

Zmluva o poskytovaní služby č. VŠC-7-73/2021

(uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica**
so sídlom: Hutná 3, 974 04 Banská Bystrica
štatutárny orgán: pplk. Mgr. Matej Tóth - riaditeľ
IČO: 00800520
DIČ: 2021075309
IBAN: SK16 8180 0000 007000166408
Číslo účtu:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Fair Facility SK s.r.o.**
Sídlo : T. G. Masaryka 6, 960 01 Zvolen
štatutárny orgán: Ing. Norbert Matyšek - konateľ
IČO: 50529561
DIČ: 2120359362
IČ DPH: SK2120359362
IBAN:
Číslo účtu:

(ďalej len „Poskytovateľ“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Zmluvu o poskytovaní služby (ďalej len „zmluva“):

čl. I.

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa za podmienok stanovených touto zmluvou vykonávať pre Objednávateľa kompletné upratovacie a čistiace služby podľa prílohy č. 1, a to svojimi zamestnancami v objektoch Objednávateľa a Objednávateľ je povinný zaplatiť Poskytovateľovi odmenu za riadne poskytnuté služby.

čl. II.

Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.1.2022 do 31.12.2022.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť prítomnosť svojich zamestnancov v objektoch Objednávateľa podľa prílohy č. 1.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje dodať službu v objektoch Objednávateľa v Banskej Bystrici, v Trenčíne a v Liptovskom Mikuláši.

čl. III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za výkon predmetu plnenia je stanovená dohodou zmluvných v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

cena spolu bez DPH: 58 200,- €

DPH: 11 640,- €

cena spolu s DPH: **69 840,- €**

slovom: Šesťdesiatdeväťtisícosemstoštyridsať eur

3. Cena za poskytnutie služby zahŕňa všetky náklady spojené s riadnym plnením predmetu zákazky ako napr. mzdy, doprava, dodanie všetkých čistiacich prostriedkov, spotrebného materiálu, pracovných pomôcok, náradia a technického vybavenia potrebného pre riadne vykonanie služby.
4. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať len Objednávateľom skutočne čerpané služby poskytnuté Poskytovateľom.
5. Poskytovateľ vystaví objednávatel'ovi faktúru za poskytnuté služby najneskôr do 8. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli služby poskytnuté. Objednávateľ po obdržaní faktúry uhradí poskytovateľovi fakturovanú čiastku v dobe do 30 dní od jej doručenia.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. Faktúra musí obsahovať tiež rozsah poskytnutých služieb a dobu ich poskytnutia. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti resp. budú v nej uvedené nesprávne alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru bezodkladne vrátiť. Po doručení opravenej alebo novej faktúry plyní nová 30 dňová lehota splatnosti.

čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie dohodnutého rozsahu a harmonogramu upratovacích služieb odborne a kvalitne v súlade so zmluvou.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby dovolenka, choroba, alebo neprítomnosť ním poverených osôb z iných dôvodov neovplyvnili práce a služby Poskytovateľa a boli realizované v súlade s prevádzkovými potrebami Objednávateľa.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať predpisy a pokyny pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, zásady bezpečného správania sa na pracovisku a určené pracovné pokyny alebo postupy Objednávateľa.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby osoby, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet zmluvy, neumožnili iným osobám vstup do objektov Objednávateľa.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje zaviazat' osoby, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet zmluvy, mlčanlivosťou o skutočnostiach, ktoré sa dozvedia pri plnení svojich pracovných povinností v dotknutých objektoch Objednávateľa. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za splnenie tejto povinnosti.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky osoby, prostredníctvom ktorých bude predmet zmluvy plniť, boli bezúhonné, spoľahlivé a zdravotne spôsobilé, pričom neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je menný zoznam všetkých osôb Poskytovateľa, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet zmluvy v jeho mene a na jeho zodpovednosť.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje vymeniť osoby, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet zmluvy, ktoré opakovane, hoci aj menej závažne, porušia pracovnú disciplínu a/alebo dobré

mravy v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a to do jedného pracovného dňa odo dňa, v ktorom sa dozvedel o skutočnostiach zakladajúcich mu túto povinnosť buď pre výkone vlastného dohľadu alebo zo strany Objednávateľa.

8. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť a poskytnúť osobám, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet zmluvy, všetky stroje, zariadenia, čistiace prostriedky a materiál, potrebné na plnenie záväzkov podľa zmluvy.

9. Poskytovateľ sa zaväzuje k hospodárnemu nakladaniu s poskytnutou vodou, elektrickou energiou a ostatnými médiami, ktoré mu Objednávateľ poskytuje pre plnenie predmetu zmluvy.

10. Objednávateľ bude vykonávať námatkové kontroly predmetu plnenia zmluvy minimálne 1 x mesačne s cieľom udržania, prípadne skvalitnenia poskytovaných služieb. O nedostatkoch, porušeníach a nedodržaní rozsahu a harmonogramu upratovacích služieb bude Poskytovateľ písomne oboznámený.

čl. V

Skončenie zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok v nasledujúcich prípadoch:
 - nepredloženie Poskytovateľom Objednávateľovi pred začatím poskytovania služby menný zoznam odborne spôsobilých zamestnancov vykonávajúcich v jeho mene predmet plnenia podľa tejto zmluvy,
 - porušenie jednej z povinností uvedených v čl. IV bode 1 až 8 zmluvy.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy môže byť ukončený zmluvný vzťah založený touto zmluvou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jeden mesiac a táto začína plynúť prvý kalendárny deň v mesiaci nasledujúcim po doručení výpovede.

čl. VI

Sankcie

1. V prípade, že Objednávateľ nezaplatí v lehote splatnosti fakturovanú sumu, berie na vedomie, že Poskytovateľ je oprávnený vyúčtovať úroky z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.
2. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou bezchybných faktúr, je povinný zaplatiť Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade, že Poskytovateľ neposkytne službu riadne a včas je Objednávateľ oprávnený účtovať aj zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.

čl. VII.

Zodpovednosť za škodu

1. Poskytovateľ sa zaväzuje použiť pri plnení zmluvy len bezchybné výrobky a zariadenia, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov, zdravia osôb nachádzajúcich sa v týchto objektoch, ako aj vecí nachádzajúcich sa v týchto objektoch, a ktoré nesmú obsahovať zdravie škodlivé zložky.
2. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu hlásiť Objednávateľovi akékoľvek škody, ku ktorým dôjde pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

3. Poskytovateľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorú spôsobil pri plnení zmluvy alebo v súvislosti s ňou, ako aj náklady, ktoré Objednávateľ preukázateľne vynaložil na náhradu škody, ktorá vznikla pri plnení zmluvy alebo v súvislosti s ňou tretej osobe.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať všetky kroky k odstráneniu nedostatkov v prípade, že predmet zmluvy nebude vykonávaný v súlade s dohodnutými podmienkami a Objednávateľ nedostatky bezodkladne písomne oznámi Poskytovateľovi, a to do dvadsaťštyri hodín od prijatia reklamácie - písomného oznámenia Objednávateľa o nedostatkoch. Reklamácia bude doručená elektronicky na e-mail zodpovednej osoby Poskytovateľa. Ak dôjde k odoslaniu reklamácie elektronickou poštou po 15-tej hodine, lehota na jej vybavenie začne plynúť od 8:00 hod. nasledujúceho pracovného dňa. V prípade nedodržania lehoty na vybavenie reklamácie, vznikne Objednávateľovi voči Poskytovateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v sume rovnajúcej sa 10% odplate fakturovanej mesačne za služby v objekte, ktorého sa predmet reklamácie týka. O uplatnení zmluvnej pokuty bude Poskytovateľ upovedomený písomne.

čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a sú plne spôsobilé na všetky právne úkony.

2. Túto zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

4. V ostatnom sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, 2 obdrží objednávatel' a 1 poskytovateľ.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Ing. Norbert Matyšek
konateľ

.....
pplk. Mgr. Matej Tóth
riaditeľ VŠC

**Upratovacie služby – špecifikácia
(na obdobie od 1.1.2022 – 31.12.2022)**

Zabezpečenie kompletných upratovacích a čistiacich služieb v objektoch v Banskej Bystrici, v Trenčíne a v Liptovskom Mikuláši vrátane dodávky čistiacich, dezinfekčných a pracovných prostriedkov (platí pre všetky objekty) a dodávky a dopĺňania najmä nasledovného spotrebného materiálu: toaletný papier (veľké aj malé rolky), tekuté mydlá (náhradné náplne aj na dolievanie), náplne do osviežovačov vzduchu, vrecká do košov, vrecká na použité dámske vložky (regeneračno-rehabilitačné pracovisko), vône do WC mís a pisoárov, čističe odpadov (na vodný a močový kameň a na upchatú kanalizáciu), papierové utierky a pod. (neplatí pre objekt č. 3).

Zabezpečenie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov nasledovne: banox, bann kaz, savo, fixinela, bannfix super, cif tekutý, Alex - leštenka na plávajúce podlahy, sifo, stura facile - na upchatú kanalizáciu, Desam GK - dezinfekcia zdravotníckych priestorov a regeneračno - rehabilitačného pracoviska, čistiace a dezinfekčné prostriedky na dlažbu, PVC podlahy a sociálne zariadenia.

PRAVIDELNÉ UPRATOVANIE

Pravidelné upratovanie - objekt č. 1 v B. Bystrici (prízemie, I., II., III., IV., V. podlažie)

rozloha - 3 490,36 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 2 v B. Bystrici

rozloha – 4 209,20 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 3 v B. Bystrici

rozloha – 373,5 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 4 v Trenčíne

rozloha - 84,0 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 5 v Trenčíne

rozloha - 256,0 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 6 v Trenčíne

rozloha – 2 047,00 m²

Pravidelné upratovanie - objekt č. 7 v L. Mikuláši (prízemie, I., II., III. podlažie)

rozloha – 2 805,07 m²

Pravidelné upratovanie objekt č. 1 – Administratívna budova JUGO v Banskej Bystrici

Kancelárske priestory, sociálne zariadenia, sprchy, kúpeľne a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu, chodby, schodištia, vestibul, lodžie, zasadacia miestnosť, prijímacia miestnosť, ubytovacie priestory - izby, hypoxická miestnosť (odpočinková a tréningová), TV miestnosti, sušiareň, šatňa, kuchynky, zdravotnicke priestory, spiroergometrická miestnosť, regeneračno - rehabilitačné pracovisko

1. Kancelárske priestory I., II., III. podlažie - 872,27 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1x týždenne: vysávanie kobercov, umytie pevných podláh, umytie umývadiel a batérií čistiacim prostriedkom, utretie parapetných dosiek, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, utretie prachu

1x štvrťročne: tepovanie kobercov, vyčistenie vertikálnych žalúzií

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

2. Miestnosť informátora I. podlažie - 4,80 m²

1x týždenne: umytie podlahy PVC mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom, utretie prachu

3. Sociálne zariadenia, sprchy, kúpeľne priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu - 127,20 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umytie podláh mokrým spôsobom s dezinfekčným prostriedkom, čistenie, dezinfekcia a umývanie umývadiel, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, vodovodných batérií a zrkadiel, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo, vôňa do WC a pisoárov

1x týždenne: odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

1x mesačne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

4. Chodba (IV. podlažie) - 140,16 m²

Denne: umytie PVC podlahy mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom

1x týždenne: utieranie prachu, utretie parapetných dosiek vlhkou handrou, umývanie sklenených výplní dverí, umývanie dverí, umývateľných soklov a obkladov

5. Chodby (I., II., III., V. podlažie), schodištia, vestibul (prízemie, I., II., III., IV., V. podlažie) - 831,54 m²

1x týždenne: utieranie prachu, utretie parapetných dosiek vlhkou handrou, umývanie sklenených výplní dverí, umývanie dverí, umývateľných soklov a obkladov

3x týždenne: umytie podlahy (dlažba, PVC), mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom

1x mesačne: umytie radiátorov, zábradlia, odstránenie pavučín, vydrhnutie podláh na chodbách schodištiach, vestibuloch

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov

6. Zasadacia miestnosť II. podlažie - 35,40 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

1x týždenne: utretie prachu z nábytku, parapetných dosiek, obrazov, umytie umývadiel a batérií čistiacim prostriedkom, umytie keramických obkladov okolo umývadiel

1x mesačne: umytie radiátorov

2x týždenne: vysávanie

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií a vertikálnych žalúzií

7. Ubytovacie priestory - izby (upratovanie izieb bude realizované pri výmene ubytovaných) IV. - V. podlažie - 436,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh, utretie prachu z nábytku a parapetnej dosky, výmena posteľnej bielizne, umytie umývadiel dezinfekčným prostriedkom a obkladu, utretie radiátorov

1 x mesačne: dôkladné vydrhnutie podláh, odstránenie pavučín

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

8. Hypoxická miestnosť - 33,80 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

2x týždenne: umývanie podlahy mokrým spôsobom, vysávanie, utretie prachu z nábytku a parapetnej dosky, umytie umývadiel dezinfekčným prostriedkom a obkladu

9. TV miestnosť - IV. podlažie - 28,90 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

3x týždenne: umývanie podláh čistiacim prostriedkom, utrieť prach, utretie stolov (v prípade, že priestory nie sú využívané - 1x mesačne)

1x týždenne: umytie podlahy, utretie prachu

10. Sušiareň IV. podlažie - 50,60 m²

2x týždenne: mokré umytie podlahy s čistiacim prostriedkom

1 x týždenne: utretie prachu

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

11. Sklad prádla IV. podlažie - 30,15 m²

1x týždenne: mokré umytie podlahy s čistiacim prostriedkom, utretie prachu

2 x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií, umytie radiátorov

12. Kuchynky IV. - V. podlažie - 32,80 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh čistiacim a dezinfekčným prostriedkom

1x týždenne: utretie prachu, umytie, utretie a dezinfekcia kuchynských liniek, drezov a sporákov

2 x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

13. Zdravotnícke priestory I. podlažie - 349,20 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh dezinfekčným prostriedkom, umytie umývadiel dezinfekčným prostriedkom

1x týždenne: utieranie prachu, povysávanie kobercov

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

14. Spiroergometrická miestnosť I. podlažie- 87,60 m²

1x týždenne: umývanie podlahy mokrým spôsobom, utretie prachu

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

15. Regeneračno - rehabilitačné pracovisko - prízemie - 279,00 m²

4x týždenne (utorok, streda, štvrtok, piatok v ranných hodinách): vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh a obkladov dezinfekčným prostriedkom, umytie a utieranie sklených dvier a výplní sprchovacích boxov (6 ks) - (steny, obklady, sklá), umývanie umývadiel (9 ks) dezinfekčným prostriedkom, dezinfekcia sociálnych zariadení, kontrola a dopĺňanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo, kontrola a dopĺňanie zásobníkov na vrecká na dámske vložky a dopĺňanie vôní do WC a pisoárov

2x týždenne (utorok a piatok dopoludnia): utieranie prachu z nábytku a zariadení, okenných parapetov, vyčistenie zrkadiel

