

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 2/2010/ONA/DS
o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajímateľ: **Slovenská pošta, a. s.**
Sídlo: **Partizánska cesta 9**
975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto : **Sekcia správy majetku**
Námestie SNP č. 35
814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti: **Ing. Emília Soukupová – vedúca oddelenia nájomnej**
agendy Západ
Mgr. Juraj Markovič – vedúci oddelenia kalkulácií
a ekonomických informačných systémov
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.
podľa podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)
IČO: **36631124**
DIČ: **2021879959**
IČ DPH : **SK 2021879959**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. pobočka Bratislava**
číslo účtu: **8402012/0200**
Fakturačná adresa: **Slovenská pošta, a.s.**
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel : Sa, vložka číslo : 803/S

1.2. Nájomca: **BKK Group s.r.o.**
Sídlo: **Revolučná Štvrť 13/967**
924 01 Galanta
Menom spoločnosti: **Kiss Tibor - konateľ**
IČO: **45293759**
DIČ: **2022924079**
IČ DPH: **SK2022924079**
Bankové spojenie: **VOLKSBANK Slovensko, a.s. pobočka Galanta**
číslo účtu: **4210269700/3100**
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Trnave
oddiel: Sro, vložka číslo: 24702/T

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody dohodli na nasledovných zmenách
Zmluvy č. 1/2010/ONA/DS o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010:

Parafy:	D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta 1	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 1/3	Ev. číslo: 1046/2010

Ruší sa znenie bodu 1 v čl. 3 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

Článok 3 **Doba nájmu**

1. Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú do 31.8.2012.

Ruší sa znenie bodu 6 a 18 v čl. 5 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

Článok 5 **Práva a povinnosti zmluvných strán**

6. Nájomca sa zaväzuje, že nebude vykonávať žiadne zmeny a stavebné úpravy v prenajatých nebytových priestoroch bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a taktiež bez stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebnému úradu. Náklady na odsúhlasené stavebné úpravy, vrátane nákladov na príslušné revízie a atesty znáša nájomca. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ súhlasí, aby nájomca takto vynaložené náklady na stavebné úpravy účtovne odpisoval. V prípade ukončenia nájmu pred úplným odpísaním technického zhodnotenia, prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom kompenzovať nájomcovi zostatkovú hodnotu tohto technického zhodnotenia.
18. Nájomca zabezpečí nakladanie s odpadom podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP-SR č. 283/2001 Z.z., č. 284/2001 Z.z. a zákona č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve.

Článok 8 **Záverečné ustanovenie**

1. Tento dodatok je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tomto dodatku ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

Parafy:	D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta 1	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 2/3	Ev. číslo: 1046/2010

2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali a súhlasia s jeho obsahom. Prehlasujú, že dodatok č.1 uzavreli dobrovolne, slobodne a vážne.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010 týmto dodatkom neupravené zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave, dňa 8. 11. 2011

Za prenajímateľa:

V Galante, dňa 12. 10. 2011

Za nájomcu:

Ing. Emília Soukupová
vedúca oddelenia nájomnej agendy Západ
Slovenská pošta, a. s.

Kiss Tibor
konateľ

BKK Group s.r.o.
Kľúčná Štvrť 13/967
824 01 Galanta
062 5 793 759 4

Mgr. Juraj Markovič
vedúci oddelenia kalkulácií a ekonomických
informačných systémov
Slovenská pošta, a. s.

Parafy:	D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta 1	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 3/3	Ev. číslo: 1046/2010