

Nájomná zmluva

č. UVTOS-00153/26-CH-2022

uzavretá podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

prenajímateľ: Telovýchovná jednota Stavbár Nitra
právna forma: občianske združenie
sídlo: Tr. Andreja Hlinku 55
949 01 Nitra
v zastúpení: Ing. Tibor Danáč, predseda združenia
Mgr. Ján Šuba, poverený člen výboru
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 17640059
DIČ: 2021205274 Nie sme platcami DPH!
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Ministerstva Spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31. 01.
2001 v znení neskorších dodatkov
sídlo: Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová
korešpondenčná adresa: Vašinova 124/59, priechinok 18C, 950 61 Nitra-Chrenová
v zastúpení: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová, riaditeľka ústavu
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK098180000007000163805
IČO: 00738417
DIČ: 2021204944
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“).

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi atletickú dráhu nachádzajúcu sa na adrese Tr. Andreja Hlinku 55, 949 01 Nitra, zapísanú v liste vlastníctva č. 1369, katastrálne územie Chrenová, číslo parcely 1447.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom prenajímanej nehnuteľnosti (resp., že je oprávnený na prenechanie prenajímanej nehnuteľnosti do nájmu).

Čl. II **Účel nájmu**

Nájomca bude využívať predmet nájmu výlučne za účelom vykonania previerky fyzickej zdatnosti príslušníkov Zboru väzenskej a justičnej stráže.

Čl. III **Doba nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu na dobu určitú od 01. 02. 2022 do 31. 12. 2022 a to len v termínoch konania previerky fyzickej zdatnosti.
2. Termín a čas využívania predmetu nájmu na svoju činnosť nájomca oznámi prenajímateľovi päť pracovných dní vopred.

Čl. IV **Výška nájomného**

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 20,- Eur/1 hod.
2. Nájomné za užívanie predmetu nájmu nájomca uhradí na základe vystavenej faktúry prenajímateľom za dohodnuté časové obdobie. Faktúru prenajímateľ vystaví na základe výkazu hodín skutočne využitých nájomcom na vykonanie previerky fyzickej zdatnosti, ktorý potvrdia obidve zmluvné strany.

Čl. V **Povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - b) odstrániť bezodkladne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný:
 - a) užívať predmet nájmu len na účel, na ktorý bol prenajatý,
 - b) oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) odstrániť na vlastné náklady škody, ktoré vzniknú na predmete nájmu jeho nesprávnym užívaním,
 - d) používať na predmete nájmu - atletickej dráhe výhradne bežeckú obuv.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, a to len dodatkom k zmluve výlučne písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva bola vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých 3 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť 01. 02. 2022 za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Nitre dňa

V Nitre dňa

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
plk. PaedDr. Eleonóra Grófová
riaditeľka
Ústavu na výkon trestu odňatia slobody
Nitra-Chrenová

.....
Tibor Danáč
predseda
Telovýchovnej jednoty Stavbár Nitra

.....
Mgr. Ján Šuba
poverený člen výboru