

ZMLUVA O DIELO

č. 71/500/17/ZM, uzavretá podľa ustanovení §§ 536 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY****Objednávateľ:**

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Zapísaná:

Zastúpená:

Peňažný ústav:

IBAN:

Telefón:

Fax:

TRNAVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a. s.

Coburgova 84

917 42 Trnava

Akciová spoločnosť

36 246 034

SK 2020166632

2020166632

Obchodný register Okresného súdu Trnava,

oddiel SA, vložka č.10219/T

Ing. Richard Lidik

predseda predstavenstva

Ing. Zoltán Barczy

podpredseda predstavenstva

Československá obchodná banka, a.s.

SK27 7500 0000 0040 0164 4156

033/5553222

033/5553122

Zhotoviteľ:

Obchodné meno

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zápis:

Štatutárny orgán:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

OHL ŽS SK, a.s.

Tuhovská 29, 831 06 Bratislava

43 941 664

2022540124

SK2022540124

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel

Sa, vložka č. 4404/B

Ing. Bohumila Chrappová, predseda predstavenstva

Ing. Alexander Menyhárt, člen predstavenstva

Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva

Mgr. Martin Krnčan

Ing. Alexander Menyhárt, výrobný riaditeľ

Tatra banka, a.s.

SK 28 1100 0000 0029 2091 2888

+421 232 784 100

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri dodržaní kvalitatívnych znakov a technických podmienok riadne vykonať zákazku:

„ Rekonštrukcia horúcovodu Ružindolská ul., Trnava ”

Cieľ stavby:

Hlavným cieľom rekonštrukcie horúcovodu je výmena poškodeného potrubného horúcovodného rozvodu 2×DN 150 v úseku ulíc Andreja Kubinu, Ružindolská a Suchovská v Trnave a tým aj skvalitnenie dodávky tepla a jeho spoľahlivosti v tejto časti systému centrálného zásobovania teplom (SCZT) a taktiež sfunkčnenie monitorovacieho systému preizolovaného potrubného rozvodu, ktorý je trvale poškodený vplyvom dlhodobého úniku teplonosného média.

Výmenou potrubia príde k zmenám trasy pôvodného potrubia a k optimalizácii svetlosti hlavného rozvodu na Ružindolskej ulici a taktiež horúcovodnej prípojky pre OST 7106 Oblastný závod ZSE. Taktiež sa posunie miesto pripojenia samotného nového rozvodu DN 125 na ulici Andreja Kubinu, čím príde k optimalizácii trás rozvodov a kompenzačných úsekov, ktorá je predpokladom pre vyššiu životnosť nového potrubného rozvodu.

Rozsah a postup prác:

Predmetom rekonštrukcie potrubného rozvodu je demontáž existujúceho preizolovaného potrubia v miestach, kde bude nové potrubie kopírovať existujúcu trasu, tzn. cca. 80 m potrubia v zelenom páse medzi chodníkom a cestnou komunikáciou na Ružindolskej ulici. Nahradenie existujúceho potrubného rozvodu bude novým preizolovaným rozvodom, pričom bude z praktických dôvodov upravená trasa potrubia tak, aby nebolo potrebné rozkopávať kruhový objazd a aby nové potrubie svetlosti DN 125 neprechádzalo cez pozemok základnej školy (ZŠ) ako je to v súčasnosti.

Príde k zmene miesta pripojenia potrubia DN 125 na kostrový rozvod na ulici Andreja Kubinu, pričom miesto pripojenia z exponovanej pohyblivej časti na konci priameho úseku bude posunuté do nepohyblivého fiktívneho pevného bodu na rozvodnom potrubí DN 200.

Technologické zariadenie v šachticiach bude zabezpečené proti nežiaducej manipulácii nepovolnými osobami patričným zabezpečením uzamykateľnými vodotesnými poklopami.

