

**ZMLUVA O VÝPOŽIČKE**

uzavretá podľa ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
(ďalej ako „zmluva“)

medzi

**Požičiavateľ:** Košická arcidiecéza  
So sídlom: Hlavná 28, 041 83 Košice - mestská časť Staré Mesto  
IČO: 00 179 094  
DIČ: 2021235678  
IČ DPH: SK2021235678  
Štatutárny orgán: Mons. Bernard Bober, arcibiskup - metropolita  
IBAN: SK50 0200 0000 0039 1017 1057  
(ďalej len ako „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** Katolícka Univerzita v Ružomberku  
Teologická fakulta (Hlavná 89, 040 01 Košice)  
So sídlom: Hrabovská cesta 1652/1A, 034 01 Ružomberok  
IČO: 37 801 279  
DIČ: 2021512427  
IČ DPH: SK2021512427  
Štatutárny orgán: doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc., rektor  
IBAN: SK66 8180 0000 0070 0024 2319  
Kontaktná osoba: doc. ThDr. Radoslav Lojan, PhD., dekan TF  
(ďalej len ako „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

**Článok I.****Predmet výpožičky**

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených Okresným úradom Košice, katastrálny odbor v katastri nehnuteľností pre kat. územie **Stredné Mesto**, obec **KOŠICE - STARÉ MESTO**, okres Košice I na LV č. 10531, a to:
  - a) **pozemku parcely registra „C“ KN, parcelné č. 765/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2391m<sup>2</sup>,
  - b) **pozemku parcely registra „C“ KN, parcelné č. 766**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1300 m<sup>2</sup>,
  - c) **pozemku parcely registra „C“ KN, parcelné č. 768**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2058 m<sup>2</sup>,
  - d) **stavby so súp. číslom 150**, postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 768, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2058 m<sup>2</sup>, druh stavby: budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku, popis stavby: Kláštor Františkánov, Hlavná 89,
  - e) **stavby so súp. číslom 287**, postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 766, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1300 m<sup>2</sup>, druh stavby: Iná budova, popis stavby: škola, Kováčska 46,
  - f) **stavby so súp. číslom 292**, postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 765/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2391 m<sup>2</sup>, druh stavby: Iná budova, popis stavby: palác mestský, Hlavná 91.

Výpis z listu vlastníctva č. 10531 je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

2. Predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy sú kancelárske priestory, učebne, ubytovacie a nebytové priestory s celkovou výmerou podlahovej plochy 6538,10 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v nehnuteľnostiach špecifikovaných v bode 1. písm. d), e) a f) tohto Článku I. tejto zmluvy, tak, ako sú špecifikované v zozname priestorov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (priestory uvedené v tomto Článku I. ďalej spolu len ako „predmet výpožičky“ alebo „priestory“).
3. Požičiavateľ sa zaväzuje bezplatne vypožičať vypožičiavateľovi na dočasné užívanie predmet výpožičky špecifikovaný v bode 2 tohto Článku I. tejto zmluvy, ktorý je vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa za podmienok uvedených v tejto zmluve. Vypožičiavateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje predmet výpožičky riadne užívať v súlade s touto zmluvou a po skončení doby výpožičky je povinný predmet výpožičky požičiavateľovi vrátiť.
4. Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu je známy stav predmetu výpožičky, a že dotknuté priestory preberá v stave, v akom sa nachádzajú pri podpise tejto zmluvy.

## Článok II.

### Účel výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do užívania na účel zabezpečenia činnosti Teologickej fakulty Košice, Katolíckej univerzity v Ružomberku, vrátane zabezpečenia vedecko-výskumnej činnosti, vzdelávacej a inej činnosti vypožičiavateľa, zabezpečenia prevádzky vysokej školy a dočasného ubytovania študentov vysokej školy, ako aj na zabezpečenie prípadných opráv, údržby, modernizácie, rekonštrukcie, obnovy alebo iných úprav predmetu výpožičky.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený užívať predmet výpožičky na iný ako dohodnutý účel podľa bodu 1 tohto Článku tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

