

D O D A T O K č. 01220/2017-PNZ P40636/14.01
k nájomnej zmluve č. 02146/2014-PNZ P40636/14.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení: Ing. Tibor Pethő, riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trnava
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 7.9.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: Šintavan, s.r.o.

sídlo: Nitrianska 509, 925 51 Šintava

štatutárny orgán: Ing. Štefan Drábik, konateľ

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: SK88 0200 0000 0011 4297 5553

IČO: 34136720

DIČ: 2020372112

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, vložka číslo: 1870/T
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2016 a 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2016 a 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Prenájom od SPF celkom	102,9294 ha
z toho : SR - SPF	10,8001 ha
NV - SPF	92,1293 ha

Prenajatá výmera v roku 2016 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2016	úbytok/nárast v r. 2016	stav k 15.10.2016
SR-SPF			10,8070	-0,0069	10,8001
NV-SPF			124,2831	-32,1538	92,1293
SPF celkom			135,0901	-32,1607	102,9294
Prenajatá výmera spolu			135,0901	-32,1607	102,9294

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2016: príloha č. 1a zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	102,9294 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	101,2651 ha
ostatné plochy	
TTP	0,2539 ha
zastavané plochy a nádvoría	1,4104 ha

Celková výška nájomného za rok 2016 vo výške 5 905,72 €

Nájomcovi boli za rok 2016 vystavené faktúry nasledovne:

1. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 30.09.2016	3 854,44 €
2. splátka nájomného za rok 2016, splatná k 15.12.2016	3 854,44 €

Čl. V

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Prenájom od SPF celkom		102,1203 ha
z toho :	SR - SPF	10,8001 ha
	NV - SPF	91,3202 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF			10,8001	0	10,8001
NV-SPF			92,1293	-0,8091	91,3202
SPF celkom			102,9294	-0,8091	102,1203
Prenajatá výmera spolu			102,9294	-0,8091	102,1203

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2017: príloha č. 1b zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. VI

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	102,1203 ha
z toho: poľnohospodárska pôda	100,4572 ha
ostatné plochy	
TTP	0,2527 ha
zastavané plochy a nádvoría	1,4104 ha

Celková výška nájomného za rok 2017	vo výške 5 865,71 €
1.splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.9.2017	2 800,65 €
2.splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017	3 065,06 €

Nájomné na rok 2018	5 865,71 €
----------------------------	-------------------

1.splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.9.2018	2 932,86 €
2.splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018	2 932,85 €

V prílohe č. 2a a 2b je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. VII

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trnave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Tibor Pethő
riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trnava
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 7.9.2017

.....
Ing. Štefan Drábik
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Tibor Pethő
riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trnava
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 7.9.2017

Zoznam parciel C - príloha č. 1a k dodatku č. 01220/2017-PNZ-P40636/14.01

Obec: Dolná Streda

Okres: Galanta

Kat. územie: Dolná Streda

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1463	17 1583	2	E	0	0	17 1583,00	4225,59	10 9030,39	11 3255,98