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

16. Regeneračno - rehabilitačné pracovisko (nové priestory) - prízemie - 113,88 m²

3x týždenne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh a obkladov dezinfekčným prostriedkom, umývanie umývadiel (5 ks) a sprchového kúta (1 ks) dezinfekčným prostriedkom, 3x týždenne: utieranie prachu z nábytku a zariadení, okenných parapetov, vyčistenie zrkadiel

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

17. Lodžie (II.-V. podlažie) - 37,06 m²

1x mesačne: pozametať, v prípade potreby pozmývať čistiacim prostriedkom

1x štvrťročne: umytie presklených častí – okien

Pravidelné upratovanie objekt č. 1 - Pre tento objekt sa vyžaduje trvalá prítomnosť dvoch upratovačiek v pracovných dňoch pondelok až piatok v čase od 07,00 hod. do 13,00 hod.

Pravidelné upratovanie objekt č. 2 – Športová hala DUKLA v Banskej Bystrici
--

Hlavná hracia plocha, hľadisko, balkón, posilňovňa, vzpierareň, šermiareň, telocvičňa judo, VIP miestnosť, strelnica - 25 m, chodby, schodištia, vestibul, sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu, šatne, prezliekárne, kancelárske priestory

1. Hlavná hracia plocha, hľadisko, balkón - 1 624,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

- Hlavná hracia plocha, balkón - 1087,0 m²

Denne: umývanie palubovky a balkónu adekvátnym čistiacim prostriedkom

- Hľadisko - 537,0 m²

3x týždenne: vysávanie, umývanie podlahy mokrým spôsobom s dezinfekčným prostriedkom, umývanie sedadiel

- Hlavná hracia plocha, hľadisko, balkón

2x mesačne: umytie vchodových dverí

- Hlavná hracia plocha, hľadisko, balkón

1x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

2. Posilňovňa, vzpierareň, šermiareň, telocvičňa judo, VIP miestnosť, strelnica 25 m - 1 238,20 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

- Vzpieraňa, telocvična judo - 396,0 m²

3x týždenne: umývanie podláh a žineniek (tatami)

- Posilňovňa, vzpieráňa, VIP miestnosť - 792,0 m²

2x týždenne: vysávanie

- Posilňovňa

1x týždenne: utretie a preleštenie zariadení na cvičenie a zrkadiel

- Šermiaren, VIP miestnosť, strelnica 25 m - 281,20 m²

1x týždenne: umytie podláh mokrým spôsobom s dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu

- Posilňovňa, vzpieráňa, šermiaren, telocvična judo, VIP miestnosť, strelnica 25 m

1x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

3. Chodby, schodišťa, vestibul - 891,40 m²

3x týždenne: umytie podlahy (dlažba, PVC), mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom

1x týždenne: utieranie prachu, utretie parapetných dosiek vlhkou handrou, umývanie sklenených výplní dverí, umývanie dverí, zábradlia, umývateľných soklov a obkladov

1 mesačne: umytie radiátorov, odstránenie pavučín, dôkladné vydrhnutie podláh

1x štvrťročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

4. Sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu - 48,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie, dezinfekcia a umývanie umývadiel, vodovodných batérií, zrkadiel, umytie podláh mokrým spôsobom s dezinfekčným prostriedkom, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a doplňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo, papierové utierky a voni do WC a pisoárov

1x týždenne: odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

1x mesačne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

5. Šatne, prezliakárne - 380,60 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

5x týždenne: umývanie podláh, soklov

1x týždenne: utieranie prachu

1x mesačne: umytie radiátorov

6. Kancelárske priestory - 27 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1x týždenne: umytie pevných podláh, umytie umývadiel a batérií čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, utretie prachu

Pravidelné upratovanie objekt č. 3 – Štadión SNP v Banskej Bystrici
--

Sociálne zariadenia, umyvárne, priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu, recepcia, miestnosť upratovačky, šatne, miestnosť maséra, miestnosť trénerov, miestnosť prvej pomoci, kancelária trénera

1. Sociálne zariadenia, umyvárne, priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu – 162,53 m²
(miestnosť č. 103, č. 104, č. 105, č. 108, č. 109, č. 112, č. 116, č. 119, č. 121, č. 123, č. 124, č. 125 a č. 304)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy. Umytie podláh mokrým spôsobom s dezinfekčným prostriedkom, čistenie, dezinfekcia a umývanie umývadiel, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, vodovodných batérií a zrkadiel, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, utretie prachu.

