

N Á J O M N Á Z M L U V A

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Akadémia umení v Banskej Bystrici, Fakulta dramatických umení
Adresa: J.Kollára 22, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: prof. PaedDr. MgA. et Mgr. Vojtech Didi, rektor AU v BB
IČO: 310 949 70
DIČ : 2021283935
IČ DPH: SK 2021283935
 (ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Konzervatórium Jána Levoslava Bellu
So sídlom: Skuteckého 27, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: Mgr.Tibor Sedlický, riaditeľ školy
IČO: 17059887
DIČ: 2021551279
 (ďalej len nájomca)

uzatvárajú podľa § č.663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto

nájomnú zmluvu

I.

Predmet zmluvy.

Predmetom tejto zmluvy je dočasný nájom priestorov: miestnosť č. 303 v priestoroch Fakulty dramatických umení v celkovom rozsahu 139 hodín .

II.

Doba trvania nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v termíne od 11.09.2017 do 29.09.2017 za účelom prenájmu nebytových priestorov v priestoroch Fakulty dramatických umení.

III.

Cena za prenájom.

Cena za prenájom je určená dohodou podľa zákona č. 18/196 Z.z. vo výške: 8,60 eur za hodinu vrátane DPH. Úhrada je splatná na účet prenajímateľa po ukončení prenájmu na základe vystavenej faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

1. Nájomca sa zaväzuje:

- užívať predmet prenájmu podľa dohodnutých podmienok
- po skončení nájmu uviesť priestory do pôvodného stavu (ak boli vykonané potrebné úpravy)
- uhradiť prenajímateľovi prípadné škody spôsobené užívaním predmetu nájmu

- úpravy priestoru konzultovať a vykonať len so súhlasom prenajímateľa

2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať predmet prenájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
- po obojstrannej dohode rešpektovať úpravy priestoru podľa potrieb nájomcu

V.

Záverečné ustanovenia.

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpísali.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, resp. v Obchodnom vestníku
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa

.....
prof. PaedDr. MgA. et Mgr. Vojtech Didi
prenajímateľ

.....
Mgr. Tibor Sedlický
nájomca