

ZMLUVA
O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU č. SOI/2022/01
uzatvorená podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení
neskorších predpisov

Slovenská republika,

zastúpená Slovenskou obchodnou inšpekciou ako správcom majetku štátu

so sídlom: Bajkalská 21/A, 827 99 Bratislava 27
štatutárny orgán: Mgr. Marcel Suchár, ústredný riaditeľ SOI
IČO: 17 331 927
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK10 8180 0000 0070 0006 5041
BIC: SPSRSKBA
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 128/2002 Z. z. o štátnej kontrole vnútorného trhu vo veciach ochrany spotrebiteľa,
(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

a

Slovenská republika,

zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky ako správcom majetku štátu

so sídlom: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpená: Ing. Martina Hrnčiarová, riaditeľka odboru hospodárskeho zabezpečenia sekcie ekonomiky MV SR na základe plnomocenstva č. p.: SE - OO1- 2021/002677-012 zo dňa 16.04.2021
IČO: 00 151 866
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK7881800000007000180023
BIC: SPSRSKBA
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom NR SR č. 575/2001 Z. z.o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy majetku štátu (ďalej len „**zmluva**“):

Článok 1

Predmet zmluvy a predmet prevodu správy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy majetku štátu z odovzdávajúceho na preberajúceho podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Predmetom prevodu správy majetku štátu v správe odovzdávajúceho je nehnuteľný majetok štátu v správe Slovenskej obchodnej inšpekcie, nachádzajúci sa na Prievozskej ulici č. 32 v Bratislave, katastrálne územie Nivy, obec Bratislava – m. č. Ružinov, okres Bratislava II, zapísaný v KN na LV č. 1804 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Bratislave, v podiele 1/1, a to:

Stavby:

- Administratívna budova, súpisné číslo 1325, na parcele č. 15340/3 inv. č. 21000001 (6013/01) až 21000022 (6013/22), 210000221 a 210000222 v obstarávacej cene 1 209 760,84 €, a príslušenstvo garáže inv.č. 21000023 (6014) až 21000030 (6019), (602, 603) a 21000036 (6010) v obstarávacej cene 47 122,35 €, studňa inv. č. 21000033 (9085) v obstarávacej cene 11 582,98 €, trafostanica inv. č.22000002 (3860) v obstarávacej cene 35 506,31 €, oplotenie, parkovisko, prípojka vody, prípojka kanalizácie, prípojka elektriny, prípojka plynu, kovové vlajkové stožiare inv. č. 22000073 v obstarávacej cene 2 322,88 € a vonkajšie osvetlenie inv. č. 22000074 v obstarávacej cene 2 461,36 €.
Rok nadobudnutia: 1995
V nadobúdacej hodnote spolu 1 261 634,37 €

Pozemky - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc.č. 15340/3, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 926 m²,
- parc.č. 15340/18, ostatná plocha o výmere 2255 m²,
- parc.č. 15520/4, ostatná plocha o výmere 303 m²,
- parc.č. 15520/5, ostatná plocha o výmere 110 m²,
inv. č. 31000001(0001) v obstarávacej cene 80 176,59 €
Rok nadobudnutia: 1988
V nadobúdacej hodnote 80 176,59 €

3. Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdávaného nehnuteľného majetku štátu je: 1 341 810,96 € (slovom milióntristoštyridsaťjedentisícosemstodesať eur a deväťdesiatšesť centov).
4. Predmet prevodu správy uvedený v bode 2. tohto článku zmluvy bol rozhodnutím štatutárneho orgánu odovzdávajúceho č. j. 1581/51/2021 zo dňa 12.11.2021 v súlade s §3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlásený za prebytočný majetok, nakoľko neslúži ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok 2

Účel prevodu

1. Predmet prevodu správy podľa článku 1 bod 2. zmluvy bude preberajúcemu slúžiť výhradne na účely zabezpečenia plnenia úloh v rámci predmetu činnosti preberajúceho alebo v súvislosti s ním, v súlade so zákonom NR SR č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy, ktorým bol zriadený.

Článok 3

Spôsob a deň prevodu

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza do správy preberajúceho predmet prevodu správy uvedený v článku 1 bod 2. tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a preberajúci predmet prevodu prijíma do svojej správy.
2. Odovzdávajúci fyzicky odovzdá a preberajúci preberie prevádzaný predmet v lehote do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Dňom prevodu správy je deň

fyzického odovzdania a prevzatia predmetu prevodu správy a podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorého správa sa touto zmluvou prevádza. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku sa po jeho podpísaní stáva súčasťou zmluvy.

3. Preberajúcemu je známy technický stav nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom prevodu správy, a preberá ho v uvedenom stave.

Článok 4 **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvu ako prvý v poradí zverejní odovzdávajúci a bezodkladne o zverejnení informuje preberajúceho.
2. Odovzdávajúci po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy podľa bodu 1. tohto článku podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľnosti v zmysle §34 a nasl. zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Bratislava.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
4. Zmluva o prevode správy je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci prevezme dva rovnopisy, preberajúci prevezme dva rovnopisy, jeden rovnopis je určený pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava a jeden rovnopis bude doručený Ministerstvu hospodárstva SR.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Rozhodnutie o prebytočnosti majetku štátu č. 1581/51/2021
Príloha č. 2 - Súhlas MH SR s prevodom správy nehnuteľného majetku
Príloha č. 3 - Plnomocenstvo pre Ing. Martinu Hrnčiarovú

Za odovzdávajúceho:
V Bratislave, dňa.....

Za preberajúceho:
V Bratislave, dňa.....

.....
Mgr. Marcel Suchár
ústredný riaditeľ SOI

.....
Ing. Martina Hrnčiarová
riaditeľka odboru
hospodárskeho zabezpečenia sekcie
ekonomiky MV SR