

Zmluva č. 805/2015

o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície uzatvorená podľa ustanovení § 50a a § 51 a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

medzi zmluvnými stranami:

1. **Budúci odovzdávajúci: Slovenská republika – Slovenská správa ciest**

Sídlo: **Miletičova 19, 820 09 Bratislava**
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 úplné znenie č.316/M-zmenená rozhodnutím MDTP SR č. 100 zo dňa 11.5.2006 a č.86 zo dňa 22.05.2008
IČO: 00 003 328
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Ing. Peter Polešenský, riaditeľ Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
Osoba oprávnená konať:
v technických veciach: Ing. Šolc– odborný zamestnanec výstavby ciest Aláčová–oddelenie prípravy stavieb
vo veciach zmluvy: JUDr. Katarína Vlčeková – odborný právnik organizácie

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. **Budúci preberajúci: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,
IBAN:
Konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: PŠ, vložka číslo 713/S

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Banská Bystrica,
Partizánska cesta 69,974 98 Banská Bystrica

(ďalej len „budúci preberajúci“ a spolu s budúcim odovzdávajúcim ďalej ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. Predmet a účel zmluvy

1. Budúci odovzdávajúci je investorom stavby „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ v rámci ktorej sa bude realizovať úprava objektov uvedených v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy.
2. Budúci preberajúci je správcom vodných tokov:
 - vodohospodársky významného vodného toku Maštinský potok, číslo hydrologického poradia 4-24-01, číslo toku 169,
 - drobného vodného toku Židovo, číslo hydrologického poradia 4-24-01, číslo toku 170,na ktorých budú realizované stavebné objekty uvedené v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy.
3. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia stavebných objektov uvedených v čl. II. ods.2 tejto zmluvy do vlastníctva a prevádzky.
4. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia pozemkov, ktoré budú zastavané stavebnými objektmi SO 241-00 a SO 242-00.
5. Predmetom budúcej zmluvy bude záväzok budúceho odovzdávajúceho bezodplatne odovzdať a záväzok budúceho preberajúceho prevziať objekty uvedené v čl. II. ods. 2. tejto zmluvy spolu s projektovou a technickou dokumentáciou a príslušnými dokladmi nasledovne:
 - Budúci preberajúci bezodplatne prevezme do svojho majetku a do prevádzky len odkryté časti úprav vodných tokov Maštinský potok a potok Židovo (v SO 242-00 uvádzaný ako úprava bezmenného potoka) v rámci SO 241-00 a SO 242-00.
 - Budúci preberajúci úseky úprav vodných tokov pod mostnými objektmi (Tubosidermi), neprevezme do svojho majetku a do prevádzky, /prekryté časti vodných tokov neumožňujú plnohodnotný výkon údržbárskych prác správcu toku/.
6. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžili svojmu účelu.
7. Ak niektorá zo zmluvných strán nesplní svoj záväzok z tejto zmluvy, môže oprávnená zmluvná strana požadovať, aby obsah budúcej zmluvy určil súd.

Článok II. Predmet odovzdania a prevzatia

1. Budúci odovzdávajúci v rámci realizácie stavby „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ bude realizovať stavebné objekty ako vyvolané investície v zmysle § 18 ods. 13 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. **Názov stavby: I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**
Predmetom odovzdania a prevzatia budú nasledovné časti odkrytých úprav vodných tokov:

Číslo a názov objektu:

- **SO 241-00 - Úprava Maštinského potoka**
v km úpravy toku 0,000 00 – 0,105 75 a km 0,145 04 – 0,155 00, t.j. v dĺžke 105,75 m a 9,96 m.
- **SO 242-00 - Úprava bezmenného potoka**
v km 0,910 rekonštrukcie cesty (úprava toku Židovo) v km úpravy toku 0,000 00 – 0,013 65 a km 0,049 50 – 0,088 50, t.j. v dĺžke 13,65 m a 39,00 m.

