhlase.
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Centrum právnej pomoci

Račianska 1523/71, 810 05 Bratislava

V zastúpení: JUDr. Zuzana Kubovičová, riaditeľka

IČO: 30 798 841, DIČ: 2022122641

Fakturačná a korešpondenčná adresa

Centrum právnej pomoci

Račianska 1523/71, 810 05 Bratislava

IČO: 30798 841, DIČ: 2022122641

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK80 8180 0000 0070 0056 9151

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky, podľa tejto zmluvy, je nebytový priestor v budove, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny v podiele 1/1 nachádzajúcej sa na ul. Dobrianskeho č. 89 v Medzilaborciach, súpisné číslo 89, postavenej na parcele č. 1191, v katastrálnom území Medzilaborce, obec Medzilaborce, okres Medzilaborce, zapísaná v KN na LV č. 2134 vedená katastrálnym odborom na Okresnom úrade v Medzilaborciach.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nebytový priestor na 1. poschodí v budove uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy, a to:
 - **zasadacia miestnosť č. 23** o celkovej výmere **38,48 m²**, podľa situačného plánu v **prílohe č. 1**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy,
 - **vrátane materiálno-technického vybavenia** miestnosti uvedeného v **prílohe č. 2**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluva sa uzatvára v súlade s ustanoveniami § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti sa podľa § 13 ods.4 písm. c) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nevydáva, ale predmet zmluvy sa pre požičiavateľa považuje za dočasne prebytočný.

Článok II

Účel a doba výpožičky

1. Účelom krátkodobej výpožičky je **zabezpečenie plnenia úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií v zmysle zákona č. 327/2005 Z. z. o poskytovaní právnej pomoci osobám v materiálnej núdzi a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 8/2005 Z. z. (ďalej len „zákon“).**
2. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú** a to na nasledujúce dni :
 - **19.01.2022** (1 deň v 1/2022)
 - **16.02.2022** (1 deň v 2/2022)
 - **16.03.2022** (1 deň v 3/2022)
 - **20.04.2022** (1 deň v 4/2022)
 - **18.05.2022** (1 deň v 5/2022)
 - **15.06.2022** (1 deň v 6/2022)od nadobudnutia účinnosti zmluvy najskôr však od 19. januára 2022. V ostatných dňoch bude predmet výpožičky užívať požičiavateľ.

Článok III

Podmienky úhrady za služby spojené s výpožičkou

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ uhradí požičiavateľovi **celkové náklady za služby** spojené s výpožičkou (*tepelná energia, elektrická energia, vodné, stočné, a upratovanie*) vo výške **23,82 Eur** (slovom: *dvadsaťtri eur a osemdesiada centov*), jednorazovo po ukončení výpožičky resp. čiastkovo za jednotlivé dni výpožičky, podľa **výpočtového listu v prílohe č. 3**, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, na účet požičiavateľa uvedený v záhlaví zmluvy, vedený v Štátnej pokladnici, na základe faktúry vystavenej požičiavateľom s lehotou splatnosti 30 dní.
2. Vývoz a likvidáciu odpadu ako aj telekomunikačné služby si vypožičiavateľ zabezpečí sám na vlastné náklady.

3. Faktúra ako daňový doklad musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra vystavená požičiavateľom nebude obsahovať všetky zákonné náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, vypožičiavateľ má právo faktúru požičiavateľovi vrátiť. Požičiavateľ je povinný podľa charakteru nedostatku vystaviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti a bezodkladne zaslať uvedenú faktúru vypožičiavateľovi.
4. V prípade, ak sa vypožičiavateľ dostane do omeškania so zaplatením nákladov za služby spojené s výpožičkou alebo iných peňažných záväzkov, je vypožičiavateľ povinný zaplatiť požičiavateľovi úroky z omeškania vo výške určenej právnym predpisom účinným k prvému dňu omeškania.