Obec: Šintava
Okres: Galanta

Kat. územie: Šintava

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
530/55	1 2657	2	E	0	0	1 2657,00	439,66	2,67	442,33
570/1	33 2780	2	E	0	0	33 2780,00	2548,01	95,53	2643,54
570/3	9 8842	2	E	0	0	9 8842,00	784,87	28,54	813,41
570/8	1602	2	E	0	0	1602,00	438,89	0,34	439,23
850/1	36 9683	2	E	0	0	29 8247,81	3825,30	1 9271,19	2 3096,49
850/2	2643	13	E	0	0	2516,31	44,54	66,55	111,09
991/1	68 7220	2	E	0	0	68 7184,00	1 8217,93	3 0336,62	4 8554,55
1214/2	2876	13	E	0	0	2876,00	2876,46	0,00	2876,46
1312/1	4 8413	2	E	0	0	4 8413,00	0,00	924,97	924,97
1312/3	4176	2	E	0	0	4176,00	0,00	70,27	70,27
1312/6	2 7600	2	E	0	0	2 7600,00	732,91	3727,71	4460,62
1422/6	3840	13	E	0	0	3840,00	3839,36	0,00	3839,36
1444	3 4727	2	E	0	0	3 4727,00	0,00	6790,65	6790,65
1469/9	3 6072	2	E	0	0	3 6072,00	0,00	10,57	10,57
1471/1	4 9622	2	E	0	0	4 9622,00	83,52	14,36	97,88
1474/29	4 0387	2	E	0	0	4 0387,00	239,39	1 4971,84	1 5211,23
1523/61	3031	14	E	0	0	3031,00	0,00	1075,78	1075,78
1528/35	44 2643	2	E	0	0	35 1829,19	2807,89	4 1457,58	4 4265,47
1529	3374	13	E	0	0	2433,30	56,73	17,59	74,32
1530/18	39 7785	2	E	0	0	33 5116,09	5535,15	5 2447,46	5 7982,61
1617/1	54 3062	2	E	0	0	54 3062,00	8276,81	3 9274,94	4 7551,75
1618	35 9216	2	E	0	0	35 9216,00	3984,06	2 8255,91	3 2239,97
1801	2821	13	E	0	0	2821,00	1429,67	126,22	1555,89
1890/1	91 8714	2	E	0	0	91 8714,00	1 0132,48	4 3959,34	5 4091,82
2812/1	8356	6	E	0	0	8356,00	302,69	1450,28	1752,97
2812/2	636	14	E	0	0	636,00	123,97	268,47	392,44
3527/1	54 5274	2	E	0	0	41 9670,00	4435,86	2 1406,24	2 5842,10
3776/6	6 3351	2	E	0	0	6 3351,00	103,64	0,00	103,64
3776/12	1 6425	2	E	0	0	1 6425,00	1551,54	47,84	1599,38

Obec: Vinohrady nad Váhom

Okres: Galanta

Kat. územie: Vinohrady nad
Váhom

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
702	1 6715	2	E	0	0	1 6715,00	0,00	4,90	4,90
703	1 1020	2	E	0	0	1 1020,00	0,00	3,17	3,17
716	3 3669	2	E	0	0	3 3669,00	0,00	9,86	9,86
860/1	3 4026	2	E	0	0	3 4029,00	0,00	8012,98	8012,98
1269	7872	2	E	0	0	7872,00	0,00	1562,46	1562,46
1357/1	14 5749	2	E	0	0	14 5752,00	0,00	1 0310,04	1 0310,04
1633/8	73 8087	2	E	0	0	56 3906,75	1 2980,23	7 0601,57	8 3581,80
1756/3	1 6885	13	E	0	0	3,00	0,00	0,00	0,00
1759	5 6784	2	E	0	0	5 6784,00	0,00	15,64	15,64
1764	21 5440	2	E	0	0	15 9647,00	0,00	2797,48	2797,48
2391/1	25 4196	2	E	0	0	7 6017,00	2024,05	1 3046,13	1 5070,18
2397	14 6410	2	E	0	0	13 0133,00	394,24	1 0478,40	1 0872,64
2398	1 0657	11	E	0	0	1,00	0,00	0,00	0,00
2426	1 0872	6	E	0	0	1 0872,00	16,81	0,00	16,81
2484	1 0653	6	E	0	0	1 0653,00	614,14	3349,70	3963,84
2492	1897	5	E	0	0	1897,00	0,00	55,08	55,08
2494	5693	6	E	0	0	5693,00	320,44	230,54	550,98
2495	2579	13	E	0	0	2579,00	0,00	259,67	259,67
2498	3933	6	E	0	0	3933,00	0,00	1107,55	1107,55
2505	8361	6	E	0	0	8361,00	0,00	8360,74	8360,74
2507/1	76 0088	2	E	0	0	74 3284,00	7575,69	17 2880,49	18 0456,18
2510	7364	14	E	0	0	6669,00	270,18	800,86	1071,04
2511/1	79 3762	2	E	0	0	59 9883,81	420,64	9 0840,86	9 1261,50
2512	1102	2	E	0	0	1102,00	0,00	244,02	244,02
2513	3 5352	13	E	0	0	3,00	0,00	3,45	3,45
2560/1	73 9716	2	E	0	0	59 4464,19	3210,44	9 8512,42	10 1722,86
2561/1	3744	13	E	0	0	3716,00	34,90	168,72	203,62
2579	5545	6	E	0	0	5545,00	196,23	239,40	435,63
2587	2 8553	6	E	0	0	2 8553,00	1266,31	4906,04	6172,35
2600	8557	13	E	0	0	8557,00	89,60	4804,39	4893,99
2601	1 1732	6	E	0	0	1 1732,00	1060,45	1956,29	3016,74
2609	3216	5	E	0	0	3216,00	391,96	412,44	804,40
2611	1108	13	E	0	0	1108,00	97,50	188,51	286,01

