

Dohoda

o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva

uzatvorená v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov
č. 0993/3030/2016

(ďalej len „Dohoda“)

č. stavby: 9004764

názov stavby: *Veľká Lomnica VN, TS, Silver resort TS 9*

§ 1

Strany Dohody

1.1

Správca nehnuteľnosti vo vlastníctve SR:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

IČO: 36 022 047

DIČ:

IČ DPH:

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S

konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

(ďalej len „**prijímateľ**“)

a

1.2

Obchodné meno: Východoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice

IČO: 36 599 361

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, vložka č. 1411/V

v zastúpení: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva
Ing. Vladimír Valach, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „**poskytovateľ**“ a poskytovateľ spolu s prijímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

§ 2

Účel Dohody

2.1 Účelom tejto Dohody je poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady prijímateľovi, ako splnenie jeho zákonného nároku podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene

a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „**Zákon o energetike**“), t.j. poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena a za vznik obmedzenia v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.

2.2 Nárok na náhradu podľa tejto Dohody vyplýva pre prijímateľa zo žiadosti o vysporiadanie, uplatnenej v zmysle Zákona o energetike a tejto Dohody.

§ 3 Predmet Dohody

3.1 Keďže nastali tieto skutočnosti,

- a) prijímateľ je na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) správcom pozemku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky:
 - **parcela registra “E“ č. 4754/1**, druh pozemku vodné plochy, s výmerou 26302 m², zapísaná na LV č. 714, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym úradom, katastrálne územie Veľká Lomnica (ďalej len “**Pozemok**”),
- b) poskytovateľ je vlastníkom stavby elektro-energetického zariadenia zrealizovaného na Pozemku v rámci stavby uvedenej v záhlaví tejto Dohody (ďalej len “**Stavba**“), v dôsledku ktorej je Pozemok obmedzený vecným bremenom podľa Zákona o energetike, v prospech poskytovateľa a ktoré obmedzuje vlastníka Pozemku v obvyklom užívaní Pozemku,
- c) prijímateľ si podľa Zákona o energetike uplatňuje svoj nárok podľa tejto Dohody u poskytovateľa.

3.2 Poskytovateľ poskytuje za obmedzenie vlastníckeho práva k Pozemku, spôsobené Stavbou prijímateľovi jednorazovú náhradu vo výške **51 EUR (slovom: päťdesiatjeden eur)**, dohodnutú podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle bodu 2.4. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 1301/5300/2009 v rámci realizácie Stavby.

3.3 Náhrada podľa bodu 3.2 tejto Dohody bude prijímateľovi vyplatená formou prevodu na bankový účet prijímateľa uvedený v záhlaví tejto Dohody, a to na základe faktúry vystavenej prijímateľom bez zbytočného odkladu po doručení platnej a účinnej Dohody prijímateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní od dátumu jej vystavenia. Prijímateľ doručí faktúru poskytovateľovi na adresu uvedenú v čl. 1 Dohody v lehote 15 (pätnásť) dní pred posledným dňom jej splatnosti. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa príslušných právnych predpisov, začne lehota splatnosti faktúry plynúť vystavením faktúry s týmito náležitosťami. Nedodržanie 15 (pätnásť) dňovej lehoty podľa tohto bodu, predlžuje lehotu splatnosti faktúry o každý začatý deň omeškania s jej doručením poskytovateľovi. Ako variabilný symbol sa použije číslo tejto Dohody.

3.4 Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty splatnosti najbližší nasledujúci pracovný deň. Za uhradenie náhrady sa považuje odpísanie peňažných prostriedkov z bankového účtu poskytovateľa, alebo podanie poštovej poukážky na poštovú prepravu.

3.5 Náhrada podľa bodu 3.2 tejto Dohody je uvedená bez DPH. K náhrade bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov.

§ 4

Spoločné ustanovenia

- 4.1 Prijímateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť pri výkone jeho práv podľa tejto Dohody a Zákona o energetike.
- 4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri výkone svojich práv podľa tejto Dohody a Zákona o energetike, s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim prijímateľa nad potrebnú mieru. Poskytovateľ uvedie pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
- 4.3 Každá strana tejto Dohody zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane porušením povinnosti vyplývajúcej z tejto Dohody alebo konaním podľa tejto Dohody.
- 4.4 Prijímateľ zároveň vyhlasuje, že na základ tejto Dohody uzavretej s poskytovateľom súhlasí s vydaním príslušných úradných rozhodnutí pre realizáciu a užívanie Stavby podľa tejto Dohody. Ak nedôjde k nadobudnutiu právoplatnosti alebo vykonateľnosti týchto rozhodnutí v prospech poskytovateľa v dôsledku námietky alebo opravného prostriedku prijímateľa, prijímateľ je povinný vrátiť poskytovateľovi náhradu podľa bodu 3.2 tejto Dohody do 15 (pätnástich) dní od preukázateľného porušenia tohto záväzku prijímateľa.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ustanovenia o záväzku uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena, uvedené v Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy č. 1301/5300/2009 v rámci realizácie Stavby ako aj ustanovenia o splatnosti náhrady za zriadenie vecného bremena a iné ustanovenia, ktoré nemôžu obstať popri tejto Dohode, zanikajú v plnom rozsahu. To neplatí o ustanoveniach o obsahu a rozsahu vecného bremena, ktoré je poskytovateľ oprávnený zapísať do katastra nehnuteľností, v zmysle Zákona o energetike a tejto Dohody.
- 4.6 Prijímateľ touto Dohodou považuje svoj nárok podľa bodu 2.2 tejto Dohody za vysporiadaný.

§ 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že prijímateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
- 5.4 Dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve (2) vyhotovenia.
- 5.5 Zmluvné strany podpisom tejto dohody vyhlasujú, že si jej znenie pred jej podpísaním riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú vôľu a bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, zrozumiteľne, nie však v tieni ani za nápadne

nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia a na znak toho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa:

Prijímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

V Košiaciach, dňa:

Poskytovateľ:
Východoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Radoslav Valach
predseda predstavenstva

.....
Ing. Vladimír Valach
podpredseda predstavenstva