## Článok III.

### Doba výpožičky

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 11 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Výpožička sa skončí:
  - a) uplynutím doby výpožičky uvedenej v Článku III. bod 1 tejto zmluvy,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou, ktorú je oprávnená podať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane,
  - d) písomným odstúpením od tejto zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy niektorou zo zmluvných strán; odstúpením sa zmluva zrušuje ku dňu nasledujúcemu po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takomto porušení zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj porušenie povinností a obmedzení vyplývajúcich z ustanovení Článku II. bodu 2. a Článku IV. tejto zmluvy.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v lehote 15 dní odo dňa ukončenia výpožičky medzi zmluvnými stranami, a

to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, vrátane prípadných opráv, údržby, technického zhodnotenia, modernizácie a rekonštrukcie predmetu výpožičky vykonaných na vlastné náklady vypožičiatel'a so súhlasom požičiatel'a.

#### Článok IV.

##### Úhrady za služby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiatel' je povinný platiť požičiatel'ovi úhrady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky. Úhrada za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky sa bude realizovať na základe faktúry vystavenej požičiatel'om podľa vzájomne dohodnutých pravidiel stanovených v bode 2., 3., 4., 5., 6. a 7. tohto Článku tejto zmluvy.
2. Za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky podľa tejto zmluvy sa považuje dodávka tepla, dodávka elektriny, dodávka vody, odvádzanie odpadových, dažďových vôd, poistenie budovy, zabezpečenie požiarnej ochrany vyplývajúce z platnej právnej úpravy a ďalšie služby súvisiace so zabezpečením prevádzky priestorov (revízia elektroinštalácie a pod.).
3. Úhrada za služby je splatná na základe tejto zmluvy podľa doby splatnosti uvedenej na príslušnej faktúre vystavenej požičiatel'om bezhotovostným prevodom na účet požičiatel'a uvedený v identifikačných údajoch v záhlaví tejto zmluvy.
4. Úhrada za elektrickú energiu, teplo a služby spojené s dodávkou tepla, vodné, stočné, zrážkovú vodu, služby spojené s požiarnou ochranou budov (revízia hydrantov, hasiacich prístrojov, mzdové náklady požiarnej techniky) sa bude realizovať mesačne, a to na základe dodávateľskej faktúry v pomere 49,02% z celkových nákladov pripadajúcich na súbor objektov uvedených v Článku I. bode 1 písm. d), e) a f) tejto zmluvy. Prílohou faktúry podľa predchádzajúcej vety budú kópie dodávateľských faktúr.
5. Úhrada za poistenie budovy sa bude realizovať na základe zmluvy o poistení v podiele 49,02% z celkových nákladov pripadajúcich na súbor objektov uvedených v Článku I. bode 1 písm. d), e) a f) tejto zmluvy. Faktúru vystaví požičiatel' vypožičiatel'ovi v priebehu bežného roka, pričom túto faktúru je vypožičiatel' povinný uhradiť v lehote splatnosti. Prílohou faktúry podľa predchádzajúcej vety bude kópia výzvy na zaplatenie poistného.
6. Úhrada za ďalšie služby súvisiace so zabezpečením prevádzky priestorov (revízia elektroinštalácie a pod.) sa bude realizovať na základe dodávateľskej faktúry v pomere 49,02% z celkových nákladov pripadajúcich na súbor objektov uvedených v Článku I. bode 1 písm. d), e) a f) tejto zmluvy. Prílohou faktúry podľa predchádzajúcej vety budú kópie dodávateľských faktúr.
7. Do percentuálneho podielu sú zahrnuté priestory vo vlastníctve vypožičiatel'a nachádzajúce sa v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I vedené na LV č. 11501 parcela KNC č. 765/5 vo výmere 334 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, na ktorej je umiestnená stavba: Aula bez súpisného čísla a parcela KNC č. 765/2 vo výmere 125 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie.