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolná Streda

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	17 1583	1	4226	10 9030	11 3256
Spolu: 1	17 1583	1	4226	10 9030	11 3256

Katastrálne územie: Šintava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	503 0251	21	6 4138	30 3095	36 7233
ovocný sad	8356	1	303	1450	1753
zastavaná plocha a nádvorie	1 5554	5	8247	210	8457
ostatná plocha	3667	2	124	1344	1468
Spolu: 4	505 7828	29	7 2812	30 6099	37 8911

Katastrálne územie: Vinohrady nad Váhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	395 4636	15	2 6605	47 9320	50 5925
záhrada	5113	2	392	468	860
ovocný sad	8 5342	8	3474	2 0150	2 3624
vodná plocha	1 0657	1			
zastavaná plocha a nádvorie	6 8225	6	222	5425	5647
ostatná plocha	7364	1	270	801	1071
Spolu: 6	413 1337	33	3 0963	50 6164	53 7127

Celkom za rok 2016 za dodatok č. 01220/2017-PNZ-P40636/14.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	915 6470	37	9 4969	89 1445	98 6414
záhrada	5113	2	392	468	860
ovocný sad	9 3698	9	3777	2 1600	2 5377
vodná plocha	1 0657	1			
zastavaná plocha a nádvorie	8 3779	11	8469	5635	1 4104
ostatná plocha	1 1031	3	394	2145	2539
Spolu: 6	936 0748	63	10 8001	92 1293	102 9294

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 1b k dodatku č. 01220/2017-PNZ-P40636/14.01

Z10

Obec: Dolná Streda

Okres: Galanta

Kat. územie: Dolná Streda

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1463	17 1583	2	E	0	0	17 1583,00	4225,59	10 9030,39	11 3255,98

Obec: Šintava
Okres: Galanta

Kat. územie: Šintava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
530/55	1 2657	2	E	0	0	1 2657,00	439,66	0,00	439,66
570/1	33 2780	2	E	0	0	33 2780,00	2548,01	0,00	2548,01
570/3	9 8842	2	E	0	0	9 8842,00	784,87	0,00	784,87
570/8	1602	2	E	0	0	1602,00	438,89	0,00	438,89
850/1	36 9683	2	E	0	0	29 8247,81	3825,30	1 9123,13	2 2948,43
850/2	2643	13	E	0	0	2516,31	44,54	66,55	111,09
991/1	68 7220	2	E	0	0	68 7184,00	1 8217,93	3 0308,58	4 8526,51
1214/2	2876	13	E	0	0	2876,00	2876,46	0,00	2876,46
1312/1	4 8413	2	E	0	0	4 8413,00	0,00	924,96	924,96
1312/3	4176	2	E	0	0	4176,00	0,00	70,27	70,27
1312/6	2 7600	2	E	0	0	2 7600,00	732,91	3727,71	4460,62
1422/6	3840	13	E	0	0	3840,00	3839,35	0,00	3839,35
1444	3 4727	2	E	0	0	3 4727,00	0,00	6790,65	6790,65
1471/1	4 9622	2	E	0	0	4 9622,00	83,52	0,00	83,52
1474/29	4 0387	2	E	0	0	4 0387,00	239,39	1 4971,80	1 5211,19
1523/61	3031	14	E	0	0	3031,00	0,00	1075,79	1075,79
1528/35	44 2643	2	E	0	0	35 1829,19	2807,89	4 1457,58	4 4265,47
1529	3374	13	E	0	0	2433,30	56,73	17,59	74,32
1530/18	39 7785	2	E	0	0	33 5116,09	5535,15	5 2447,46	5 7982,61
1617/1	54 3062	2	E	0	0	54 3062,00	8276,81	3 9274,94	4 7551,75
1618	35 9216	2	E	0	0	35 9216,00	3984,06	2 8255,91	3 2239,97
1801	2821	13	E	0	0	2821,00	1429,67	126,21	1555,88
1890/1	91 8714	2	E	0	0	91 8714,00	1 0132,48	4 3855,05	5 3987,53
2812/1	8356	6	E	0	0	8356,00	302,69	1450,28	1752,97
2812/2	636	14	E	0	0	636,00	123,97	268,47	392,44
3527/1	54 5274	2	E	0	0	41 9670,00	4435,87	2 1406,23	2 5842,10
3776/6	6 3351	2	E	0	0	6 3351,00	103,64	0,00	103,64
3776/12	1 6425	2	E	0	0	1 6425,00	1551,54	47,84	1599,38

