

## Servisná zmluva č. ZMLKT220017

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

---

### I. Zmluvné strany

**1. Objednávateľ:** **Univerzita Komenského v Bratislave, Vedecký park  
Ilkovičova 8  
841 04 Bratislava**

Zastúpený: prof. RNDr. Jozef Masarik, PhD., poverený zastupovaním riaditeľa VP UK

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Ing. Tomáš Adamík

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Dušan Hrušovský

IČO: 00 397 865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332  
Peňažný ústav: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK23 8180 0000 0070 0054 2338  
Telefón: 0911 77 88 23  
Email: tomas.adamik@uniba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

**2. Zhotoviteľ :** **KLIMA TREND spol. s r.o.  
Štúrova 165  
949 01 Nitra**

Obchodný register: Okresný súd Nitra  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10200/N

Zastúpený: Štefan Vaško, konateľ

Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Ing. František Sališ, servisný riaditeľ

Osoby oprávnené konať vo veciach obchodných: Zuzana Baková, koordinátor projektov a obchodu

Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Juraj Hrdlovič, servisný manažér,  
[hrdlovic@klimatrend.sk](mailto:hrdlovic@klimatrend.sk), +421 911 113 225

IČO : 36 519 901  
DIČ : 2020150528  
IČ DPH : SK7120000030  
Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK47 7500 0000 0040 1674 5726  
Tel.: 037/6560 700  
E-Mail. : servis@klimatrend.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom servisnej zmluvy je poskytovanie pravidelného servisu a prípadných mimozáručných opráv zariadení, nachádzajúcich sa v objekte:

**Univerzita Komenského v Bratislave, Vedecký park, Ilkovičova 8, 841 04 Bratislava.**

v rozsahu špecifikovanom v čl. III., ods. 1, tejto zmluvy a jej príloh.

2. Pod pravidelným servisom sa rozumie súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na jednotlivých zariadeniach v záručnej a aj pozáručnej dobe tak, aby boli zariadenia udržiavané v dobrom technickom stave a minimalizovalo sa riziko vzniku poruchy. Pravidelný servis počas záručnej doby zariadení je zároveň podmienkou pre platnosť záručnej doby od jednotlivých výrobcov.
3. Prípadné mimozáručné opravy budú vždy riešené samostatnou cenovou ponukou odsúhlasenou objednávatelom.

## III. Rozsah a čas plnenia

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis zariadení v rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy** v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami v závislosti od vonkajších klimatických (poveternostných) podmienok, štandardne v jarňých a v jesenných mesiacoch.
2. Konkrétny záväzný termín podľa čl. III. ods. 1 si dohodne zhotoviteľ s objednávatelom minimálne tri dni vopred, pričom pri určení termínu zmluvné strany zohľadnia predovšetkým vonkajšie klimatické podmienky, prevádzkovú dobu prenájomateľa a aktuálne kapacitné možnosti zhotoviteľa.

Objednávatel určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene kontrolovať rozsah vykonaných prác a nahlasovať havarijné poruchy :

Meno a priezvisko Ing. Dušan Hrušovský t.č.: 0911 679 517, mail: dusan.hrusovsky@uniba.sk

Objednávatel oznámi zhotoviteľovi bezodkladne akékoľvek zmeny zodpovedných pracovníkov a ich telefónne čísla.

3. **Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť aj odstránenie/opravu havarijnej poruchy zariadení špecifikovaných v prílohe č.1 tejto zmluvy na základe objednávky (pričom telefonická objednávka musí byť potvrdená aj mailom), v prípade požiadavky objednávateľa aj mimo pracovnej doby zhotoviteľa. V prípade nahlasovania havarijnej poruchy mimo pracovnej doby je potrebné okrem písomnej formy využiť aj mobilný telefonický kontakt.**

Kontakty pre nahlasovanie havarijnej poruchy:

Počas pracovnej doby (od 07:00 do 16:00):

- tel. č.: 037/6560 730

- fax: 037/6560 709

- e-mail: [servis@klimatrend.sk](mailto:servis@klimatrend.sk)

**Mimo pracovnej doby** (od 16:00 do 07:00 hod. a v dňoch pracovného voľna a pokoja a počas štátnych sviatkov)

**- mobilné t.č. mimo pracovnú dobu: 0903 771 707**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie havarijnej poruchy do 72 hodín od prijatia objednávky.
5. Z každého výkonu prác vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa písomný záznam, v ktorom uvedie konkrétny rozsah vykonaných prác a zoznam materiálov použitých pri prípadnej oprave.

## IV. Cena

1. **Cena za výkon zmluvných činností** v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, pričom táto **je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.**
2. Spotrebovaný materiál, klinové remene, filtračné vložky do zariadení a dodané náhradné diely nie sú zahrnuté v dohodnutej cene a budú fakturované na základe cenovej ponuky odsúhlasenej objednávatelom.