#### Článok V.

##### Podmienky výpožičky, práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiatel' je povinný užívať predmet výpožičky v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Vypožičiatel' svojím podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu výpožičky.
3. Požičiatel' sa zaväzuje umožniť vypožičiatel'ovi plné, riadne a nerušené užívanie

- predmetu výpožičky a je povinný zdržať sa všetkého, čím by vypožičiatel'a rušil vo výkone jeho práv vyplývajúcich z výpožičky. Požičiatel' je povinný poskytnúť vypožičiatel'ovi súčinnosť pri realizácii jeho práv vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Vypožičiatel' je oprávnený prenechať predmet výpožičky, alebo jeho časť do užívania tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiatel'a. Požičiatel' týmto udeľuje súhlas vypožičiatel'ovi prenajímať vypožičaný ubytovací priestor študentom – seminaristom, a plochu vstupného átria a učebni na krátkodobé aktivity tretím osobám.
  5. Náklady spojené s prevádzkou predmetu výpožičky znáša vypožičiatel'. Vypožičiatel' je okrem iného tiež povinný robiť bežnú údržbu, opravy a úpravy predmetu výpožičky, ktoré sú potrebné a ktorými nedochádza k zmene na nehnuteľnostiach na vlastné náklady a udržiavať čistotu a poriadok v/na predmete výpožičky a priestorov pred ním, ako aj zimnú údržbu – odpratávanie snehu.
  6. Vypožičiatel' je oprávnený realizovať stavebné úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu, inú ako bežnú údržbu, opravy alebo úpravy predmetu výpožičky, ktorými dochádza k zmene na nehnuteľnostiach, či iné technické zhodnotenie predmetu výpožičky s predchádzajúcim súhlasom požičiatel'a a výlučne na svoje náklady. Vypožičiatel' nie je oprávnený požadovať od požičiatel'a počas trvania tejto zmluvy a ani po jej skončení úhradu nákladov spojených s prípadnou rekonštrukciou, modernizáciou, opravami, údržbou alebo inými zmenami alebo úpravami predmetu výpožičky a ani iné s tým súvisiace protiplnenie. Požičiatel' je povinný počínať si tak, aby vypožičiatel' mal možnosť použiť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi prípadne poskytnuté finančné prostriedky z verejných zdrojov na účel uvedený vyššie v tomto bode tejto zmluvy.
  7. Vypožičiatel' je povinný v prípade, ak hrozí na predmete výpožičky vznik škody, uskutočniť všetky nevyhnutné opatrenia na zabránenie vzniku škôd, príp. ak ku škode už došlo, zistiť resp. objasniť príčinu vzniku škody, pôvodcu a výšku vzniknutej škody.
  8. Vypožičiatel' je povinný zabezpečiť sám a na svoje náklady majetok, ktorý vnesie na/do predmetu výpožičky pred poškodením, zničením príp. odcudzením a poistiť ho. Požičiatel' nezodpovedá za škody, ktoré by z tohto titulu vznikli.
  9. Vypožičiatel' zodpovedá po dobu trvania výpožičky za to, že predmet výpožičky bude užívaný v súlade s touto zmluvou.
  10. Vypožičiatel' je povinný zabezpečiť a dodržiavať sám a na svoje náklady všeobecne záväzné právne normy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti, vrátane zabezpečenia nehnuteľností predpísanými zariadeniami, zabezpečovať ich funkčnosť, pravidelnú kontrolu, ako aj školenie svojho personálu. Je povinný zabezpečiť, aby pri užívaní predmetu výpožičky nedochádzalo k rušeniu užívateľov ostatných priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnostiach uvedených v Článku I. tejto zmluvy.
  11. Vypožičiatel' je povinný umožniť požičiatel'ovi kedykoľvek vstup do predmetných priestorov s cieľom kontroly spôsobu užívania predmetu výpožičky a dodržiavania ustanovení tejto zmluvy.

## Článok VI. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou musí byť písomný (ďalej len ako „písomnosť“) a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojim vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak
  - a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane dohody oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
  - b) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
  - c) odosielateľovi bola zásielka vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

## Článok VII.

### Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú správnosť svojich identifikačných údajov uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany sú povinné písomne si oznámiť zmenu svojich údajov, vrátane čísla účtu, bez zbytočného odkladu, inak zodpovedajú za škodu tým spôsobenú.
2. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve môžu zmluvné strany meniť len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak táto zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcih ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto zmluvy dojednané, keby na to zmluvné strany pamätali. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
7. Prílohami tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, sú:
  - a) Príloha č. 1: Výpis z LV č. 10531
  - b) Príloha č. 2: Zoznam priestorov tvoriacich predmet výpožičky
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho dve sú určené pre požičiatel'a a dve pre vypožičiatel'a.
9. Táto zmluva ruší a nahrádza všetky doterajšie zmluvy týkajúce sa užívania priestorov, pokiaľ takéto zmluvy ku dňu podpisu tejto zmluvy trvajú.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej a slobodnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Košiciach, dňa .....**3.1.-01-2022**.....