Obec: Vinohrady nad Váhom

Okres: Galanta

Kat. územie: Vinohrady nad Váhom

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
860/1	3 4029	2	E	0	0	3 4029,00	0,00	8012,98	8012,98
1269	7872	2	E	0	0	7872,00	0,00	1562,46	1562,46
1357/1	14 5749	2	E	0	0	14 5752,00	0,00	1 0310,04	1 0310,04
1633/8	73 8086	2	E	0	0	56 3906,00	1 2980,21	7 0601,48	8 3581,69
1756/3	1 6885	13	E	0	0	3,00	0,00	0,00	0,00
1764	21 5440	2	E	0	0	15 9647,00	0,00	2797,48	2797,48
2391/1	25 2409	2	E	0	0	7 5933,00	2024,05	1 3046,12	1 5070,17
2397	14 6410	2	E	0	0	13 0133,00	394,24	1 0478,40	1 0872,64
2398	1 0657	11	E	0	0	1,00	0,00	0,00	0,00
2426	1 0872	6	E	0	0	1 0872,00	16,81	0,00	16,81
2484	1 0653	6	E	0	0	1 0653,00	614,14	3349,70	3963,84
2492	1897	5	E	0	0	1897,00	0,00	55,08	55,08
2494	5693	6	E	0	0	5693,00	320,44	230,54	550,98
2495	2579	13	E	0	0	2579,00	0,00	259,67	259,67
2498	3933	6	E	0	0	3933,00	0,00	1107,55	1107,55
2505	8361	6	E	0	0	8361,00	0,00	8360,74	8360,74
2507/1	76 0088	2	E	0	0	74 3284,00	7575,69	17 2728,89	18 0304,58
2510	7364	14	E	0	0	6669,00	270,17	788,76	1058,93
2511/1	79 3762	2	E	0	0	59 9883,81	420,64	8 9266,36	8 9687,00
2512	1102	2	E	0	0	1102,00	0,00	244,02	244,02
2513	3 5352	13	E	0	0	3,00	0,00	3,45	3,45
2560/1	73 9716	2	E	0	0	59 4464,19	3210,44	9 2625,35	9 5835,79
2561/1	3744	13	E	0	0	3716,00	34,90	168,72	203,62
2579	5545	6	E	0	0	5545,00	196,23	239,40	435,63
2587	2 8553	6	E	0	0	2 8553,00	1266,31	4906,04	6172,35
2600	8557	13	E	0	0	8557,00	89,60	4804,39	4893,99
2601	1 1732	6	E	0	0	1 1732,00	1060,45	1956,29	3016,74
2609	3216	5	E	0	0	3216,00	391,96	412,44	804,40
2611	1108	13	E	0	0	1108,00	97,50	188,51	286,01

