

Notárska zápisnica

napísaná dňa 03.02.2021 (tretieho februára dvetisícdvadsaťjeden) v Notárskej kancelárii notárov - JUDr. Ivan Macák, JUDr. Ludmila Joanidisová na Plynárenskej ulici č. 7/C v Bratislave, notárskym kandidátom JUDr. Alanom Schwartzom, povereným notárom JUDr. Ludmilou Joanidisovou so sídlom notárskeho úradu na Plynárenskej ulici č. 7/C v Bratislave.-

----- Dostavil sa dnešného dňa mne osobne a podľa mena neznámy účastník právneho úkonu:-----

obchodná spoločnosť **WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o.** so sídlom **Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov**, IČO: 53 071 816, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 148568/B, oddiel: Sro, zastúpená prokuristom menom Martin Kyrz, rod. Kyrz, nar. [REDACTED] bytom [REDACTED] ktorého osobná totožnosť bola preukázaná zákonným spôsobom z platného občianskeho preukazu č. [REDACTED] pričom existencia a oprávnenie konať menom spoločnosti **WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o.** bola preukázaná Odpisom registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov zo dňa 03.02.2021 (tretieho februára dvetisícdvadsaťjeden), vydaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky pod sp. zn. RPO-856374/2022.-----

----- Prítomný účastník po svojom prehlásení, že je plne spôsobilý na právne úkony, ma požiadal, aby som do notárskej zápisnice spísal v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 323/1992 Zb. v znení neskorších predpisov (Notárskeho Poriadku) toto -----

----- vyhlásenie dlžníka ako osoby povinnej -----
----- o súhlase s vykonateľnosťou notárskej zápisnice -----
----- podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. -----

----- 1. Účastník právneho úkonu – obchodná spoločnosť **WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o.** so sídlom **Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov**, IČO: 53 071 816, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 148568/B, oddiel: Sro, zastúpená prokuristom menom Martin Kyrz (*ďalej len „Dlžník ako osoba povinná“*) vyhlasuje, že dňa 27.01.2021 (dvadsiateho siedmeho februára dvetisícdvadsaťjeden) uzatvoril s obchodnou spoločnosťou Verejné prístavy, a. s. so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 4395/B, oddiel: Sro (*ďalej len „Veriteľ ako osoba oprávnená“*) Dohodu o splátkach č. 05.5-01-2022 (*ďalej len „Dohoda“*), na základe ktorej sa Dlžník ako osoba povinná zaviazal zaplatiť Veriteľovi ako osobe oprávnenej peňažnú sumu vo výške 4.857,12 EUR (štyritisíc osemstopäťdesiatšesť eur a dvanásť centov), *predstavujúcu dlh Dlžníka ako osoby povinnej voči Veriteľovi ako osobe oprávnenej, vzniknutý titulom neuhradenia nájomného na základe Nájomnej zmluvy č. 05.2-01-2021, uzatvorenej dňa 31.05.2021 (tridsiateho prvého mája dvetisícdvadsaťjeden) medzi Dlžníkom ako osobou povinnou ako nájomcom a Veriteľom ako osobou oprávnenou ako prenajímateľom (ďalej len „nájomné“)*, podľa nižšie uvedeného splátkového kalendára.-----

strana druhá-----

----- **Dohoda o splátkach č. 05.5-54-2021 zo dňa xx.02.2021 (xxxxxxxxxxxxxx februára dvetisícdvadsaťjeden), uzatvorená medzi Veriteľom ako osobou oprávnenou a Dlžníkom ako osobou povinnou, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice.** -----

----- 2. Dlžník ako osoba povinná týmto vyhlasuje, že tento svoj dlh vo výške 4.857,12 EUR (štyritisíc osemstopäťdesiatšedem eur a dvanásť centov) sa zaväzuje Veriteľovi ako osobe oprávnenej zaplatiť najneskôr do 30.04.2022 (tridsiateho apríla dvetisícdvadsaťdva) podľa nasledovného splátkového kalendára: -----

- prvú splátku vo výške 1.500 EUR (jedentisíc päťsto eur) najneskôr do 28.02.2022 (dvadsiateho ôsmeho februára dvetisícdvadsaťdva), -----
- druhú splátku vo výške 1.500 EUR (jedentisíc päťsto eur) najneskôr do 31.03.2022 (tridsiateho prvého marca dvetisícdvadsaťdva), -----
- poslednú, tretiu splátku vo výške 1.857,12 EUR (jedentisíc osemstopäťdesiatšedem eur a dvanásť centov) najneskôr do 30.04.2022 (tridsiateho apríla dvetisícdvadsaťdva), -----

a to prevodom na účet Veriteľa ako osoby oprávnenej vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pod číslom IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551 (ďalej len „splátkový kalendár“).---

----- Pod riadnym a včasným zaplatením vyššie uvedeného dlhu Dlžníka ako osoby povinnej sa rozumie, ak jednotlivé splátky vo výškach vyššie uvedených, budú najneskôr v deň ich splatnosti v plnej výške pripísané na účet Veriteľa ako osoby oprávnenej, vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pod číslom IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551.-----