3. K dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH platná v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia v zmysle platných právnych predpisov.
4. V prípade, ak z dôvodu na strane objednávateľa:
  - a) nemá byť zmluvné plnenie zhotoviteľa poskytnuté minimálne vo výške 90 % z rozsahu špecifikovanom v prílohe č.1 tejto zmluvy, a/alebo
  - b) má byť zmluvné plnenie zhotoviteľa poskytnuté formou čiastkových plnení, ďalej len „čiastkové plnenie“, má zhotoviteľ právo odmietnuť plnenie z tejto servisnej zmluvy, alebo (v prípade, že čiastkové plnenie podľa písm. a) a/alebo b) poskytne) má právo za každé takéto čiastkové plnenie namiesto položkových cien špecifikovaných v tabuľke prílohy č.1 tejto zmluvy uplatniť si voči objednávateľovi :
    - a) vzniknuté dopravné náklady a
    - b) aplikovať jednotkové hodinové sadzby uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy ako servisné sadzby nad rámec dohodnutých činností.

## **V.**

### **Platobné podmienky**

1. Cenu za poskytnuté zmluvné činnosti zaplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zhotovení zmluvnej činnosti.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru **v dohodnutej lehote splatnosti 14 dní.**

## **VI.**

### **Spôsob realizácie prác**

1. Zhotoviteľ bude pri plnení zmluvných činností postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať pokyny výrobcov zariadení, všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné, požiarne a hygienické predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré mu budú poskytnuté, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do príslušných priestorov a poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, v opačnom prípade je povinný uhradiť zhotoviteľovi vzniknuté náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí z hľadiska rizika možnej poruchy zariadenia.

## **VII.**

### **Sankcie**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia prác, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej zmluvnej ceny za dotknutú časť a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však 10 % z dohodnutej zmluvnej ceny
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatnej pohľadávky zhotoviteľa je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však vo výške 10 % z výšky pohľadávky.

## **VIII.**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zmluvné činnosti vykonané na základe tejto zmluvy budú v súlade s platnými právnymi predpismi a bez väd.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli následkom neodbornej činnosti alebo nedodržiavaním prevádzkovej údržby alebo prevádzkových predpisov zo strany objednávateľa, alebo inej osoby.
3. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku 6 mesiacov odo dňa ich odovzdania objednávateľovi. Na použitý náhradný diel, príp. materiál je poskytnutá záruka v dĺžke stanovenej výrobcom náhradného dielu.
4. Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne. V prípade neopodstatnených reklamácií objednávateľ uhradí vzniknuté náklady zhotoviteľovi v primeranej a preukázateľnej výške.

## **IX.**

### **Trvanie zmluvy**

1. **Zmluva sa uzatvára do 31.12.2022** a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. **Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou tri mesiace.** Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

## **X.**

### **Vyššia moc**

Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v prípadoch a v rozsahu pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení Zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodňe a iné prírodné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možnosti kontroly Zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné bez meškania vzájomne sa informovať o vzniku a pôsobení vyššej moci.

## **XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Meniť a dopĺňať zmluvu možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, predovšetkým Obchodným zákonníkom.
3. V prípade, že ktorejkoľvek zmluvnej strane vznikne zmena v technických alebo prevádzkových pomeroch, pre ktorú nebude možné splniť záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, je zmluvná strana povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane zároveň s návrhom náhradného riešenia, či zmeny zmluvy.
4. Zhotoviteľ má v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojej splatnej pohľadávky právo odmietnuť plnenie zmluvných činností podľa tejto zmluvy. V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvných činností a nezodpovedá za škody vzniknuté napr. v dôsledku poruchy zariadenia, nedodržania záručných podmienok, a pod...
5. Zhotoviteľ má v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojej splatnej pohľadávky právo odstúpiť od tejto zmluvy s účinnosťou doručenia tohto odstúpenia objednávateľovi.
6. Písomnosti v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú na adresy uvedené v tejto zmluve, alebo na neskôr riadne oznámené adresy. Písomnosť je doručená druhej zmluvnej strane momentom jej prevzatia (osobne, poštou, prijatím faxu alebo mailu), v prípade, že riadne odoslaná písomnosť nebude adresátovi doručená z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa písomnosť za doručenie na tretí deň od preukázaného odoslania písomnosti.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha číslo 1. – CPSKT001099.007

V Nitre, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Univerzita Komenského v Bratislave,  
Vedecký park  
prof. RNDr. Jozef Masarik, PhD.  
poverený zastupovaním riaditeľa VP UK

KLIMA TREND spol. s r.o.  
Štefan Vaško, konateľ