katastrálne územie: **Nové Hony**, parcela registra KN C č. 304/9, s výmerou 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 437

katastrálne územie: **Záložná**, parcela registra KN C č. 1808/3, s výmerou 46 m², druh pozemku vodné plochy, parcela registra KN C č. 1808/2, s výmerou 45 m², druh pozemku vodné plochy, zapísané na LV č. 322, parcela registra KN C č. 1800/6,

s výmerou 427 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra KN C č. 1801/3, s výmerou 609 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 321
katastrálne územie: **Ožďany**, parcela registra KN C č. 2592/14, s výmerou 329 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra KN C č. 2593/3, s výmerou 21 m², druh pozemku vodné plochy, parcela registra KN C č. 2593/4, s výmerou 26 m², druh pozemku vodné plochy, zapísané na LV č. 1722, parcela registra KN C č. 4198/2, s výmerou 36 m², druh pozemku vodné plochy, list vlastníctva nezaložený

3. Územné rozhodnutie:

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby: „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ vydalo mesto Rimavská Sobota listom č. SOU RS-6889/2009 zo dňa 28.1.2009. Platnosť pôvodného územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím, ktoré vydalo mesto Rimavská Sobota pod č. VYS-ACs-4800/2012-10609/2012 zo dňa 19.4.2012. Rozhodnutie o umiestnenie vodnej stavby: **SO 241-00 - Úprava Maštinského potoka a SO 242-00 - Úprava bezmenného potoka** v km 0,910 rekonštrukcie cesty v rámci stavby „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ vydal Obvodný úrad životného prostredia Banská Bystrica pod číslom: 03/2013/157/DL zo dňa 25.9.2013, právoplatné dňa 18.10.2013. Povodňový plán zabezpečovacích prác pre stavbu „**I/50 Ružová osada, rekonštrukcia**“ schválil Okresný úrad Rimavská Sobota pod číslom OU-RS-OSZP-2015/009468 zo dňa 29.5.2015. Stavebné povolenie vydal Obvodný úrad pre cestnú a dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici pod č. 1/2013/00506 zo dňa 31.1.2013. Rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením na termín realizácie stavby od 04/2015 do 04/2017 vydal Okresný úrad Banská Bystrica pod č. OU-BB-OCDPK-2015/009814-01, zo dňa 26.5.2015, právoplatné dňa 6.7.2015.

4. Popis stavebných objektov:

241-00 Úprava Maštinského potoka

Pri rekonštrukcii mostného objektu dôjde k preložke koryta Maštinského potoka v dĺžke 155 m. Priečny profil potoka bude navrhnutý lichobežníkový, so šírkou dna 1,6 m, sklonom svahu 1:1,5 a bude navrhnutý na Q_{5r} . Dno a svah potoka sa vybuduje z kamennej dlažby hr. 0,20 m. Začiatok a koniec úpravy bude opatrený kamenným prahom šírky 0,6 m. Plynulé napojenie koryta na existujúci potok sa na začiatku úpravy prevedie kamennou nahádzkou v dl. 3 m, a na konci úpravy sa zriadi opevnenie až po jestvujúci mostný objekt. Pod mostným objektom bude potok opevnený kamennou dlažbou hr. 200 mm do betónového lôžka hr. 100 mm v celom profile. Pod mostným objektom bude vodný tok prekrytý konštrukciou Tubosider.

242-00 Úprava bezmenného potoka v km 0,910 rekonštrukcie cesty (úprava toku Židovo)

Úprava potoka bude vedená v trase jestvujúceho potoka dl. 85,5 m. Priečny profil potoka bude lichobežníkového tvaru so šírkou dna 0,5 m, sklonom svahov 1:2 a bude navrhnutý na Q_{2r} . Začiatok a koniec úpravy bude zabezpečený kamenným prahom šírky 0,6 m. Plynulý prechod úpravy koryta na pôvodné koryto potoka sa zabezpečí kamennou nahádzkou v dl. 3 m, na konci sa vybuduje opevnenie až po mostný objekt. Pod mostným objektom bude potok opevnený kamennou dlažbou hr. 200 mm do betónového lôžka. Pod mostným objektom bude vodný tok prekrytý konštrukciou Tubosider.