Nové technologické zariadenia spojené s výmenou existujúceho potrubného rozvodu budú naprojektované na parametre primárnej horúcovodnej siete CZT v Trnave:

Technické parametre:

Teplonosné médium:	horúca voda upravená
Teplotný spád – primár - zima:	130/60 °C, krátkodobá 140/60 °C
Teplotný spád – primár - leto:	70/40 °C
Maximálny prevádzkový tlak:	2,0 MPa
Menovitý tlak:	2,5 MPa
Skúšobný tlak:	3,0 MPa
Skúšobná látka:	voda

Dĺžka trasy HV prepoja a dimenzie potrubia:

2×DN 125 - cca. 309 m

Vybraté existujúce predizolované potrubie a stavebná sutina budú zlikvidované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Vážne lístky budú súčasťou sprievodnej technickej dokumentácie stavby.

Všetky stavebné práce budú vykonávané podľa Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností (ďalej len „**Vyhláška**“).

2. Súčasťou realizácie zákazky je taktiež:

- spracovať predbežný časový harmonogram stavebných a montážnych prác,
- uloženie stavebnej sutiny na riadenú skládku a likvidácia odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- predloženie potvrdení (vážnych lístkov) o uložení sutiny pri preberaní diela objednávateľom,
- konečná úprava terénu navážkou ornice a zatrávnením,
- prípadný kovový alebo drevený odpad bude podľa požiadavky objednávateľa uložený na skládku v areáli TAT, a. s.,
- zhotoviteľ je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve stavebných odpadov, o ich zhodnotení a zneškodnení. K odovzdaniu diela doloží doklady o zlikvidovaných odpadoch potvrdené prevádzkovateľom skládky odpadov.

Článok III. ČAS PLNENIA

1. Predpokladaný termín realizácie: II. polrok 2017
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje so začatím realizácie predmetu zmluvy do 5 kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy do 60 kalendárnych dní od písomného prevzatia staveniska.

Článok IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia diela je ulica Andreja Kubinu, Ružindolská a Suchovská ulica v Trnave.

Článok V. CENA DIELA A FAKTURÁCIA

1. Cena Diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovenia Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v platnom znení a v súlade s ponukou zhotoviteľa. Cena celého Diela podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo predstavuje sumu **516 572,94.- € bez DPH**.
2. Cena diela je splatná na základe faktúry zhotoviteľa. Podkladom pre vystavenie oprávnenej faktúry je preberací protokol odsúhlasený preberacou komisiou, ktorú menuje objednávateľ v zmysle interných predpisov.

3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (DPH) v platnom znení, vrátane čísla zmluvy o dielo, dňa vzniku daňovej povinnosti, základu dane a výšky dane z pridanej hodnoty.
4. Na základe ustanovenia § 340 ods.1 Obchodného zákonníka stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 21 dní od jej obdržania alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na prepracovanie alebo doplnenie.
5. Ak sa zhotoviteľ dostane kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy na zoznam osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa §81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZoDPH**“), vedený a zverejňovaný Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „**Zoznam**“), zaväzuje sa o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovať objednávateľa, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú objednávateľovi. Bez ohľadu na vyššie uvedené, odo dňa zverejnenia zápisu zhotoviteľa do Zoznamu je objednávateľ oprávnený zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH (ďalej len „**Zádržné**“), a to bez ohľadu na právny titul celkovej fakturovanej čiastky. Objednávateľ je povinný uvoľniť zhotoviteľovi Zádržné, avšak znížené o sumy, ktoré si voči objednávateľovi uplatnil príslušný správca dane z titulu zákonného ručenia objednávateľa podľa §69b ZoDPH, iba ak zhotoviteľ bude vymazaný zo Zoznamu a predloží objednávateľovi potvrdenie od príslušného správcu dane o neexistencii nedoplatkov zhotoviteľa na DPH, nie staršie ako päť (5) dní. Ak zhotoviteľ nebude vymazaný zo Zoznamu ani do tridsiatich (30) dní odo dňa jeho zápisu do Zoznamu, objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou. Objednávateľ je aj v prípade odstúpenia od tejto Zmluvy podľa predchádzajúcej vety oprávnený zadržiavať Zádržné, a to až do momentu splnenia podmienok pre jeho uvoľnenie zhotoviteľovi podľa tohto bodu Zmluvy. Bez ohľadu na oprávnenie objednávateľa zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH, objednávateľ je vždy oprávnený sumu zodpovedajúcu výške zhotoviteľom fakturovanej DPH zaplatiť priamo správcovi dane na osobný účet zhotoviteľa, skutočnosť ktorú je objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradou DPH na osobný účet zhotoviteľa vedený správcom dane podľa predchádzajúcej vety sa záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi vo výške zaplatenej DPH a z právneho dôvodu vyplývajúceho z vystavenej faktúry považuje bez ohľadu na ďalšie ustanovenia tejto zmluvy za splnený.