Článok IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a ich zariadenie uvedené v článku I tejto zmluvy len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že pred uzatvorením zmluvy bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarными a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať na základe *podpisu protokolu o poučení* s prehľadom súvisiacich právnych predpisov. Poučenie vykoná požičiavateľ.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ vykonať a umožniť mu vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, na predmete výpožičky, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné alebo iné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa tretie osoby pohybovali iba v zapožičaných priestoroch.
6. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi a tento preberá nebytové priestory ku užívaniu v spôsobilom stave, **vrátane hnutelných vecí** (zariadenie priestorov) požičiavateľa, umiestnených v týchto nebytových priestoroch, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky.
7. V čase užívania predmetu výpožičky vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu, a to v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky a zároveň sa zaväzuje zabezpečiť ochranu osôb a majetku pred poškodením tretími osobami.
9. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať priestory výpožičky uvedené v článku I tejto zmluvy, vrátane zariadenia, v stave, v akom ho prevzal, zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania a s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

10. Vypožičiavateľ na svoje náklady zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť vlastných technických zariadení, za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich zamestnancov, ako aj za dodržiavanie opatrení prijatých požičiavateľom na zaistenie ochrany pred požiarmi v predmete výpožičky v súlade so znením zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred požiarmi“) a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie v priestoroch tvoriacich predmet výpožičky. Požičiavateľ zodpovedá podľa ustanovenia § 4 písm. i) zákona o ochrane pred požiarmi za vykonávanie pravidelnej kontroly a podľa § 5 písm. a) zákona o ochrane pred požiarmi za trvalú akcieschopnosť protipožiarotechnických zariadení, ktoré spravuje.

Článok V

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby, podľa článku II bod 2 zmluvy, na ktorú je trvanie výpožičky dohodnuté.
2. Požičiavateľ môže ukončiť výpožičku aj pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky, a to aj odstúpením od zmluvy, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne, alebo ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý slúži alebo na ktorý bol dohodnutý.
3. Výpožička môže zaniknúť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky bude vyhotovený protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

Článok VI

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánovej verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany a rovnako neprijme, ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom zmluvy, môže zmluvná strana od zmluvy odstúpiť.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa po jej podpísaní stávajú písomné Protokoly o odovzdaní a prevzatí vypožičaných priestorov a zariadenia miestnosti.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, najskôr však od **19. januára 2022**.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) obdrží vypožičiavateľ, dva (2) požičiavateľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Stropkove dňa 3.1.2022

V Bratislave dňa 10.01.2022

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:



Mgr. Martina Alexíková
riaditeľka

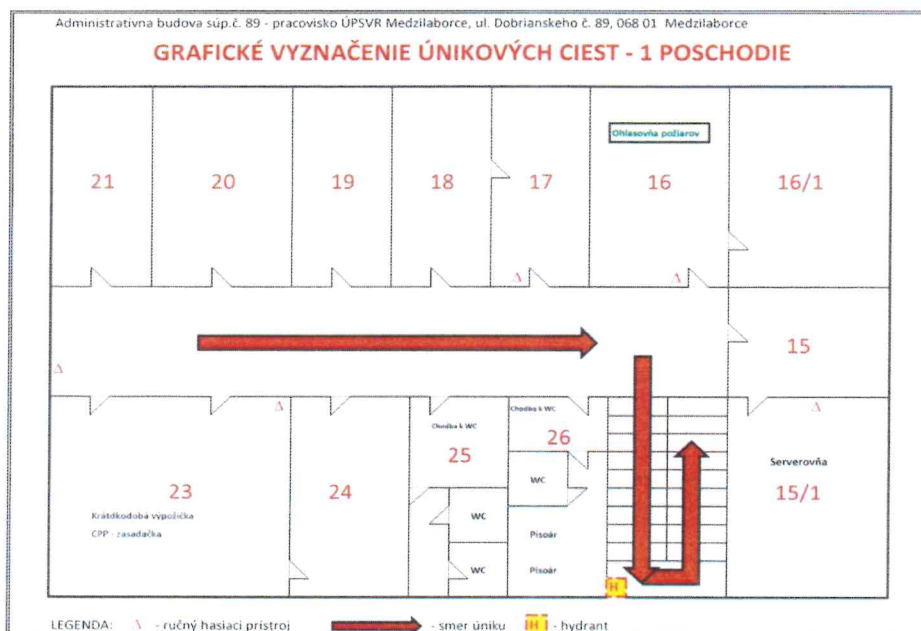
Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny
Stropkov