Požičiavateľ:  
Košická arcidiecéza



.....  
**Mons. Bernard Bober**  
arcibiskup - metropolita

V Ružomberku, dňa .....**3.1.-01-2022**.....

Vypožičiavateľ:  
Katolícka Univerzita v Ružomberku  
Teologická fakulta



.....  
**doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc.**  
rektor



.....  
**doc. ThDr. Radoslav Lojan, PhD.**  
dekan TF

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

802 Košice I  
 598186 KOŠICE - STARÉ MESTO  
 katastrálne územie : 826928 Stredné Mesto

Dátum vyhotovenia : 26.01.2022  
 Čas vyhotovenia : 11:22  
 Údaje platné k : 25.01.2022 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10531

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
765/1	2391	zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	4
766	1300	zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	4
767/1	969	zastavaná plocha a nádvorie	22	202	1	1	0
767/3	16	zastavaná plocha a nádvorie	22	202	1	1	0
768	2058	zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	4

Iné údaje

Bez zápisu

## Legenda

## Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

## Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia

## Kód spoločnej nehnuteľnosti

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Kód umiestnenia pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Kód právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

## Stavby

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
150	768	17	Kláštor Františkánov, Hlavná 89	201	1
287	766	20	škola, Kováčska 46	201	1

292	765/1	20	palác mestský, Hlavná 91	201
-----	-------	----	--------------------------	-----

Iné údaje

Bez zápisu

**Legenda**

Kód druhu stavby (budovy)

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

20 Iná budova

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnutel'ná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY****Vlastníci**

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Košická arcidiecéza, Hlavná 28, Košice, PSČ 040 01, SR ; 179094	1/1
<i>Tituly nadobudnutia</i>		
Dohoda o vydaní nehn. R VI 57/91 v.z. 179/92		
Zmluva o vydaní veci V-537/94 v.z.73/94		
Žiadosť o zmenu názvu vlastníka Z-1094/02 v.z.632/02		
<i>Poznámky</i>		
Bez zápisu		
<i>Iné údaje</i>		
Zmena názvu, R-3198/2017 zo dňa 06.07.2017 v.z. 1157/17.		

**Správcovia**

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

**Nájomcovia**

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

**Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti**

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

*Tituly nadobudnutia*

Bez zápisu



Bez zápisu

laje

Bez zápisu

## ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Poradové číslo vlastníka	Zriaďuje sa vecné bremeno podľa ktorého Katolícka univerzita v Ružomberku má právo prechodu cez novovytvorenú parc.č.765/1 na novovytvorenú parc.č.765/2 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 102/2004 V-860/06 zo dňa 01.02.2006. v.z. 83/06
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČo: 36 599 361, spočívajúce v práve na umiestnenie elektro - energetického zariadenia - podzemnej trafostanice na parc. C KN č. 767/3, v práve na vstup, prechod peši a prejazd motorovým vozidlom cez zaťažujúcu nehnuteľnosť za účelom uloženia elektro - energetického zariadenia - podzemnej trafostanice, zabezpečenia jej prevádzky, rekonštrukcie, pravidelnej údržby, opráv, kontroly a jej prípadného odstránenia, V - 7091/2018 zo dňa 30.07.2018 - 566/2018
1	