2. Recepcia – 10,40 m² (miestnosť č. 107)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

3. Miestnosť upratovačky – 2,91 m² (miestnosť č. 102)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

4. Šatne – 87,97 m² (miestnosť č. 110, č. 111, č. 117 a č. 118)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, čistenie a dezinfekcia spŕch, umytie keramických obkladov a vodovodných batérií, utretie prachu.

5. Miestnosť maséra – 11,47 m² (miestnosť č. 120)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

6. Miestnosť trénerov – 38,21 m² (miestnosť č. 113 a č. 115)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

7. Miestnosť prvej pomoci – 16,01 m² (miestnosť č. 122)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

8. Kancelária trénera – 44,00 m² (miestnosť č. 307)

2 x týždenne: Vyprázdňovanie košov a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podlahy čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, utretie prachu.

Pravidelné upratovanie objekt č. 2 a objekt č. 3 - Pre tieto objekty spolu sa vyžaduje trvalá prítomnosť dvoch upratovačiek v pracovných dňoch pondelok až piatok, a to jedna upratovačka v čase od 06,00 hod. do 14,00 hod. a druhá upratovačka v čase od 10,00 do 18,00 hod., v sobotu (podľa potreby) jedna upratovačka v čase od 06,00 hod. do 14,00 hod., v prípade, že bude služba poskytnutá v sobotu v čase od 06,00 hod. do 14,00 hod., v pondelok v čase od 10,00 hod. do 18,00 hod. sa služba poskytovať nebude

Pravidelné upratovanie objekt č. 4 – Budova cestnej cyklistiky v Trenčíne

Regeneračné priestory, sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu, chodba

1. Sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu - 40,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo a vôň do WC a pisoárov

2x týždenne: umytie pevných podláh, umytie umývadiel a batérií čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, umytie obkladu v sprchách

2. Chodba - 8,0 m²

2x týždenne: mokré umytie podláh s čistiacim prostriedkom

3. Regeneračno - rehabilitačné priestory - 36,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, mokré čistenie podláh s dezinfekčným prostriedkom

1x týždenne: utieranie prachu z nábytku a zariadení, okenných parapetov, čistenie dverí

1x štvrťročne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov

Pravidelné upratovanie objekt č. 5 – Budova logistiky v Trenčíne

Kancelárske priestory, izby s PVC podlahou, izby s kobercom, chodba, sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu

1. Kancelárske priestory, ubytovacie priestory, sociálne zariadenia, sprchy, chodba - 256,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, spŕch a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo, papierové utierky, voní do WC a pisoárov

1x týždenne: suché čistenie podláh, mokré čistenie podláh s dezinfekčným prostriedkom, vysávanie kobercov

1x mesačne: čistenie dverí, radiátorov, dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a horizontálnych žalúzií

Pravidelné upratovanie objekt č. 6 – Telocvičňa v Trenčíne

telocvičňa, vzpieráreň, šatne, sociálne zariadenia, sprchy a priestory vyžadujúce si osobitnú hygienu, vestibul, chodby, schodištia

1. Športová hala – telocvičňa – 1 180,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

3x týždenne: suché a mokré umytie podláh a žineniek

2. Športová hala - vzpieráreň -375,0 m²

1x týždenne: suché a mokré umytie podláh, utretie prachu

3. Športová hala - sociálne zariadenia, sprchy - 206,0 m²

Denne: čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier a tekuté mydlo

2x týždenne: mokré umytie podláh s dezinfekčným prostriedkom, umytie umývadiel a batérií čistiacim a dezinfekčným prostriedkom, umytie keramických obkladov okolo umývadiel, umytie obkladu v sprchách

