

Dodatok č. 02570/2017-PNZ -P40370/15.01
nájomnej zmluvy č. PNZ -P40370/15.00
uzatvorený medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Adriána Hlavatá, riaditeľka Regionálneho odboru Zvolen
podľa poverenia č. j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK3581800000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **AGROJÁN, s. r. o.**
sídlo: Viničná cesta 52, 968 01 Nová Baňa - Štále
v zastúpení: Radovan Gonda, konateľ
bankové spojenie: VUB banka, a.s.
číslo účtu: SK05 0200 0000 0025 0771 1951
IČO: 44 384 084
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd B. Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 15383/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15. 10. 2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov	643,6880 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	389,2369 ha

Prenájom od SPF celkom		254,4511 ha
z toho :	SR - SPF	121,5697 ha
	NV - SPF	132,8814 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r.2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF	133,8440	-12,2743	121,5697
NV-SPF	142,1290	-9,2476	132,8814
SPF celkom	275,9730	-21,5219	254,4511
Známy vlastník	386,0877	3,1492	389,2369
Prenajatá výmera spolu	662,0607	-18,3727	643,6880

Presná špecifikácia pozemkov podľa druhu je uvedená v **prílohe č. 1** a pozostáva zo zostavy GIS SPF-Z10, ktorá je súčasťou dodatku.

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2017

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667 % priemernej hodnoty pôdy (**príloha č.2**).

Celková výmera prenajatých pozemkov

v správe SPF:		254,4511 ha
z toho :	orná pôda	6,7604 ha
	TTP, ost. pl.	244,1472 ha
	zastavané plochy a nádvoria	3,5435 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2017 2 111,11 €
Slovom dvetisícjedensto jedenásť EUR, jedenásť centov

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017	1 134,40 €
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017	976,71 €

Výpočet výšky nájomného pre rok 2018:

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2018 2 111,11 €
Slovom: dvetisícjedensto jedenásť EUR, jedenásť centov

1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09.2018	1 055,56 €
2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018	1 055,55 €

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k. ú. so zapísaným ROEP.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Zvolene dňa:

V Novej Bani, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Adriána Hlavatá
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č. j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Radovan Gonda
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Adriána Hlavatá
riaditeľka regionálneho odboru podľa poverenia
č. j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

Príloha č. 1 dodatku č. 02570/2017-PNZ -P40370/15.01
nájomnej zmluvy č. PNZ -P40370/15.00
 Zostava GIS SPF Z10

Obec: Píla

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Píla

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
583/1	107 8220	7	E	0	0	52 6556,50	29 4752,89	6 8774,05	36 3526,94
585	1 2507	7	E	0	247	1 2507,00	3702,69	8804,24	1 2506,93
590	5294	13	E	0	113	5294,00	3810,76	60,47	3871,23
595	29 6863	7	E	0	247	29 6863,00	16 6920,29	2 9644,39	19 6564,68
596	1 3017	7	E	0	247	1 3017,00	1 3016,89	0,00	1 3016,89
598/1	1 6547	7	E	0	1	1 6547,00	0,00	735,88	735,88
602/1	17 7202	7	E	0	247	17 7202,00	12 1635,37	0,00	12 1635,37
605/1	21 6699	7	E	0	247	21 6699,00	16 3882,34	0,00	16 3882,34
608	3 2587	7	E	0	247	3 2587,00	3 2570,06	0,00	3 2570,06
609	1 9262	7	E	0	247	1 9262,00	1 9262,36	0,00	1 9262,36
610	384	13	E	0	247	384,00	384,48	0,00	384,48
613	2 8037	7	E	0	247	2 8037,00	2 2641,70	0,00	2 2641,70