JUDr. Zuzana Kubovičová
riaditeľka

Centra právnej pomoci

BUDOVA – Prvé poschodie
Dobrianskeho č. 89, Medzilaborce



Miestny zoznam 139*ML23 Zasadacia miestnosť

Ev.číslo	Skupina	Názov	Stredisko	Počet ks	Nadobúdacia hodnota	Dátum zaradenia
71147000648	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000662	4	Rokovací stôl	139110	1,00	149,37	22.11.2005
71147000650	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000672	4	Skrinka kw 11/7	139110	1,00	115,51	22.11.2005
71147000646	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000418	4	Veža mikro Panasonic	139110	1,00	194,18	01.3.2005
705110000218	1	Chladnička C 225	139110	1,00	273,48	20.10.1997
71147000659	4	Rokovací stôl	139110	1,00	149,37	22.11.2005
71147000444	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000445	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000446	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000448	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000660	4	Rokovací stôl	139110	1,00	149,37	22.11.2005
71147000661	4	Rokovací stôl	139110	1,00	149,37	22.11.2005
71147000645	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147001947	4	Mikrovlnná rúra Daewoo KOR 7G87WW	139110	1,00	50,00	22.2.2017
71147000651	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000652	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000653	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000663	4	Rokovací stôl	139110	1,00	149,37	22.11.2005
71147000664	4	Vešiak	139110	1,00	116,18	22.11.2005
71147000666	4	Skrinka ko 19/7	139110	1,00	88,30	22.11.2005
71147000647	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000438	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000439	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000440	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000441	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000442	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000443	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000492	4	Projektor Image 400 VLS	139110	1,00	589,36	19.4.2005
71147000493	4	Tabuľa Flipchart Silver	139110	1,00	229,50	19.4.2005
71147000494	4	Tabuľa korková Premium	139110	1,00	71,50	19.4.2005
71147000432	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000435	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000436	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
71147000649	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	22.11.2005
71147000437	4	Stolička Laguna	139110	1,00	49,79	01.3.2005
		SPOLU			3 620,03	

Výpočtový list nákladov za služby spojené s krátkodobou výpožičkou nebytových priestorov

Požičiavateľ: SR - Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Vypožičiavateľ: SR - Centrum právnej pomoci, Račianska 1523/71, 810 05 Bratislava

Celková plocha budovy na ulici **Dobrianskeho č. 89, 068 01 Medzilaborce: 748,83 m².**

Vypožičaná plocha nebytových priestorov: 38,48 m².

Percentuálny podiel vypožičanej plochy z celkovej podlahovej plochy budovy **5,14 %**.

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 19.01.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 31 dní	=	19,77 Eur/deň
	19,77 Eur/deň x 5,14 %	=	1,02 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,02 Eur</u>
2. UPRATOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 20 prac. dní	=	37,94 Eur/deň
	37,94 Eur/deň x 5,14 %	=	1,95 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>1,95 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 31 dní	=	16,45 Eur/deň
	16,45 Eur/deň x 5,14 %	=	0,85 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,85 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 31 dní	=	1,23 Eur/deň
	1,23 Eur/deň x 5,14 %	=	0,06 Eur/deň
Vodné spolu :			<u>0,06 Eur</u>
5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 31 dní	=	0,93 Eur/deň
	0,93 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 19.1.2022		=	4,00 EUR

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 16.02.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 28 dní	=	21,89 Eur/deň
	21,89 Eur/deň x 5,14 %	=	1,13 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,13 Eur</u>
2. UPRATOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 20 prac. dní	=	37,94 Eur/deň
	37,94 Eur/deň x 5,14 %	=	1,95 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>1,95 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 28 dní	=	18,21 Eur/deň
	18,21 Eur/deň x 5,14 %	=	0,94 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,94 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 28 dní	=	1,37 Eur/deň
	1,37 Eur/deň x 5,14 %	=	0,07 Eur/deň
Vodné spolu :			<u>0,07 Eur</u>

5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 28 dní	=	1,03 Eur/deň
	1,03 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 16.02.2022		=	4,21 EUR

