

219/21 k
32/12

DODATOK č. 3 k Nájomnej zmluve,

ktorá bola uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov,
v znení neskorších predpisov
/ďalej ako "dodatok"/

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ

Obchodné meno: Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o.
Dolný Smokovec
Sídlo: Dolný Smokovec 70, 059 81 Vysoké Tatry
Zastúpený: Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH, riaditeľka
IČO: 37 886 479
DIČ: 2021819327
IČ DPH: SK2021819327
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Poprad
IBAN: SK73 0200 0000 0000 2883 2562
BIC: SUBASKBX
Registrovaný: Register neziskových organizácií vedený Okresným úradom v
Prešove, č. OVVS-80/2004
/ďalej ako "prenajímateľ"/

1.2 Nájomca

Obchodné meno: Rastislav Olejník - MarmArt
Sídlo: Dolný Smokovec č. 81, 059 81 Vysoké Tatry
Zastúpený: Rastislav Olejník
IČO: 41 010 647
DIČ: 1071226200
IČ DPH: SK1071226200
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Poprad
IBAN: SK68 0200 0000 0017 9750 4656
BIC: SUBASKBX
Registrovaný: OÚ Poprad, odb. živnostenský, č. Žo – 2004/19555/2/ŠT,
2004/23258/2/ŠT, č. živ. reg. 740-17610
/ďalej ako "nájomca"/

Zmluvné strany sa dohodli na úprave čl.:

Čl. V Doba nájmu

upravuje sa odstavec nasledovne:

Nájom nebytového priestoru sa uzatvára na dobu určitú **od 01.04.2012 do 31.12.2025.**

Čl. VII

Nájomné, úhrady za energie a poskytnuté služby, spôsob úhrady

upravuje sa odstavec nasledovne:

2. Cena za dodávku energií a za poskytnuté služby je určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov nasledovne:

P.č.	Názov položky	Spolu v EUR/rok bez DPH
01.	Teplo na vykurovanie nebytového priestoru	102,23 EUR
02.	Teplo na ohrev TÚV	91,13 EUR
03.	Studená voda a stočné	110,12 EUR
04.	Elektrická energia	65,20 EUR
05.	Celková cena za energie a služby	368,68 EUR

K dohodnutej cene bude účtovaná DPH vo výške platnej v čase fakturácie.

Ostatné články zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Dolnom Smokovci, dňa 22.12.2021

Za prenajímateľa:

V Dolnom Smokovci, dňa 22.12.2021

Za nájomcu:

.....
Ing. Miroslava Mištunová, PhD., MPH
riaditeľka NÚDTaRCH, n.o.
Dolný Smokovec

Národný ústav detskej
berkulózy a respiračných chorôb, n.o.
059 81 DOLNÝ SMOKOVEC - VYSOKÉ TATRY
IČO: 37886479

.....
Rastislav Olejník

MARMART
Rastislav Olejník
Dolný Smokovec č. 81
059 81 VYSOKÉ TATRY
IČO: 41 010 647

Kalkulačný list k Nájomnej zmluve

Prenajímateľ:

Národný ústav detskej tuberkulózy a respiračných chorôb, n.o. Dolný Smokovec
Dolný Smokovec č. 70, 059 81 Vysoké Tatry

Nájomca:

Rastislav Olejník - MarmArt
Dolný Smokovec č. 81, 059 81 Vysoké Tatry

Prehľad nákladov na energiu - ÚK, TÚV, Studená voda a stočné, Elektrická energia

P.č.	Názov položky	Spotreba	Priemerná memná spotreba v kWh/m2/rok	Prepočítavací koeficient	Jednotková cena	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena spolu v EUR s DPH
01.	Teplo na vykurovanie nebyt. priestoru - kancelária	14,65 m2	169,528	1,00	0,0412	102,23	20,45	122,67
02.	Teplo na ohrev TÚV	29,52 m3	-	75,00 kWh/m3	0,0412	91,13	18,23	109,35
03.	Studená voda a stočné	49,20 m3	-	-	2,2383	110,12	22,02	132,15
04.	Elektrická energia	312,36 kWh	-	-	0,2087	65,20	13,04	78,24
05.	Náklady na energiu spolu					368,68	73,74	442,42

V Dolnom Smokovci, 20.12.2021

Vypracoval: Rastislav Olejník