Obec: Rudno nad Hronom

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Rudno nad Hronom

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
192/1	2 2225	7	E	0	385	2 2225,00	0,00	5051,88	5051,88
192/2	747	7	I	0	385	747,00	0,00	41,50	41,50
720	4 0848	7	E	612	385	4 0848,00	4 0848,00	0,00	4 0848,00
729/1	23 6105	2	E	0	0	1856,00	1855,93	0,00	1855,93
729/81	7 8273	2	E	0	0	4 9656,00	2758,67	1 6712,29	1 9470,96
729/82	4427	2	E	0	0	617,14	0,00	617,61	617,61
729/83	1 2898	2	E	0	0	3380,26	0,00	664,76	664,76
730/1	28 0060	11	E	0	321	1085,19	1020,76	1,04	1021,80
736/1	3 7648	7	E	0	0	3 7648,00	9274,21	3873,87	1 3148,08
736/4	1251	7	E	0	385	1251,00	0,00	417,17	417,17
738/1	8335	14	E	0	387	227,00	227,48	0,00	227,48
738/2	2301	14	E	0	385	2301,00	174,40	11,56	185,96
738/3	1350	13	E	0	68	73,00	73,46	0,00	73,46
743/1	5 5475	7	E	0	0	5 5475,00	7973,79	8898,24	1 6872,03
746/1	6574	14	E	0	274	6574,00	0,00	1447,15	1447,15
747	7 5366	7	E	0	385	7 5366,00	1 6821,91	4856,54	2 1678,45
748/2	1 9999	7	E	0	385	1 9999,00	3151,32	1041,91	4193,23
752	1 7223	7	E	0	385	1 7223,00	1028,11	0,00	1028,11
760	14 8951	7	E	0	385	14 8951,00	2688,03	2 6840,34	2 9528,37
761	4 8695	7	E	0	385	4 8695,00	1584,43	5164,05	6748,48
768	1 6558	7	E	0	385	1 6558,00	232,05	3041,81	3273,86
851/1	25 2234	7	E	0	385	6 5202,35	789,81	1537,85	2327,66
857	6 9373	7	E	0	385	6 8921,00	1002,25	9340,14	1 0342,39
859/1	1 8705	7	E	0	385	1 8705,00	27,10	1005,03	1032,13
862	1 6618	7	E	0	385	1 5633,00	457,99	923,84	1381,83
883/1	3 7025	7	E	0	274	3 7025,00	341,86	1 2770,11	1 3111,97
884/1	17 3706	7	E	0	385	17 3706,00	12 2567,95	1 7802,19	14 0370,14
884/2	70	13	E	612	385	70,00	70,00	0,00	70,00
884/3	16	13	E	612	385	16,00	16,00	0,00	16,00