4. Športová hala - chodby, vestibul, schodište - 186,0 m²

3x týždenne: suché a mokré umytie podláh

5. Športová hala - šatne - 100,0 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

3x týždenne: suché a mokré umytie podláh

1x týždenne: utretie prachu

Pravidelné upratovanie objekt č. 4, č. 5 a č. 6 - Pre tieto objekty sa vyžaduje trvalá prítomnosť jednej upratovačky v pracovných dňoch pondelok až piatok v čase od 06,00 hod. do 11,00 hod.

Pravidelné upratovanie objekt č. 7 – Prevádzková budova Lodenica v Liptovskom Mikuláši

Kancelárske priestory, sociálne zariadenia kancelárskych priestorov, chodby, výťah, zasadacie miestnosti a kuchynka, ubytovacie priestory, relax centrum, masérská miestnosť, posilňovňa, šatne, recepcia, boxy pre lode, garáže, press centrum, terasy, balkóny, tribúna, sociálne zariadenia tribúny, bufety.

1. Kancelárske priestory - 98,65 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

2x týždenne: umytie pevných podláh, utretie parapetných dosiek

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov, žalúzií a sklenených zábradlí na terasách

2. Sociálne zariadenia kanc. priestorov - 27,3 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie, dezinfekcia a umývanie umývadiel, vodovodných batérií, umytie podlahy mokrým spôsobom s dezinfekčným prípravkom, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo, vôň do WC a pisoárov

1x týždenne: odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, umývanie zrkadiel, utretie prachu

1x mesačne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

3. Chodby - prízemie, I., II., III. podlažie a výťah - 316,45 m²

3x týždenne: umytie podlahy (dlažba), mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom

1x týždenne: utieranie prachu, umývanie sklenených výplní dverí, umývanie dverí, zábradlia, umývateľných soklov a obkladov, umytie nerezových častí výťahu

1x mesačne: umytie radiátorov, odstránenie pavučín, vydrhnutie podláh na chodbách schodištiach

4. Zasadacie miestnosti a kuchynka (podľa potreby) - 262,4 m²

Denne: vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1x týždenne: umývanie podlahy mokrým spôsobom, vysávanie, utretie prachu z nábytku, parapetných dosiek, obrazov

1x mesačne: umytie radiátorov, odstránenie pavučín

2x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a žalúzií a sklenených zábradlí na terasách, umytie sklenených vitrín

5. Ubytovacie priestory - izby (pri výmene ubytovaných) - 211,30 m²

Denne: vyprázdnňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh, utretie prachu z nábytku a parapetnej dosky, výmena posteľnej bielizne, umytie umývadiel dezinfekčným prostriedkom a obkladu, radiátorov (upratovanie izieb bude realizované pri výmene ubytovaných)

1 x štvrt'ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov, žalúzií a sklenených zábradlí na terasách

6. Relax centrum a masér (podľa potreby) - 96,87 m²

3x týždenne: (utorok, streda, piatok) - vyprázdnňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, umývanie podláh a obkladov dezinfekčným prostriedkom, utieranie sklenených výplní – 2ks sprchovacích boxov a parná sauna (steny, obklady, sklá), umývanie umývadiel (4ks) dezinfekčným prostriedkom

2x týždenne utorok a štvrtok (dopoludnia): utieranie prachu z nábytku a zariadení, okenných parapetov, vyčistenie zrkadiel, chemické čistenie

