

Zmluva o nájme
podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
CPTT-ON-2022/002945-002

I. Zmluvné strany

- Prenajímateľ :** **GBS TRADE s.r.o.**
Smetanov háj 282, 929 01 Dunajská Streda
v zastúpení : Ľuboš Halák
bankové spojenie: Tatra Banka
IBAN:
IČO: 36227226
(ďalej len prenajímateľ)
- Nájomca :** **Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava**
Centrum podpory Trnava
Kollárova č.31, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Bystrík Stanko, PhD., riaditeľ Centra podpory Trnava
– na základe plnomocenstva č.p.: SL-OPS-2021/001914-086
zo dňa 20.04.2021
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične na ulici Smetanov háj 282, v Dunajskej Strede za účelom vykonávania služobnej telesnej prípravy (ďalej len „STP“) príslušníkov Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede na rok 2022. Termíny STP budú prenajímateľovi písomne nahlásené v priebehu predchádzajúceho mesiaca príslušníkom OR PZ Dunajská Streda.

III. Cena nájmu

- 1) Nájomné bolo stanovené dohodou, vo výške **18,00 EUR** s DPH (slovom: osemnásť Eur) za jednu hodinu.
- 2) Prenajímateľ bude fakturovať na adresu nájomcu skutočne prenajaté hodiny vždy po ukončení príslušného mesiaca. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Úhrada faktúr prebehne výhradne prevodným príkazom z účtu nájomcu SK78 8180 0000 0070 0018 0023, vedeného v Štátnej pokladnici na účet prenajímateľa SK vedeného v Tatra Banke. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je nájomca oprávnený ju vrátiť prenajímateľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry nájomcovi.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t.j. od **1. 2. 2022 do 31.12. 2022**, vrátane.

V. Povinnosti prenajímateľa

- 1) Zabezpečiť v stanovených hodinách podľa bodu II. tejto zmluvy prístup do telocvične.
- 2) Zabezpečiť, aby telocvična bola v stave spôsobilom na činnosť uvedenú v bode II. tejto zmluvy.

VI. Povinnosti nájomcu

- 1) Využívať prenajaté priestory len na športové účely.
- 2) Určiť a nahlásiť správcovi telocvične vedúceho zodpovedného za riadenie a organizovanie činnosti a dodržiavanie bezpečnostných opatrení v telocvični.
- 3) Neodkladne oznámiť všetky poruchy, opravy a zásahy správcovi telocvične.
- 4) 24 hodín vopred oznámiť telefonicky správcovi telocvične, že v dohodnutom čase nepríde.

VII. Skončenie nájmu

- 1) Nájom sa skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal.
- 2) Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže pred uplynutím doby nájmu vypovedať písomne i bez uvedenia dôvodu. Pre tento prípad sa dojednáva výpovedná doba, ktorá je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
- 3) Dohodou zmluvných strán.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len po dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve.
- 2) Zodpovednosť za škodu upravuje § 420 a nasl. OZ.
- 3) Obidve zmluvné strany potvrdzujú autenticitu tejto zmluvy o nájme svojim podpisom. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní.
- 4) Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sú platné v Slovenskej republike.
- 5) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 6) Táto zmluva je vyhotovená v 3 výtlačkoch, 1x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Trnave

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Luboš Halák
v zast. GBS TRADE s.r.o.

.....
Ing. Bystrík Stanko, PhD.
riaditeľ CP Trnava