Obec: Voznica

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Voznica

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
525	1036	7	E	0	40	1036,00	0,09	168,86	168,95
580	1 4610	2	E	0	155	1 4610,00	0,02	3580,77	3580,79
661	1 0839	7	E	0	380	1 0839,00	2581,05	3231,09	5812,14
662	2670	7	E	0	380	2670,00	1971,28	232,99	2204,27
665	5 1340	7	E	0	380	5 1340,00	2 5078,54	8813,27	3 3891,81
666	11 6074	7	E	0	0	11 6074,00	2297,37	3 4439,91	3 6737,28
668	4 4116	7	E	0	0	4 4116,00	142,82	2 0355,31	2 0498,13
685	7 4033	7	E	0	380	7 4030,00	353,22	1 8659,81	1 9013,03
687	2 0163	7	E	0	380	2 0163,00	155,89	3908,13	4064,02
705	3 5047	7	E	0	380	3 5047,00	294,05	1 1936,59	1 2230,64
707	6 1693	7	E	0	380	6 1693,00	288,91	1 4118,17	1 4407,08
708	2433	13	E	0	155	2433,00	0,00	1242,78	1242,78
709	4 1906	7	E	0	380	4 1906,00	0,00	1 2948,13	1 2948,13
712/1	7 0291	7	E	0	380	7 0291,00	0,00	2 6689,14	2 6689,14
716/1	9 4736	7	E	0	380	9 4736,00	3,48	7544,21	7547,69
717	6091	7	E	0	155	6091,00	609,26	189,43	798,69
722	1 1024	7	E	0	155	1 1024,00	0,12	229,83	229,95
725/1	33 4903	7	E	0	380	33 4903,00	3896,80	4 8024,03	5 1920,83
725/2	1288	13	E	613	155	1288,00	1288,00	0,00	1288,00
731/1	2 0121	13	E	0	155	2 0121,00	3611,11	2085,66	5696,77
731/2	2 0478	13	E	613	155	2 0478,00	2 0478,00	0,00	2 0478,00
732	807	13	E	613	155	807,00	807,00	0,00	807,00
733	753	13	E	613	155	753,00	753,00	0,00	753,00
734	636	13	E	613	155	636,00	636,00	0,00	636,00
735	49	13	E	613	155	49,00	49,00	0,00	49,00
736	28	13	E	613	155	28,00	28,00	0,00	28,00
738/1	1507	13	E	0	155	1507,00	24,23	18,09	42,32
740/1	9760	14	E	0	155	9760,00	421,47	3207,62	3629,09
741	1 3398	7	E	0	155	1 3398,00	5,57	5241,33	5246,90
742	14 2471	7	E	0	380	14 2471,00	674,46	3 9582,86	4 0257,32
743	856	7	E	0	155	856,00	175,29	223,59	398,88
744	2 0113	14	E	0	155	2 0113,00	364,41	6384,87	6749,28
745	1991	7	E	0	155	1991,00	94,18	386,56	480,74
746	2 7722	7	E	0	380	2 7722,00	548,91	7127,18	7676,09
748	1 2254	7	E	0	155	1 2254,00	60,53	6292,54	6353,07
749	9860	7	E	0	155	9860,00	0,01	1155,08	1155,09
750	15 5472	7	E	0	380	15 5472,00	3860,93	4 2878,58	4 6739,51
758	5 7956	7	E	0	380	5 7956,00	711,73	1 4201,79	1 4913,52
778	8668	2	E	0	155	8668,00	0,00	2401,97	2401,97
779/1	1 1771	7	E	0	380	1 1771,00	0,00	2192,61	2192,61

Obec: Voznica
Okres: Žarnovica

Kat. územie: Voznica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
781	3 5050	7	E	0	380	3 5050,00	55,06	8287,76	8342,82
783	3 6282	7	E	0	155	3 6282,00	179,39	1 0829,13	1 1008,52
785	7648	2	E	0	379	7648,00	0,16	2348,91	2349,07
793	9694	2	E	0	155	9694,00	0,00	4014,88	4014,88
794/1	4 3629	7	E	0	155	4 3629,00	1005,92	2 1302,98	2 2308,90
799/1	22 4638	7	E	0	384	22 4638,00	475,52	8 9646,98	9 0122,50
799/7	2685	7	E	0	384	2685,00	0,01	1360,77	1360,78
799/8	4 9500	14	E	983	384	4 9500,00	10,55	1 9493,46	1 9504,01
799/9	6302	14	E	983	384	6302,00	1,34	2481,77	2483,11
802/1	17 1394	7	E	0	384	17 1394,00	216,20	5 3155,97	5 3372,17
806	7974	7	E	0	155	7974,00	1,70	3140,29	3141,99

Obec: Žarnovica
Okres: Žarnovica

Kat. územie: Žarnovica

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
575/1	2 1745	7	E	0	0	2 1745,00	1437,74	0,00	1437,74
3207	11 4640	2	E	0	0	11 4640,00	1407,94	3 1239,15	3 2647,09
3208	1 4464	7	E	0	2218	1 4464,00	209,47	4120,71	4330,18
3253/2	1 4274	7	E	0	2218	1 4274,00	628,74	0,00	628,74
3253/9	1881	7	E	0	2218	1881,00	701,57	0,00	701,57
3413/1	11 7944	7	E	0	2218	11 7944,00	5659,12	0,00	5659,12
3630/1	2 8463	7	E	0	1415	2 8417,00	754,23	0,00	754,23
3631/1	1 6900	7	E	0	1415	1 6900,00	704,76	2037,67	2742,43

