

## DOHODA O POSKYTNUTÍ JEDNORAZOVEJ NÁHRADY ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA ZO ZÁKONA

ev. č. Poskytovateľa: 210548-121696548-JNzVB

medzi

### Prijímateľom:

**SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v mene ktorej koná správca:**

Obchodné meno:

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo:

Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma:

štátny podnik

Zastúpený:

JUDr. Ing. Jozef Krška – generálny riaditeľ

IČO:

36 022 047

DIČ:

2020066213

IČ DPH :

SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT KÓD:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Pš, vložka číslo: 713/S

**Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Piešťany

Nábrežie I. Krasku 3/834

921 80 Piešťany

(ďalej len „Prijímateľ“)

**a**

### Poskytovateľom:

Obchodné meno:

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií

na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „Poskytovateľ“ a Poskytovateľ a Prijemca ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

## Článok I.

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jacovce, obec Jacovce, okres Topoľčany, ktorých výlučným vlastníkom je SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
803/2	E	1508	1430	Vodná plocha
812/3	E	1508	4463	Vodná plocha

(ďalej len „Pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

na základe záznamu Z-2883/2021.

## Článok II.

- Poskytovateľ je oprávnený na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia ev. č. 210548-121696548-JNzVB vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a prevádzkuje distribučnú sústavu na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
- Poskytovateľ zrealizoval stavbu s názvom „PE Jacovce, VN 242 a VN 627, VNK“ (ďalej aj ako „Elektroenergetická Stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
- V rámci Elektroenergetickej stavby boli na Pozemok umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
  - podzemné káblové VN (22 kV) distribučné vedenie. (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
- Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. Výst.229/2019-On-002 vydaným stavebným úradom obec Jacovce dňa 25.07.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.08.2019 (ďalej len „stavebné povolenie“).

## Článok III.

- Prijímateľ berie na vedomie a uznáva, že Poskytovateľ bol v súlade s 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) oprávnený zriadiť Elektroenergetické zariadenia na základe zákonného vecného bremena (ďalej len „Vecné bremeno“).
- Časť pozemku, ktorá je zaťažená vecným bremenom na základe záznamu Z-2883/2021**, ktorého rozsah bol určený geometrickým plánom č. 34125361-109/2021 zo dňa 12.07.2021, overeným pod č. 461/2021 dňa 28.07.2021 (ďalej len „geometrický plán“) ako :
  - diel 3 o výmere 8 m<sup>2</sup> – pozemok reg. KN E parc.č. 803/2,
  - diel 4 o výmere 20 m<sup>2</sup> – pozemok reg. KN E parc.č. 812/3.
- Vecné bremeno vzniklo na dobu neurčitú a prechádza s vlastníctvom Pozemku na každého nového nadobúdateľa Pozemku. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu patria Poskytovateľovi a v prípade prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva k Elektroenergetickým zariadeniam na iného držiteľa povolenia prechádzajú na takéhoto držiteľa povolenia. Prijímateľ zároveň berie na vedomie a uznáva, že je povinný strpieť na Pozemku aj obmedzenia vyplývajúce mu z existencie ochranného pásma Elektroenergetického zariadenia podľa § 43 Zákona o energetike (ďalej aj ako „Ochranné pásmo“).
- Prijímateľ sa zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo k zrušeniu alebo výmazu Vecného bremena z katastra nehnuteľností počas jeho trvania.

## Článok IV.

- Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ zaplatí Prijímateľovi jednorazovú náhradu vo výške **239,60 € bez DPH, (slovom dvestotridsaťdeväť eur a šesťdesiat eurocentov) za výmeru vecných bremien o veľkosti spolu 28 m<sup>2</sup> (ďalej len „náhrada“)**. Náhrada predstavuje spoločnú primeranú jednorazovú náhradu za:
  - zriadenie Vecného bremena na Zťaženej časti Pozemku,
  - súčasnú aj budúce obmedzenie užívania Pozemku v zmysle § 11 Zákona o energetike vrátane akýchkoľvek iných obmedzení vyplývajúcich zo zariadenia Elektroenergetických zariadení,
Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. č. 83/2021 zo dňa 19.09.2021 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Elena Trnková, 916 41 Dolné Srnie s.č. 353
- K sume Náhrady bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
- Zmluvné strany sa dohodli, že Náhradu dohodnutú v čl. IV., ods. 1. tejto zmluvy s príslušnou sumou DPH

Poskytovateľ zaplatí Prijímateľovi na základe faktúry vystavenej Prijímateľom a doručenej Poskytovateľovi do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Splatnosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Poskytovateľovi.

#### Článok V.

1. Prijímateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s jej uzavretím dozvedel.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Prijímateľ je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Prijímateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Poverenie č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami obdrží Prijímateľ jedno vyhotovenie tejto zmluvy a dve vyhotovenia tejto zmluvy obdrží Poskytovateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená žiadnym spôsobom, túto zmluvu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
7. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

#### Prijímateľ:

V Banskej Štiavnici, dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : JUDr. Ing. Jozef Krška  
funkcia : generálny riaditeľ  
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.

#### Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa .....

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Miloš Karas  
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.