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 16.03.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 31 dní	=	19,77 Eur/deň
	19,77 Eur/deň x 5,14 %	=	1,02 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,02 Eur</u>
2. UPRATOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 23 prac. dní	=	32,99 Eur/deň
	32,99 Eur/deň x 5,14 %	=	1,70 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>1,70 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 31 dní	=	16,45 Eur/deň
	16,45 Eur/deň x 5,14 %	=	0,85 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,85 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 31 dní	=	1,23 Eur/deň
	1,23 Eur/deň x 5,14 %	=	0,06 Eur/deň
Vodné spolu :			<u>0,06 Eur</u>
5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 31 dní	=	0,93 Eur/deň
	0,93 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 16.03.2022		=	3,75 EUR

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 20.04.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 30 dní	=	20,43 Eur/deň
	20,43 Eur/deň x 5,14 %	=	1,05 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,05 Eur</u>
2. UPRATOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 19 prac. dní	=	39,94 Eur/deň
	39,94 Eur/deň x 5,14 %	=	2,05 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>2,05 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 30 dní	=	17,00 Eur/deň
	17,00 Eur/deň x 5,14 %	=	0,87 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,87 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 30 dní	=	1,27 Eur/deň
	1,27 Eur/deň x 5,14 %	=	0,07 Eur/deň
Vodné spolu :			<u>0,07 Eur</u>

5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 30 dní	=	0,96 Eur/deň
	0,96 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 20.04.2022		=	4,16 EUR

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 18.05.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 31 dní	=	19,77 Eur/deň
	19,77 Eur/deň x 5,14 %	=	1,02 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,02 Eur</u>
2. UPRAŤOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 22 prac. dní	=	34,49 Eur/deň
	34,49 Eur/deň x 5,14 %	=	1,77 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>1,77 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 31 dní	=	16,45 Eur/deň
	16,45 Eur/deň x 5,14 %	=	0,85 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,85 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 31 dní	=	1,23 Eur/deň
	1,23 Eur/deň x 5,14 %	=	0,06 Eur/deň
Vodné spolu :			<u>0,06 Eur</u>
5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 31 dní	=	0,93 Eur/deň
	0,93 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 18.05.2022		=	3,82 EUR

Výpočet nákladov – pre plnenie úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií dňa 15.06.2022

1. TEPLLO :	613,00 Eur/ mesiac : 30 dní	=	20,43 Eur/deň
	20,43 Eur/deň x 5,14 %	=	1,05 Eur/deň
Teplo spolu :			<u>1,05 Eur</u>
2. UPRAŤOVANIE :	758,85 Eur/ mesiac : 22 prac. dní	=	34,49 Eur/deň
	34,49 Eur/deň x 5,14 %	=	1,77 Eur/deň
Upratovanie spolu :			<u>1,77 Eur</u>
3. ELEKTRIKA :	510,00 Eur/mesiac : 30 dní	=	17,00 Eur/deň
	17,00 Eur/deň x 5,14 %	=	0,87 Eur/deň
Elektrika spolu :			<u>0,87 Eur</u>
4. VODNÉ :	38,24 Eur/mesiac : 30 dní	=	1,27 Eur/deň
	1,27 Eur/deň x 5,14 %	=	0,07 Eur/deň

Vodné spolu :			<u>0,07 Eur</u>
5. STOČNÉ :	28,83 Eur/mesiac : 30 dní	=	0,96 Eur/deň
	0,96 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Stočné spolu :			<u>0,05 Eur</u>
6. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (pomerná časť) :			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	154,51 EUR : 365 dní	=	0,42 Eur/deň
	0,42 Eur/deň x 5,14 %	=	0,02 Eur/deň
Daň z nehnuteľností :			<u>0,02 Eur</u>
7. POISTENIE BUDOVY (pomerná časť)			
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022	333,19 EUR : 365 dní	=	0,91 Eur/deň
	0,91 Eur/deň x 5,14 %	=	0,05 Eur/deň
Poistenie budovy :			<u>0,05 Eur</u>
CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE ZA DEŇ 15.06.2022		=	3,88 EUR

CELKOVÁ SUMA K ÚHRADE za všetky dni výpožičky
(19.01.2022, 16.02.2022, 16.03.2022, 20.04.2022, 18.05.2022 a 15.06.2022): **23,82 Eur**

Poznámka :

Pri výpočte nákladov za služby u jednotlivých položiek boli zohľadnené súčasné ceny účtované požičiavateľovi dodávateľskými organizáciami.