Obec: Župkov

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Župkov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2698	1224	7	E	1619	0	1224,00	0,00	1224,00	1224,00
2699	1205	7	E	1984	0	1205,00	0,00	1205,00	1205,00
2700	1186	7	E	1758	0	1186,00	0,00	1186,00	1186,00
2702	1016	7	E	1818	0	1016,00	0,00	1016,00	1016,00
3258/2	1562	7	E	1645	0	1562,00	0,00	1562,00	1562,00
3259/2	1563	7	E	2103	0	1563,00	0,00	1563,00	1563,00
3344	800	7	E	1615	0	800,00	0,00	800,00	800,00
3345	1064	7	E	2192	0	1064,00	0,00	1064,00	1064,00
3375	2505	7	E	2111	0	2505,00	0,00	2505,00	2505,00
3378	915	7	E	1872	0	915,00	0,00	915,00	915,00
3379	945	7	E	1934	0	945,00	0,00	945,00	945,00
3380	1706	7	E	2423	0	1706,00	0,00	1706,00	1706,00
3382	1 0043	7	E	1763	0	1 0043,00	0,00	1 0043,00	1 0043,00
3383	1 0146	7	E	1972	0	1 0146,00	0,00	1 0146,00	1 0146,00
3384	1170	7	E	1681	0	1170,00	0,00	1170,00	1170,00
3385	1164	7	E	2140	0	1164,00	0,00	1164,00	1164,00
3386	1120	7	E	2042	0	1120,00	0,00	1120,00	1120,00
3387	1105	7	E	1892	0	1105,00	0,00	1105,00	1105,00
3388	1755	7	E	2106	0	1755,00	0,00	1755,00	1755,00
3389	1055	7	E	2046	0	1055,00	0,00	1055,00	1055,00
3390	968	7	E	2068	0	968,00	0,00	968,00	968,00
3391	925	7	E	1661	0	925,00	0,00	925,00	925,00
3392	5530	7	E	2224	0	5530,00	0,00	5530,00	5530,00
3393	822	7	E	1617	0	822,00	0,00	822,00	822,00
3394	485	7	E	2266	0	485,00	0,00	485,00	485,00
3397	1007	7	E	2400	0	1007,00	0,00	1007,00	1007,00
3398	2161	7	E	1853	0	2161,00	0,00	2161,00	2161,00
3399	2255	7	E	1544	0	2255,00	0,00	2255,00	2255,00
3400	2820	7	E	1566	0	2820,00	0,00	2820,00	2820,00
3401	5199	7	E	2441	0	5199,00	0,00	5199,00	5199,00
3405	835	7	E	2313	0	835,00	0,00	835,00	835,00
3406	2271	7	E	2164	0	2271,00	0,00	2271,00	2271,00
3409	6279	7	E	2286	0	6279,00	0,00	6279,00	6279,00
3410	5350	7	E	1861	0	5350,00	0,00	5350,00	5350,00
3411	3244	7	E	1761	0	3244,00	0,00	3244,00	3244,00
3412	3235	7	E	1542	0	3235,00	0,00	3235,00	3235,00
3413	2985	7	E	2415	0	2985,00	0,00	2985,00	2985,00
3414	2957	7	E	2028	0	2957,00	0,00	2957,00	2957,00
3416	3791	7	E	1890	0	3791,00	0,00	3791,00	3791,00
3418	2349	7	E	1537	0	2349,00	0,00	2349,00	2349,00