**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**



Objekt	Poschodie	č.miest.	č.dverí	Popis miestnosti	Podtyp	m2
Hlavná 89	2.posch.	3.01.		chodba	chodba	287,65
Hlavná 89	2.posch.	3.02.		schodisko do podkrovia	schodisko	27,7
Hlavná 89	2.posch.	3.03.	210	schodisko na 1.poschodie	schodisko	27,73
Hlavná 89	2.posch.	3.04.		ústredňa	tech.zabezp.	18,45
Hlavná 89	2.posch.	3.08.	203	kancelária-Kat.histórie	kancelária	21,56
Hlavná 89	2.posch.	3.09.	204	kancelária-Kat.pastor.teol.	kancelária	22,17
Hlavná 89	2.posch.	3.10-3.11	205	kancelária-Kat.soc.práce	kancelária	45,81
Hlavná 89	2.posch.	3.12.	206	kancelária-Ústav ped.vied	kancelária	21,75
Hlavná 89	2.posch.	3.13.	207	kancelária-Kat.bibl.vied	kancelária	22,27
Hlavná 89	2.posch.	3.14-3.19	211	sociálne zariadenie	soc. zariadenie	15,26
Hlavná 89	2.posch.	3.20.	212	kancelária-Kat.filozófie	kancelária	15,4
Hlavná 89	2.posch.	3.21.	213	kancelária-Kat.mor.teol.	kancelária	15,63
Hlavná 89	2.posch.	3.22.	214	kancelária-Kat.soc práce	kancelária	15,18
Hlavná 89	2.posch.	3.23.	215	kancelária-Kat.dogm.teol.	kancelária	15,57
Hlavná 89	2.posch.	3.24.	216	schodisko do podkrovia	schodisko	26
Hlavná 89	2.posch.	3.25.		schodisko na 1. poschodie	schodisko	26,14
Hlavná 89	2.posch.	3.26.		voľný priest.výťah-sklad	tech.zabezp.	6,92
Hlavná 89	2.posch.	3.27.	218	učebňa E1	učebňa	70,12
Hlavná 89	2.posch.	3.28.	219	učebňa E2	učebňa	78,38
Hlavná 89	2.posch.	3.29-3.32	222	sociálne zariadenie	soc. zariadenie	33,56
Hlavná 89	2.posch.	3.33.	221	strojovňa VZT-hudba kniž.	tech.zabezp.	11,23
Hlavná 89	2.posch.	3.34.	220	učebňa E3	učebňa	95,2
		3.35-3.40.				
Hlavná 89	2.posch.	3.42-3.44		knižnica	učebňa	574,18
						<b>1493,86</b>
Hlavná 89	3.posch.	4.01.		schodisko	schodisko	39,47
Hlavná 89	3.posch.	4.02.		chodba	chodba	111,96
Hlavná 89	3.posch.	4.03.	317	sklad	sklad	11,5
Hlavná 89	3.posch.	4.10-4.13	321	izba bohoslovcov	izba	29,22
Hlavná 89	3.posch.	4.14-4.17	322	chodba	izba	33,09
Hlavná 89	3.posch.	4.18-4.21	323	izba bohoslovcov	izba	33,09
Hlavná 89	3.posch.	4.22-4.25	324	izba bohoslovcov	izba	33,09
Hlavná 89	3.posch.	4.26-4.29	325	izba bohoslovcov	izba	33,09
Hlavná 89	3.posch.	4.30-4.32	326	izba bohoslovcov	izba	31,76
Hlavná 89	3.posch.	4.33-4.36	327	izba bohoslovcov	izba	34,67
Hlavná 89	3.posch.	4.37.		schodisko do podkrovia	schodisko	8,16
Hlavná 89	3.posch.	4.38.		upratovačka	sklad	2,23
Hlavná 89	3.posch.	4.47-4.50	342	izba bohoslovcov	izba	33,66
Hlavná 89	3.posch.	4.51-4.54	341	izba bohoslovcov	izba	34,94
Hlavná 89	3.posch.	4.55.	319	upratovačka	sklad	2,6
Hlavná 89	3.posch.	4.56.	318	príručný sklad	sklad	6,9
Hlavná 89	3.posch.	4.57.	315	práčovňa a žehliareň	sklad	25,62
Hlavná 89	3.posch.	4.58.	314	sklad	sklad	5,73
Hlavná 89	3.posch.	4.75.		chodby	schodisko	130,06
Hlavná 89	3.posch.	4.103-4.104		chodba+schodisko	chodba	19,07
Hlavná 89	3.posch.	4.39-4.42	343	izba bohoslovcov	izba	34,2
Hlavná 89	3.posch.	4.43-4.46	344	izba bohoslovcov	izba	33,66
						<b>727,77</b>