Vypracovala: Mgr. Monika Rusinková



ÚSTREDIE
PRÁCE, SOCIÁLNYCH
VECÍ A RODINY

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny
Stropkov
Hlavná 26
091 01 Stropkov

Váš list
2021/116609

Naše číslo
2021/193864/OVS
UPS/2021/20370

Vybavuje/tel.
Mgr. Chudá Ľubica
02/20441470

Bratislava
08.12.2021

Vec

Stanovisko k uzatvoreniu zmluvy o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov

Na základe Vašej žiadosti č. 2021/116609 zo dňa 06.12.2021 o súhlas k uzatvoreniu zmluvy o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov v budove na Dobrianskeho 89 v Medzilaborciach, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, na základe žiadosti Centra právnej pomoci, na zabezpečenie plnenia úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií pre konzultačné pracovisko v Medzilaborciach, Vám na základe predložených dokladov zasielame nasledovné stanovisko.

Predmetom krátkodobej výpožičky sú nebytové priestory v budove na Dobrianskeho 89 v Medzilaborciach, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, v k. ú. Medzilaborce, obec Medzilaborce, okres Medzilaborce zapísanej v KN na LV č. 2134 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Medzilaborce, v podiel 1/1, a to: *zasadacia miestnosť č. 23 o výmere 38,48 m² vrátane materiálno-technického vybavenia miestnosti*. Zmluva sa uzatvára na základe žiadosti Centra právnej pomoci, na dobu určitú *v dňoch 19.01.2022, 16.02.2022, 16.3.2022, 20.04.2022, 18.05.2022 a 15.06.2022*, v súlade s vnútornými predpismi požičiavateľa. Účelom krátkodobej výpožičky je *zabezpečenie plnenia úloh Centra právnej pomoci a poskytovanie konzultácií v zmysle zákona č. 327/2005 Z. z. o poskytovaní právnej pomoci osobám v materiálnej núdzi a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 8/2005 Z. z., pre konzultačné pracovisko v Medzilaborciach*. Náklady na služby súvisiace s prevádzkou sú uvedené v zmluve. Postup nakladania s predmetným majetkom štátu je v súlade s ustanoveniami § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny **súhlasí** s uzatvorením zmluvy o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov, podľa predloženej dokumentácie a návrhu zmluvy, medzi SR-Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny ako požičiavateľom a SR-Centrom právnej pomoci, Račianska 1523/71, Bratislava ako vypožičiavateľom, pre pracovisko v Medzilaborciach, na uvedený účel, na dobu určitú *v dňoch 19.01.2022, 16.02.2022, 16.3.2022, 20.04.2022, 18.05.2022 a 15.06.2022*. V zmysle IN č. 50/2016 je riaditeľ Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Stropkov oprávnený uzatvoriť takúto zmluvu v mene generálneho riaditeľa Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny.

S pozdravom

Ing. Karol Zimmer
generálny riaditeľ

Elektronické podpisy

Naše číslo: UPS/US1/SEOINM/BEZ/2021/20370-1

Registrátorne číslo záznamu: 2021/193864

Vec: Stanovisko k uzatvoreniu zmluvy o krátkodobej výpožičke pre CPP (UP Strop.)

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	09.12.2021 10:11	Navrátil, Martin, Ing.	vedúci	US1/SEOINM	vedúci oddelenia	Nie		
Schválené	09.12.2021 13:24	Mičuda, Peter, Mgr.	vedúci	US1/SEOVS	štátny radca	Nie		
Schválené	13.12.2021 15:13	Lihotská, Romana, Mgr.	vedúci	US1/SE	námestník sekcie	Áno	Trnavská, Kristína, Mgr.	
Schválené	21.12.2021 16:37	Hrehová, Mária, Mgr. PhD.	vedúci	US1/GR	generálny riaditeľ - VSÚ	Áno	Zimmer, Karol, Ing.	
Ukončiť spracovanie - odoslanie	22.12.2021 11:16	Chudá, Ľubica, Mgr.	referent 2	US1/SEOINM	referent (VZ)	Nie		