----- Dlžník ako osoba povinná týmto vyhlasuje, že v prípade akéhokoľvek jeho omeškania s riadnym a včasným zaplatením čo i len jednej splátky svojho dlhu v súlade s vyššie uvedeným splátkovým kalendárom, stráca Dlžník ako osoba povinná výhodu vyššie uvedeného splátkového kalendára, t. j. Dlžník ako osoba povinná je povinný uhradiť celý zostatok dlhu spolu s úrokmi z omeškania v zákonnej výške, počítanými zo zostatku dlhu od prvého dňa omeškania odo dňa splatnosti riadne a včasne nezaplatennej splátky dlhu podľa vyššie uvedeného splátkového kalendára až do úplného splatenia dlhu, a to ihneď i bez predchádzajúceho upozornenia, resp. výzvy Veriteľa ako osoby oprávnenej.-----

----- 3. Dlžník ako osoba povinná - obchodná spoločnosť **WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o. so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 53 071 816**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 148568/B, oddiel: Sro, zastúpená prokuristom menom Martin Kyrca týmto podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že je osobou povinnou a že obchodná spoločnosť **Verejné prístavy, a. s. so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 4395/B, oddiel: Sro je osobou oprávnenou.-----

----- 4. Dlžník ako osoba povinná prehlasuje, že mu je známy právny dôvod, predmet aj čas plnenia svojich záväzkov, a ako osoba povinná súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice. -----

----- 5. Dlžník ako osoba povinná – obchodná spoločnosť WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o. so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 53 071 816, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 148568/B, oddiel: Sro, zastúpená prokuristom menom Martin Kyrzcz vyhlasuje, že výslovne súhlasí s tým, aby v prípade nesplnenia jej záväzkov, vyplývajúcich jej z tejto notárskej zápisnice, sa táto notárska zápisnica stala vykonateľným exekučným titulom pre výkon exekúcie podľa ustanovenia § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, a to tak, že aj bez predchádzajúcej žaloby môže Veriteľ ako osoba oprávnená – obchodná spoločnosť Verejné prístavy, a. s. so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 4395/B, oddiel: Sro viesť výkon exekúcie voči dlžníkovi – obchodnej spoločnosti WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o. so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 53 071 816, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vo vložke č.: 148568/B, oddiel: Sro ako osobe povinnej, a to na všetok jej majetok, tak hnuteľný, ako aj nehnuteľný, ako aj na iné majetkové práva a hodnoty v jej vlastníctve, a to čo do výšky jej nesplateného dlhu. -----

----- 6. Táto notárska zápisnica obsahuje právny záväzok, vyznačené sú osoba povinná a osoba oprávnená, obsahuje právny dôvod, predmet a dobu plnenia, a osoba povinná súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice v zmysle § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, a preto je táto notárska zápisnica exekučným titulom pre výkon exekúcie. -----

--- Účastník právneho úkonu bol poučený v súlade s ustanovením § 45 ods. 3 zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v jeho platnom znení, že ak záväzok v notárskej zápisnici vznikol z právneho úkonu, predmetom ktorého bolo poskytnutie peňažných prostriedkov, môže sa exekúcia týkať iba sumy predstavujúcej poskytnuté peňažné prostriedky a úrokov z omeškania. Inak sa záväzok v notárskej zápisnici nemôže týkať zmluvných pokút. -----

--- Účastník právneho úkonu týmto vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť notár opravil doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice v zmysle § 43 ods. 2 zákona č. 323/1992 Zb. v znení neskorších predpisov. -----

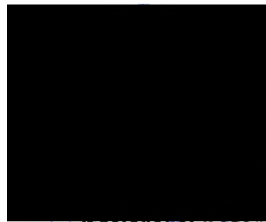
----- O tomto som notársku zápisnicu napísal, účastníkovi jej obsah a následky vysvetlil, účastník si ju následne prečítal a po prečítaní a schválení jej obsahu ju na znak súhlasu s jej obsahom dňa 03.02.2021 (tretieho februára dvetisícdvadsaťjeden) v notárskej kancelárii notárov JUDr. Ivana Macáka – JUDr. Ludmily Joanidisovej na Plynárenskej ulici č. 7/C v Bratislave vlastnoručne podpísal. -----

----- Martin Kyrzcz, v.r., prokurista obchodnej spoločnosti WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o. --

----- JUDr. Alan Schwartz, v.r., notársky kandidát poverený notárom JUDr. Ludmilou Joanidisovou -----

strana štvrtá -----

---- Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice, vyhotovený dňa 03.02.2021 (tretieho februára dvetisícdvadsaťjeden) doslovne súhlasí s jej originálom, uloženým v Zbierke listín notára JUDr. Ludmily Joanidisovej pod N 66/2022, Nz 2885/2022 a registrovaným v Notárskom centrálnom registri listín pod č. NCRIs 2996/2022. -----