Obec: Župkov

Okres: Žarnovica

Kat. územie: Župkov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3421	4935	7	E	1973	0	4935,00	0,00	4935,00	4935,00
3422	3300	7	E	2292	0	3300,00	0,00	3300,00	3300,00
3423	3476	7	E	1576	0	3476,00	0,00	3476,00	3476,00
3424	3710	7	E	2045	0	3710,00	0,00	3710,00	3710,00
3425	3710	7	E	1984	0	3710,00	0,00	3710,00	3710,00
3426	4196	7	E	2452	0	4196,00	0,00	4196,00	4196,00
3427	4436	7	E	2018	0	4436,00	0,00	4436,00	4436,00
3537	835	7	E	2079	0	835,00	0,00	835,00	835,00
3538	1200	7	E	2438	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
3539	1250	7	E	2010	0	1250,00	0,00	1250,00	1250,00
3540	1298	7	E	1798	0	1298,00	0,00	1298,00	1298,00
3541	1298	7	E	1682	0	1298,00	0,00	1298,00	1298,00
3542	2091	7	E	2175	0	2091,00	0,00	2091,00	2091,00
3543	1325	7	E	2318	0	1325,00	0,00	1325,00	1325,00
3544	1325	7	E	1632	0	1325,00	0,00	1325,00	1325,00
3545	1320	7	E	2046	0	1320,00	0,00	1320,00	1320,00
3546	1302	7	E	1701	0	1302,00	0,00	1302,00	1302,00
3548	554	7	E	2302	0	554,00	0,00	554,00	554,00
3549	536	7	E	1596	0	536,00	0,00	536,00	536,00
3550	536	7	E	1860	0	536,00	0,00	536,00	536,00
3551	413	7	E	2032	0	413,00	0,00	413,00	413,00
3552	412	7	E	2200	0	412,00	0,00	412,00	412,00
3553	674	7	E	2275	0	674,00	0,00	674,00	674,00
3554	795	7	E	2392	0	795,00	0,00	795,00	795,00
3555	3360	7	E	1980	0	3360,00	0,00	3360,00	3360,00
3556	2615	7	E	2415	0	2615,00	0,00	2615,00	2615,00
3557	2462	7	E	1576	0	2462,00	0,00	2462,00	2462,00
3558	2459	7	E	2441	0	2459,00	0,00	2459,00	2459,00
3559	2035	7	E	2158	0	2035,00	0,00	2035,00	2035,00
3562	783	7	E	1982	0	783,00	0,00	783,00	783,00
3563	4711	7	E	1876	0	4711,00	0,00	4711,00	4711,00
3564/1	4391	7	E	2354	0	4391,00	0,00	4391,00	4391,00
3564/2	1334	7	E	2354	0	1334,00	0,00	1334,00	1334,00
3570	2252	7	E	1686	0	2252,00	0,00	2252,00	2252,00
3571	1860	7	E	2111	0	1860,00	0,00	1860,00	1860,00
3572	1850	7	E	2109	0	1850,00	0,00	1850,00	1850,00
3573	1740	7	E	2286	0	1740,00	0,00	1740,00	1740,00
3574	1650	7	E	2410	0	1650,00	0,00	1650,00	1650,00
3575	1640	7	E	1643	0	1640,00	0,00	1640,00	1640,00
3579/1	1171	7	E	2411	0	1171,00	0,00	1171,00	1171,00

