

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve č. 2/2010/ONA/DS**  
**o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010**  
**uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb.**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Prenajímateľ:** **Slovenská pošta, a. s.**  
**Sídlo:** **Partizánska cesta 9**  
**975 99 Banská Bystrica**  
**Kontaktné miesto :** Sekcia správy majetku  
Námestie SNP č. 35  
814 20 Bratislava 1  
**Menom spoločnosti:** **Ing. Emília Soukupová –** vedúca oddelenia nájomnej  
agendy Západ  
**Mgr. Juraj Markovič –** vedúci oddelenia kalkulácií  
a ekonomických informačných systémov  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.  
podľa podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)  
**IČO:** 36631124  
**DIČ:** 2021879959  
**IČ DPH :** SK 2021879959  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s. pobočka Bratislava  
**číslo účtu:** 8402012/0200  
**Fakturačná adresa:** Slovenská pošta, a.s.  
Partizánska cesta 9  
975 99 Banská Bystrica  
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,  
oddiel : Sa, vložka číslo : 803/S

**1.2. Nájomca:** **BKK Group s.r.o.**  
**Sídlo:** **Revolučná Štvrť 13/967**  
**924 01 Galanta**  
**Menom spoločnosti:** **Kiss Tibor - konateľ**  
**IČO:** 45293759  
**DIČ:** 2022924079  
**IČ DPH:** SK2022924079  
**Bankové spojenie:** VOLKSBANK Slovensko, a.s. pobočka Galanta  
**číslo účtu:** 4210269700/3100  
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Trnave  
oddiel: Sro, vložka číslo: 24702/T

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody dohodli na nasledovných zmenách  
Zmluvy č. 1/2010/ONA/DS o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010:

|         |                                                                    |                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Parafy: | D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta<br>1 | Garant:<br>SSM-OSN-ONA |
|         |                                                                    | Ev. číslo: 1046/2010   |
|         | Strana 1/3                                                         |                        |

Ruší sa znenie bodu 1 v čl. 3 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

### **Článok 3** **Doba nájmu**

1. Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú do 31.8.2012.

Ruší sa znenie bodu 6 a 18 v čl. 5 a nahrádza sa novým znením nasledovne:

### **Článok 5** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

6. Nájomca sa zaväzuje, že nebude vykonávať žiadne zmeny a stavebné úpravy v prenajatých nebytových priestoroch bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a taktiež bez stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebnému úradu. Náklady na odsúhlasené stavebné úpravy, vrátane nákladov na príslušné revízie a atesty znáša nájomca. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ súhlasí, aby nájomca takto vynaložené náklady na stavebné úpravy účtovne odpisoval. V prípade ukončenia nájmu pred úplným odpísaním technického zhodnotenia, prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom kompenzovať nájomcovi zostatkovú hodnotu tohto technického zhodnotenia.
18. Nájomca zabezpečí nakladanie s odpadom podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP-SR č. 283/2001 Z.z., č. 284/2001 Z.z. a zákona č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve.

### **Článok 8** **Záverečné ustanovenie**

1. Tento dodatok je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tomto dodatku ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

|         |                                                                    |                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Parafy: | D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta<br>1 | Garant:<br>SSM-OSN-ONA |
|         | Strana 2/3                                                         | Ev. číslo: 1046/2010   |

2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali a súhlasia s jeho obsahom. Prehlasujú, že dodatok č.1 uzavreli dobrovolne, slobodne a vážne.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.9.2010 týmto dodatkom neupravené zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave, dňa

V Galante, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

-----  
Ing. Emília Soukupová  
vedúca oddelenia nájomnej agendy Západ  
Slovenská pošta, a. s.

-----  
Kiss Tibor  
konateľ

-----  
Mgr. Juraj Markovič  
vedúci oddelenia kalkulácií a ekonomických  
informačných systémov  
Slovenská pošta, a. s.

|         |                                                                    |                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Parafy: | D 1 k NZ pre nájomcu BKK Group s.r.o. v objekte Pošty Galanta<br>1 | Garant:<br>SSM-OSN-ONA |
|         | Strana 3/3                                                         | Ev. číslo: 1046/2010   |