JUDr. Alan Schwartz

notársky kandidát

poverený notárom JUDr. Ludmilou Joanidisovou

DOHODA O SPLÁTKACH

Č. 05.5-01-2022

je uzatvorená medzi:

- (1) **Verejné prístavy, a. s.**, so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, spoločnosť zastúpená Ing. Zoltánom Ácsom, predsedom predstavenstva a Mgr. Romanom Kissom, členom predstavenstva, bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, SWIFT kód/BIC: SUBASKBX (Veriteľ);
- (2) **WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o.**, so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 53 071 816, DIČ: 2121359823, IČ DPH: SK2121359823, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 148568/B, spoločnosť zastúpená Martinom Kyrcom, prokuristom, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK85 1100 0000 0029 4309 8575, SWIFT kód/BIC: TATRASKBX (Dlžník);

NAKOŤKO:

Dlžník je po dlhšiu dobu v omeškaní so zaplatením svojho dlhu voči Veriteľovi a nie je schopný svoj dlh riadne zaplatiť. Veriteľ je ochotný prijať splácanie dlhu v splátkach.

DOHODLO SA nasledovne:

1. NEUHRADENÁ POHLÁDÁVKA

Veriteľ má voči Dlžníkovi ku dňu 17.01.2022 (rozhodný deň) splatnú a doposiaľ nezaplatenú peňažnú pohľadávku vyplývajúcu z Nájomnej zmluvy č. 05.2-01-2021 zo dňa 31.05.2021 vo výške 4.857,12 eur, ktorá predstavuje istinu pohľadávky.

2. UZNANIE ZÁVÄZKU

Dlžník v plnom rozsahu, čo do základu, právneho dôvodu, spôsobu plnenia a výšky uznáva svoj záväzok voči Veriteľovi zaplatiť neuhradenú pohľadávku podľa článku 1.

3. SPLÁCANIE V SPLÁTKACH

3.1 Neuhradenú pohľadávku sa Dlžník zaväzuje zaplatiť Veriteľovi v splátkach nasledovne:

1. splátku vo výške 1.500 eur zaplatí Dlžník najneskôr dňa 28.02.2022

2. splátku vo výške 1.500 eur zaplatí Dlžník najneskôr dňa 31.03.2022

3. splátku vo výške 1.857,12 eur zaplatí Dlžník najneskôr dňa 30.04.2022.

3.2 Pri omeškaní s úhradou ktorejkoľvek splátky podľa tejto dohody stráca Dlžník výhodu splátok a je povinný uhradiť celý zvyšok neuhradenej pohľadávky okamžite, a to aj bez predchádzajúceho písomného upozornenia. Na uplatnenie práva Veriteľa na zaplatenie celého zvyšku neuhradenej pohľadávky okamžite podľa tohto bodu, postačuje uplatnenie nároku na súde.

4. DOHODOU NEDOTKNUTÉ POHĽADÁVKY

4.1 Táto dohoda nemá žiadny vplyv na existenciu ani splatnosť iných peňažných pohľadávok, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi podľa akejkoľvek inej zmluvy medzi Veriteľom a Dlžníkom. Dlžník je najmä povinný riadne uhrádzať nájomné podľa Nájomnej zmluvy č. 05.2-01-2021 zo dňa 31.05.2021, ktoré je splatné po rozhodnom dni.

4.2 Touto dohodou ostávajú nedotknuté všetky zabezpečovacie inštitúty dohodnuté medzi Veriteľom a Dlžníkom a osobami, ktoré poskytli zabezpečenie neuhradenej pohľadávky.

5. ODSŤUPENIE

Veriteľ je oprávnený odstúpiť od tejto dohody a žiadať Dlžníka o zaplatenie celého zvyšku neuhradenej pohľadávky okamžite, ak sa Dlžník omešká so zaplatením akéhokoľvek iného svojho záväzku voči Veriteľovi, či už vyplýva zo zmluvy uvedenej v čl. 4 tejto dohody alebo inej dohody.

6. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1 Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú stranu.

6.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

6.3 Na podklade tejto dohody bude vyhotovená notárska zápisnica. Akékoľvek náklady spojené s vyhotovením notárskej zápisnice znáša Dlžník.

6.4 Táto dohoda sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.

NA DÔKAZ ČOHO, strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, najmä nie v pohnútkach, že podmienky obsiahnuté v tejto dohode sú pre obidve strany výhodné, a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, pričom v deň uvedený nižšie pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave dňa

[redacted]

Veriteľ

[redacted]

Ing. Zoltán Ács

predseda predstavenstva

Verejné prístavy, a. s.

[redacted]

Mgr. Roman Kiss

člen predstavenstva

Verejné prístavy, a. s.

V Bratislave dňa

[redacted]

Dlžník

[redacted]

Martin Kyrz

prokurista

WORK LIBERTY SLOVAKIA s. r. o.

[redacted]