Obec: Župkov
Okres: Žarnovica

Kat. územie: Župkov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3579/2	1304	7	E	2411	0	1304,00	0,00	1304,00	1304,00
3580	5675	7	E	1971	0	5675,00	0,00	5675,00	5675,00
3581	7156	7	E	1542	0	7156,00	0,00	7156,00	7156,00
3583	4123	7	E	1881	0	4123,00	0,00	4123,00	4123,00
3631	6720	7	E	2027	0	6720,00	0,00	6720,00	6720,00
3643	934	7	E	1650	0	934,00	0,00	934,00	934,00
3644	925	7	E	2175	0	925,00	0,00	925,00	925,00
3645	925	7	E	1939	0	925,00	0,00	925,00	925,00
3646	412	7	E	2004	0	412,00	0,00	412,00	412,00
3647	575	7	E	1531	0	575,00	0,00	575,00	575,00
3648	690	7	E	2143	0	690,00	0,00	690,00	690,00
3649	3030	7	E	2104	0	3030,00	0,00	3030,00	3030,00
3650	1 2653	7	E	1722	0	1 2653,00	1 2653,00	0,00	1 2653,00
3651	1273	7	E	1718	0	1273,00	0,00	1273,00	1273,00
3652	1459	7	E	1750	0	1459,00	0,00	1459,00	1459,00
3653	1920	7	E	1728	0	1920,00	0,00	1920,00	1920,00
3654	2124	7	E	2408	0	2124,00	0,00	2124,00	2124,00
3655	2994	7	E	1930	0	2994,00	0,00	2994,00	2994,00
3658	2502	7	E	2044	0	2502,00	0,00	2502,00	2502,00
3659	2782	7	E	2249	0	2782,00	0,00	2782,00	2782,00
3660	2955	7	E	2083	0	2955,00	0,00	2955,00	2955,00
3661	3377	7	E	1564	0	3377,00	0,00	3377,00	3377,00
3662	3391	7	E	2182	0	3391,00	0,00	3391,00	3391,00
3663	4028	7	E	1972	0	4028,00	0,00	4028,00	4028,00
3664	5105	7	E	1656	0	5105,00	0,00	5105,00	5105,00
3665	4020	7	E	2387	0	4020,00	0,00	4020,00	4020,00
3666	3547	7	E	1672	0	3547,00	0,00	3547,00	3547,00
3668	2023	7	E	2068	0	2023,00	0,00	2023,00	2023,00
3798	2281	7	E	1959	0	2281,00	0,00	2281,00	2281,00
3803	5587	7	E	2147	0	5587,00	0,00	5587,00	5587,00
3804	2484	7	E	2329	0	2484,00	0,00	2484,00	2484,00
3805	2550	7	E	1609	0	2550,00	0,00	2550,00	2550,00
3806	2798	7	E	1928	0	2798,00	0,00	2798,00	2798,00
3807	3302	7	E	2045	0	3302,00	0,00	3302,00	3302,00
3808	5088	7	E	2378	0	5088,00	0,00	5088,00	5088,00
3809	4010	7	E	2087	0	4010,00	0,00	4010,00	4010,00
3812	2789	7	E	1542	0	2789,00	0,00	2789,00	2789,00
3813	2966	7	E	1838	0	2966,00	0,00	2966,00	2966,00
3814	4415	7	E	1570	0	4415,00	0,00	4415,00	4415,00
3815	5032	7	E	1862	0	5032,00	0,00	5032,00	5032,00

Obec: Župkov
Okres: Žarnovica

Kat. územie: Župkov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3816	5255	7	E	2370	0	5255,00	0,00	5255,00	5255,00
3819	6426	7	E	2335	0	6426,00	0,00	6426,00	6426,00
3820	6843	7	E	2273	0	6843,00	0,00	6843,00	6843,00
3821	6990	7	E	1726	0	6990,00	0,00	6990,00	6990,00
3822	8745	7	E	1761	0	8745,00	0,00	8745,00	8745,00
3825	9528	7	E	2160	0	9528,00	0,00	9528,00	9528,00
3826	1 1175	7	E	1965	0	1 1175,00	0,00	1 1175,00	1 1175,00
3831	7112	7	E	1756	0	7112,00	0,00	7112,00	7112,00
3835	5148	7	E	1629	0	5148,00	0,00	5148,00	5148,00
3836	5580	7	E	1679	0	5580,00	0,00	5580,00	5580,00
3837	754	7	E	1722	0	754,00	754,00	0,00	754,00
3838	5 9010	7	E	1722	0	5 9010,00	5 9010,00	0,00	5 9010,00
3840	553	7	E	2137	0	553,00	0,00	553,00	553,00
3841	9208	7	E	2104	0	9208,00	0,00	9208,00	9208,00
3843	5854	7	E	1677	0	5854,00	0,00	5854,00	5854,00
3850	830	7	E	1835	0	830,00	0,00	830,00	830,00
3851	907	7	E	1790	0	907,00	0,00	907,00	907,00
3852	1000	7	E	2252	0	1000,00	0,00	1000,00	1000,00
3853	1340	7	E	2316	0	1340,00	0,00	1340,00	1340,00
3854	642	7	E	2218	0	642,00	0,00	642,00	642,00
3859	1036	7	E	1897	0	1036,00	0,00	1036,00	1036,00
3861	1040	7	E	2280	0	1040,00	0,00	1040,00	1040,00
3862	1040	7	E	1810	0	1040,00	0,00	1040,00	1040,00
3863	1040	7	E	1731	0	1040,00	0,00	1040,00	1040,00
3864	1040	7	E	1785	0	1040,00	0,00	1040,00	1040,00
3865	1060	7	E	1674	0	1060,00	0,00	1060,00	1060,00
3866	1088	7	E	1590	0	1088,00	0,00	1088,00	1088,00
3867	2030	7	E	1769	0	2030,00	0,00	2030,00	2030,00
3877	1251	7	E	2451	0	1251,00	0,00	1251,00	1251,00
3878	1299	7	E	1747	0	1299,00	0,00	1299,00	1299,00
3879	1670	7	E	2383	0	1670,00	0,00	1670,00	1670,00
3880	1760	7	E	1978	0	1760,00	0,00	1760,00	1760,00
3881	2476	7	E	1612	0	2476,00	0,00	2476,00	2476,00
3882	1100	7	E	1792	0	1100,00	0,00	1100,00	1100,00
3883	1164	7	E	1964	0	1164,00	0,00	1164,00	1164,00
3884	1242	7	E	2235	0	1242,00	0,00	1242,00	1242,00
3889	1893	7	E	2015	0	1893,00	0,00	1893,00	1893,00
3892	2798	7	E	1588	0	2798,00	0,00	2798,00	2798,00
3895	7574	7	E	2255	0	7574,00	0,00	7574,00	7574,00
3896	3669	7	E	1530	0	3669,00	0,00	3669,00	3669,00

