

## **D o h o d a**

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv  
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení  
Občianskeho zákonníka**

---

### **Článok I. Účastníci dohody**

Účastník č. 1

#### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Tiborom Kőszeghym, MPH, generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

#### **Odštepny závod Sobrance**

Zastúpený Ing. Jozefom Staškom, riaditeľom OZ

ďalej len „Oprávnený“

a

Účastník č. 2

#### **Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR: ZEOCEM, a.s.**

Sídlo: 094 34 Bystré 282

Zastúpený: Ing. Pavel Kobulej na základe plnomocentva zo dňa 30.12.2020

JUDr. Martin Saučín na základe plnomocentva zo dňa 30.12.2020

IČO: 36457728

DIČ: 2020000785

IČ DPH:SK2020000785

Č. účtu: 0561335177/0900

IBAN: SK94 0900 0000 0005 6133 5177

ďalej len „Povinný“

### **Článok I. Účel dohody**

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkoch v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu postupu dobývacích prác pri ťažbe zeolitu v dobývacom priestore Nižný Hrabovec.

### **Článok II. Predmet dohody**

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedého v článku I tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

### **Trvalé vyňatie**

K. ú. Nižný Hrabovec LV č. 1653 Parcela: 1253/9 dotknutá výmera: 10 1771 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 249/2019 vyhotoveného spoločnosťou GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, úradne overeným Okresným úradom Vranovom nad Topľou, katastrálny odbor pod č. 349/2019.

### **Článok III. Výška náhrady a spôsob poskytnutia**

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na základe** znaleckého posudku č.33/2019 zo dňa 12.11.2019, vyhotoveného znaleckou organizáciou Národné lesnícke centrum, T.G. Masaryka 22, 096 01 Zvolen za trvalé vyňatie lesných pozemkov **vo výške**: 25 002,99 € slovom dvadsaťpäťtisíc dva € a deväťdesiatdeväť centov bez DPH. K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Článok IV. Splatnosť náhrady**

Výška náhrady uvedená v článku III. bude Povinným uhradená do 15 dní od vystavenia faktúry, ktorú Oprávnený vystaví po doručení rozhodnutia o vyňatí .

Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia.

Náhrada uvedená v článku III. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného číslo: SK1367193958/0200, príjemca OZ Sobrance.

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiada príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o vyňatí,
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Sobrancaich dňa .....

V.....dňa .....

.....  
Ing. Jozef Staško  
riaditeľ OZ

.....  
Ing. Pavle Kobulej  
splnomocnený zástupca

V Banskej Bystrici dňa

.....  
JUDr. Martin Saučín  
splnomocnený zástupca

.....  
Ing. Tibor Kőszeghy, MPH  
generálny riaditeľ