

Protokol č. 02089/2021-OS-0140113/21-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:
Slovenský pozemkový fond
so sídlom: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka
generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:
Slovenská správa ciest
so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik – generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:
 - novovytvoreným pozemkom odčleneným podľa geometrického plánu číslo 661/2020, vyhotoviteľ GEOPROJEKT, IČO: 37710915, vyhotovil Ing. Juraj Jech, dňa 17.08.2020, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 07.09.2020, pod číslom G1-1729/2020:



katastrálne územie obec, okres	Stav podľa E-KN					Nový stav podľa KN-C			
	LV číslo	Parcela E KN č.	Diel GP	Výmera odčlen. dielu (m ²)	vl. podiel	Pričlenené ku KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	Hodnota majetku v €
k. ú.: Drienovská Nová Ves Obec: Drienovská Nová Ves Okres: Prešov	808	1755/1	1	17 165	1/1	1755/7	Zastavané plochy a nádvoría	9 020	518,12

- novovytvoreným pozemkom odčleneným podľa geometrického plánu číslo 662/2020, vyhotoviteľ GEOPROJEKT, IČO: 37710915, vyhotovil Ing. Juraj Jech, dňa 17.08.2020, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 28.08.2020, pod číslom G1-1679/2020:

katastrálne územie obec, okres	Stav podľa E-KN					Nový stav podľa KN-C			
	LV číslo	Parcela E KN č.	Diel GP	Výmera odčlen. dielu (m ²)	vl. podiel	Pričlenené ku KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m ²)	Hodnota majetku v €
k. ú.: Kendice Obec: Kendice Okres: Prešov	1254	3670	1	1 621	1/1	1280/2	Zastavané plochy a nádvoría	1 145	98,82

Okres: Prešov

Obec: Kendice

Katastrálne územie: Kendice

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
3653/10	69	Ostatná plocha	1254	1/1	5,95
3653/15	179	Ostatná plocha	1254	1/1	15,45

d'alej len („predmet odovzdania“).



Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemok pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.



Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