Článok III.

Cena

1. Predbežná hodnota odovzdávaných stavebných objektov bez DPH:	
SO 241-00 Úprava Maštinského potoka	35 800,99 €
SO 242-00 Úprava bezmenného potoka (tok Židovo) v km 0,910 rekonštrukcie cesty	13 262,49 €
Spolu:	49 063,48 €
Slovom: štyridsaťdeväťtisícšesťdesiattri eur a štyridsaťosem eurocentov	

2. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.
3. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie uvedených objektov bude známa po skončení výstavby a uvedená v zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície.
4. Objekty vyvolanej investície sú majetkom, vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2, písm. e) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Výdavky na ich vybudovanie budú tvoriť u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny stavby **I/50 Ružová osada, rekonštrukcia.**

Článok IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektov uvedených v čl. II. ods.2 tejto zmluvy prostredníctvom subjektu, oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zástupcu budúceho preberajúceho na preberacom konaní, predmetom ktorého bude prevzatie objektov uvedených v čl. II. ods.2 tejto zmluvy budúcim preberajúcim. Po skončení stavby vykoná odovzdávajúci spoločne s preberajúcim obhliadku stavebných objektov podľa čl. II. za účelom zistenia prípadných nedostatkov. V prípade zistenia nedostatkov vykoná odovzdávajúci uvedenie týchto stavebných objektov do stavu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie.
3. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že odovzdávaný majetok nezaťaží právami tretích osôb, že odovzdávané objekty budú vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou budúcim preberajúcim za podmienok uvedených v rozhodnutí o povolení stavby, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici č. 03/2013/157/DL zo dňa 25.09.2013. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2013.
4. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky ihneď po riadnom dokončení predmetnej stavby a vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. vydaní a nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pričom príslušná projektová a technická dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov bude odovzdaná budúcemu preberajúcemu pri preberacom konaní.
5. Definitívne odovzdanie a prevzatie objektov uvedených v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky, ktoré zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa vydania a nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa vydania a nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pokiaľ sa nevyskytnú žiadne skutočnosti, ktoré by bránili bezodplatnému odovzdaniu a prevzatiu týchto objektov. Táto zmluva bude obsahovať:
 - a) ustanovenie o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekty uvedené v čl. II. ods. 2. tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky,
 - b) ustanovenie o tom, že od momentu obojstranného podpísaniu zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií je budúci preberajúci povinný uvedené objekty II. ods. 2. Tejto zmluvy prevádzkovať a vykonávať jeho údržbu na vlastné náklady, pričom znáša nebezpečenstvo vzniku škody na týchto objektoch, v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.
6. Definitívne odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných objektom SO 241-00 a SO 242-00 sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa vydania a nadobudnutia

právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa vydania a nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pokiaľ sa nevyskytnú žiadne skutočnosti, ktoré by bránili bezodplatnému odovzdaniu a prevzatíu týchto objektov. Táto zmluva bude obsahovať:

- a) ustanovenie o tom, že budúci odovzdávajúci v rámci majetkovoprávneho usporiadania bezodplatne odovzdá a budúci preberajúci bezodplatne prevezme pozemky zastavané SO 241-00 a SO 242-00 a vyznačené v geometrickom pláne.
7. Počas výstavby bude budúci preberajúci oprávnený vykonávať technickú kontrolu budovaného diela o čom urobí zápisy do stavebného denníka.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje doručiť budúcemu preberajúcemu potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, bezodkladne po zverejnení zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá budúci odovzdávajúci a dva (2) rovnopisy si ponechá budúci preberajúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať. Zároveň vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa
Budúci odovzdávajúci:

V Banskej Štiavnici dňa
Budúci preberajúci:

.....
Ing. Peter Polešenský
riaditeľ SSC IVSC

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