

**Dohoda o ukončení
Nájomnej zmluvy č. 05.1-04-2015**

č. dohody na strane Prenajímateľa: 05.5-45-2021

(ďalej len „Dohoda“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený:	Ing. Zoltán Ács, predseda predstavenstva Mgr. Roman Kiss, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
SWIFT/BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov:	Miestny odbor Matice slovenskej v Štúrove
Sídlo:	Komenského 63, 943 01 Štúrovo
Zastúpený:	Ing. Jaroslav Janok, predseda Miestneho odboru Matice slovenskej v Štúrove
IČO:	00179027063

(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.12.2015 Nájomnú zmluvu č. 05.1-04-2015, ktorá nadobudla účinnosť dňa 30.04.2016 v znení jej Dodatku č. 1 účinného od 10.10.2018 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do 31.12.2025.

Predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy je:

- časť pozemku parcela registra „C“ KN č. 546, o výmere 14 m², druh pozemku: ostatné plochy, zapísanej na liste vlastníctva číslo 5381, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, okres: Nové Zámky, obec: Štúrovo, katastrálne územie: Štúrovo (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

V zmysle čl. 3 bod 3.1 Nájomnej zmluvy je Nájomca oprávnený Predmet nájmu užívať výlučne na účel umiestnenia pamätníka – busty Ľudovíta Štúra.

Matica slovenská, P. Mudroňa 1, 036 01 Martin, IČO: 00179027 listom zo dňa 27.04.2021 so súhlasom Nájomcu požiadala Prenajímateľa o ukončenie Nájomnej zmluvy.

Čl. I Predmet Dohody

1. Touto Dohodou sa Zmluvné strany v zmysle čl. 4 bod 4.2.2 Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení nájmu, a to ku dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy č. 05.1-47-2021 uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Maticou slovenskou, P. Mudroňa 1, 036 01 Martin.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Nájomca je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky z Nájomnej zmluvy v súlade s jej ustanoveniami.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné podmienky, ktoré nie sú upravené v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Túto Dohodu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jej podpise po dve (2) vyhotovenia.
5. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použije primeraná úprava, ktorá sa v rámci platného právneho poriadku Slovenskej republiky čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému touto Dohodou.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Dohoda podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej znením ju vlastnoručne podpisujú.

<p>V Bratislave dňa [redacted] V mene Prenajímateľa: [redacted]</p> <p>.....</p> <p>Ing. Zoltán Ács predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Štúrove dňa [redacted] V mene Nájomcu: [redacted]</p> <p>.....</p> <p>Ing. Jaroslav Janok predseda Miestny odbor Matice slovenskej v Štúrove</p>
<p>V Bratislave dňa [redacted] V mene Prenajímateľa: [redacted]</p> <p>.....</p> <p>Mgr. Roman Kiss člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	