Objekt	Poschodie	č.miest.	č.dverí	Popis miestnosti	Podtyp	m2
Hlavná 89	4.posch.	5.01.		chodba	chodba	37,39
Hlavná 89	4.posch.	5.02-5.05	407	izba bohoslovcov	izba	27,41
Hlavná 89	4.posch.	5.06.	406	čajová kuchynka	kuchynka	14,41
Hlavná 89	4.posch.	5.07-5.10	405	izba bohoslovcov	izba	35,1
Hlavná 89	4.posch.	5.11-5.14	404	izba bohoslovcov	izba	35,1
Hlavná 89	4.posch.	5.15-5.18	403	izba bohoslovcov	izba	35,1
Hlavná 89	4.posch.	5.19-5.22	402	izba bohoslovcov	izba	35,1
Hlavná 89	4.posch.	5.23-5.26	401	izba bohoslovcov	izba	32,13
Hlavná 89	4.posch.	5-27		sušiareň	tech.zabezp.	199,03
Hlavná 89	4.posch.	5-28		spoločenská miestnosť	izba	40,03
						<b>490,8</b>
Hlavná 91	prízemie	1.11-1.15	8	pri rekonštr. pridruž. k Aule	kancelária	0
Hlavná 91	prízemie	1.22.	18	schodisko	schodisko	11,97
Hlavná 91	prízemie	1.23.		schodisko	schodisko	11,97
Hlavná 91	prízemie	1.01.		schodisko		23,5
						<b>47,44</b>
Hlavná 91	1.posch.	2.06.		kúpeľňa+WC		6,51
Hlavná 91	1.posch.	2.09.		schodisko	kom.priestor	27,09
Hlavná 91	1.posch.	2.22.	116	jedáleň	jedáleň	114,5
Hlavná 91	1.posch.	2.29.		schodisko	kom.priestor	25,5
						<b>173,6</b>
Hlavná 91	2.posch.	3.10.		schodisko	schodisko	28,69
Hlavná 91	2.posch.	3.27.		schodisko	schodisko	25,77
						<b>54,46</b>
Hlavná 91	podkr.	4.00.		schodisko	schodisko	44,82
Hlavná 91	podkr.	4.01.		chodba	chodba	265,62
Hlavná 91	podkr.	4.02/1,2	304	ústredňa	tech.zabezpeč.	39,68
Hlavná 91	podkr.	4.18.	307	izba bohoslovcov	izba	21,6
Hlavná 91	podkr.	4.19.	308	izba bohoslovcov	izba	23,22
Hlavná 91	podkr.	4.20.	309	izba bohoslovcov	izba	22,95
Hlavná 91	podkr.	4.21.	310	izba bohoslovcov	izba	24,3
Hlavná 91	podkr.	4.22.	311	izba bohoslovcov	izba	27,82
Hlavná 91	podkr.	4.23-4.25	312	umyváreň	umyváreň	13,81
Hlavná 91	podkr.	4.26-4.27	314	sociálne zariadenie	soc.zariadenie	14,78
Hlavná 91	podkr.	4.28.	315	izba bohoslovcov	izba	22,14
Hlavná 91	podkr.	4.29.	316	izba bohoslovcov	izba	22,95
Hlavná 91	podkr.	4.30.	317	izba bohoslovcov	izba	21,6
Hlavná 91	podkr.	4.31-4.32	318	izba bohoslovcov	izba	13,24
Hlavná 91	podkr.	4.33-4.35	319	kuchynka	kuchynka	17,58
Hlavná 91	podkr.	4.42.	325	spoločenská miestnosť	izba	26,66
Hlavná 91	podkr.	4.43.	326	spoločenská miestnosť	izba	24,8
Hlavná 91	podkr.	4.44.	327	redakcia Boromeo	izba	24,8
Hlavná 91	podkr.	4.45.		schodisko	schodisko	34,45
Hlavná 91	podkr.	4.46.	329	sklad	sklad	1,8
Hlavná 91	podkr.	4.47-4.49	330-331	WC+umyváreň	soc.zariadenie	34,96
Hlavná 91	podkr.	4.50.	333	izba bohoslovcov	izba	17,82
Hlavná 91	podkr.	4.51.	335	izba bohoslovcov	izba	17,82

