

Protokol číslo 01867/2021-OV-0250202/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5 c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**

Komenského 48, 011 09 Žilina

v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka

IČO: 378 08 427

DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, odst.2 a § 5c ods. 2) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Diel v GP	KN-C parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	hodnota majetku (€)
K. ú.: Teplička nad Váhom obec: Teplička nad Váhom Okres: Žilina	1593	3167/2	Zastavaná plocha a nádvorie	5 666	1/1	3	3167/12	zastavaná plocha a nádvorie	1 405	157,46
		3206/2	Zastavaná plocha a nádvorie	347	1/1	1	3167/9	zastavaná plocha a nádvorie	44	4,93
		3219	Vodná plocha	3 766	1/1	2	3167/11	zastavaná plocha a nádvorie	152	17,03

podľa geometrického plánu číslo 36442500-186/2021 zo dňa 29.06.2021, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor dňa 30.07.2021 pod číslom G1-1372/2021



a

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú.: Teplička nad Váhom Obec: Teplička nad Váhom Okres: Žilina	1593	3166/3	Ostatná plocha	43	1/1	3167/2	zastavaná plocha a nádvorie	4,82
		3170/2	Zastavaná plocha a nádvorie	14 678	1/1	3170/2	zastavaná plocha a nádvorie	1 644,98
		3204/403	Zastavaná plocha a nádvorie	68	1/1	3167/2	zastavaná plocha a nádvorie	7,62

Hodnota majetku 1 836,84€ vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Na parcele KN-E p. číslo 3167/2 je na LV zapísané vecné bremeno (Z2283/2020) spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období v rozsahu GP č. 1/2020 v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Odovzdávajúci prehlasuje, že na základe dostupných dokladov nemá vedomosť o tom, že na ostatných pozemkoch, ktoré sú predmetom protokolu viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.



Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa:.....

V Žiline, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Ing. Erika Jurinová
predseda

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