Obec: Župkov
Okres: Žarnovica

Kat. územie: Župkov

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3897	4134	7	E	1732	0	4134,00	0,00	4134,00	4134,00
3898	4265	7	E	1688	0	4265,00	0,00	4265,00	4265,00
3899	4265	7	E	2263	0	4265,00	0,00	4265,00	4265,00
3901	1882	7	E	2319	0	1882,00	0,00	1882,00	1882,00
3902	1901	7	E	2300	0	1901,00	0,00	1901,00	1901,00
3903	1905	7	E	2216	0	1905,00	0,00	1905,00	1905,00
3904	2970	7	E	2270	0	2970,00	0,00	2970,00	2970,00
3906	2693	7	E	2466	0	2693,00	0,00	2693,00	2693,00
3907	1880	7	E	2202	0	1880,00	0,00	1880,00	1880,00
3908	2155	7	E	1994	0	2155,00	0,00	2155,00	2155,00
3909	2155	7	E	2034	0	2155,00	0,00	2155,00	2155,00
3910	2235	7	E	2210	0	2235,00	0,00	2235,00	2235,00
3911	2235	7	E	2251	0	2235,00	0,00	2235,00	2235,00
3912	2235	7	E	2146	0	2235,00	0,00	2235,00	2235,00
3913	2235	7	E	2308	0	2235,00	0,00	2235,00	2235,00
3914	2235	7	E	1713	0	2235,00	0,00	2235,00	2235,00
3915	3119	7	E	1853	0	3119,00	0,00	3119,00	3119,00
3916	3364	7	E	2153	0	3364,00	0,00	3364,00	3364,00
3917	730	7	E	2080	0	730,00	0,00	730,00	730,00
3918	1169	7	E	2149	0	1169,00	0,00	1169,00	1169,00
3919	1297	7	E	2448	0	1297,00	0,00	1297,00	1297,00
3920	1331	7	E	1577	0	1331,00	0,00	1331,00	1331,00
3921	1330	7	E	2115	0	1330,00	0,00	1330,00	1330,00
3922	1760	7	E	2209	0	1760,00	0,00	1760,00	1760,00
3923	1816	7	E	1527	0	1816,00	0,00	1816,00	1816,00
3924	1940	7	E	1847	0	1940,00	0,00	1940,00	1940,00
3925	2185	7	E	1642	0	2185,00	0,00	2185,00	2185,00
3933	425	7	E	1673	0	425,00	0,00	425,00	425,00
3934	614	7	E	2093	0	614,00	0,00	614,00	614,00
3935	626	7	E	1909	0	626,00	0,00	626,00	626,00
3936	626	7	E	2125	0	626,00	0,00	626,00	626,00
3937	1063	7	E	2256	0	1063,00	0,00	1063,00	1063,00
3938	1171	7	E	2073	0	1171,00	0,00	1171,00	1171,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Píla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	189 0941	10	83 8385	10 7959	94 6344
zastavaná plocha a nádvorie	5678	2	4195	60	4255
Spolu: 2	189 6619	12	84 2580	10 8019	95 0599

Katastrálne územie: Rudno nad Hronom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	33 1703	4	4615	1 7995	2 2610
trvalý trávny porast	105 2647	18	20 8789	10 2606	31 1395
vodná plocha	28 0060	1	1021	1	1022
zastavaná plocha a nádvorie	1436	3	159		159
ostatná plocha	1 7210	3	402	1459	1861
Spolu: 5	168 3056	29	21 4986	12 2061	33 7047

Katastrálne územie: Voznica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 0620	4		1 2347	1 2347
trvalý trávny porast	193 1365	33	4 5738	51 8495	56 4233
zastavaná plocha a nádvorie	4 8100	10	2 7674	3347	3 1021
ostatná plocha	8 5675	4	798	3 1568	3 2366
Spolu: 4	210 5760	51	7 4210	56 5757	63 9967

Katastrálne územie: Žarnovica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 4640	1	1408	3 1239	3 2647
trvalý trávny porast	21 5671	7	1 0096	6158	1 6254
Spolu: 2	33 0311	8	1 1504	3 7397	4 8901

Katastrálne územie: Župkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	56 7997	193	7 2417	49 5580	56 7997
Spolu: 1	56 7997	193	7 2417	49 5580	56 7997

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	48 6963	9	6023	6 1581	6 7604
trvalý trávny porast	565 8621	261	117 5425	123 0798	240 6223
vodná plocha	28 0060	1	1021	1	1022
zastavaná plocha a nádvorie	5 5214	15	3 2028	3407	3 5435
ostatná plocha	10 2885	7	1200	3 3027	3 4227
Spolu:	5	293	121 5697	132 8814	254 4511

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 2 dodatku č. 02570/2017-PNZ -P40370/15.01
nájomnej zmluvy č. PNZ -P40370/15.00**

Výpočet nájomného

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Píla	a	ttp	203,9235	83,8385	10,7959	17096,64	2201,54	2,500	482,4545
Rudno nad Hronom	a	op	1809,9681	0,4615	1,7995	835,30	3257,04	2,500	102,3085
Rudno nad Hronom	a	ttp	353,9036	21,0212	10,4066	7439,48	3682,93	2,500	278,0604
Voznica	a	op	1504,6372	0,0000	1,2347	0,00	1857,78	2,500	46,4445
Voznica	a	ttp	443,4044	4,6536	55,0063	2063,42	24390,04	2,500	661,3365
Žarnovica	a	op	1482,1018	0,1408	3,1239	208,68	4629,94	2,500	120,9655
Žarnovica	a	ttp	672,7578	1,0096	0,6158	679,22	414,28	2,500	27,3375
Župkov	a	ttp	207,6612	7,2417	49,5580	1503,82	10291,27	2,500	294,8773
spolu				118,3669	132,5407	29826,56	50724,82		2 013,7847

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Píla	a	zp	218,5388	0,4195	0,0060	91,68	1,31	3,667	3,4099
Rudno nad Hronom	a	zp	610,5557	0,0159	0,0000	9,71	0,00	3,667	0,3561
Voznica	a	zp	822,4690	2,7674	0,3347	2276,10	275,28	3,667	93,5591
spolu				3,2028	0,3407	2377,49	276,59		97,3251

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	250,907600	80551,38	745,6641	1 268,1206	2 013,7847
zastavaná plocha	3,543500	2654,08	87,1826	10,1425	97,3251
spolu	254,451100	83205,46	832,8467	1 278,2631	2 111,11

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov