

Protokol č. 02399/2021-OV-0250254/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení § 2d ods.1,2 a § 14d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Vinica**
Cesta slobody 466/44, 991 28
v zastúpení: Ing. Baksa Kristián, starosta
IČO: 00319678

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Vinica vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam v **katastrálnom území Vinica, obec Vinica, okres Veľký Krtíš:**

LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
2726	2853	orná pôda	185	1/1	1412/1	zastavaná plocha a nádvorie	25,33
					1407/1	ostatná plocha	

Hodnota majetku je 25,33 EUR, slovom: dvadsaťpäť eur a tridsaťtri centov. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Na odovzdávanú parcelu nie je uzatvorená nájomná zmluva. Pozemok je zaťažený vecným bremenom v prospech Obce Vinica, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou.

Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľnosti zapísaná v prospech SR, SPF pri zápise ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o plochy, na ktorých sú stavby: športový areál a kultúrny dom, vzťahujú sa k nim ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Uvedená nehnuteľnosť týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Obce Vinica.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vinica, obec Vinica, okres Veľký Krtíš sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a je účinný v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Vinica, dňa:
Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Baksa Kristián
starosta

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