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolná Streda

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	17 1583	1	4226	10 9030	11 3256
Spolu: 1	17 1583	1	4226	10 9030	11 3256

Katastrálne územie: Šintava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	499 4179	20	6 4138	30 2662	36 6800
ovocný sad	8356	1	303	1450	1753
zastavaná plocha a nádvorie	1 5554	5	8247	210	8457
ostatná plocha	3667	2	124	1344	1468
Spolu: 4	502 1756	28	7 2812	30 5666	37 8478

Katastrálne územie: Vinohrady nad Váhom

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	383 4663	11	2 6605	47 1674	49 8279
záhrada	5113	2	392	468	860
ovocný sad	8 5342	8	3474	2 0150	2 3624
vodná plocha	1 0657	1			
zastavaná plocha a nádvorie	6 8225	6	222	5425	5647
ostatná plocha	7364	1	270	789	1059
Spolu: 6	401 1364	29	3 0963	49 8506	52 9469

Celkom za rok 2017 za dodatok č. 01220/2017-PNZ-P40636/14.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	900 0425	32	9 4969	88 3366	97 8335
záhrada	5113	2	392	468	860
ovocný sad	9 3698	9	3777	2 1600	2 5377
vodná plocha	1 0657	1			
zastavaná plocha a nádvorie	8 3779	11	8469	5635	1 4104
ostatná plocha	1 1031	3	394	2133	2527
Spolu: 6	920 4703	58	10 8001	91 3202	102 1203

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného
2016Príloha č. 2a k dodatku č. 01220/2017-
PNZ-P40636/14.01

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dolná Streda	a	op	3691,3331	0,422600	10,903000	1559,96	40246,60	2,200	919,7443
Šintava	a	op	2774,3876	6,444100	30,454500	17878,43	84492,59	2,200	2 252,1625
Šintava	a	ttp	2774,3876	0,012400	0,134400	34,40	372,88	2,200	8,9602
Vinohrady nad Váhom	a	op	2217,5563	3,047200	49,993800	6757,12	110864,07	2,200	2 587,6663
Vinohrady nad Váhom	a	ttp	2217,5563	0,027000	0,080100	59,87	177,63	2,200	5,2250
spolu				9,953200	91,565800	26289,78	236153,77		5 773,7581

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Šintava	a	zp	2774,3876	0,824700	0,021000	2288,04	58,26	3,667	86,0388
Vinohrady nad Váhom	a	zp	2217,5563	0,022200	0,542500	49,23	1203,02	3,667	45,9200
spolu				0,846900	0,563500	2337,27	1261,28		131,9588

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	101,519000	262443,55	5 773,7581
zastavaná plocha	1,410400	3598,55	131,9588
spolu	102,929400	266042,10	5 905,72

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dolná Streda	a	op	3691,3331	0,4226	10,9030	1559,96	40246,60	2,200	919,7443
Šintava	a	op	2774,3876	6,4441	30,4112	17878,43	84372,46	2,200	2 249,5195
Šintava	a	ttp	2774,3876	0,0124	0,1344	34,40	372,88	2,200	8,9602
Vinohrady nad Váhom	a	op	2217,5563	3,0472	49,2291	6757,12	109168,53	2,200	2 550,3644
Vinohrady nad Váhom	a	ttp	2217,5563	0,0270	0,0789	59,87	174,97	2,200	5,1664
spolu				9,9533	90,7566	26289,78	234335,44		5 733,7548

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Šintava	a	zp	2774,3876	0,8247	0,0210	2288,04	58,26	3,667	86,0388
Vinohrady nad Váhom	a	zp	2217,5563	0,0222	0,5425	49,23	1203,02	3,667	45,9200
spolu				0,8469	0,5635	2337,27	1261,28		131,9588

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	100,709900	260625,22	578,3751	5 155,3797	5 733,7548
zastavaná plocha	1,410400	3598,55	85,7077	46,2511	131,9588
spolu	102,120300	264223,77	664,0828	5 201,6308	5 865,71

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov