

„Všeobecné podmienky odkanalizovania“

1. Odvádzanie odpadových vôd je splnené prechodom vody zo zariadenia odberateľa do zariadenia dodávateľa /z kontrolnej mernej šachty umiestnenej pred napojením na verejnú časť domovej prípojky/. Kontrolnú mernú šachtu minimálnych vnútorných pôdorysných rozmerov 300 x 300 mm, resp. kruhového pôdorysu DN 300 mm s poklopom bez možnosti nátok dažďovej vody, kynetou polkruhového tvaru otvorenou po celej dĺžke šachty a obojstrannou bermou v spáde do kynety je povinný zriadiť odberateľ odpadovej vody na vlastné náklady ako súčasť domovej časti prípojky.
2. Na vybudovanie kanalizačnej prípojky je potrebné stavebné povolenie podľa zák. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v zmysle príslušných predpisov.
3. Dodávateľ je oprávnený obmedziť a prerušiť odvádzanie odpadových vôd z dôvodu havárie na kanalizačnom zariadení z dôvodu živelných pohrôm a pri prevádzaní plánovaných opráv a revízií. Dodávateľ je v týchto prípadoch povinný bezplatne zaistiť náhradné núdzové odvádzanie odpadových vôd. Ak je to možné, je dodávateľ povinný obmedzenie alebo prerušenie oznámiť vhodným spôsobom odberateľovi dopredu. Dodávateľ je ďalej oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových vôd ak nevyhovuje zariadenie odberateľa alebo spôsob dodávky predpisom, ak je u odberateľa zistené pripojenie ďalšieho odberateľa bez súhlasu dodávateľa, ak zabraňuje odberateľ dodávateľovi prístup k vodomeru, ak neodstráni odberateľ v stanovenej lehote závažnú vadu na vnútornom zariadení kanalizácie, ak je odberateľ v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 dní. V týchto prípadoch zaplatí odberateľ dodávateľovi náklady spojené s prerušením a obnovením odvádzania odpadových vôd.
4. Dodávateľ nezodpovedá odberateľovi za škody, ktoré vznikli poruchou na verejnej kanalizácii, prípadne na verejnej časti kanalizačnej prípojky, alebo za škody, ku ktorým došlo obmedzením alebo prerušením odvádzania odpadových vôd podľa ustanovenia § 32 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
5. Námietku proti stanoveniu výšky stočného môže odberateľ uplatniť u dodávateľa do 7 dní po doručení faktúry. Na žiadosť odberateľa, formou objednávky, môže byť správnosť vodomeru preskúšaná, respektíve preverené množstvo odvádzanej vody stanovené iným spôsobom, avšak úhradu za odobraté množstvo odpadovej vody je povinný zaplatiť v stanovenej lehote. Ak sa úradne zistí, že vodomer meral v prípustnej tolerancii podľa technickej normy, hradí náklady spojené s demontážou vodomeru a preskúšaním odberateľ. Ak je vodomer pokazený, náklady hradí dodávateľ. Odobraté množstvo odpadovej vody bude upravené o zistenú odchýlku podľa „Protokolu o úradnom preskúšaní vodomeru“. Podobne môže byť preverené množstvo odvádzanej vody stanovené iným spôsobom.
6. Do verejnej kanalizácie môžu byť vypúšťané odpadové vody v akosti a množstve podľa podmienok kanalizačného poriadku - nie je dovolené vypúšťať do kanalizácie látky, ktoré nie sú splaškovými odpadovými vodami alebo škodia prevádzke verejnej kanalizácie (s obsahom ropných látok ako sú minerálne oleje a mazadlá, fenoly, riedidlá, postrekové látky, vody obsahujúce kovy, atď.). Taktiež do kanalizácie nesmú byť privádzané odpadové vody s obsahom fekálií z chovu hospodárskych zvierat (tekutá hnojovica z chovu ošipaných alebo trus hydiny), dažďové vody ani obsahy žúmp.
Do kanalizácie nesmú byť bezprostredne vypúšťané odpadové vody zo zariadení prípravy jedál (reštaurácie a kuchyne) bez zariadenia technologicky účinného predčistenia tukov a olejov rastlinného a živočíšneho pôvodu (lapače tukov).

Ak má dodávateľ podozrenie, že odberateľ prekračuje dohodnuté koncentračné a bilančné hodnoty, alebo že vypúšťa látky, ktoré sa nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie, vykoná v ktoromkoľvek čase odber vzoriek v kontrolnej a mernej šachte. Odberateľ má právo zúčastniť sa na vykonávaní kontrole, alebo účasťou na kontrole poveriť inú osobu. Ak svoje právo nevyužije, alebo sa odmietne kontroly zúčastniť, je dodávateľ oprávnený vykonať odber vzorky bez účasti odberateľa alebo ním poverenej osoby. Na prípadné námietky odberateľa z titulu neúčasti pri odbere vzorky sa neprihliada. Má sa za to, že kontrola kvality a množstva bola vykonaná dohodnutým spôsobom.

Dodávateľ zisťuje kvalitu odpadových vôd podľa bodových alebo zlievaných vzoriek. Jednu vzorku z každého odberu doručí bez meškania odberateľovi, s ktorým spíše zápisnicu o odbere vzoriek, v ktorej dohodne, kto a ako vykoná chemický rozbor, prípadne kto vykoná kontrolný rozbor, ktorý bude pre prípad sporu záväzný pre obidve zmluvné strany. V prípade, že sa odberateľ nezúčastní odberu vzorky a zápisnica nebude z jeho strany podpísaná, má sa za to, že je rozhodujúci výsledok kontroly a chemický rozbor dodávateľa.

Všetky vzorky sa musia starostlivo označiť, aby sa nemohli medzi sebou nahradiť inou vzorkou. Opatria sa pečiatkou dodávateľa prípadne i odberateľa, podpismi osôb, ktoré sa odberu vzoriek zúčastnili a vyznačí sa názov kontrolnej a mernej šachty. V prípade, že z výsledkov rozboru bude zrejmé, že odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie neprípustné látky, znáša odberateľ náklady vykonaného rozboru.

7. Dodávateľ je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu na zistenie a odstránenie havarijných a iných porúch na verejnej kanalizácii, zistenie stavu vnútornej kanalizácie, chodu vodomera a kontrolného merania množstva a akosti vypúšťaných vôd. Odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách.
8. Ak odberateľ používa na napojenie zariadení predmetov vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu a ak nie je možné zistiť vypúšťané množstvo odpadovej vody vždy meraním alebo podľa ročných smerných čísel spotreby vody, dodávateľ zistí množstvo vypúšťanej vody odborným výpočtom, prípadne zistením na mieste samom. Odberateľ je povinný za týmto účelom predložiť dodávateľovi technické výpočty a ukazovatele.
9. V prípade havárie vnútorného vodovodu, ktorá spôsobila únik vody mimo verejnej kanalizácie, poskytne dodávateľ odberateľovi dobropis za množstvo vody zistené na základe kontrolného odpočtu spotreby vody vykonaného po odstránení havárie. Odberateľ však musí preukázať a technicky zdôvodniť únik a množstvo vody neodvedené kanalizáciou.
10. Ak nemožno presne zistiť množstvo vypúšťanej vody počas poruchy meracieho zariadenia, určí sa toto množstvo odborným výpočtom.

V Bratislave, dňa2022

V Brunovciach, dňa 2022

Odberateľ:

Dodávateľ:

.....
JUDr. Roman Konečný
riaditeľ

.....
JUDr. Stanislava Zervanová
starostka