1x mesačne: umytie radiátorov

2x ročne: umytie okien z obidvoch strán

7. Posilňovňa - plocha: 146,1 m²

Denne: vyprázdnňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy

2 x týždenne: utretie a preleštenie zariadení na cvičenie a zrkadiel, vysávanie

2 x mesačne: utretie prachu a okenných parapetov

2 x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a žalúzií

8. Šatne domáci (podľa potreby) - plocha: 193,75 m²

Denne: vyprázdnňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie podlahy, dezinfekcia a umývanie umývadiel, vodovodných batérií, zrkadiel, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo a papierové utierky

1 x týždenne: odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

1 x mesačne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

2 x ročne: umytie okien z obidvoch strán vrátane rámov a žalúzií, umytie radiátorov

9. Šatne hostia (podľa potreby) - plocha: 239,4 m²

Denne: vyprázdnňovanie košov, nádob a výmena **vreciek**, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie podlahy, dezinfekcia a umývanie umývadiel, vodovodných batérií, zrkadiel, čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov, sprchových

kútov a vaničiek a výleviek, kontrola a dopĺňovanie zásobníkov na toaletný papier, tekuté mydlo a papierové utierky

1 x týždenne: odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

1 x mesačne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

2 x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a žalúzií, umytie radiátorov

10. Recepčia - plocha: 15 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1 x týždenne: umytie podlahy (dlažba), mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom, utretie prachu

11. Boxy pre lode a garáže - plocha: 189,81m²

1 x týždenne: vyčistenie podláh, vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

12. Press centrum (podľa potreby) - plocha: 28,49 m²

Denne: vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1 x týždenne: umytie podlahy (dlažba), mokrým spôsobom s čistiacim prostriedkom, utretie prachu, umývanie sklenených výplní dverí

2 x ročne: umytie okien z oboch strán vrátane rámov a žalúzií

13. Terasy, balkóny, tribúna a sociálne zariadenie tribúny (podľa potreby) - plocha: 901,9 m²

a) Tribúna (podľa potreby)

vyprázdňovanie košov, nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy,

1 x týždenne: vyčistenie podláh, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie lavičiek na tribúne

2 x mesačne: odstránenie pavučín v letných mesiacoch

b) Sociálne zariadenie tribúny (podľa potreby) - plocha: 46,25 m²

vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie, dezinfekcia a umývanie umývadiel, vodovodných batérií, zrkadiel,

čistenie a dezinfekcia WC, pisoárov, bidetov a výleviek, kontrola a doplňovanie zásobníkov na toaletný papier a tekuté mydlo, odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

2 x ročne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov

14. Bufety (podľa potreby) - plocha: 31,4 m²

vyprázdňovanie košov a nádob a výmena vreciek, transport odpadu na určené miesto v blízkosti budovy, čistenie, dezinfekcia drezov, vodovodných batérií, zrkadiel, čistenie a dezinfekcia WC, kontrola a doplňovanie zásobníkov na toaletný papier a tekuté mydlo, odstránenie škvŕn a vlhké utretie keramických obkladov, s použitím dezinfekčných prostriedkov v bezprostrednej blízkosti umývadiel, utretie prachu

2 x ročne: dôkladné čistenie spodkov umývadiel, sifónov s použitím vhodných čistiacich prostriedkov a dezinfekcie, umytie dverí, zárubní, parapetov a obkladov, umytie okien z oboch strán

15. Okolie prevádzkovej budovy Lodenice

podľa potreby zametanie okolia budovy.

Pravidelné upratovanie objekt č. 7 - Pre tento objekt sa vyžaduje trvalá prítomnosť jednej upratovačky v pracovných dňoch pondelok až piatok v čase od 10,00 hod. do 16,00 hod.

NEPRAVIDELNÉ UPRATOVANIE

Nepravidelné upratovanie všetkých objektov - priestorov (podľa potreby)

na základe požiadaviek jednotlivých zodpovedných zamestnancov, pri havarijných situáciách, po maliarskych a stavebných prácach, pri sťahovaní a pri výmene trvalo ubytovaných osôb v objekte č. 1 a č. 5.