Článok VI. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučenie objednávateľom na miestne podmienky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať OOPP (koženú pracovnú obuv s vystuženou špicou, montérky a prilby), bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.
2. V priebehu realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa respektíve okolitých vlastníkov majetku. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie majetku objednávateľa, resp. tretích osôb, je povinný tieto škody v plnej miere nahradiť.
3. V prípade potreby výkonu činnosti prác spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa zhotoviteľ zaväzuje splniť opatrenia a povinnosti v zmysle vyhlášky MV SR č.374/1990 Zb. a zákona č.314/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom rešpektuje pokyny poverených pracovníkov objednávateľa.

4. Zhotoviteľ bude práce vykonávať na vlastné nebezpečie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce budú vykonávané v zmysle všeobecne záväzných platných právnych úprav a prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom alebo orgánom štátneho požiarného dozoru.
6. Zhotoviteľ okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky ako po stránke odbornej, či morálnej alebo za hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholických nápojov.
7. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa vopred riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz prerušiť práce do doby, než zhotoviteľ urobí nápravu. Toto porušenie nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie dodacej lehoty, prípadne dohodnutých čiastkových lehôt.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu pri výkone svojej práce a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať v priestoroch TAT, a.s. pracovný poriadok. V prípade hrubého porušenia pracovného poriadku pracovníkom zhotoviteľa bude následne odobraté oprávnenie pre vstup do areálu bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ je povinný pri príchode do areálu TAT, a.s. predložiť na vrátnici 2 krát súpis svojho materiálu, ktorý dováža na realizáciu diela, z toho jednu kópiu odovzdá na vrátnici.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť od prvého dňa po prebratí staveniska stavebný denník s tým, že záznamy budú vykonávané denne a denník bude predkladaný pracovníkovi zodpovednému za kontrolu priebehu prác na podpis.
12. Zhotoviteľ písomne oznámi termín ukončenia diela.
13. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje na zhotovovanie diela a poskytovanie akýchkoľvek plnení v súlade s touto zmluvou využívať len ním zamestnávaných zamestnancov alebo svojich obchodných partnerov tak, aby neporušoval všeobecne záväzné predpisy, najmä ustanovenia zákona č.82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní. V prípade porušenia tohto záväzku sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi nahradiť akúkoľvek škodu, ktorá mu v súvislosti s porušením tohto zákazu vznikla, a to i v súvislosti s prechodom povinnosti zaplatiť na základe vykonateľného rozhodnutia pokutu za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania alebo dodatočné platby z zhotoviteľa na objednávateľa podľa §7b zákona č.82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

Článok VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory pre výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Pri neskorom odovzdaní pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia. Právo na náhradu zavinenej škody zostáva týmto nedotknuté.
2. Objednávateľ menuje preberaciu komisiu v zmysle interných predpisov a poveruje jej členov začatím preberacieho konania najneskôr do 10 pracovných dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o riadnom ukončení diela.
K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží aspoň 7 pracovných dní vopred:
 - a/ potvrdenia (vážnych lístkov) o uložení sutiny po ukončení demolačných prác
 - b/ stavebný denník v jednom vyhotovení
3. Z preberacieho konania sa vyhotoví zápis, ktorý bude obsahovať najmä:
 - a/ zhodnotenie kvality odovzdávaného diela

- b/ súpis zistených nedostatkov
- c/ dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných nedostatkov
- d/ záručné lehoty
- e/ súpis odovzdávaných dokladov
- f/ súpis dodatočne požadovaných prác, ktoré boli vykonané nad rámec pôvodného rozsahu prác
- g/ prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.

Článok VIII. ODSTRÁNENIE NEDOSTATKOV

1. Nedostatky zistené je objednávateľ povinný písomne reklamovať bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa.
2. Ak si objednávateľ so súhlasom zhotoviteľa odstráni nedostatky sám, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu vznikli pri ich odstránení.
3. Termín odstránenia nedostatkov si zmluvné strany dohodnú písomnou formou, inak je tieto zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne. Zhotoviteľ sa dostaví na opravu bezodkladne po písomnej výzve objednávateľa.
4. V ostatných právach a povinnostiach zmluvných strán vzťahujúcich sa na nedostatky diela, ktoré nie sú upravené v predchádzajúcich bodoch tohto článku, sa budú riadiť zmluvné strany ustanoveniami §560 až 565 Obchodného zákonníka.

Článok IX. USTANOVENIA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH

1. V prípade ak zhotoviteľ nesplní termíny podľa Článku III. zmluvy bez zavinenia objednávateľa, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý, i začatý deň oneskorenia plnenia predmetu zmluvy.
2. V prípade nesplnenia dohodnutého termínu odstránenia reklamovaných nedostatkov Diela, podľa ustanovenia Článku VIII., bod 4., je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý, i začatý deň omeškania s odstránením každého nedostatku Diela.

Článok X. ÚROK Z OMEŠKANIA

V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom podľa Článku V. tejto zmluvy alebo jej vrátenia s neoprávnenými pripomienkami, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov týchto podstatných porušení zmluvy o dielo:

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z dôvodu neplnenia povinností zhotoviteľa.
2. Odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v bode XI.1. tohto ustanovenia nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a nárok na vymáhanie zmluvnej pokuty.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú obidve zmluvné strany riadiť ďalej príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. podľa §344 - 351.

Článok XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

V prípade, že účastníci tohto zmluvného vzťahu majú ako veriteľ a dlžník vzájomné pohľadávky, ktorých plnenie je rovnakého druhu a vzájomne sa kryjú, zaväzujú sa pri uspokojení svojich vzájomných pohľadávok prednostne pristúpiť k ich uspokojeniu spôsobom vzájomného zápočtu. K započítaniu dôjde, ak niektorý z účastníkov urobí voči druhému písomný prejav smerujúci k započítaniu. Zánik nastane okamihom, keď sa stretnú pohľadávky spôsobilé na započítanie. Na zápočet pohľadávok sa vzťahujú ustanovenia §580-581 Občianskeho zákonníka a §358-364 Obchodného zákonníka.

Článok XIII. ZMENA ALEBO ZRUŠENIE ZMLUVNÉHO ZÁVÄZKU

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia.
2. Zmena alebo zrušenie zmluvného záväzku bude riešená podľa obsahu a rozsahu zmeny dohodou, písomným dodatkom k zmluve o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. V prípade dohody o obsahu dodatku k tejto zmluve o dielo zmluvná strana, na strane ktorej vznikol dôvod pre zmenu alebo zrušenie záväzku, je povinná nahradiť druhej strane preukázateľné náklady, ktoré jej v súvislosti s prípravou na plnenie záväzku alebo jeho zrušením vznikli.

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpísaní dva exempláre a zhotoviteľ jeden.

Dátum:

Dátum:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Ing. Bohumila Chrappová
predseda predstavenstva

.....
Ing. Richard Liarik
predseda predstavenstva

.....
Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva

.....
Ing. Zoltán Barczy
podpredseda predstavenstva